



Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 40 del 12/03/2008

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 26 febbraio 2008, n. 215

Legge regionale n. 20/05 art. 13. Presa d'atto localizzazione di una parte degli ulteriori fondi assegnati allo IACP di Bari per recupero immobili inseriti nei programmi PIRP. Termini per inizio dei lavori.

L'Assessore all' Assetto del Territorio (Urbanistica A.T. ed E.R.P.) Prof.ssa ANGELA BARBANENTE, sulla base dell'istruttoria espletata dall'Ufficio, di seguito esplicitata, confermata dal Dirigente d'Ufficio e confermata dal Dirigente di Settore, riferisce:

- la Legge Regionale n. 20 del 30.12.2005, dispose, tra l'altro, in materia di Edilizia Residenziale Pubblica all'art. 13 il "Finanziamento straordinario piano casa", destinando agli II.CC.PP. per il recupero di immobili residenziali la somma di euro 63.000.000,00.

- con delibera di Giunta Regionale n° 1084 del 18.07.2006, i fondi assegnati con la legge 20/05 art. 13, furono ripartiti tra gli II.AA.CC.PP., e, allo IACP di BARI furono assegnati euro 23.814.000,00

- la Delibera prevedeva che il 50% dei fondi assegnati dovevano essere utilizzati per esigenze urgenti prospettate dagli Istituti, mentre, il restante 50% rimaneva a disposizione per partecipare ai Programmi PIRP e che i medesimi avrebbero dovuto comunicare all'Assessorato le risorse finanziarie impegnate nei PIRP.

- con Delibera n° 1482 del 03.10.2006 la Giunta Regionale localizzava, per lo IACP di BARI, quota parte dei fondi assegnati con la legge 20/2005 per un ammontare di euro 11.907.000,00 per il recupero di immobili residenziali su indicazione dello stesso IACP.

- con nota 3447 del 29.11.2007, l'Assessorato invitava gli Istituti a comunicare l'elenco dei Comuni ove sono stati impegnati i fondi destinati ai PIRP.

- Lo IACP di BARI, con nota 9056/2007, ha comunicato di aver dato la propria adesione a partecipare ai programmi PIRP relativamente agli importi impegnati per ciascun intervento per un totale di euro 6.021.385,00.

- con successiva nota, l'Assessorato ha comunicato allo IACP che, di una disponibilità pari a 11.907.000,00, ha impegnato solo 6.021.385,00 e che a oggi dispone ancora di un residuo di euro 5.885.615,00 che dovrà essere utilizzato per cui si è in attesa di proposte;

- le risorse finanziarie destinate ai PIRP risultano così impegnate:

L'Ente riferisce che i lavori riguardano lavori di ristrutturazione delle facciate dei fabbricati, dei frontalini e

solette balconi, dei lastrici solari oltre che al miglioramento dell'isolamento termico degli alloggi, realizzazione isolamento a cappotto, sostituzione infissi e in alcuni casi alla produzione di energia alternativa (installazione di impianti con pannelli fotovoltaici).

Per quanto sopra esposto, si propone di:

- prendere atto della localizzazione degli ulteriori fondi assegnati all' IACP di BARI, di cui alla delibera di G.R. n° 1084 del 18.07.2006, a disposizione dell'istituto per partecipare ai programmi PIRP ammontanti a euro 6.021.385,00
- autorizzare lo IACP a iniziare la procedura per pervenire all'inizio dei lavori al fine di utilizzare sollecitamente i fondi e provvedere a eliminare il disagio agli inquilini.

COPERTURA FINANZIARIA:

Il presente provvedimento comporta una spesa di euro 6.021.385,00, parte dei fondi di euro 63.000.000,00, impegnati con determina dirigenziale n° 506 del 12.12.2006.

- VISTA la L.R. n. 7 del 04.02.1997 art. 4 comma 4 lett. a, l'Assessore relatore, sulla base delle risultanze istruttorie innanzi illustrate, propone alla Giunta l'adozione del conseguente atto finale.

LA GIUNTA

- Udita la relazione e la conseguente proposta dell'Assessore all'Urbanistica, Edilizia Residenziale Pubblica ed A.T., Prof.ssa Angela BARBANENTE;
- VISTE le sottoscrizioni poste in calce al presente provvedimento dal Funzionario istruttore, dal Dirigente d'Ufficio e dal Dirigente del Settore;
- A voti unanimi e palesi espressi nei modi di legge

DELIBERA

- di fare propria ed approvare la relazione e la proposta dell'Assessore all'Assetto del Territorio Urbanistica A.T. ed E.R.P.) riportate in premessa;
- di prendere atto che la ulteriore parte rimanente dei fondi assegnati all' IACP di BARI di cui alla delibera di G.R. n° 1084 del 18.07.2006 a disposizione dell'istituto ammontanti a euro 6.021.385,00, sono stati localizzati nei PIRP secondo il seguente prospetto:
 - lo IACP dovrà utilizzare i fondi assegnati ad ogni cantiere per effettuare un intervento completo e funzionale;
 - lo IACP è tenuto a inviare sollecitamente i programmi di intervento per le usuali verifiche;
- di assegnare a tutti gli interventi il termine di mesi 13 per pervenire all'inizio dei lavori, così come dispone l'art. 1 comma 2 della L. 136 del 30.04.1999, a decorrere dalla data di pubblicazione del presente provvedimento sul BURP a pena di decadenza della presente localizzazione.
- di disporre la pubblicazione integrale del presente provvedimento sul BURP.

IL SEGRETARIO DELLA GIUNTA
Dr. Romano Donno

IL PRESIDENTE DELLA GIUNTA
On. Nichi Vendola