



Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 141 del 04/10/2007

CONSORZIO BONIFICA TERRE D'APULIA BARI

ORDINANZA 26 settembre 2007, n. 2482

Indennità d'esproprio.

**IL RESPONSABILE
DEL PROCEDIMENTO ESPROPRIATIVO**

Premesso

- che la Regione Puglia, con determinazione n. 064/Dir/2006/0050 del 10.02.2006, ha conferito al Consorzio di Bonifica "Terre d'Apulia" di Bari la delega delle potestà espropriative da esercitare per l'acquisizione degli immobili occorrenti per la realizzazione dei lavori in oggetto;
- che il suddetto Consorzio ha accettato detta delega, individuando come responsabile di questo procedimento espropriativo il geom. Michele Sforza e responsabile unico del procedimento l'Ing. Giuseppe Corti;
- che la suddetta disciplina di delega, all'Art 2, contempla anche le attività connesse ai presente atto;
- che con Decreto n. 264/CD/A del 25.11.2004 il Commissario Delegato per l'Emergenza Ambientale in Puglia ha approvato il progetto esecutivo, dichiarando la pubblica utilità, urgenza ed indifferibilità dell'opera;

Visti

- il Decreto n. 2468 emanato dal Responsabile del Procedimento Espropriativo in data 26.09.2006, con il quale è stata disposta l'occupazione anticipata degli immobili occorrenti alla realizzazione dell'opera pubblica in argomento ed è stata contestualmente determinata in via provvisoria la relativa indennità di esproprio;
- il verbale di immissione in possesso inerente alla particella n. 497 del foglio di mappa n. 12 del Comune di Barletta, riportata in Catasto alla Ditta Rizzi Antonio, Bartolomeo, Carmela, Filomena, Francesco, Giuseppe, Maria Sterpeta, Nicola e Raffaella;
- la Delibera Commissariale del Consorzio di Bonifica "Terre d'Apulia" n.238 del 25.06.2007, con la quale è stata approvata la stima per la determinazione delle indennità di espropriazione spettanti ai

proprietari dei beni immobili interessati alla realizzazione dell'opera in argomento;

- le lettere dei suddetti comproprietari, con le quali i medesimi hanno manifestato di voler convenire la cessione volontaria dell'area oggetto di esproprio ed hanno altresì dichiarato di accettare, per la propria quota, l'indennità offerta di euro 1.510,00 per il terreno, euro 2.406,00 per opere accessorie ed euro 158,00 per occupazione temporanea;

Considerato che l'area non edificabile oggetto di espropriazione è coltivata direttamente dal Sig. Rizzi Francesco e, pertanto, l'indennità offerta per il terreno:

- va moltiplicata per tre, ai sensi della lettera d) del comma 2 dell'art. 45 del D.P.R. 8.6.2001 n. 327, con riferimento alla quota di proprietà appartenente al sig. Rizzi Francesco;

- è aumentata del 50%, ai sensi della lettera c) del comma 2 del suddetto art. 45, con riguardo alle quote di proprietà appartenenti ai signori Rizzi Antonio, Bartolomeo, Carmela, Filomena, Giuseppe, Maria Sterpeta, Nicola e Raffaella;

- che al sig. Rizzi Francesco compete inoltre, per la conduzione del fondo, uguale importo dell'indennità base di espropriazione stabilita per il terreno, spettante agli altri comproprietari, ai sensi dell'art. 42 del citato D.P.R. n. 327/01;

Visti

- la documentazione comprovante la proprietà del bene oggetto del presente atto e quella attestante la diretta coltivazione del fondo;

- il D.P.R. 8.6.2001 n. 327 e successive integrazioni e modificazioni, con particolare riferimento all'art. 26 commi 1 e 1-bis;

ORDINA

1. Di corrispondere al Signor Rizzi Francesco nato a Barletta (Ba) il 23.06.1951 la somma di euro 788,22= (euro settecentottantotto/22), nonché ai Signori Rizzi Antonio nato a Barletta (Ba) il 27.04.1941 - Rizzi Bartolomeo nato a Barletta (Ba) il 04.01.1956 – Rizzi Carmela nata a Barletta il 28.07.1947 - Rizzi Filomena nata a Barletta (Ba) il 23.06.1951 - Rizzi Giuseppe nato a Barletta (Ba) il 08.07.1943 - Rizzi Maria Sterpeta nata a Barletta (Ba) il 25.06.1945 - Rizzi Nicola nato a Barletta (Ba) il 25.12.1939 e Rizzi Raffaella nata a Barletta (Ba) il 27.04.1941 la complessiva somma di euro 4.2924,45 (euro quattromiladuecentonovantadue/45) a titolo di indennità per l'esproprio del fondo sito in agro di Barletta e riportato in Catasto al foglio di mappa n. 12 -part.IIa n.497 da espropriare per mq. 934, occorso per i lavori in oggetto indicati.

2. Di corrispondere al signor Rizzi Francesco nato a Barletta (Ba) il 23.06.1951 la somma di euro 1.342,22= (euro milletrecentoquarantadue/22) a titolo di indennità per la diretta conduzione del fondo relativa alle quote di proprietà dei germani Rizzi Antonio, Bartolomeo, Carmela, Filomena, Giuseppe, Maria Sterpeta, Nicola e Raffaella.

3. Di provvedere alla pubblicazione, per estratto, del presente decreto nel Bollettino Ufficiale della Regione Puglia, ai sensi del comma 7 dell' art. 26 del D.P.R. 327/01.

4. Di demandare all'Impresa G. Putignano & Figli S.r.l., appaltatrice dei lavori, le azioni di competenza

per la suddetta liquidazione, come da apposito disciplinare.

IL RESPONSABILE
DEL PROCEDIMENTO ESPROPRIATIVO
(Geom. Michele Sforza)

IL DIRIGENTE
E RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(Dott. Giuseppe Corti)

Appalti - Bandi, Concorsi e Avvisi

Appalti - Bandi
