



## **Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 151 del 24/10/2007**

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 9 ottobre 2007, n. 1614

Barletta (Ba) – Piano di Zona per l'edilizia economica e popolare, approvato con delibera G.R. n.1721 del 30/03/90. Proroga.

L'Assessore all'Assetto del Territorio, Prof. Angela BARBANENTE, sulla base dell'istruttoria espletata dal competente Ufficio e confermata dal Dirigente del Settore Urbanistico Regionale, riferisce quanto segue:

“ Il Comune di Barletta, munito di Piano di Zona per l'edilizia economica e popolare approvato con delibere di G.R. n. 819 del 16/02/90 e n.1721 del 30/03/90, con delibera di C.C. n. 4 del 05/03/07 ha richiesto la proroga di due anni della validità del citato P.d.Z., ai sensi dell'art. 9/co.2° della L. n. 167/1962.

In particolare, la predetta delibera di C.C. n. 4/2007, opera la ricognizione degli atti e provvedimenti intervenuti in ordine all'approvazione ed attuazione del P.d.Z. in argomento, ivi compresa la Variante approvata con delibere di C.C. n. 23 del 28/07/04 e n. 60 del 20/10/04, peraltro annullata -a seguito di ricorsi- dal T.A.R. Bari, Sezione Seconda, con sentenze nn. 3964, 4130, 4131, 4262, 4264, 4265, 4266, 4267, 4268 del 2006, con appello del Comune pendente davanti al Consiglio di Stato, riportando infine le seguenti puntuali motivazioni per la richiesta di proroga:

Rilevato inoltre che:

Per poter attuare compiutamente le previsioni del Piano di Zona vi è la necessità di eliminare le interferenze di alcune infrastrutture elettrodotta ad alta tensione e di gasdotto per il trasporto del metano (per l'approvvigionamento cittadino) incompatibili con la presenza di civili abitazioni e relativi servizi:

Preso atto che:

L'Amministrazione Comunale di Barletta ha già da tempo concertato con ENEL e RFI una azione comune finalizzata alla soluzione della problematica eliminazione dell'elettrodotta da ultimo con la presentazione dei progetti di massima di interrimento, depositati rispettivamente da Enel Distribuzione e da R.F.I. in data 05/12/06 prot. 69537 ed in data 3/01/07 prot. n. 5712, e con le stesse modalità sia agendo nei confronti di SNAM e ITALGAS per lo spostamento del gasdotto e della cabina di Iras formazione del metano:

Considerato che:

Sia il contenzioso giurisdizionale, che sospinge alla rinnovazione di alcuni atti di pianificazione. sia la complessa attività tecnico-amministrativa finalizzata allo spostamento delle suddette infrastrutture incompatibili con lo sviluppo urbano, abbisognano di tempi non compatibili con la scadenza della validità del Piano di Zona prevista nel 2008. si rende pertanto necessario richiedere una proroga di anni due, come previsto dall'art. 9, comma 2 della Legge 167/62;

Si puntualizza che l'art. 38 della L. n. 865/1971 dispone che i PAZ. hanno efficacia per diciotto anni dalla data dell'approvazione, e che l'art. 9/co.2° della L. n.167/1962 prevede che per giustificati motivi l'efficacia dei Piani può, su richiesta del Comune interessato, essere prorogata per non oltre due anni.

Circa il citato contenzioso amministrativo, va rilevato che con nota prot. 34190 del 08/06/07 il Comune di Barletta ha rimesso le ordinanze del Consiglio di Stato -Sezione Quarta- n. 2529 e n. 2753 del 2007, con le quali sono state sospese rispettivamente le sentenze del T.A.R. Bari n. 3964 e n. 4267 del 2006, in precedenza richiamate.

Resta fatto salvo, in ogni caso, l'esito definitivo in sede di Consiglio di Stato del medesimo contenzioso amministrativo, afferente specificatamente alla Variante al P.d.Z. approvata con delibere di C.C. n. 23 del 28/07/04 e n. 60 del 20/10/04.

Premesso quanto innanzi, alla luce delle disposizioni di legge in materia ed attese le motivazioni addotte dall'Amm.ne Com.le, sopra integralmente riportate, si propone alla Giunta di concedere, in accoglimento della richiesta avanzata dal Comune di Barletta con delibera di C.C. n. 4/2007. la proroga di due anni dell'efficacia del P.d.Z. approvato con delibera di G.R. n.1721 del 30/03/90 e pertanto in scadenza alla data del 30/03/2008."

IL PRESENTE PROVVEDIMENTO APPARTIENE ALLA SFERA DELLE COMPETENZE DELLA GIUNTA REGIONALE COSÌ COME PUNTUALMENTE DEFINITE DALL 'ART. 4 - COMMA 4°LETT. d) DELLA L.R.7/97.

COPERTURA FINANZIARIA DI CUI ALLA L.R. N. 28/01

"DAL PRESENTE PROVVEDIMENTO NON DERIVA ALCUN ONERE A CARICO DEL BILANCIO REGIONALE"

L'Assessore all'Assetto del Territorio, sulla scorta delle risultanze istruttorie sopra riportate, propone alla Giunta l'adozione del conseguente atto finale.

LA GIUNTA

- UDITA la relazione e la conseguente proposta dell'Assessore all'Assetto del Territorio;
- VISTA la dichiarazione posta in calce al presente provvedimento da parte del Responsabile P.O. e del Dirigente di Settore;
- A voti unanimi e palesi espressi nei modi di legge;

DELIBERA

- DI APPROVARE la relazione dell'Assessore all'Assetto del Territorio, nelle premesse riportata;
- DI CONCEDERE, di conseguenza, in accoglimento della richiesta avanzata dal Comune di Barletta

con delibera di C.C. n. 4/2007, la proroga di due anni dell'efficacia del P.d.Z. approvato con delibera di G.R. n. 1721 del 30/03/90 e pertanto in scadenza alla data del 30/03/2008;

- DI DEMANDARE al competente Assessorato all'Assetto del Territorio la notifica del presente provvedimento al Sindaco del Comune di Barletta, per gli ulteriori adempimenti di competenza;

- DI PROVVEDERE alla pubblicazione del presente atto sul Bollettino Ufficiale della Regione Puglia, a cura del Settore Urbanistico Regionale.

IL SEGRETARIO DELLA GIUNTA

Dr. Romano Donno

IL PRESIDENTE DELLA GIUNTA

Dott. Sandro Frisullo