



Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 79 del 31/05/2007

COMUNE DI LECCE

Avviso di gara lavori teatro Apollo.

1. Comune di Lecce, via F. Rubichi, 16, CAP 73100, tel. 0832.682111 - tel/fax (uff. gare) 0832.340365, giovanni.dellanna@comune.lecce.it
2. 3.a) aperta ex art. 55 Dlgs. 163/06
4. Det. 295/07 a contrarre a misura 6° CdR, per scrittura pubblica amm.va
5. Lecce, via S. Trinchese
- 6.a) "Intervento di restauro, consolidamento statico e recupero funzionale del teatro APOLLO"- Importo B.A. Euro 7.394.864,36, di cui per lavori a misura Euro 7.271.415,72 soggetti a ribasso, oltre Euro 73.448,64 per costi sicurezza diretti, Euro 50.000 per costi sicurezza indiretti. Cat. DPR 34/00: prevalente OG2 Euro 5.363.023,43 cl. 5, scorporabili/subappaltabili: OG 11 Euro 1.195.573,05 OS2 Euro 712.819,25. Lotto unico. Rif. NACE 45.45.2.45.21 contributo ditte per Autorità Euro 100 CIG 0028844ACF
7. 8. gg. 720 naturali dal verbale di consegna.
9. ammesse ex art. 76 Dlgs. 163/06.
Non ammesse offerte pari importo base gara, parziali o condizionate.
10. Norme: Dlgs 163/06, bando, disciplinare di gara e norme menzionate.
- 11.a), b), c) atti e capitolati presso ufficio del RUP: Ing. Giovanni Dell'Anna, via XX Settembre, 37 - Lecce, tel. 0832.682805 fax 682846 oppure copie con pagamento diretto alla "Copisteria dello Studente" Lecce, v.le San Nicola 1/B, tel/fax 0832.241802.
- 12.a) termine, pena esclusione, ore 12 del 20.07.07;
- 12.c) COMUNE di LECCE Uff. Protocollo via F. Rubichi 16;
- 12.d) italiana in bollo legale
13. a), b) Apertura plichi in seduta pubblica il 24.07.07 ore 9 presso Uff. Gare, Lecce via Braccio

Martello 5, 2° piano.

14. cauzione a pena esclusione Euro 147.897,29; garanzie ex art. 129 co. 1 D.lgs. 163/06 per 5 e per 2 milioni di euro e come da CSA.

15. fondi: APQ beni-attività culturali Regione Puglia e parte comunali; Stati avanzamento lavori Euro 400.000

16. Raggruppamenti ai sensi del D.lgs.163/06 e norme relative.

17. cause esclusione ai sensi Dlgs 163/06 e del disciplinare. Requisiti minimi attestato SOA per la cat. OG2 cl. 5, OG11 e OS2 cl. 3 oltre a certificato ISO dalla III classifica in poi. Abilitazione L. 46/90 per esecutori impianti. Requisiti di progettazione pari a 3 volte l'entità delle varianti proposte e, a seconda della tipologia, da riferire alla classe o alle classi I cat. d) (opere edili e di restauro), III cat. a) (impianti idrici-sanitari-antincendio), III cat. b) (impianto condizionamento), III cat. c) (impianti elettrici e speciali).

21. gg. 180 dal termine di presentazione dell'offerta.

23. Criterio offerta economicamente più vantaggiosa, con il metodo aggregativo-compensatore (all. B del DPR 554/99) all'offerta che conseguirà il punteggio più alto in base ai seguenti elementi:

a) prezzo offerto ribasso % sull'importo lavori di Euro 7.271.415,72 (p.ti 40)

b) valore tecnico ed estetico delle varianti, p.ti 55 così ripartiti:

1) p.ti 20, qualità architettonica e dei materiali, arredi, corpi illuminanti.

2) p.ti 15, restauro delle facciate esterne.

3) p.ti 10, sistemazioni esterne

4) p.ti 5, restauro superfici decorate interne

5) p.ti 5, impianti scenotecnici e attrezzature.

c) p.ti 5, tempo di esecuzione. Si fa salva la verifica di congruità delle offerte valide, complete di giustificazioni ex art. 87 co. 2 Dlgs 163/06, e di aggiudicare ad una sola offerta.

24. Possibilità di ricorso al TAR per la Puglia Sezione di Lecce v. F. Rubichi 23/A entro termine decadenziale di gg. 60 dalla conoscenza o, al più, dall'ultimo giorno di pubblicazione Albo, ovvero di gg. 120 per il ricorso al Presidente della Repubblica - Roma. Ulteriori informazioni sul bando e discipl. di gara pubblicati all'Albo Pretorio, sul profilo committente: www.comune.lecce.it. Obbligo presa visione, per il relativo attestato, dei luoghi e atti amm.vo-progettuali, previ accordi telefonici con il Resp.del Proc. Ing. Dell'Anna o delegato tel. 0832.682805.

25. preinformazione non effettuata.

26. spedito alla GUCE il 18.05.07 alla GURI il 21.05.07.

27. non rientra nel campo di applicazione dell'Accordo.

Il Dirigente del Settore LL.PP.
Ing. Piergiorgio Solombrino