



## **Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 149 del 18/10/2007**

COMUNE DI LECCE DECRETO 13 settembre 2007, n. 799

Esproprio.

IL DIRIGENTE  
DEL SETTORE LAVORI PUBBLICI

PREMESSO CHE

Con deliberazione n° 621 del 06.10.2005 divenuta esecutiva l'11.10.2005 è stata dichiarata la pubblica utilità dell'opera in oggetto indicata ai sensi e per gli effetti degli articoli 12 – 13 e 17 del D.P.R. n° 327 del 08.06.2001 n° 327 come modificato dal D.Leg.vo n° 302 del 27.12.2002.

Con tale atto si è fissato il termine massimo di anni cinque per l'emanazione del decreto definitivo di espropriazione e che è stato riapprovato il progetto definitivo dell'opera già approvato con atto della Giunta Comunale n° 363 del 31.05.2005 il quale comprendeva l'elencazione degli elaborati grafici e non, ed in particolare l'elenco ditte dei soggetti da espropriare e il Piano particellare di espropriazione.

Con nota Prot n° 62497 del 10.06.2005 si è dato avviso, alle ditte catastali interessate, del deposito del progetto presso l'Ufficio espropriazioni a disposizione di chiunque ne avesse interesse ai sensi e per gli effetti dell'art.16 del D.P.R. 08.06.2001 n° 327 come modificato dal D.Leg.vo n° 302 del 27 Dicembre 2002 e ai sensi della L.241/90.

Per due ditte catastali, per le quali non è stato possibile reperire l'indirizzo, si è proceduto all'affissione di manifesti lungo le vie cittadine.

Sulla base delle superfici effettivamente interessate dall'opera, si è proceduto a redigere apposito tipo di frazionamento, per mezzo del quale sono state individuate le aree da acquisire al Patrimonio del Comune di Lecce.

A seguito della comunicazione dell'indennità di espropriazione e delle relative accettazioni da parte delle ditte interessate dalla procedura espropriativa, con appositi atti si è proceduto alla liquidazione delle indennità stesse e nel contempo al deposito presso la Tesoreria Provinciale della Cassa DD.PP. delle indennità non accettate.

Tanto premesso:

- Viste le deliberazioni n° 363 del 31.05.2005 e n° 621 del 06.10.2005;

- Viste le note di accettazione delle indennità inviate dalle ditte interessate;
- Viste le Determinazioni di pagamento delle indennità;
- Viste le Determinazioni di deposito delle indennità non accettate;
- Visto il tipo di frazionamento approvato dall’Agenzia del Territorio;
- Ritenuto di dover procedere all’acquisizione definitiva delle aree al Patrimonio del Comune di Lecce.

## DECRETA

A) Sono definitivamente acquisiti al Patrimonio del Comune di Lecce , con sede in Lecce alla Via Rubichi – C.F. 80008510754, gli immobili occorsi per la “Sistemazione a verde attrezzato e sportivo di un’area adiacente la Chiesa di San Nicola”, come di seguito riportato:

1. Palumbo Tommaso Benito nato a Galatina il 10.01.1930 ed ivi residente alla Via Beato Angelico n° 42 – C.F. PLMTMS30A10D862A (proprietà per 1000/1000) - Comune di Lecce:

Foglio 175

particella 367 di mq. 242,00

Foglio 195

particella 275 di mq. 1.834,00, per una indennità depositata di euro 16.223,94;

2. Soc. Coop. Edilizia La Nuova Madia a r.l. con sede in Roma – C.F. 02494170588 (proprietà 1000/1000)

Comune di Lecce:

Foglio 175

particella 500 di mq. 486,00

per una indennità depositata di euro 4.298,25.

3. Parrocchia di San Nicola con sede in Lecce C.F. 93015590750 (proprietà per 1000/1000)

Comune di Lecce:

Foglio 195

particella 262 di mq. 26,00

particella 368 di mq. 48,00

per una indennità di euro 963,85.

4. Guido Giuseppe nato a Lecce il 29.11.1940 – C.F. GDUGPP40S29E506E (proprietà per 1/1)

Comune di Lecce:

Foglio 175

particella 498 di mq. 1.764,00

particella 502 di mq. 915,00,

per una indennità di euro 35.000,00.

4. Total Garden di Giovannino e Alessandro Ceccarelli con sede in Lecce – C.F. 00579770751 – (proprietà 1/1)

Comune di Lecce:

Foglio 195

particella 278 di mq. 482,00  
per una indennità depositata di euro 3.766,83.

B) Il presente Decreto sarà notificato alle ditte espropriate, affisso all'albo pretorio del Comune di Lecce, registrato, trascritto e pubblicato al BUR Puglia. Si procederà inoltre alla presentazione della domanda di voltura catastale presso l'Agenzia del Territorio.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE LL.PP.

Ing. Piergiorgio Solombrino