



Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 41 del 13/03/2008

COMUNE DI RODI GARGANICO (Foggia)

DELIBERA C.C. 4 febbraio 2008, n. 6

Approvazione Piano Lottizzazione zona C1.

IL CONSIGLIO COMUNALE

OMISSIS

DELIBERA

a) di approvare ai sensi degli artt. 21 e 27, della legge regionale 31.05.1980 n. 56, il Piano di Lottizzazione di terreni siti in c.da Fontana, Zona C1 del vigente Piano Regolatore Generale, presentato dalla Sig.ra Campobasso Santina unitamente agli altri proprietari, redatto dallo Studio Tecnico dell'Ing. Fernando Inglese di Rodi Garganico;

b) di prendere atto della relazione istruttoria e del parere favorevole espresso sul P.d.L. dal Responsabile dell'U.T.C.;

c) di precisare che l'approvazione avviene nel rispetto delle prescrizioni e condizioni contenute:

- nella Determinazione Dirigenziale n. 036/DIR/2006/709 con la quale il Settore Foreste dell'Assessorato Regionale Risorse Agroalimentari ha concesso il nulla osta nei riguardi del vincolo idrogeologico per i movimenti di terra connessi con l'attuazione del P.d.L,
- nella nota prot. 23710 del 13.09.2006 con la quale il Dirigente dell'Ufficio Struttura Tecnica Provinciale di Foggia del Settore LL.PP. ha espresso parere favorevole ai sensi dell'art. 13 della l. 64/74.
- nella nota n. 1284 del 26.02.2007 con la quale il P.N.d.G. ha comunicato il parere favorevole preventivo di massima (ai soli fini del parere del CUR) del Comitato Tecnico dell'Ente.
- nel parere n. 09/2007 assunto nella seduta del 01.03.2007 dal Comitato Urbanistico Regionale ai sensi dell'art. 21, comma 5, della l.r. n. 56/80.
- nella deliberazione n. 1925 del 27.11.2007 con la quale la Giunta Regionale ha concesso per il P.d.L. il parere paesaggistico ex art. 5.03 delle N.T.A. del P.U.T.T.P favorevole.

- nella relazione dell'UTC di cui alla precedente lettera b);

d) di prendere atto della scheda di controllo prevista dall'art. 35 della l.r. 56/80. compilata dall'U.T.C ed aggiornata secondo l'iter procedurale sopra riportato;

e) di approvare lo schema della convenzione urbanistica predisposta dall'Ufficio Tecnico Comunale e firmato da tutti i lottizzanti:

f) di introdurre nel predetto atto di convenzione la clausola che i lottizzanti dovranno partecipare. in quota. al potenziamento della rete di smaltimento delle acque pluviali su Via G. Matteotti che interessa anche il comparto edificatorio della lottizzazione in narrativa.

OMISSIS