



Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 9 del 17/01/2008

CONSORZIO BONIFICA TERRE D'APULIA BARI

Indennità d'esproprio.

IL RESPONSABILE
DEL PROCEDIMENTO ESPROPRIATIVO

PREMESSO

- che la Regione Puglia, con determinazione n. 064/Dir/2006/0050 del 10.02.2006, ha conferito al Consorzio di Bonifica "Terre d'Apulia" di Bari la delega delle potestà espropriative da esercitare per l'acquisizione degli immobili occorrenti per la realizzazione dei lavori in oggetto;
- che il suddetto Consorzio ha accettato detta delega, individuando come responsabile di questo procedimento espropriativo il geom. Michele Sforza e responsabile unico del procedimento l'Ing. Giuseppe Corti;
- che la suddetta disciplina di delega, all'Art. 2, contempla anche le attività connesse al presente atto;
- che con Decreto n. 264/CD/A del 25.11.2004 il Commissario Delegato per l'Emergenza Ambientale in Puglia ha approvato il progetto esecutivo, dichiarando la pubblica utilità, urgenza ed indifferibilità dell'opera;

VISTI

- il Decreto n. 2468 emanato dal Responsabile del Procedimento Espropriativo in data 26.09.2006, con il quale è stata disposta l'occupazione anticipata degli immobili occorrenti alla realizzazione dell'opera pubblica in argomento ed è stata contestualmente determinata in via provvisoria la relativa indennità di espropriazione;
- i verbali di immissione in possesso inerenti alle seguenti particelle del foglio di mappa n. 12 del Comune di Barletta: n.ri 803 e 804 riportate in Catasto alla Ditta Cafagna Maria - n.ri 798 e 799 in Catasto alla Ditta Filannino Gioacchino e Giuseppe Ruggiero - n.ri 41, 42, 114, 431, 571 e 801 riportate in Catasto alla Ditta Filannino Salvatore;
- le dichiarazioni dei Sigg. Filannino Gioacchino e Filannino Giuseppe Ruggiero;
- la Delibera Commissariale del Consorzio di Bonifica "Terre d'Apulia" n. 238 del 25.06.2007, con la

quale è stata approvata la stima per la determinazione delle indennità di espropriazione spettanti ai proprietari dei beni immobili interessati alla realizzazione dell'opera in argomento;

- le lettere con le quali il suddetto Sig. Filannino Salvatore ha manifestato di voler convenire la cessione volontaria delle aree oggetto di esproprio ed ha altresì dichiarato di accettare l'indennità offerta pari a euro 131,00 per il terreno ed euro 62,00 per occupazione temporanea (part. 803 e 804) - euro 435,00 per il terreno ed euro 119,00 per occupazione temporanea (part. 798 e 799) - euro 2.125,00 per il terreno ed euro 453,00 per occupazione temporanea (part. 41, 42, 114, 431, 571 e 801):

CONSIDERATO

- che le aree non edificabili oggetto di espropriazione non sono coltivate direttamente dal Sig. Filannino Salvatore e, pertanto, l'indennità offerta per il terreno è aumentata del 50%, ai sensi della lettera c) del comma 2 dell'art. 45 del D.P.R. 8.6.2001 n. 327;

VISTI

- la documentazione comprovante le proprietà dei beni oggetto del presente atto;

- il D.P.R. 8.6.2001 n. 327 e successive integrazioni e modificazioni, con particolare riferimento all'art. 26 commi 1 e 1-bis;

ORDINA

1. Di corrispondere, a titolo di indennità per l'espropriazione dei fondi siti in agro di Barletta e occorsi per i lavori in oggetto indicati, le seguenti somme alla sotto indicata Ditta:

- Filannino Salvatore nato a Barletta (Ba) il 07.03.1919 - euro 258,50= (euro duecentocinquantotto/50) - foglio di mappa n. 12 - particella n. 803 da espropriare per mq. 32 e particella n. 804 da espropriare per mq. 15 - euro 771,50= (euro settecentoset- tantuno/50) - foglio di mappa n. 12 - particella n. 798 da espropriare per mq. 37 e particella n. 799 da espropriare per mq. 119 - euro 3.640,50= (euro tremilaseicentoquaranta/50) - foglio di mappa n. 12 - particella n. 41 da espropriare per mq. 221, particella n. 42 da espropriare per mq. 128, particella n. 114 da espropriare per mq. 39, particella n. 431 da espropriare per mq. 276, particella n. 571 da espropriare per mq. 13 e particella n. 801 da espropriare per mq. 85;

2. Di provvedere alla pubblicazione, per estratto, del presente decreto nel Bollettino Ufficiale della Regione Puglia, ai sensi del comma 7 dell'art. 26 del D.P.R. 327/01.

3. Di demandare all'Impresa G. Putignano & Figli S.r.l., appaltatrice dei lavori, le azioni di competenza per la suddetta liquidazione, come da apposito disciplinare.

Bari 18.12.2007

IL RESPONSABILE
DEL PROCEDIMENTO ESPROPRIATIVO
F.to Geom. Michele Sforza

IL DIRIGENTE E RESPONSABILE
UNICO DEL PROCEDIMENTO

