



Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 149 del 18/10/2007

COMUNE DI LECCE DECRETO 5 luglio 2007, n. 611

Esproprio.

IL DIRIGENTE
DEL SETTORE LAVORI PUBBLICI

Premesso che:

- Con deliberazione della Giunta Comunale n° 331 del 05.04.2004 divenuta esecutiva il 07.04.2004, è stata dichiarata la pubblica utilità dell'opera in oggetto indicata ai sensi e per gli effetti degli articoli 12 – 13 e 17 del D.P.R. n° 327 del 08.06.2001 n° 327 come modificato dal D.Leg.vo n° 302 del 27.12.2002. Con tale atto si è fissato il termine massimo di anni cinque per l'emanazione del decreto definitivo di espropriazione;
- Con deliberazione n° 23 del 13.03.2003 è stato approvato il progetto esecutivo dell'opera in argomento con l'indicazione di tutti gli elaborati ivi compreso l'elenco ditte dei soggetti da espropriare e il Piano particellare di espropriazione;
- Con nota del 23.10.03 Prot.Gen. n°94364 si è dato avviso del deposito del progetto presso l'Ufficio espropriazioni a disposizione di chiunque ne avesse interesse ai sensi e per gli effetti dell'art.16 del D.P.R.08.06.01 n°327 come modif. dal D.Leg.vo n°302 del 27.12.02 e ai sensi della L.241/90;
- A seguito della nota del 20.04.2004 Prot. Gen. n° 53776 con la quale è stato comunicato l'ammontare dell'indennità di espropriazione, le ditte interessate hanno provveduto ad accettare l'indennità offerta e di conseguenza, con appositi atti, si è proceduto alla liquidazione della stessa;
- Sulla base delle superfici effettivamente interessate dall'opera, si è proceduto a redigere apposito tipo di frazionamento, per mezzo del quale sono state individuate le aree da trasferire al Demanio stradale del Comune di Lecce;
- Le ditte interessate dalla procedura espropriativa hanno richiesto acquisizione al Demanio stradale del Comune di Lecce di alcune particelle di loro proprietà che, di fatto, da tempo sono sede stradale, provvedendo a comunicare la cessione gratuita delle stesse.

Tanto premesso:

- Vista la deliberazione della Giunta Comunale n° 331 del 05.04.2004;

- Viste le note di accettazione delle indennità inviate dalle ditte interessate;
- Viste le Determinazioni di pagamento delle indennità;
- Visto il tipo di frazionamento approvato dall’Agenzia del Territorio;
- Vista la nota di cessione gratuita di alcune particelle utilizzate di fatto, da tempo quale sede stradale;
- Ritenuto di dover procedere all’acquisizione definitiva delle aree al Demanio stradale del Comune di Lecce.

DECRETA

A. Sono definitivamente acquisiti al Demanio stradale del Comune di Lecce, con sede in Lecce alla Via Rubichi – CF. 80008510754, gli immobili occorsi per il prolungamento della Via Tevere fino alla Via Adriatica ed adeguamento di Via Bradano come di seguito riportato:

1. Mazzotta Gaetano nato a Lecce il 23.01.1960 e residente in Valenzano (BA) alla Via Senatore Ruffilli n° 2 – C.F. MZZGTN60A23E506A (proprietà per 1/2),
 - Mazzotta Salvatore nato a Taranto il 14.11.1963 e residente in Lecce alla Via Adriatica n° 80 – C.F. MZZSVT63S14L049I (proprietà per 1/2)
 - Comune di Lecce Foglio 196 particella 1823 di mq. 338,00, per una indennità di euro 5.090,56;
2. Faggiano Mario n.a Lizzanello il 24.01.34 – CF.FGGMRA34A24E629P (propr. 1/1)
 - Comune di Lecce Foglio 196 particella 1825 di mq. 273,00, per una indennità di euro 4.190,70.
3. Calogiuri Oronza n.a Lizzanello il 23.10.41 CF.CLGRNZ41R63E629K pr.per 15/240
 - Centonze Maria Giovanna a Lecce 19.12.58 CF.CNTMGV58T59E506R propr.13/240
 - Centonze Pasquale n.a Lecce l’8.10.56 CF.CNTPQL56R08E506M pr. per 13/240
 - Centonze Rosa n.a Lecce il 14.05.65 – CNTRSO65E54E506U propr.per 13/240
 - Faggiano Francesco n.a Lizzanello il 2.11.22 CF.FGGFNC22S02E629X prop. 39/240
 - Faggiano Giuseppe n.a Lecce il 16.11.15 CF.FGGGPP15S16E506T prop. 15/240
 - Faggiano Maria n a Lizzanello il 3.09.32 CF.FGGMRA32P43E629P propr. 39/240
 - Faggiano Maria Concetta n.a Lecce il 3.07.51 CF.FGGMCN51L43E506V propr.5/240
 - Faggiano Mario n.a Lizzanello il 21.01.34 CF.FGGMRA34A21E629G propr. 39/240
 - Faggiano Oronza n.a Lecce il 6.07.48 CF.FGGRNZ48L46E506M propr.per 5/240
 - Faggiano Salvatore n.a Lizzanello l’1.01.27 CF.FGGSVT27A01E629G prop.39/240
 - Faggiano Salvatore n.a Lecce il 6.04.56 CF.FGGSVT56D06E506Y prop.per 5/240
 - Comune di Lecce Foglio 196
 particella 1624 di mq. 53,00
 particella 1623 di mq. 890,00
 particella 1227 di mq. 556,00
 particella 1063 di mq. 12,00
 particella 719 di mq. 50,00
 particella 100 di mq. 225,00
 particella 99 di mq. 1.291,00,
 cessione gratuita euro 1,00.
4. Calogiuri Oronza n.a Lizzanello il 23.10.41 CF.CLGRNZ41R63E629K propr.38/480

- Centonze Maria Giovanna n.a Lecce il 19.12.58 CF.CNTMGV58T59E506R propr.26/480
- Centonze Pasquale n.a Lecce l'8.10.56 CF.CNTPQL56R08E506M prop.26/480
- Centonze Rosa n.a Lecce il 14.05.1965 CNTRSO65E54E506U propr per 26/480
- De Giorgi Anna Maria a San Cesario di L. il 22.04.37 CF.DGRNMR37D62H793L p.39/480
- Faggiano Francesco n.a Lizzanello il 2.11.22 CF.FGGFNC22S02E629X pr. 78/480
- Faggiano Giuseppe n.a Lecce il 16.11.15 CF.FGGGPP15S16E506Tpr.per 30/480
- Faggiano Maria n.a Lizzanello il 3.09.32 CF.FGGMRA32P43E629P pr.per 78/480
- Faggiano Maria Concetta n.a Lecce il 3.07.51 CF.FGGMCN51L43E506V pr.10/480
- Faggiano Maria Grazia n.a Lecce il 6.10.73 CF.FGGMGR73R46E506B pr. 39/480
- Faggiano Oronza n.a Lecce il 6.07.48 CF.FGGRNZ48L46E506M propr.102/480
- Faggiano Salvatore n.a Lizzanello l'1.01.27 CF.FGGSVT27A01E629G propr.78/480
- Faggiano Salvatore n.a Lecce il 6.04.56 CF.FGGSVT56D06E506Y propr. 10/480
- Comune di Lecce Foglio 196

particella 1161 di mq. 9.218,00

particella 1264 di mq. 81,00

cessione gratuita euro 1,00.

B. Ai sensi e per gli effetti dell'art. 24 del D.Presidente Repubblica n° 327 del 08.06.2001 così come modificato dal Decreto Leg.vo n° 302 del 27.12.2002, si comunica che per la formale esecuzione del presente si provvederà all'immissione in possesso delle aree con la contestuale redazione dello stato di consistenza, il giorno 08 Maggio 2007 alle ore 9,30. In caso di avversità atmosferiche si procederà alle operazioni il giorno successivo alla stessa ora. Alle operazioni parteciperanno i proprietari o eventuali delegati, e conduttori agricoli.

C. Il presente Decreto sarà notificato alle ditte espropriate, affisso all'albo pretorio del Comune di Lecce, registrato, trascritto e pubblicato al BUR Puglia. Si procederà inoltre alla presentazione della domanda di voltura catastale presso l'Agenzia del Territorio.

Il Responsabile dell'Ufficio espropriazioni
Geom.Roberto Brunetti

Il Dirigente Settore Lavori Pubblici
Ing. Piergiorgio Solombrino