



Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 141 del 04/10/2007

CONSORZIO BONIFICA TERRE D'APULIA BARI

ORDINANZA 26 settembre 2007, n. 2481

Indennità d'esproprio.

**IL RESPONSABILE
DEL PROCEDIMENTO ESPROPRIATIVO**

Premesso

- che la Regione Puglia, con determinazione n. 064/Dir/2006/0050 del 10.02.2006, ha conferito al Consorzio di Bonifica "Terre d'Apulia" di Bari la delega delle potestà espropriative da esercitare per l'acquisizione degli immobili occorrenti per la realizzazione dei lavori in oggetto;
- che il suddetto Consorzio ha accettato detta delega, individuando come responsabile di questo procedimento espropriativo il geom. Michele Sforza e responsabile unico del procedimento l'Ing. Giuseppe Corti;
- che la suddetta disciplina di delega, all'Art. 2, contempla anche le attività connesse al presente atto;
- che con Decreto n. 264/CD/A del 25.11.2004 il Commissario

Delegato per l'Emergenza Ambientale in Puglia ha approvato il progetto esecutivo, dichiarando la pubblica utilità, urgenza ed indifferibilità dell'opera;

Visti

- il Decreto n. 2468 emanato dal Responsabile del Procedimento Espropriativo in data 26.09.2006, con il quale è stata disposta l'occupazione anticipata degli immobili occorrenti alla realizzazione dell'opera pubblica in argomento ed è stata contestualmente determinata in via provvisoria la relativa indennità di espropriazione;
- i verbali di immissione in possesso inerenti alla particella n. 47 del foglio di mappa n. 12 del Comune di Barletta, riportata in Catasto alla Ditta Peschechera Angela fu Giuseppe e alla particella n. 45 dello stesso foglio di mappa, riportata in Catasto alla Ditta Rizzi Raffaella;
- la Delibera Commissariale del Consorzio di Bonifica "Terre d'Apulia" n. 238 del 25.06.2007, con la quale è stata approvata la stima per la determinazione delle indennità di espropriazione spettanti ai proprietari dei beni immobili interessati alla realizzazione dell'opera in argomento;
- le lettere con le quali le suddette Ditte hanno manifestato di voler convenire la cessione volontaria delle

aree oggetto di esproprio ed hanno altresì dichiarato di accettare l'indennità offerta pari a:

- Peschechera Angiolina- euro 5.099,00 per il terreno, euro 1.980,00 per opere accessorie ed euro 575,00 per occupazione temporanea;

• Rizzi Raffaella - euro 1.510,00 per il terreno ed euro 183,00 per occupazione temporanea;
Considerato

- che le aree non edificabili oggetto di espropriazione non sono coltivate direttamente dalle citate Ditte e, pertanto, l'indennità offerta per il terreno è aumentata del 50%, ai sensi della lettera c) del comma 2 dell'art. 45 del D.P.R. 8.6.2001 n. 327;

Visti

- la documentazione comprovante le proprietà dei beni oggetto del presente atto;

- il D.P.R. 8.6.2001 n. 327 e successive integrazioni e modificazioni, con particolare riferimento all' art. 26 commi 1 e 1- bis;

ORDINA

1. Di corrispondere, a titolo di indennità per l'espropriazione dei fondi siti in agro di Barletta e occorsi per i lavori in oggetto indicati, le seguenti somme alle sotto elencate Ditte:

• Peschechera Angiolina nata a Barletta (Ba) il 15.07.1922 - euro 10.203,50= (euro diecimiladuecentotre/50) -foglio di mappa n.12-particella n.47 da espropriare per mq. 1.828;

• Rizzi Raffaella nata a Barletta (Ba) il 20.10.1945 - euro 2.448,00= (euro duemilquattrocentoquarantotto/00) - foglio di mappa n.12-particella n.45 da espropriare per mq. 934;

2. Di provvedere alla pubblicazione, per estratto, del presente decreto nel Bollettino Ufficiale della Regione Puglia, ai sensi del comma 7 dell'art. 26 del D.P.R. 327/01.

3. Di demandare all'impresa G. Putignano & Figli S.r.l., appaltatrice dei lavori, le azioni di competenza per la suddetta liquidazione, come da apposito disciplinare.

IL RESPONSABILE

DEL PROCEDIMENTO ESPROPRIATIVO

Geom. Michele Sforza

IL DIRIGENTE E

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Dott. Ing. Giuseppe Corti