



Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 37 del 06/03/2008

COMUNE DI VIESTE (Foggia)

DETERMINA 18 gennaio 2008, n. 36

Indennità d'esproprio.

PREMESSO CHE: con determinazione del Responsabile del Settore Tecnico n. 465 del 19.11.2003, sono stati affidati all'Impresa BASANISI srl da Carpino i lavori di costruzione IV lotto della strada di Piano zona Nord al prezzo di euro 159.853,38, al netto dell'offerta di ribasso del 22,21%, il cui progetto è stato redatto dall'arch. Nicola Cirillo e Geom. Leonardo Manfredi ed approvato con delibera della G.M. n. 368 del 27.12.2002 e successiva integrazione con atto determina n. 69 del 14.02.2003; con contratto n. 1 di rep. del 22.01.2004, reg.to a Manfredonia il 06.02.2004 al n. 140 S. 1°, è stato perfezionato l'affidamento dei lavori; il Direttore dei Lavori, arch. Nicola Cirillo, ha trasmesso il certificato di regolare esecuzione e che gli stessi lavori sono terminati in data 14.06.2004; con determina n. 38 del 25.01.2005 è stata approvata la contabilità finale e certificato di regolare esecuzione dei suddetti lavori; allo stato attuale e necessario procedere alla indennità di esproprio relativa all'area individuata nel piano particolareggiato dei lavori di che trattasi;

QUANTO SOPRA PREMESSO, VISTA la Deliberazione n. 368 del 27.12.2002 con la quale la Giunta Comunale ha approvato il progetto dell'intervento di cui sopra, equivalente a dichiarazione di pubblica utilità, di urgenza e di indifferibilità, prefissando i termini di inizio dei lavori e delle espropriazioni;

VISTO il piano particellare e l'elenco delle ditte proprietarie delle aree occorrenti per la esecuzione dei lavori;

VISTO il proprio Provvedimento dirigenziale n. 194 del 30.05.2003 con il quale è stata autorizzata la occupazione di urgenza delle aree anzidette;

CONSIDERATO che per indennizzare la ditta espropriata occorre procedere alla determinazione della relativa indennità;

CONSIDERATO che per indennizzare la ditta espropriata occorre procedere alla determinazione delle relative indennità con i criteri stabiliti dall'art. 2, comma 89, della Legge n. 244/2007 trattandosi di aree edificabili;

VISTA la Legge 25.06.1865 n. 2359;

VISTA la Legge 22.10.1971 n. 865;

VISTO il D.P.R. 24.07.1977 n. 616;

VISTA la Legge 03.01.1978 n. 1;
VISTO il D.L. n. 333/1992, convertito nella Legge n. 359/1992, art. 5 bis;
VISTO il D.Lgs. n. 29/1993;
VISTO il D.Lgs. n. 80/1998 art. 45;
VISTO il D.Lgs. n. 267/2000;
VISTA la L.R. n. 13/2001;

PROPONE l'indennità di esproprio, nella misura indicata al fianco della ditta di cui all'allegato elenco che forma parte integrante del presente provvedimento, relativa all'area espropriata individuata nel piano particolareggiato dei lavori in epigrafe, nella somma totale da indennizzare pari a euro 26.622,81; entro gg. 30 dalla notificazione del presente provvedimento, il proprietario espropriato ha il diritto, accettata la predetta indennità, di convenire con il Comune di Vieste la cessione volontaria degli immobili, dandone comunicazione al medesimo Comune con l'avvertenza che in caso di silenzio la stessa indennità si intenderà rifiutata e sarà depositata presso la Cassa DD. e PP. di Foggia. Che il soggetto espropriato nel caso voglia convenire la cessione volontaria, si applicherà l'incremento del 10% della indennità, altrimenti prevista in caso di non accettazione della indennità, ai sensi dell'art. 2 c. 89, L. n. 244/07; il presente provvedimento sarà notificato alla ditta esproprianda ai sensi delle vigenti Leggi in materia e pubblicato nel B.U.R. avverso il premente provvedimento è ammesso ricorso con atto di citazione davanti alla Corte di Appello di Bari entro 30 giorni dalla notifica. Il sottoscritto attesta che il procedimento istruttorio affidatogli è stato espletato nel pieno rispetto della vigente normativa regionale, nazionale e comunitaria e dei regolamenti Comunali, e che il presente provvedimento è conforme alle risultanze istruttorie.

Il Responsabile del Servizio
Arch. Giuseppe La Tosa.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

VISTA la proposta del Responsabile del Servizio;

RITENUTO per le motivazioni riportate nel testo della succitata proposta, che vengono condivise, di adottare la predetta proposta.

VISTO il vigente Regolamento degli uffici e dei servizi;

VISTO il D.P.R. 08.06.2001 n. 327 e smi;

DETERMINA di prendere atto dell'istruttoria espletata dal Responsabile del Servizio arch. Giuseppe La Tosa; di approvare la proposta del responsabile del Servizio arch. Giuseppe La Tosa.

F.to Il Dirigente Area Tecnica:
Ing. Antonio Chionchio

CONSORZIO BONIFICA CAPITANATA FOGGIA