



Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 107 del 26/07/2007

COMUNE DI ALBEROBELLO (Bari)

DELIBERA C.C. 23 aprile 2007, n. 29

Approvazione progetto opificio artigianale.

Omissis

DELIBERA

DI PRENDERE ATTO E FARE PROPRIO l'esito favorevole della Conferenza di servizi, indetta ai sensi dell'art. 5 del D.P.R. 447/98 come modificato dal D.P.R. 440/2000, nella seduta conclusiva del 23/02/2007.

DI APPROVARE il progetto per i lavori di costruzione di un edificio ad uso artigianale da adibire ad attività di confezione capi di abbigliamento, da realizzare su terreno distinto in Catasto al foglio di mappa n. 38/B, particelle nn. 766, 768 e 887, sito in via A. Segni angolo via Gronchi, di questo centro urbano, tipizzato dal vigente P.R.G. come "Area per Servizi alla Residenza, Servizi Prescolari e della Scuola dell'obbligo", di proprietà della sig.ra Cardone Livia, in ampliamento all'edificio il cui piano terra, di proprietà del sig. Cardone Angelo e già destinato ad attività artigianale di confezione capi di abbigliamento, sito in via A. Segni ai nn. 24, 26, 28 e 30, condotto dal sig. Iudici Pietro, amministratore unico e legale rappresentante della società "IUCONF s.r.l. Abbigliamento Confezioni" con sede in Alberobello alla via A. Segni n. 30, comportante variante allo strumento urbanistico vigente;

DI DARE ATTO che il progetto di che trattasi è costituito dai sottoelencati elaborati tecnici:

- Allegato A Relazione Urbanistica;
- Allegato B Verifica della compatibilità dell'intervento con la pianificazione regionale in materia di paesaggio (P.U.T.T./Paesaggio-Aree S.I.C. e Z.P.S.)
- Allegato C Inquadramento Urbanistico, Territoriale e Catastale;
- Allegato D Intervento Progettuale su stralci del P.R.G. ed Aerofogrammetrico e Nuova Zonizzazione di P.R.G.
- Allegato E Nuove destinazioni d'uso dell'Area e Parametri Urbanistico Edilizi;
- Allegato F Titoli di proprietà e Atti Amministrativi;

- Allegato G Documentazione Fotografica;
- Allegato H Schema di Convenzione;
- Allegato I Relazione Tecnica e Calcoli Planovolumetrici;
- Allegato L Opere di Urbanizzazione;

- Tavola 1 Planimetrie Generali;
- Tavola 2 Rilievo Edificio Esistente - Piante, Prospetti, Sezioni;
- Tavola 3 Calcoli Planovolumetrici Edificio Esistente;
- Tavola 4 Progetto: Pianta Piano Interrato;
- Tavola 5 Progetto: Pianta Piano Terra;
- Tavola 6 Progetto: Pianta Primo Piano;
- Tavola 7 Progetto: Pianta Piano Coperture;
- Tavola 8 Progetto: Prospetti e Sezioni;
- Tavola 9 Opere di Urbanizzazione: Parcheggio e Verde Pubblico;

- Elaborato Integrativo: Stralcio Planimetrico di Progetto, adeguato alle indicazioni contenute nel parere espresso dal Corpo di Polizia Municipale con nota prot. n. 522 del 2/02/2007.

DI DEMANDARE al Responsabile del Settore ogni ulteriore adempimento anche in relazione all'art. 16 della L.R. 56/80.