



## **Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 89 del 21/06/2007**

COMUNE DI GALATONE (Lecce)

DECRETO 7 giugno 2007, n. 5

Esproprio.

Il Dirigente del Settore LL.PP.

- VISTA la Deliberazione Consiliare n. 17 del 28 Giugno 2005 con la quale il Consiglio comunale approvava definitivamente il progetto di ampliamento del cimitero comunale, dando atto che tale approvazione costituisce adozione di variante degli strumenti urbanistici ai sensi dell'art. 16 della Legge Regionale 11 Maggio 2001 n. 13;
- VISTA la Deliberazione di Giunta Municipale n. 182 dell'11 Agosto 2005 con la quale veniva riapprovato il progetto per l'ampliamento del cimitero comunale, anche agli effetti della pubblica utilità, indifferibilità ed urgenza;
- VISTO il Decreto n. 03 del 13/12/2005, notificato in data 13/12/2005 con le forme degli atti processuali civili, al proprietario Sig. POTENZA Fiore;
- VISTO il successivo Decreto del Responsabile del Settore Lavori Pubblici n. 04 del 06/02/2007, emesso ai sensi dell'art. 22/bis del D.P.R. n. 327/2001, notificato in data 07/02/2007, con le forme degli atti processuali civili al proprietario Sig. POTENZA Fiore, pubblicato all'Albo Pretorio e sul BURP del 15/02/2007, con il quale si dava altresì atto che l'indennità di espropriazione da corrispondere a titolo provvisorio alla ditta proprietaria dell'area interessata dai lavori di cui all'oggetto e determinata in euro 40.656,96;

TENUTO CONTO della nota prot. n. 4282 del 7/3/2007, acquisita al prot. gen. il 6/3/2007, con la quale il Sig. Potenza Fiore dichiarava di non condividere l'indennità di esproprio comunicata unitamente al Decreto di occupazione d'urgenza n. 04 del 6/2/2007 e, quindi, di non accettarla;

CONSIDERATO che in forza dei Decreti n. 03 del 13/12/2005 e n. 04 del 6/2/2007 è stato redatto in data 2/5/2007 regolare verbale di immissione in possesso e accertamento dello stato di consistenza delle aree oggetto d'esproprio, ai sensi dell'art. 24, comma 1, del D.P.R. n. 327/2001, a cura dell'incaricato Geom. Luigi Filoni da Galatone;

- VISTA la Determina Dirigenziale del Responsabile del Settore LL.PP. n. 408 del 11/05/2007 con la quale veniva disposto il deposito dell'indennità provvisoria decurtata del 40% presso la Cassa depositi e

prestati della Tesoreria Provinciale di Lecce, e successivo atto di quietanza del 17 maggio 2007 di euro 24.394,18, attestante l'avvenuto deposito dell'indennità in favore della ditta Potenza Fiore nato il 2/7/1934 in Galatone ed ivi residente alla via Pagliarulo n. 47, cod. fiscale PTN FRI 34L02 D8630, non concordataria;

- VISTO che copia della suddetta D.D. n. 408 del 11/05/2007 e atto di quietanza del 17 maggio 2007 di euro 24.394,18 sono stati notificati, con le forme degli atti processuali civili, alla ditta Potenza Fiore in data 31/5/2007;

- CONSIDERATO di reiterare il Decreto n. 03 del 13/12/2005;

- VISTE le leggi vigenti in materia;  
DECRETA

Art. 1 - È pronunciata a favore del Comune di Galatone, per la causale di cui in narrativa, l'espropriazione degli immobili di seguito descritti, autorizzandone l'occupazione permanente con trasferimento del diritto di proprietà in capo alla predetta Autorità espropriante:

- a) Foglio 16, Particella 28, seminativo, classe 1, superficie mq 4500, indennità provvisoria euro 10.260,00;
- b) Foglio 16, Particella 960, seminativo, classe 1, superficie mq 4570, indennità provvisoria euro 10.419,60;
- c) Foglio 16, Particella 32, seminativo, classe 2, superficie mq 8762, indennità provvisoria euro 19.977,36.

in ditta Potenza Fiore nato il 2/7/1934 in Galatone ed ivi residente alla via Pagliarulo n. 47, cod. fiscale PTN FRI 34L02 D8630.

La consistenza descritta viene trasferita nello stato di fatto e di diritto in cui si trova, con ogni accessione, accessorio, pertinenza, dipendenza, servitù legalmente costituita, attiva e passiva.

Art. 2 - Il Comune di Galatone, beneficiario dell'espropriazione, provvederà a notificare, nelle forme degli atti processuali civili e nei termini di legge, il decreto di esproprio definitivo al proprietario.

Art. 3 - Questo Ente provvederà senza indugio, a sua cura e spese ex art. 23 comma 4 del DPR 327/2001, a tutte le formalità necessarie per la registrazione del decreto definitivo di esproprio presso l'Ufficio delle entrate e successiva trascrizione presso l'Ufficio dei registri immobiliari, oltre alla voltura nel Catasto e nei libri censuari.

Art. 4 - Il presente decreto sarà pubblicato per estratto nel Bollettino Ufficiale della Regione Puglia, ex art. 23 comma 5 del DPR 327/2001. Il terzo interessato potrà proporre, nei modi di legge, opposizione contro l'indennità di esproprio entro 30 giorni successivi alla pubblicazione dell'estratto. Decorso tale termine in assenza di impugnazioni, anche per il terzo l'indennità di esproprio resta fissa e invariabile nella misura della somma depositata.

Art. 5 - Avverso il presente provvedimento potrà essere proposto ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale o al Presidente della Repubblica, rispettivamente entro sessanta e centoventi giorni dalla data di notificazione dello stesso.

Galatone, li 07/06/2007

Il Responsabile del Settore LL.PP.  
Ing. Alessandro Marzano