



Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 27 del 19/02/2008

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 31 gennaio 2008, n. 55

IACP di Lecce: Rilocalizzazione somme rivenienti dalla vendita degli immobili inclusi nel piano di vendita ex legge n. 560/93, già localizzati con deliberazioni di Giunta regionale n. 1726 del 19/11/2004 e n. 1436 del 03/10/2006.

L'Assessore all'Assetto del Territorio prof.ssa Angela BARBANENTE, sulla base dell'istruttoria espletata dall'Ufficio 1° Programmi IACP, Finanziamenti, Alloggi di seguito esplicitata, confermata dal Dirigente d'Ufficio e dal Dirigente di Settore, riferisce:

- si premette che con nota n. 4369 del 28/11/2007, lo IACP di LECCE, ha trasmesso la delibera del Commissario Straordinario n. 105 del 27/11/2007 avente, tra l'altro, come oggetto la richiesta di rilocalizzazione di somme rivenienti dalla vendita degli immobili inclusi ne piano di vendita ex legge 560/93, già localizzati con precedenti delibere di G.R. n. 1726 del 19/11/2004 e n. 1436 del 3/10/2006 n. 5 interventi nel Comune di LECCE un importo totale pari ad E 1.766.445,82 per interventi di manutenzione straordinaria, che di seguito si riportano:

Lecce Via Siracusa, 120 fabbr. 7 E 349.704,82
Lecce Via Siracusa, 118 fabbr. 6 E 493.907,21
Lecce Via Siracusa, 122 fabbr. 8 E 339.776,77
Lecce Via Siracusa, 62 fabbr. 5 E 486.560,37
Lecce Via Arno, 27, 29, 31, 33 E 96.496,65
Totale E 1.766.445,82

- La rilocalizzazione si rende necessaria, in quanto l'inizio dei lavori non è avvenuto in tempi fissati;
- dalla delibera Commissariale n. 105 del 27/11/2007 si rileva che:
i predetti termini per l'inizio dei lavori non sono stati rispettati, ed attualmente le attività relative alla progettazione esecutiva sono ancora in corso; inoltre non è stato possibile rispettare i termini, nonostante che con Deliberazione Commissariale n. 98/05, siano state, tra l'altro, affidate a professionisti esterni le attività di progettazione esecutiva, fatta eccezione per quelle relative al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed alle attività proprie del Responsabile Unico del Procedimento sono state mantenute all'interno dell'Ente, rispettivamente, le prime, per motivi di economia, le seconde, nel rispetto delle norme di cui all'art.7 della legge 109/94;
inoltre, riferisce che i ritardi siano stati causati anche per carenza d'organico.
- L'IACP, con la succitata deliberazione Commissariale ha rappresentato la necessità di chiedere con urgenza, alla Regione Puglia, la rilocalizzazione del finanziamento di E 1.766.445,82 per poter portare a termine tutte le attività di progettazione esterne ed interne degli interventi nel comune di Lecce, al fine di evitare probabili danni economici per l'istituto e sicuri danni per il già degrado patrimonio edilizio oggetto

del finanziamento, ai fine, inoltre, di soddisfare le attese degli assegnatari che da tempo aspettano gli interventi manutentivi;

- l'IACP, stante a quanto sopra evidenziato, ha rappresentato anche la necessità di un nuovo termine per pervenire all'inizio dei lavori di almeno 12 mesi

- Per quanto sopra:

- visto quanto deliberato dal Commissario Straordinario dell'IACP di Lecce con propria deliberazione n. 105 del 27/11/2007, e preso atto di quant'altro deliberato dall'Istituto cdn conseguente assunzione di responsabilità tecnica-amministrativa ai sensi degli artt. 58, della L. 865/71 e 11 del D.P.R.1036/72,

- si ritiene di poter condividere la proposta di rilocalizzazione, formulata dall'IACP di LECCE del finanziamento di E 1.766.445,82 allo scopo di consentire all'istituto l'esecuzione dei lavori proposti.

Copertura Finanziaria ai sensi della legge regionale n. 28/2001 e successive modificazioni ed integrazioni

Dal presente provvedimento non deriva alcun onere a carico del bilancio regionale;

- VISTA la L.R. n° 7 del 04.02.1997 art. 4 comma 4 lett. a, l'Assessore relatore, sulla base delle risultanze istruttorie innanzi illustrate, propone alla Giunta l'adozione del conseguente atto finale.

LA GIUNTA

- Ucita la relazione e la conseguente proposta dell'Assessore all'Assetto del Territorio, prof.ssa Angela BARBANENTE;

- VISTE le sottoscrizioni poste in calce al presente provvedimento dal Funzionario istruttore, dal Dirigente d'Ufficio e dal Dirigente del Settore;

A voti unanimi e palesi espressi nei modi di legge

DELIBERA

- di fare propria ed approvare la relazione e la proposta dell'Assessore all'Assetto del Territorio riportate in premessa;

- di accogliere la richiesta dell'IACP di Lecce, di rilocalizzazione dell'importo di E 1.766.445,82 fondi rivenienti dalla vendita degli immobili inclusi nel piano di vendita ex legge 560/93, già localizzati con precedenti delibere di G.R. n. 1726 del 19/11/2004 e n. 1436 de 3/10/2006, per n.5 interventi nel Comune di Lecce di manutenzione straordinaria, che di seguito si riportano:

Lecce Via Siracusa, 120 fabbr. 7 E 349.704,82

Lecce Via Siracusa, 118 fabbr. 6 E 493.907,21

Lecce Via Siracusa, 122 fabbr. 8 E 339.776,77

Lecce Via Siracusa, 62 fabbr. 5 E 486.560,37

Lecce Via Arno, 27, 29, 31, 33 E 96.496,65

Totale E 1.766.445,82

- di assegnare a tutti gli interventi rilocalizzati il termine di mesi 12 per pervenire all'inizio dei lavori, a decorrere dalla data di pubblicazione del presente provvedimento sul BURP;

- di stabilire che il presente provvedimento dovrà essere pubblicato sul BURP.

Il Segretario della Giunta

Dr. Romano Donno
Il Presidente della Giunta
On. Nichi Vendola