



Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 26 del 14/02/2008

COMUNE DI CORATO (Bari) DELIBERA C.C. 10 dicembre 2007, n. 81

Approvazione Piano recupero centro antico.

DELIBERA

1. **PRENDERE ATTO** del parere vincolante, favorevole con prescrizioni, n.17107 reso dal Comitato Urbanistico Regionale sul Piano di Recupero del Centro Antico (che si allega sub A) al presente provvedimento per costituirne parte integrante e sostanziale), adottato con deliberazione di Consiglio Comunale n.68/05.

2. **CONTRODEDURRE**, per l'effetto, sull': osservazione del 28.12.05 - prot. n. 24161 a firma del sig. Aldo Addario, che si allega sub B) al presente provvedimento per fame parte integrante e sostanziale, accogliendola parzialmente per la parte relativa alle ricostruzioni e rigettandola per le restanti parti in conformità al parere del Settore Urbanistica del 08.11.06 che si allega sub B1 al presente provvedimento per costituirne parte integrante e sostanziale e della Commissione Urbanistica che si allega sub 1) al presente provvedimento per costituirne parte integrante e sostanziale; omissis osservazione del 28.12.05 - prot. n. 24223 a firma del sig. Francesco Grosso + altri che si allega sub C) al presente provvedimento per fame parte integrante e sostanziale, accogliendola per la parte di cui alla lett. a) del parere dell'UTC del 08.11.06 e della Commissione Urbanistica che si allega sub 1) al presente provvedimento per costituirne parte integrante e sostanziale e per i rilievi relativi alle ricostruzioni alla luce del parere n. 17/07 del Comitato Urbanistico Regionale che esclude la fattispecie del "ripristino tipologico"; omissis osservazione del 28.12.05 - prot. n. 24225 a firma del sig. Francesco Grosso + altri che si allega sub D) al presente provvedimento per fame parte integrante e sostanziale, rigettandola in conformità al parere del Settore Urbanistica del 08.11.06 che si allega sub DI al presente provvedimento per costituime parte integrante e sostanziale e della Commissione Urbanistica che si allega sub 1) al presente provvedimento per costituirne parte integrante e sostanziale; omissis osservazione del 28.12.05 - prot. n. 24228 a firma del sig. Francesco Grosso + altri che si allega sub E) al presente provvedimento per fame parte integrante e sostanziale, rigettandola in conformità al parere del Settore Urbanistica del 08.11.06 che si allega sub E1 al presente provvedimento per costituirne parte integrante e sostanziale e della Commissione Urbanistica che si allega sub 1) al presente provvedimento per costituirne parte integrante e sostanziale; omissis opposizioni del 28.12.05 - prot. n. 24297 e 24299 opposizioni a firma della sig.a Mary Claretta Rubini che si allegano sub F) al presente provvedimento per fame parte integrante e sostanziale, accogliendole per effetto del parere n. 17/07 del Comitato Urbanistico Regionale che si allega al presente provvedimento sub A) per costituirne parte integrante e sostanziale; omissis osservazione del 28.12.05 - prot. n. 24230 a firma del sig. Francesco Grosso, che si allega sub G) al presente provvedimento per fame parte integrante e sostanziale, accogliendola parzialmente per la parte relativa alle ricostruzioni in osservanza del parere n. 17107 del

CUR e con riferimento al refuso che attribuisce ad alcune UMI l'inesistente categoria C3 in luogo della B3 nella tavola D1.02.33 e rigettandola per le restanti parti in conformità al parere dell'UTC del 08.11.06, che si allega sub G1) al presente provvedimento per costituire parte integrante e sostanziale e della Commissione Urbanistica che si allega sub 1) al presente provvedimento per costituire parte integrante e sostanziale; omissis opposizione del 28.12.05 - prot. n. 24333 a firma del sig. Francesco Tota, che si allega sub H) al presente provvedimento per fame parte integrante e sostanziale, rigettandola in conformità al parere del Settore Urbanistica del 08.11.06 che si allega sub H1) al presente provvedimento per costituire parte integrante e sostanziale e della Commissione Urbanistica che si allega sub 1) al presente provvedimento per costituire parte integrante e sostanziale; omissis osservazione del 28.12.05 - prot. n. 24335 a firma del sig. Bucci Ettore + altri, che si allega sub 1) al presente provvedimento per fame parte integrante e sostanziale, accogliendola parzialmente per la parte relativa alle ricostruzioni in osservanza del parere n. 17107 del CUR e rigettandola per le restanti parti in conformità al parere dell'UTC del 08.11.06 che si allega sub II al presente provvedimento per costituire parte integrante e sostanziale e della Commissione Urbanistica che si allega sub 1) al presente provvedimento per costituire parte integrante e sostanziale; omissis osservazione del 29.11.05 - prot. n. 22447 a firma del sig. Vincenzo Petrone che si allega sub L) al presente provvedimento per fame parte integrante e sostanziale, accogliendola parzialmente per la parte relativa alle ricostruzioni in osservanza del parere n. 17107 del CUR e rigettandola per le restanti parti in conformità al parere dell'UTC del 08.11.06 che si allega sub L1 al presente provvedimento per costituire parte integrante e sostanziale e della Commissione Urbanistica che si allega sub 1) al presente provvedimento per costituire parte integrante e sostanziale; omissis osservazione del 30.12.05 - prot. n. 24381 a firma del sig. Francesco Al?amura che si allega sub M) al presente provvedimento per fame parte integrante e sostanziale, rigettandola per effetto del parere n. 17/07 del Comitato Urbanistico Regionale che si allega al presente provvedimento sub A) per costituire parte integrante e sostanziale. omissis

3. APPROVARE, per l'effetto, in via definitiva il Piano di Recupero del Centro Antico, costituito dagli elaborati scrittografici allegati alla deliberazione di adozione di Consiglio Comunale n. 68/05, con la esclusione della fattispecie del "ripristino tipologico" - categoria B3 di cui alle norme tecniche di attuazione. 4. DARE ATTO che gli elaborati progettuali compresi dalla lettera E1 alla lettera E2 01/47 non hanno valore vincolante bensì di guida e di vademecum per la redazione dei progetti da parte dei tecnici incaricati.

5. CONFERIRE MANDATO al Dirigente del Settore Affari Generali di predisporre gli adempimenti previsti dall'art. 21 della L.R. 56/80.

6. DARE ATTO che il presente Piano ha validità fino alla data di entrata in vigore di un nuovo eventuale Piano di Recupero del Centro Antico.

7. TRASMETTERE il presente provvedimento al Settore Urbanistico, per quanto di competenza, ed al progettista incaricato della redazione del Piano Urbanistico Generale prof. Ing. Giovanni Fuzio perché ne tenga ivi conto.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE URBANISTICA
Ing Giuseppe Amorese