



Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 50 del 27/03/2008

COMUNE DI MANDURIA (Taranto) - DELIBERA C.C. 1 febbraio 2008, n. 9

Approvazione Piano Lottizzazione.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Omissis

DELIBERA

1) di prendere atto delle premesse che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

2) di approvare, definitivamente, ai sensi dell'art. 20 della legge regionale 27 luglio 2001, n. 20 e dell'art. 27 della legge regionale 31 maggio 1980, n. 56, la variante al piano di lottizzazione Resta-Tessitore, relativo al lotto n. 2, di proprietà del sig. Casto Guido, redatta dall'ing. Casto Guido, costituito dai seguenti elaborati:

- stralcio PRG (tavola A01);
- stralcio foglio di mappa (tavola A02);
- stralcio lottizzazione approvata con D.R. n. 3695 del 21 maggio 1980 (tavola A03);
- stralcio lottizzazione approvata con D.R. n. 3695 del 21 maggio 1980 – dati tecnici (tavola A04);
- variante del lotto 2 sullo stato di fatto con planovolumetria (tavola A05);
- tavola fotografica (tavola A06);
- stralcio PRG con sovrapposizione planimetria di variante al piano di lottizzazione (tavola B01);
- stralcio foglio di mappa n. 73 con sovrapposizione planimetria di variante al piano di lottizzazione (tavola B02);
- relazione tecnica (tavola R01 bis) sostitutiva della precedente R01;
- relazione fotografica (tavola R02);
- relazione tecnica integrativa (tavola R03 bis) sostitutiva della precedente R03;
- titolo di proprietà del suolo;

3) di prendere atto del parere, favorevole all'approvazione del piano di che trattasi, espresso, in data 8 gennaio 2008, dal dirigente l'Area Tecnica, ai sensi dell'art. 21 della legge 31 maggio 1980, n. 56, allegato alla presente deliberazione sotto la lettera "A";

4) di dare atto che, per il rilascio dei permessi a costruire, debbano essere corrisposti i seguenti contributi rapportati alla data di rilascio dei permessi stessi:

- oneri per urbanizzazione primarie e secondarie;

- oneri per costo di costruzione;

5) di dare atto che dovrà essere ceduta, gratuitamente, al Comune di Manduria, prima del rilascio dei permessi di costruire, l'area da destinare a strada, previa redazione di tipo di frazionamento e atto formale da rogarsi con il Segretario Generale, a cura e spese del sig. Casto Guido;

6) di demandare al dirigente dell'Area Tecnica Comunale gli atti consequenziali al presente provvedimento.