



Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 141 del 04/10/2007

CONSORZIO BONIFICA TERRE D'APULIA BARI

ORDINANZA 26 settembre 2007, n. 2480

Indennità d'esproprio.

**IL RESPONSABILE
DEL PROCEDIMENTO ESPROPRIATIVO**

Premesso

- che la Regione Puglia, con determinazione n. 064/Dir/2006/0050 del 10.02.2006, ha conferito al Consorzio di Bonifica "Terre d'Apulia" di Bari la delega delle potestà espropriative da esercitare per l'acquisizione degli immobili occorrenti per la realizzazione dei lavori in oggetto;
- che il suddetto Consorzio ha accettato detta delega, individuando come responsabile di questo procedimento espropriativo il geom. Michele Sforza e responsabile unico del procedimento l'Ing. Giuseppe Corti;
- che la suddetta disciplina di delega, all'Art.2, contempla anche le attività connesse al presente atto;
- che con Decreto n. 264/CD/A del 25.11.2004 il Commissario Delegato per l'Emergenza Ambientale in Puglia ha approvato il progetto esecutivo, dichiarando la pubblica utilità, urgenza ed indifferibilità dell'opera;

Visti

- il Decreto n. 2468 emanato dal Responsabile del Procedimento Espropriativo in data 26.09.2006, con il quale è stata disposta l'occupazione anticipata degli immobili occorrenti alla realizzazione dell'opera pubblica in argomento ed è stata determinata in via provvisoria la relativa indennità di esproprio;
- i verbali di immissione in possesso inerenti alle seguenti particelle dei foglio di mappa n. 12 del Comune di Barletta: n.51, riportata in Catasto alla Ditta Doronzo Savino - n.ri 653 e 659, in Catasto alla Ditta Amerotti Michele - n. 432 riportata in Catasto alla Ditta Cafagna Vincenzo - n. 569, in Catasto alla Ditta Filannino Salvatore e n. 570 riportata in Catasto alla Ditta Mennea Antonia;
- la Delibera Commissariale del Consorzio di Bonifica "Terre d'Apulia" n. 238 del 25.06.2007, con la quale è stata approvata la stima per la determinazione delle indennità di espropriazione spettanti ai proprietari dei beni immobili interessati alla realizzazione dell'opera in argomento;

- le dichiarazioni dei Sigg. Filannino Salvatore e Mennea Antonia;

- le lettere dei Sigg. Doronzo Savino, Amerotti Michele e Cafagna Vincenzo, con le quali i medesimi hanno manifestato di voler convenire la cessione volontaria delle aree oggetto di esproprio ed hanno altresì dichiarato di accettare l' indennità offerta pari a:

- Doronzo Savino - euro 799,00 per il terreno ed euro 133,00 per occupazione temporanea;
- Amerotti Michele - euro 1.455,00 per il terreno ed euro 634,00 per occupazione temporanea;
- Cafagna Vincenzo- euro 6.767,00 per il terreno ed euro 1.128 per occupazione temporanea (part. n. 432) - euro 3.113,00 per il terreno, euro 2.400,00 per opere accessorie ed euro 363,00 per occupazione temporanea (part. n. 569) nonché euro 3.308,00 per il terreno ed euro 282,00 per occupazione temporanea (part n.570);

Considerato

- che le aree non edificabili oggetto di espropriazione sono coltivate

direttamente dai Sigg. Doronzo Savino, Amerotti Michele, Cafagna Vincenzo e, pertanto, l'Indennità offerta per il terreno va moltiplicata per tre, ai sensi della lettera d) del comma 2 dell' art. 45 del D.P.R.8.62001 n.327;

Visti

la documentazione comprovante le proprietà dei beni oggetto del presente atto, nonché quella attestante la diretta coltivazione dei fondi;

- il D.P.R. 8.6.2001 n. 327 e successive integrazioni e

modificazioni, con particolare riferimento all'art. 26 co. 1 e 1-bis;

ORDINA

1. Di corrispondere, a titolo di indennità per l'espropriazione dei fondi siti in agro di Barletta e occorsi per i lavori in oggetto indicati, le seguenti somme alle sotto elencate Ditte:

- Doronzo Savino nato a Barletta (Ba) il 20.03.1926 - euro 2530,00= (euro duemilacinquecentotrenta/00) - foglio di mappa n.12-particella n.51 da espropriare per mq. 976;
- Amerotti Michele nato a Barletta (Ba) il 17.11.1943 - euro 4.999,00= (euro quattromilanovecentonovantanove/00) - foglio di mappa n. 12-particella n.653 da espropriare per mq. 570 e particella n.659 da espropriare per mq.108;
- Cafagna Vincenzo nato a Barletta (Ba) il 15.01.1974 - euro 21.429,00= (euro ventunomilaquattrocentoventinove/00) - foglio n. 12 - particella n. 432 da espropriare per mq. 2.426; euro 12.102,00= (euro dodicimilacentodue/00)- foglio di mappa n.12 - particella n. 569 da espropriare per mq. 1.116; euro 10.206,00= (euro diecimiladuecentosei/00) - foglio di mappa n. 12 - particella n. 570 da espropriare per mq. 1.186;

2. Di provvedere alla pubblicazione, per estratto, del presente decreto nel B.U.R.P., ai sensi del co. 7

dell' art. 26 del D P.R. 327/01.

3. Di demandare all'Impresa G. Putignano & Figli S.r.l., appaltatrice dei lavori, le azioni di competenza per la suddetta liquidazione, come da apposito disciplinare.

IL RESPONSABILE DEL
PROCEDIMENTO ESPROPRIATIVO
(Geom. Michele Sforza)

IL DIRIGENTE E RESPONSABILE
UN DEL PROCEDIMENTO
(Dott. Giuseppe Corti)