



## **Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 113 del 09/08/2007**

COMUNE DI RUTIGLIANO (Bari)

DECRETO 26 luglio 2007, n. 81

Esproprio.

Vista la delibera di Giunta Regionale n. 555 del 31.03.2005 con la quale è stato definitivamente approvato il Piano Regolatore Generale del Comune di Rutigliano, che ha imposto il vincolo preordinato all'esproprio degli immobili occorrenti per il prolungamento di Via Colombo nel tratto compreso tra Via Persia e Via G. Chiaia.

Visto clic con note acclerate al prot. n. 2020, 2021, 2022, 2023 e 2024 del 10.10.2005 è stato notificato a tutti i proprietari degli immobili occorrenti per il prolungamento di Via Colombo nel tratto compreso tra Via Persia e Via G. Chiaia, che era stato redatto il progetto in questione e pertanto, prima della sua approvazione ai sensi della legge 241/90 e s.m. e i., potevano prenderne visione e formulare eventuali proprie osservazioni.

Vista la nota acclarata al prot. n. 15485 del 26.10.2005 con la quale i proprietari interessati hanno formulato congiuntamente le proprie osservazioni.

Vista la nota prot. n. 17456 del 25.11.2005 con la quale il Responsabile dell'Area LL.PP. riscontrava la nota acclarata al prot. n. 15485 del 26.10.2005, controdeducendo quanto fatto osservare dai proprietari.

Vista la delibera di Giunta Municipale n. 247 del 29.11.2005 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo del prolungamento di Via Colombo (tratto Via Persia Via G. Chiaia).

Visto che con la medesima delibera veniva dichiarata la pubblica utilità delle opere a realizzarsi.

Vista la nota prot. n. 4502 del 15.03.2006 con la quale il Responsabile dell'Area LL.PP. trasmetteva, a tutti i proprietari degli immobili interessati dell'esproprio, il piano particellare di esproprio comunicando, altresì, l'avvenuta approvazione del progetto.

Vista che a seguito di detta comunicazione, con nota acclarata al prot. n. 6012 del 11.04.2006 della Sig.ra Lamascese Maria Carmela chiedeva di rideterminare l'indennità di esproprio ad essa spettante in euro 2.100,00.

Visto il frazionamento redatto dal Geom. Giovanni Petrucci, approvato dall'Agenzia del Territorio della Provincia di Bari in data 27/12/2006 prot. n. 466579.

Vista la determinazione Reg. Gen. n. 342 del 03.05.2007 con la quale si è determinato in via provvisoria, l'indennità di espropriazione degli immobili necessari per l'esecuzione dei lavori per il prolungamento di Via Colombo (tratto Via Persia Via G. Chiaia).

Vista la nota acclarata al prot. n. 8417 del 24.05.2007 da parte della Sig.ra Farella Brigida nella sua qualità di procuratrice del Sig. Di Battista Renzo.

Vista la nota acclarata al prot. n. 9367 del 08.06.2007 da parte della Sig.ra Di Battista Grazia.

Vista la determina Reg. Gen. n. 605 del 26.07.2007 con la quale si è proceduto a liquidare e pagare le somme nei confronti dei proprietari che hanno accettato l'indennità provvisoria di esproprio.

Visto che con la stessa determinazione è stato disposto il deposito presso la Cassa DD. PP. delle somme spettanti ai proprietari che non hanno accettato l'indennità provvisoria di esproprio.

Visto il D.P.R. 327/2001;

Visto il D.L.gs 302/2002;

Visto il D.L.gs 267/2000.

Comune di Rutigliano e per l'esecuzione dei lavori di prolungamento di Via G. Chiaia Via Persia l'espropriazione definitiva degli immobili

1. è disposta a favore del Via Colombo nel tratt sottoindicati

## DECRETA

2. è disposta, altresì, il passaggio del diritto di proprietà degli immobili di cui al n. 1), sotto la condizione sospensiva che il presente decreto sia successivamente notificato ai proprietari nelle forme degli atti processuali civili ed eseguito mediante l'immissione in possesso da parte del beneficiario dell'esproprio;

3. il presente decreto: Va fatto oggetto di voltura nel catasto e di trascrizione presso l'ufficio dei registri immobiliari; Va pubblicato, per estratto, nel Bollettino Ufficiale della Regione Puglia;

- E opponibile da terzi entro i trenta giorni successivi alla pubblicazione dell'estratto;
- Comporta l'estinzione automatica di tutti gli altri diritti, reali o personali, gravanti sui beni espropriati, salvo quelli comportabili con i fini cui l'espropriazione è preordinata. Le azioni reali e personali esperibili non incidono sul procedimento espropriativo e sugli effetti del decreto di esproprio;
- Sarà notificato ai proprietari nelle forme degli atti processuali civili, con avviso contenente l'indicazione del luogo, del giorno e dell'ora in cui ne è prevista l'esecuzione, almeno sette giorni prima di essa;
- Verrà eseguito mediante immissione in possesso del Comune, con la redazione del verbale di cui all'art. 24 del D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327, come modificato dal D. L.gs 27 dicembre 2002, n. 302;

4. dopo la trascrizione del decreto di esproprio, tutti i diritti relativi ai beni espropriati possono essere fatti valere unicamente sull'indennità.

5. comunicare il presente decreto al Responsabile dell'ufficio contratti ed appalti, Dott. Donato

Pasqualicchio, per gli adempimenti consequenziali

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Ing. D'ARIES ERMINIO

Appalti - Bandi , Concorsi e Avvisi

---

Appalti – Bandi

---