



Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 156 del 31/10/2007

COMUNE DI VALENZANO (Bari)

DECRETO 10 ottobre 2007

Indennità d'esproprio.

L'anno Duemilasette il giorno dieci mese di Ottobre nel proprio Ufficio.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso

...Omissis...

- Viste le lettere di accettazione della indennità provvisoria delle Ditte pervenute a questo Comune correlate di documentazione comprovante la proprietà dei beni;
- Visto il verbale nr.04/2007 del Consiglio di Amministrazione del "Consorzio P.I.P. Valenzano", assunto al protocollo generale di questo Ente il 16 Luglio 2007, al nr.12489, nel quale viene deliberato di procedere agli atti di cessione volontaria tramite procedura notarile, dando incarico al notaio Giuliani Annalinda con studio alla via Duomo n. 25 in Bari-Carbonara; e fra l'altro si dichiarava motivatamente congruo il prezzo di cessione di euro 12,00 al mq;
- Ritenuto, pertanto, che nella fattispecie può ritenersi realizzata l'ipotesi prevista dall'art. 11 della L. 241/90 e s.m. e i., intitolata "Accordi integrativi o sostitutivi";
- Tenuto conto che, in base all'art. 20, comma 11 e s.m.e i. del D.P.R. 08/06/2001 nr. 327, la cessione volontaria rappresenta l'alternativa al decreto di esproprio, per cui il procedimento espropriativo nel caso di "stipula", prevista dal 9° comma dello stesso articolo, si conclude fermo restanti gli adempimenti formali (trascrizione, volture catastali);
- Precisato che nell'atto di cessione volontaria notarile si provvederà a stabilire, eventualmente, la possibilità per gli ex proprietari, la raccolta dei frutti pendenti che dovrà, comunque, effettuarsi entro e non oltre il 31 dicembre 2007;
- Considerato che, con integrazione di determina R.G. n.ro 637 –R.S. 334 del 09/10/2007 si è proceduto sia a formalizzare le differenze tecniche catastali rispetto alla predetta determinazione, con le relative indennità provvisorie, che a determinare l'indennità provvisoria per i manufatti legittimamente edificati

sulla p.lla 593 fg.21;

- Dato atto che alla liquidazione e pagamento delle suddette indennità si può provvedere con il fondo appositamente costituito con i versamenti effettuati dalle ditte-imprese assegnatarie, così come parzialmente integrato con risorse comunali;
- Visto il Bilancio 2007;
- Visto il T.U. EE. LL. delle Leggi sull'ordinamento degli EE. LL. di cui al Decreto Legislativo 18/8/2000, nr.267;
- Visto il Decreto Sindacale Nr. 17 del 17/08/2005 con cui fu incaricato di adottare gli atti necessari per l'assegnazione delle aree del P.I.P.;
- Vista la deliberazione di G.C. n.ro 133 del 28/07/2006 con cui si attribuivano le funzioni previste dall'art. 6, sesto comma del D.P.R. 327/01 e s.m. e integrazioni,

DETERMINA

liquidare a favore di 136 ditte concordatarie specificate nell'elenco allegato, la somma a fianco di ciascuna segnata:

- 1) Ferri Giuseppe nato a Valenzano (BA) il 27/08/1939 c.f. FRRGPP39M27L571Q – diritti sui fondi censiti in catasto al fg. 20, p.lle 22, 78, 125, superficie totale 8.470 mq – importo cessione volontaria euro 101.640,00;
- 2) Caringella Anna Rosa nata ad Adelfia (BA) il 25/12/1928 c.f. CRNNRS28T65A055Q – diritti sui fondi censiti in catasto al fg. 20 p.lle 135, 673, 705, 706, superficie totale 5.395 mq – importo cessione volontaria euro 29.340,00;
- 3) De Bellis Antonio nato a Trani (BA) il 06/09/1955 c.f. DBLNTN55P06L328X – diritti sui fondi censiti in catasto al fg. 20 p.lle 135, 673, 705, 706, superficie totale 5.395 mq – importo cessione volontaria euro 29.340,00;
- 4) Rogondino Stella nata a Valenzano (BA) il 24/11/1941 cf. RGNSLL41S64L571F – diritti sul fondo censito in catasto al fg. 21, p.lla 1134, superficie 2.926 mq – importo cessione volontaria euro 35.112,00;
- 5) De Vincenzo Vincenzo nato a Valenzano (BA) il 15/09/1949 c.f. DVNVCN49P15L571X – diritti sui fondi censiti in catasto al fg. 21, p.lle 414, 551, 656, superficie totale 2.602 mq – importo cessione volontaria euro 10.408,00;
- 6) De Vincenzo Rosa nata a Valenzano (BA) il 28/10/1945 c.f. DVNRSO45R68L571N – diritti sui fondi censiti in catasto al fg. 21, p.lle 414, 551, 656, superficie totale 2.602 mq – importo cessione volontaria euro 10.408,00;
- 7) De Vincenzo Flora nata a Valenzano (BA) il 14/03/1941 c.f. DVNFLR41C54L571E – diritti sui fondi censiti in catasto al fg. 21, p.lle 414, 551, 656, superficie totale 2.602 mq – importo cessione volontaria euro 10.408,00;

- 8) D. & D. - S.r.l. in Valenzano c.f. 05267340726 – diritti sui fondi censiti in catasto al fg. 20, p.lle 95, 672, superficie totale 2.268 mq – importo cessione volontaria euro 32.659,20 (compresa IVA al 20%);
- 9) Lanera Vito nato a Valenzano (BA) il 14/12/1937 c.f. LNRVTI37T14L571H – diritti sui fondi censiti in catasto al fg. 20, p.lle 621, 616, superficie totale 1.605 mq – importo cessione volontaria euro 19.260,00;
- 10) Leuzzi Lubes Pasqua nata a Valenzano (BA) il 05/12/1941 c.f. LZZPSQ41T45L571L – diritti sul fondo censito in catasto al fg. 20, p.la 763, superficie 3.596 mq - importo cessione volontaria euro 43.152,00;
- 11) Ceci Rosa nata a Valenzano (BA) il 08/12/1946 c.f. CCERSO46T48L571M – diritti sul fondo censito in catasto al fg. 20, p.la 575, superficie 1.163 mq – importo cessione volontaria euro 13.956,00;
- 12) Bux Vincenzo nato a Valenzano (BA) il 20/05/1934 c.f. BXUVCN34E20L571C – diritti sui fondi censiti in catasto al fg. 21, p.lle 458, 459, superficie totale 1.586 mq – importo cessione volontaria euro 19.032,00;
- 13) De Toma Francesca nata a Valenzano (BA) il 02/12/1932 c.f. DTMFNC32T42L571E – diritti sui fondi censiti in catasto al fg. 21, p.lle 510, 346, 540, superficie totale 16.212 mq – importo cessione volontaria euro 194.544,00;
- 14) De Toma Francesca nata a Valenzano (BA) il 02/12/1932 c.f. DTMFNC32T42L571E - diritti sui fondi censiti in catasto al fg. 21, p.lle 417, 418, 425, 597, 670, 671, 825, 1138, superficie totale 31.467 mq – importo cessione volontaria euro 188.802,00;
- 15) De Toma Lucia nata a Bari il 12/10/1958 c.f. DTMLCU58R52A662P – diritti sui fondi censiti in catasto al fg. 21, p.lle 417, 418, 425, 597, 670, 671, 825, 1138, superficie totale 31.467 mq – importo cessione volontaria euro 94.401,00;
- 16) De Toma Giuseppe nato ad Avellino il 16/09/1963 c.f. DTMGPP63P16A509J – diritti sui fondi censiti in catasto al fg. 21, p.lle 417, 418, 425, 597, 670, 671, 825, 1138, superficie totale 31.467 mq – importo cessione volontaria euro 94.401,00;
- 17) De Toma Lucia nata a Bari il 12/10/1958 c.f. DTMLCU58R52A662P – diritti sul fondo censito in catasto al fg. 20, p.la 82, superficie 3.773 mq – importo cessione volontaria euro 22.638,00;
- 18) De Toma Giuseppe nato ad Avellino il 16/09/1963 c.f. DTMGPP63P16A509J – diritti sul fondo censito in catasto al fg. 20, p.la 82, superficie 3.773 mq – importo cessione volontaria euro 22.638,00;
- 19) Parisi Rocco nato a Valenzano (BA) il 31/05/1959 c.f. PRSRCC59E31L571R – diritti sul fondo censito in catasto al fg. 21, p.la 454, superficie 863 mq – importo cessione volontaria euro 5.178,00;
- 20) Caringella Palma Stella nata a Valenzano (BA) il 10/04/1927 c.f. CRNPMS27D50L571T - diritti sul fondo censito in catasto al fg. 21, p.la 454, superficie 863 mq – importo cessione volontaria euro 5.178,00;
- 21) Spinelli Anna Maria nata a Gioia del Colle (BA) il 17/03/1968 c.f. SPNNMR68C57E038Q – diritti sui fondi censiti in catasto al foglio 20, p.lle 20, 79, 633 – superficie totale 9.860 - importo cessione volontaria euro 39.440,00;
- 22) Spinelli Felice nato a Bari il 17/11/1970 c.f. SPNFLC75S17A662G – diritti sui fondi censiti in catasto

al foglio 20, p.lle 20, 79, 633 – superficie totale 9.860 – importo cessione volontaria euro 39.440,00;

23) Spinelli Angelo nato a Gioia del Colle (BA) il 14/01/1970 c. f. SPNNGGL70A14E038L – diritti sui fondi censiti in catasto al foglio 20, p.lle 20, 79, 633 – superficie totale 9.860 - importo cessione volontaria euro 39.440,00;

24) Moncada Giuseppe nato a Valenzano (BA) il 28/11/1946 c.f. MNCGPP46S28L571J – diritti sui fondi censiti in catasto al fg. 20, p.lle 25, 501, superficie totale 6.842 mq – importo cessione volontaria euro 82.104,00;

25) Cascarano Maria nata a Valenzano (BA) il 16/03/1950 c.f. CSCMRA50C56L571N – diritti sul fondo censito in catasto al fg. 20, p.lla 747, superficie 604 m2 – importo cessione volontaria euro 7.248,00;

26) Laudizio Pasquale nato a Valenzano (BA) il 31/01/1946 c.f. LDZPQL46A31L571I – diritti sul fondo censito in catasto fg. 20, p.lla 85, superficie 427 mq – importo cessione volontaria euro 5.124,00;

27) Franco Chiara nata a Bari il 19/09/1929 c.f.FRNCHR29P59A662Z – diritti sui fondi censiti in catasto al fg. 20, p.lle 129, 578, 607, superficie totale 5.659 mq – importo cessione volontaria euro 45.272,00;

28) Delle Grazie Antonella nata a Bari il 11/06/1961 c.f. DLLNNL61H51A662A – diritti sui fondi censiti in catasto al fg. 20, p.lle 129, 578, 607, superficie totale 5.659 mq – importo cessione volontaria euro 11.318,00;

29) Delle Grazie Anna nata a Bari il 19/06/1958 c.f. DLLNNA58H59A662P – diritti sui fondi censiti in catasto al fg. 20, p.lle 129, 578, 607, superficie totale 5.659 mq – importo cessione volontaria euro 11.318,00;

30) Spinelli Antonio nato a Capurso (BA) il 12/05/1935 c.f. SPNNTN35E12B716S – diritti sul fondo censito in catasto al fg. 21, p.lla 411, superficie 3.017 mq – importo cessione volontaria euro 18.102,00;

31) Spinelli Vito Nicola nato a Capurso (BA) il 06/12/1940 c.f. SPNVNC40T06B716G – diritti sul fondo censito in catasto al fg. 21, p.lla 411, superficie 3.017 mq – importo cessione volontaria euro 18.102,00;

32) Ladisa Biagio nato a Bari il 01/08/1944 c.f. LDSBGI44M01A662W – diritti sui fondi censiti in catasto al fg. 20, p.lle 90, 91, superficie totale 3.478 mq – indennità provvisoria euro 41.736,00;

33) “Labellarte Francesco S.r.l.” sede in Valenzano P.IVA 06284600720 – diritti sul fondo censito in catasto al fg. 20, p.lla 96, superficie 1.462 mq – importo cessione volontaria euro 21.052,00 (compresa IVA al 20%);

34) Ciarfaglia Consiglia nata a Bari-Carbonara il 15/03/1941 c.f. CRFCSG41C55B737W – diritti sul fondo censito in catasto al fg. 20, p.lla 757, superficie 1.008 mq – importo cessione volontaria euro 6.048,00;

35) Fiore Sabino nato a Bari il 04/11/1941 c.f. FRISBN41S04A662H – diritti sul fondo censito in catasto al fg. 20, p.lla 757, superficie 1.008 mq – importo cessione volontaria euro 6.048,00;

36) Marino Luigi nato a Valenzano (BA) il 28/07/1960 c.f. MRNLGU60L28L571Q – diritti sul fondo censito in catasto al fg. 20, p.lla 737, superficie 478 mq – importo cessione volontaria euro 2.868,00;

- 37) Lanera Domenica nata a Valenzano (BA) il 08/01/1965 c.f. LNRDNC65A48L571V – diritti sul fondo censito in catasto al fg. 20, p.lla 737, superficie 478 mq – importo cessione volontaria euro 2.868,00;
- 38) Di Paola Francesca nata a Valenzano (BA) il 16/03/1939 c.f. DPLFNC39C56L571V – diritti sui fondi censiti in catasto al fg. 21, p.lle 412, 413, superficie totale 2.639 mq – importo cessione volontaria euro 10.556,00;
- 39) Abatecola Cesarea nata a Valenzano (BA) il 13/04/1962 c.f. BTCCSR62D53L571S – diritti sui fondi censiti in catasto al fg. 21, p.lle 412, 413, superficie totale 2.639 mq – importo cessione volontaria euro 10.556,00;
- 40) Loiacono Giuseppe nato a Triggiano (BA) il 27/02/1975 c.f. CNGPP75B27L425W – diritti sui fondi censiti in catasto al fg. 21, p.lle 412, 413, superficie totale 2.639 mq – importo cessione volontaria euro 3.518,60;
- 41) Loiacono Marisa nata a Triggiano (BA) il 30/01/1978 c.f. LCNMRS78A70L425D – diritti sui fondi censiti in catasto al fg. 21, p.lle 412, 413, superficie totale 2.639 mq – importo cessione volontaria euro 3.518,60;
- 42) Loiacono Michele nato a Bari il 27/06/1943 c.f. LCNMHL83H27A662U – diritti sui fondi censiti in catasto al fg. 21, p.lle 412, 413, superficie totale 2.639 mq – importo cessione volontaria euro 3.518,60;
- 43) Losole Angelo nato a Valenzano (BA) il 11/02/1953 c.f. LSLNGL53B11L571J – diritti sul fondo censito in catasto al fg. 20, p.lla 130, superficie 1.163 mq – importo cessione volontaria euro 6.978,00;
- 44) Matera Anna Maria nata a Tricarico (MT) il 09/01/1959 c.f. MTRNMR59S49L418K – diritti sul fondo censito in catasto al fg. 20, p.lla 130, superficie 1.163 mq – importo cessione volontaria euro 6.978,00;
- 45) Lamanna Rocco Nicola nato a Bari-Carbonara il 30/10/1967 c.f. LMNRCN67R30B737N – diritti sui fondi censiti in catasto al fg. 20, p.lle 136, 674, 767, 769, superficie totale 5.024 mq – importo cessione volontaria euro 60.288,00;
- 46) Zenzola Rocco nato a Valenzano (BA) il 09/02/1938 c.f. ZNZRCC38B09L571U – diritti sul fondo censito in catasto al fg. 21, p.lla 1121, superficie 308 mq – importo cessione volontaria euro 3.696,00;
- 47) Devitofrancesco Francesco nato a Capurso (BA) il 12/10/1950 c.f. DVTFNC50R12B716A – diritti sul fondo censito in catasto al fg. 20, p.lla 24, superficie 2.049 mq – importo cessione volontaria euro 24.588,00;
- 48) Cambio Pasquale nato a Valenzano (BA) il 04/02/1932 c.f. CMBPQL32B04L571U – diritti sui fondi censiti in catasto al fg. 20, p.lle 571, 572, 638, superficie totale 6.042 mq – importo cessione volontaria euro 36.252,00;
- 49) Cambio Teresa nata a Valenzano (BA) il 10/09/1930 c.f. CMBTRS30P50L571F – diritti sui fondi censiti in catasto al fg. 20, p.lle 571, 572, 638, superficie totale 6.042 mq – importo cessione volontaria euro 36.252,00;
- 50) Società "BATTEZZATO MARZIANO & C. S.N.C." di Battezzato Marziano sede in Gravina in Puglia P.IVA 04085560722 – diritti sui fondi censiti in catasto al fg.20, p.lle 498, 500, superficie totale 6.158 mq – importo cessione volontaria euro 44.337,60 (compresa IVA al 20%);

- 51) Società "FUTURA 2000 s.r.l." sede in Bari P.IVA 0540723072004085560722 – diritti sui fondi censiti in catasto al fg.20, p.lle 498, 500, superficie totale 6.158 mq – importo cessione volontaria euro 44.337,60 (compresa IVA al 20%);
- 52) Palmisano Giuseppe nato a Castellaneta (TA) il 07/02/1925 c.f. PLMGPP25B07C136Z – diritti sui fondi censiti in catasto al fg. 21, p.lle 419, 826, superficie totale 926 mq – importo cessione volontaria euro 7.488,00;
- 53) Società "Termoacustica Pugliese S.r.l." sede in Valenzano P.IVA 02706590722 – diritti sui fondi censiti in catasto al fg. 20, p.lle 23, 88, 656, superficie totale 5.400 mq – importo cessione volontaria euro 77.760,00 (compresa IVA al 20%);
- 54) Società "Termoacustica Pugliese S.r.l." sede in Valenzano P.IVA 02706590722 – diritti sul fondo censito in catasto al fg. 20, p.lle 657, superficie 3.165 mq – importo cessione volontaria euro 22.788,00 (compresa IVA al 20%);
- 55) Ingannamorte Pasquale nato Bari-Ceglie del Campo il 09/06/1955 c.f. NGNPQL55H09C423Y – diritti sul fondo censito in catasto al fg. 20, p.lle 657, superficie 3.165 mq – importo cessione volontaria euro 18.990,00;
- 56) Ceci Giuseppe nato a Valenzano il 23/10/1949 c.f. CCEGPP49R23L571C – diritti sul fondo censito in catasto al fg. 20, p.lle 87, superficie 571 mq – importo cessione volontaria euro 3.426,00;
- 57) De Frenza Rosa nata a Valenzano il 02/01/1945 c.f. DFRRSO45A42L571O – diritti sul fondo censito in catasto al fg. 20, p.lle 87, superficie 571 mq – importo cessione volontaria euro 1.713,00;
- 58) Guerra Francesco nato a Valenzano il 12/01/1945 c.f. GRRFNC45A12L571P – diritti sul fondo censito in catasto al fg. 20, p.lle 87, superficie 571 mq – importo cessione volontaria euro 1.713,00;
- 59) Di Turi Pietrina nata a Valenzano (BA) il 29/06/1936 c.f. DTRPRN36H69L571C – diritti sul fondo censito in catasto al fg. 21, p.lle 375, superficie 1.499 mq – importo cessione volontaria euro 17.988,00;
- 60) Tangorra Pasquale nato a Valenzano (BA) il 26/11/1935 c.f. TNGPQL35S26L571Q – diritti sui fondi censiti in catasto al fg. 20, p.lle 92, 529, superficie totale 8.954 mq – importo cessione volontaria euro 107.448,00;
- 61) Società "VALEDIL di Lonigro Giuseppe & C. s.a.s." sede in Valenzano P.IVA 03782520724 – fg. 21, p.lle 592, 588, superficie totale 2.285 mq - importo cessione volontaria euro 32.040,00 (compresa IVA al 20%);
- 62) Rogondino Antonietta nata a Valenzano (BA) il 15/10/1936 c.f. RGNNNT36R55L571A – diritti sul fondo censito in catasto al fg. 21, p.lle 1136, superficie 3.012 mq- importo cessione volontaria euro 36.144,00;
- 63) Procino Giuseppe nato a Bari 21/02/1974 c.f. PRCGPP74B21A662U – diritti sui fondi censiti in catasto al fg. 20, p.lle 73, 256, 266, 590, superficie totale 5.149 mq - importo cessione volontaria euro 40.162,20;
- 64) Spinelli Rosa nata a Valenzano (BA) il 13/04/1934 c.f. SPNRSO34D53L571V – diritti sui fondi censiti

in catasto al fg. 20, p.lle 73, 256, 266, 590, superficie totale 5.149 mq - importo cessione volontaria euro 21.625,80;

65) Abbaticchio Vincenzo nato a Valenzano (BA) il 07/01/1932 c.f. BBTVCN32A07L571I – diritti sul fondo censito in catasto al fg. 21, p.la 821, superficie 965 mq – importo cessione volontaria euro 11.580,00;

66) Agostinelli Anna nata a Valenzano (BA) il 15/07/1942 c.f. GSTNNA42L55L571O – diritti sul fondo censito in catasto al fg. 20, p.la 765, superficie 413 mq- importo cessione volontaria euro 4.956,00;

67) Albergo Vito nato a Giovinazzo (BA) il 06/01/1939 c.f. LBRVTI39A06E047K – diritti sul fondo censito in catasto al fg. 21, p.la 376, superficie 5.144 mq – importo cessione volontaria euro 61.728,00;

68) Azzone Michele nato a Valenzano (BA) il 03/08/1938 c.f. ZZNMHL38M03L571X – diritti sui fondi censiti in catasto al fg. 20, p.lle 89, 505 superficie totale 739 mq – importo cessione volontaria euro 8.868,00;

69) Barbati Minischetti Giovanna nata a Rutigliano (BA) il 25/08/1938 c.f. BRBGNN38M65H643L – diritti sui fondi censiti in catasto al fg. 21, p.lle 347, 349, 819, superficie totale 1.978 mq – importo cessione volontaria euro 7.912,00;

70) Capozzi Anna Paola nata a Valenzano (BA) il 29/06/1967 c.f. CPZNPL67H69L571L - diritti sui fondi censiti in catasto al fg. 21, p.lle 347, 349, 819, superficie totale 1.978 mq – importo cessione volontaria euro 7.912,00;

71) Capozzi Vincenzo nato a Valenzano (BA) il 30/06/1969 c.f. CPZVCN69H30L571C - diritti sui fondi censiti in catasto al fg. 21, p.lle 347, 349, 819, superficie totale 1.978 mq – importo cessione volontaria euro 7.912,00;

72) Brandonisio Angela nata a Valenzano (BA) il 02/06/1960 c.f. BRNNGGL60D42L571I – diritti sul fondo censito in catasto al fg. 20, p.la 655, superficie 3.176 mq – importo cessione volontaria euro 19.056,00;

73) Brandonisio Nicola nato a Valenzano (BA) il 12/03/1962 c.f. BRNNCL62C12L571V – diritti sul fondo censito in catasto al fg. 20, p.la 655, superficie 3.176 mq – importo cessione volontaria euro 19.056,00;

74) Bruno Agnese nata a Valenzano (BA) il 30/08/1960 c.f. BRNGNS60M70L571X - diritti sui fondi censiti in catasto al fg. 20, p.lle 17, 18, 19, superficie totale 3.405 mq – importo cessione volontaria euro 35.752,50;

75) Gramegna Maria nata a Valenzano (BA) il 25/08/1924 c.f. GRMMRA24M65L571R – diritti sui fondi censiti in catasto al fg. 20, p.lle 17, 18, 19, superficie totale 3.405 mq – importo cessione volontaria euro 5.107,50;

76) Campanale Francesco nato a Bari il 28/11/1950 c.f. CMPFNC50S28A662P – diritti sul fondo censito in catasto al fg. 20, p.la 131, superficie 1.918 mq – importo cessione volontaria euro 23.016,00;

77) Camposeo Giuseppe nato a Valenzano (BA) il 04/08/1928 c.f. CMPGPP28M04L571L – diritti sul fondo censito in catasto al fg. 21, p.la 457, superficie 616 mq – importo cessione volontaria euro 3.696,00;

78) Pennacchio Michelina nato a Valenzano (BA) il 16/10/1937 c.f. PNNMHL37R56L571T– diritti sul

fondo censito in catasto al fg. 21, p.lla 457, superficie 616 mq – importo cessione volontaria euro 3.696,00;

79) Carone Maria nata a Valenzano (BA) il 08/10/1952 c.f. CRNMRA52R48L571J – diritti sui fondi censiti in catasto al fg. 21, p.lle 1125, 499, superficie totale 3.623 mq – importo cessione volontaria euro 21.738,00;

80) Dilena Giuseppe nato ad Altamura (BA) il 09/11/1949 c.f. DLNGPP49S09A225D – diritti sui fondi censiti in catasto al fg. 21, p.lle 1125, 499, superficie totale 3.623 mq – importo cessione volontaria euro 21.738,00;

81) Labellarte Palma nata a Castellaneta (TA) il 04/04/1953 c.f. LBLPLM53D44C136S - diritti sul fondo censito in catasto al fg. 20, p.lla 739, superficie 174 mq – importo cessione volontaria euro 696,00;

82) De Frenza Rocco nato a Valenzano (BA) il 02/05/1948 c.f. DFRRCC48E02L571C – diritti sui fondi censiti in catasto al fg. 20, p.lle 614, 619, superficie totale 1.606 mq – importo cessione volontaria euro 19.272,00;

83) Capozzi Elisa Stella nata a Valenzano (BA) il 29/11/1955 c.f. CPZLST55S69L571R - diritti sul fondo censito in catasto al fg. 20, p.lla 126, superficie 5.717 mq – importo cessione volontaria euro 17.151,00;

84) Capozzi Stella nata a Triggiano (BA) il 04/05/1961 c.f. CPZSLL61E44L425T - diritti sul fondo censito in catasto al fg. 20, p.lla 126, superficie 5.717 mq – importo cessione volontaria euro 17.151,00;

85) De Toma Margherita nata a Valenzano (BA) il 31/07/1927 c.f. DTMMGH27L71L571C – diritti sul fondo censito in catasto al fg. 20, p.lla 126, superficie 5.717 mq – importo cessione volontaria euro 34.302,00;

86) Despota Maria nata a Valenzano (BA) il 18/03/1969 c.f. DSPMRA69C58L571C – diritti sui fondi censiti in catasto al fg. 20, p.lle 615, 620, superficie totale 1.605 mq – importo cessione volontaria euro 19.260,00;

87) Lacalamita Luigi nato a Bari-Ceglie del Campo il 29/09/1943 c.f. LCLLGU43P29C423K - diritti sul fondo censito in catasto al fg. 21, p.lla 423, superficie 437 mq- importo cessione volontaria euro 2.622,00;

88) Mitola Giuseppina nata a Valenzano il 16/09/1948 c.f. MTLGPP48P56L571G – diritti sul fondo censito in catasto al fg. 21, p.lla 423, superficie 437 mq - importo cessione volontaria euro 2.622,00;

89) Avitto Rosanna nata a Bari il 18/02/1949 c.f. VTTRNN49B58A662F – diritti sui fondi censiti in catasto al fg. 20, p.lle 27, 667, superficie totale 2.784 mq - importo cessione volontaria euro 11.136,00;

90) Labellarte Rosa nata a Valenzano (BA) il 02/09/1926 c.f. LBLRSO26P42L571C – diritti sui fondi censiti in catasto al fg. 20, p.lle 27, 667, superficie totale 2.784 mq - importo cessione volontaria euro 11.136,00;

91) Labellarte Michele nato a Valenzano (BA) il 02/09/1932 c.f. LBLMHL32P02L571T – diritti sui fondi censiti in catasto al fg. 20, p.lle 27, 667, superficie totale 2.784 mq - importo cessione volontaria euro 5.568,00;

- 92) De Frenza Anna Nata a Valenzano (BA) il 10/04/1934 c.f. DFRNNA34D50L571E – diritti sui fondi censiti in catasto al fg. 20, p.lle 27, 667, superficie totale 2.784 mq - importo cessione volontaria euro 5.568,00;
- 93) Lanera Michele Angelo nato a Valenzano (BA) il 23/07/1937 c.f. LNRMHL37L23L571T – diritti sul fondo censito in catasto al fg. 20, p.lla 755, superficie 4.264 mq- importo cessione volontaria euro 51.168,00;
- 94) Leuzzi Anna nata a Valenzano (BA) il 18/04/1953 c.f. LZZNNA53D58L571H - diritti sul fondo censito in catasto al fg. 20, p.lla 639, superficie 1.904 mq - importo cessione volontaria euro 7.616,00;
- 95) Leuzzi Antonio nato a Valenzano (BA) il 30/05/1950 c.f. LZZNTN50E30L571T - diritti sul fondo censito in catasto al fg. 20, p.lla 639, superficie 1.904 mq - importo cessione volontaria euro 7.616,00;
- 96) Leuzzi Giuseppe nato a Valenzano (BA) il 28/10/1944 c.f. LZZGPP44R28L571T - diritti sul fondo censito in catasto al fg. 20, p.lla 639, superficie 1.904 mq - importo cessione volontaria euro 7.616,00;
- 97) Loizzi Anna Donata nata a Valenzano (BA) il 11/04/1944 c.f. LZZNDN44D51L571L - diritti sui fondi censiti in catasto al fg. 20, p.lle 70, 255, 723, 725, 727, superficie totale 10.880 mq - importo cessione volontaria euro 43.520,00;
- 98) Palmisani Carmine nato a Bari-Carbonara il 11/05/1971 c.f. PLMCMN71E11B737B - diritti sui fondi censiti in catasto al fg. 20, p.lle 70, 255, 723, 725, 727, superficie totale 10.880 mq - importo cessione volontaria euro 17.408,00;
- 99) Palmisani Costanza nata a Valenzano (BA) il 12/05/1968 c.f. PLMCTN68E52L571E - diritti sui fondi censiti in catasto al fg. 20, p.lle 70, 255, 723, 725, 727, superficie totale 10.880 mq - importo cessione volontaria euro 17.408,00;
- 100) Palmisani Giovanni nato a Bari-Carbonara il 08/08/1963 c.f. PLMGNN63M08A662W - diritti sui fondi censiti in catasto al fg. 20, p.lle 70, 255, 723, 725, 727, superficie totale 10.880 mq - importo cessione volontaria euro 17.408,00;
- 101) Palmisani Rosa nata a Bari- Carbonara il 25/04/1972 c.f. PLMRSO72D65B737C - diritti sui fondi censiti in catasto al fg. 20, p.lle 70, 255, 723, 725, 727, superficie totale 10.880 mq - importo cessione volontaria ? 17.408,00;
- 102) Palmisani Vito nato a Valenzano (BA) il 04/03/1965 c.f. PLMVTI65C04L571K - diritti sui fondi censiti in catasto al fg. 20, p.lle 70, 255, 723, 725, 727, superficie totale 10.880 mq - importo cessione volontaria euro 17.408,00;
- 103) Losurdo Anna nata a Valenzano (BA) 11/01/1928 c.f. LSRNNA28A51L571J - diritti sul fondo censito in catasto al fg. 21, p.lla 549, superficie 1.226 mq - importo cessione volontaria euro 1.103,40;
- 104) Tomaselli Lucia nata a Valenzano (BA) il 16/04/1950 c.f. TMSLCU50D56L571P - diritti sul fondo censito in catasto al fg. 21, p.lla 549, superficie 1.226 mq - importo cessione volontaria euro 4.536,20;
- 105) Tomaselli Rocco nato a Valenzano (BA) il 12/11/1959 c.f. TMSRCC59S12L571D - diritti sul fondo censito in catasto al fg. 21, p.lla 549, superficie 1.226 mq - importo cessione volontaria euro 4.536,20;

- 106) Tomaselli Rosa nata a Valenzano (BA) il 05/12/1948 c.f. TMSRSO48T45L571E - diritti sul fondo censito in catasto al fg. 21, p.lla 549, superficie 1.226 mq - importo cessione volontaria euro 4.536,20;
- 107) Malanga Cosimo nato a Bari il 10/11/1944 c.f. MLNCSM44S10A662Y - diritti sui fondi censiti in catasto al fg. 21, p.lle 824, 1140, superficie totale 1.219 mq - importo cessione volontaria euro 14.628,00;
- 108) Mariani Rosa nata a Capurso (BA) il 01/08/1957 c.f. MRNRSO57M41B716S – diritti sui fondi censiti in catasto al fg. 20, p.lle 506, 670, 671, 94, superficie totale 5.214 mq - importo cessione volontaria euro 62.568,00;
- 109) Martinelli Giovanna nata a Capurso (BA) il 24/03/1955 c.f. MRTGNN55C64B716E - diritti sul fondo censito in catasto al fg. 21, p.lla 593, superficie 1.195 mq - importo cessione volontaria euro 21.374,75 (di cui euro 7.170 per l'area di sedime e euro 14.204,95 per i manufatti);
- 110) Paparella Domenico nato a Bari-Ceglie del Campo il 09/07/1947 c.f. PPRDNC47L09C423I - diritti sul fondo censito in catasto al fg. 21, p.lla 593, superficie 1.195 mq - importo cessione volontaria euro 21.374,75 (di cui euro 7.170 per l'area di sedime e euro 14.204,95 per i manufatti);
- 111) Marzullo Domenica nata a Valenzano (BA) il 08/09/1933 c.f. MRZDNC33P48L571U – diritti sul fondo censito in catasto al fg. 21, p.lla 1119, superficie 319 mq - importo cessione volontaria euro 3.828,00;
- 112) Parisi Lucia nata a Valenzano (BA) il 24/12/1933 c.f. PRSLCU33T64L571I – diritti sul fondo censito in catasto al fg. 21, p.lla 550, superficie 610 mq - importo cessione volontaria euro 7.320,00;
- 113) Spina Domenica nata a Valenzano (BA) il 21/04/1950 c.f. SPNDNC50D61L571Z – diritti sul fondo censito in catasto al fg. 20, p.lla 771, superficie 1.358 mq - importo cessione volontaria euro 16.296,00;
- 114) Di Lorenzo Antonio nato a Valenzano (BA) il 11/09/1920 c.f. DLRNTN20P11L571C - diritti sui fondi censiti in catasto al fg. 21, p.lle 424, 830, superficie totale 916 mq – importo cessione volontaria euro 1.570,25;
- 115) Di Lorenzo Domenico nato a Valenzano (BA) il 04/05/1922 c.f. DLRDNC22E04L571D - diritti sui fondi censiti in catasto al fg. 21, p.lle 424, 830, superficie totale 916 mq – importo cessione volontaria euro 1.570,25;
- 116) Di Lorenzo Rocco nato a Valenzano (BA) il 16/11/1926 c.f. DLRRCC26S16L571Q - diritti sui fondi censiti in catasto al fg. 21, p.lle 424, 830, superficie totale 916 mq – importo cessione volontaria euro 1.570,25;
- 117) Di Lorenzo Maria nata a Valenzano (BA) il 12/12/1928 c.f. DLRMRA28T60L571H - diritti sui fondi censiti in catasto al fg. 21, p.lle 424, 830, superficie totale 916 mq – importo cessione volontaria euro 1.570,25;
- 118) Campanelli Pasquale nato a Valenzano (BA) il 21/09/1935 c.f. CMPPQL35P21L571W - diritti sui fondi censiti in catasto al fg. 21, p.lle 424, 830, superficie totale 916 mq – importo cessione volontaria euro 523,40;

119) Campanelli Luigina nata a Valenzano (BA) il 19/11/1933 c.f. CMPLGN33S59L571I - diritti sui fondi censiti in catasto al fg. 21, p.lle 424, 830, superficie totale 916 mq – importo cessione volontaria euro 523,40;

120) Guerra Vito Rocco nato a Bari il 24/04/1972 c.f. GRRVRC72D24A662E – diritti sul fondo censito in catasto al fg. 20, p.la 86, superficie 1.112 mq - importo cessione volontaria euro 13.344,00;

121) Ferri Michele nato a Valenzano (BA) il 08/08/1945 c.f. FRRMHL45M08L571E – diritti sui fondi censiti in catasto al fg.21, p.lle 590, 591, superficie totale 876 mq – importo cessione volontaria euro 10.512,00;

122) Parisi Michele nato a Valenzano (BA) il 30/01/1926 c.f. PRSMHL26A30L571P – diritti sul fondo censito in catasto al fg. 21, p.la 422, superficie 553 mq – importo cessione volontaria euro 331,80;

123) Magno Anastasia nata a Bari il 12/10/1937 c.f. MGNNTS37R52A662R – diritti sul fondo censito in catasto al fg. 21, p.la 422, superficie 553 mq – importo cessione volontaria euro 442,40;

124) Parisi Angela nata a Bari il 27/07/1975 c.f. PRSNGI75L67A662Q – diritti sul fondo censito in catasto al fg. 21, p.la 422, superficie 553 mq – importo cessione volontaria euro 553,00;

125) Parisi Francesco nato a Bari 08/05/1963 c.f. PRSFNC63E08A662B – diritti sul fondo censito in catasto al fg. 21, p.la 422, superficie 553 mq – importo cessione volontaria euro 608,30;

126) Parisi Francesco nato a Bari il 19/05/1964 c.f. PRSFNC64E19A662F – diritti sul fondo censito in catasto al fg. 21, p.la 422, superficie 553 mq – importo cessione volontaria euro 553,00;

127) Parisi Mauro nato a Bari il 09/05/1965 c.f. PRSMRA65E09A662Y – diritti sul fondo censito in catasto al fg. 21, p.la 422, superficie 553 mq – importo cessione volontaria euro 608,30;

128) Orazio Rosa nata a Gragnano (NA) il 16/12/1940 c.f. RZZRSO40T56E131T – diritti sul fondo censito in catasto al fg. 21, p.la 422, superficie 553 mq – importo cessione volontaria euro 553,00;

129) Parisi Tommaso nato a Valenzano (BA) il 27/08/1941 c.f. PRSTMS41M27L571J – diritti sul fondo censito in catasto al fg. 21, p.la 422, superficie 553 mq – importo cessione volontaria euro 1.659,00;

130) Parisi Vincenzo nato a Bari-Carbonara il 09/11/1963 c.f. PRSVCN63S09B737E – diritti sul fondo censito in catasto al fg. 21, p.la 422, superficie 553 mq – importo cessione volontaria euro 1.327,00;

131) Ferri Antonio nato a Valenzano (BA) il 03/12/1936 c.f. FRRNTN36T03L571N – diritti sui fondi censiti in catasto al fg. 21, p.lle 589, 456, superficie totale 2.094 mq – importo cessione volontaria euro 25.128,00;

132) Ferri Francesco nato a Valenzano (BA) il 02/01/1965 c.f. FRRFNC65A02L571S – diritti sui fondi censiti in catasto al fg. 21, p.lle 587, 117, superficie totale 1.034 mq – importo cessione volontaria euro 12.408,00;

133) Monte Francesco nato a Gioia del Colle (BA) il 12/01/1959 c.f. MNTFNC59A12E038Y – diritti sui fondi censiti in catasto al fg. 21, p.lle 371, 374, 625, 1117, superficie totale 2.340 mq – importo cessione volontaria euro 28.080,00;

134) Guerra Vito nato a Valenzano (BA) il 05/01/1951 c.f. GRRVTI51A05L571M – diritti sul fondo censito in catasto al fg. 20, p.lla 93, superficie 3.158 mq – importo cessione volontaria euro 38.220,00;

135) Cascarano Maria nata a Valenzano (BA) il 25/11/1941 c.f. CSCMRA41S65L571Q – diritti sui fondi censiti in catasto al fg. 21, p.lle 455, 460, 586, superficie totale 3.613 mq – importo cessione volontaria euro 43.356,00;

136) Miolli Vincenza, nata a Valenzano (BA) il 01/01/1940 c.f. MLLVCN40A41L571N – diritti sul fondo censito in catasto al – fg. 21, p.lla 428, superficie 362 mq – importo cessione volontaria euro 4.344,00.

1. Stabilire che, a norma dell'art. 35 del D.P.R. 8.6.2001 n. 327, sulle somme percepite a titolo di corrispettivo per la cessione volontaria si applica ai fini fiscali l'articolo 81 comma 1, lettera b ultima parte, del testo unico delle imposte sui redditi approvato con D.P.R. 22.12.1986 n. 917: tali proventi vanno assoggettati alla ritenuta d'imposta nella misura del 20%. Le somme che si riferiscono a cessioni di manufatti legittimamente edificati non sono soggetti alla ritenuta d'imposta del 20% e lo stesso dicasi quando l'indennità viene corrisposta a soggetti che esercitano un'attività commerciale; per questi ultimi è stata prevista la liquidazione dell'IVA che sarà corrisposta congiuntamente alla indennità dietro presentazione di regolare fattura.

2. Imputare la complessiva spesa di euro 3.030.926,70 (tremilionitrentamilanovecentoventisei/70) al capitolo nr. 48039, bilancio 2007 all'oggetto: "Espropriazioni aree P.I.P.", residuo esercizio 2006.

3. Stabilire che l'effettivo pagamento sia effettuato a specifica comunicazione del responsabile incaricato del procedimento espropriativo -dott. Francesco Leto, Segretario Generale- alla Tesoreria del Comune di Valenzano all'avvenuta stipula dell'atto di cessione volontaria.

4. La presente Determinazione avrà esecuzione con l'apposito visto da parte del Responsabile del Servizio Finanziario, sarà pubblicata all'Albo Pretorio e per estratto nel Boll. Uff. della Regione Puglia per la dovuta pubblicità e sarà inserita nella raccolta di cui all'art. 183 del Decreto Legislativo nr. 267/2000.

IL RESPONSABILE INCARICATO

DEL PROCEDIMENTO

Segretario Generale

Dott. Francesco Leto

Appalti - Bandi, Concorsi e Avvisi

Appalti – Bandi