



Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 182 del 20/12/2007

ACQUEDOTTO PUGLIESE BARI ORDINANZA 7 dicembre 2007

Indennità d'esproprio.

IL DIRIGENTE

PREMESSO

- che il Commissario Delegato per l'Emergenza Ambientale in Puglia, con decreto n. 398/CD/A del 31.12.2004, ha conferito delega all'Acquedotto Pugliese Spa delle potestà espropriative relative ai lavori in oggetto;
- che l'Acquedotto Pugliese Spa ha accettato detta delega, costituendo l'Ufficio per le Espropriazioni ed individuando come dirigente il sig. Luigi Rizzo e come Responsabile di questo Procedimento Espropriativo il geom. Francesca Lanfrancotti;
- che la suddetta disciplina di delega, all'All. 2, contempla anche le attività connesse al presente atto;
- che con Decreto n. 147/CD/A del 10.07.2006 il Commissario Delegato per l'Emergenza Ambientale in Puglia ha approvato il progetto esecutivo, dichiarando la pubblica utilità, urgenza ed indifferibilità dell'opera;
- il Decreto n. 45537 emanato da questo Ufficio in data 26.06.2007, con il quale è stata disposta l'occupazione anticipata degli immobili occorrenti alla realizzazione dell'opera pubblica in argomento ed è stata contestualmente determinata in via provvisoria la relativa indennità di espropriazione;

VISTI

- i verbali di immissione in possesso inerenti alla particella n. 33 del foglio di mappa n. 70 del Comune di Santeramo in Colle, riportata in Catasto alla Ditta Lella Pietro, alla particella n. 47 dello stesso foglio di mappa, riportata in Catasto alla Ditta Giove Francesca, nonché alla particella n. 136 del foglio di mappa n. 60, riportata in Catasto alla Ditta Tangorra Carla;
- la lettera del Sig. Lella Pietro, con la quale il medesimo ha manifestato di voler convenire la cessione volontaria dell'area oggetto di esproprio ed ha altresì dichiarato di accettare l'indennità offerta di euro 6.672,00 per il terreno, euro 1.112,00 per occupazione temporanea ed euro 11.041,00 per opere accessorie;

- la lettera della Sig.ra Giove Francesca, pervenuta in data 17.10.2007, con la quale la medesima ha manifestato di voler convenire la cessione volontaria dell'area oggetto di esproprio ed ha altresì dichiarato di accettare l'indennità offerta di euro 7.539,00 per il terreno, euro 1.256,00 per occupazione temporanea ed euro 5.147,00 per opere accessorie;

- la lettera della Sig.ra Tangorra Carla, pervenuta in data 07.11.2007, con la quale ha manifestato di voler convenire la cessione volontaria dell'area oggetto di esproprio ed ha accettato l'indennità offerta di euro 4.874,00 per il terreno, euro 812,00 per occupazione temporanea ed euro 6.787,00 per opere accessorie;

CONSIDERATO

- che le aree non edificabili oggetto di espropriazione non sono coltivate direttamente dai suddetti signori Lella Pietro, Giove Francesca e Tangorra Carla e, pertanto, l'indennità offerta per il terreno va aumentata del 50%, ai sensi della lettera e) del comma 2 dell'art. 45 del D.P.R. 8.6.2001 n. 327

- la documentazione comprovante la piena e libera proprietà dei beni oggetto del presente atto;

- il D.P.R. 8.6.2001 n. 327 e successive integrazioni e modificazioni, con particolare riferimento all' art. 26 commi 1 e 1-bis

ORDINA

- Di corrispondere al Signor Lella Pietro nato a Santeramo in Colle (Ba) il 28.09.1972 la somma di euro 22.161,00= (euro ventidue milacentosessantuno/00) a titolo di indennità per l'espropriazione del fondo sito in agro di Santeramo in Colle e riportato in Catasto al foglio di mappa n. 70 particella n. 33 per mq. 8.881, occorso per i lavori in oggetto indicati.

- Di corrispondere alla Signora Giove Francesca nata a Santeramo

- in Colle (Ba) il 28.01.1945 la somma di euro 17.711,50= (euro diciassettemilasettecentoundici/50) a titolo di indennità per l'espropriazione del fondo sito in agro di Santeramo in Colle e riportato in Catasto al foglio di mappa n. 70 - particella n. 47 per mq. 10.704, occorso per i lavori in oggetto indicati.

- Di corrispondere alla Signora Tangorra Carolina detta Carla nata a Santeramo in Colle (Ba) il 26.01.1922 la somma di euro 14.910,00= (euro quattordicimila novecentodieci/00) a titolo di indennità per l'espropriazione del fondo sito in agro di Santeramo in Colle e riportato in Catasto al foglio di mappa n. 60 particella n. 136 per mq. 6.920 occorso per i lavori in oggetto indicati

Tutto quanto premesso

DISPONE

- Di provvedere alla pubblicazione, per estratto, del presente decreto nel Bollettino Ufficiale della Regione Puglia, ai sensi del comma 7 dell'art. 26 del D.P.R. 327/01.

- Di demandare all'Impresa G. Putignano & Figli S.r.l., appaltatrice dei lavori, le azioni di competenza per la suddetta liquidazione, come da apposito disciplinare.

Bari 7 dicembre 2007

RESP. PROCEDIMENTO ESPROPRIATIVO

F.to Francesca Lanfrancotti

DIRIGENTE UFFICIO ESPROPRI

F.to Luigi Rizzo