



## Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 29 del 21/02/2008

COMUNE DI LECCE DECRETO 23 novembre 2007, n. 1035

Esproprio.

IL DIRIGENTE  
DEL SETTORE LAVORI PUBBLICI

PREMESSO:

- che il Comune di Lecce con provvedimento della Giunta Comunale n° 889 del 25.10.2001 ha adottato schema di programma triennale delle OO.PP. per il triennio 2002 - 2004 ove è compreso l'intervento per la realizzazione di un'area attrezzata per spettacoli itineranti al Viale dello Stadio, da realizzarsi in parte su proprietà privata ed in parte su proprietà già comunale.
- l'intervento è stato oggetto della deliberazione di Consiglio Comunale n°44 dell'08.03.02 mediante la quale si è proceduto all'adozione della variante urbanistica e riqualificazione dell'area, ai sensi dell'art. 1 Legge n°1/78 e succ. art. 16 della L.R. n° 13 del 11.05.01. La variante urbanistica veniva effettuata modificando la destinazione da "F33 parco attrezzato urbano" a "F32 attrezzature per fiere ed esposizioni" e "nuova viabilità"
- con successiva deliberazione n°60 del 26 Luglio 06, il Consiglio Comunale ha approvato il progetto preliminare relativo ai lavori per la sistemazione dell'area attrezzata in oggetto, ai fini della variante urbanistica ai sensi dell'art. 6 comma 5 L.R. 22 Febbraio 01.
- la ditta Donno Giuseppa, nata a Lecce il 17.04.1947 CF. DNN GPP 47D 57E 506L residente in Lecce alla via Sindaco Guanglia 13 - Lecce, comproprietaria per 1/2 con il fratello Avv. Donno Vincenzo nato a Carmiano il 04.10.1945 CF. DNN VCN 45R 04B 792M, residente in Arezzo, presa visione degli atti progettuali ed in particolare dell'elenco ditte, ha inteso accettare l'indennità di espropriazione pari ad euro 370.000,00 per l'espropriazione foglio 199 particella 346 di mq. 5.215,00 particella 347 di mq. 21,00, particella 348 di mq. 30,00 particella 76 di mq. 533,00 particella 397 di mq. 1.363,00 particella 391 di mq. 3.240,00 particella 356 di mq. 21.034,00 particella 413 di mq. 35.029,00 il tutto per la complessiva superficie di mq. 66.465,00.
- Con l'accettazione regolarmente sottoscritta, la sig.ra Donno Giuseppa in data 7 Giugno 2007 con nota acquisita al prot. gen. in data 13 Giugno 2007, ha dichiarato, di aver preso visione degli atti progettuali e dell'elenco ditte ed ha quindi dichiarato sotto la propria responsabilità di accettare l'indennità pari ad euro 370.000,00 in modo irrevocabile e onnicomprensivo, attestando inoltre di non aver null'altro a che pretendere dal Comune di Lecce per l'espropriazione degli immobili in argomento.
- Con determinazione dirigenziale VIA Centro di Responsabilità n° 347 del 11.06.07 si è provveduto tempestivamente al pagamento dell'indennità accettata, ed è quindi indispensabile procedere all'emissione del decreto definitivo di espropriazione.
- Con decreto di espropriazione definitiva del n° 793/07 prot. gen. 109188 veniva disposta l'acquisizione

delle aree suddette. Da accertamenti catastali le proprietà Donno sono risultate diversamente intestate, quindi si rende necessario provvedere alla rettifica del richiamato decreto tanto più che l'emesso provvedimento non è stato ancora nè trascritto ne registrato.

#### TANTO PREMESSO

- visti gli atti indicati in premessa;
- visto il progetto dell'opera;
- visto in particolare l'elenco ditte ed il piano particellare di espropriazione
- visto il Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità D.P.R. 8 Giugno 2001 n° 327 come modificato dal Decreto Legislativo 27 Dicembre 2002 n° 302;
- visto il d. Leg.267/2000 e lo statuto comunale
- vista l'accettazione fatta pervenire dai sigg. Donno acquisita al prot.gen. in data 13.06.2007 al n° 75294, con la quale oltre ad accettare l'indennità la stessa sig.ra Donno ha dichiarato che l'immobile è libero dà pesi e vincoli, e di non aver null'altro a che pretendere dal Comune di Lecce per l'espropriazione dei terreni in argomento;
- visto il decreto di espropriazione definitiva n° 793/07 prot. gen. 109188

#### DECRETA

1. Rettificare il decreto di espropriazione n° 793/07 prot. 109188 nel senso che le aree da acquisire definitivamente al patrimonio del Comune di Lecce con sede in Lecce alla via Rubichi 14 CF. 80008510754 sono gli immobili distinti in catasto come appresso:

- Ditta F.P.S. SPA IN LIQUIDAZIONE con sede in Milano CF. 02099260156 - Foglio 199 particella 391 di mq. 3.240,00 particella 397 di mq. 1.363,00 indennità pagata giusta det. dirigenziale n° 347 dell'11.06.07 euro 25.624,11.

- Ditta Donno Giuseppa, nata a Lecce il 17.04.1947 CF. DNN GPP 47D 57E 506L residente in Lecce alla via Sindaco Guariglia 13 - Lecce, comproprietaria per 1/2 con il fratello Avv. Donno Vincenzo nato a Carmiano il 04.10.1945 CF. DNN VCN 45R 04B 792M, residente in Arezzo Foglio 199 particella 356 di mq. 21.034,00 particella 413 di mq. 35.029,00 indennità pagata giusta det. dirigenziale n° 347 dell'11.06.07 euro 312.093,69

- Ditta Caione Maria nata a Carmiano il 03.11.1915 CF. CNA MRA 15S 43B 792V Donno Giuseppa, nata a Lecce il 17.04.1947 CF. DNN GPP 47D 57E 506L residente in Lecce alla via Sindaco Guariglia 13 - Lecce, comproprietaria per 1/2 con il fratello Avv. Donno Vincenzo nato a Carmiano il 04.10.1945 CF. DNN VCN 45R 04B 792M, residente in Arezzo Foglio 199 particella 346 di mq. 5.215,00 particella 347 di mq. 21,00 - particella 348 di mq. 30,00 - particella 76 di mq. 533,00 indennità pagata giusta det. dirigenziale n° 347 detti 1.06.07 euro 32.282,09 per la complessiva superficie di mq. 66.465,00 di proprietà delle suddette ditte in cambio del corrispettivo pagato con determinazione dirigenziale n° 347 dell'11.06.07 di euro 370.000,00 già regolarmente incassato dai proprietari sigg. Donno Giuseppa e Vincenzo.

2. Il presente decreto verrà trascritto, registrato e volturato a cura e spese del Comune di Lecce e pubblicato sul Bollettino Ufficiale Regione Puglia.

F.to IL DIRIGENTE DEL SETTORE LL.PP.

