



## **Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 72 del 16/05/2007**

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 13 aprile 2007, n. 478

Monte Sant'Angelo (Fg) - Delibera Consiglio Comunale n. 69/2006. Declassificazione terre gravate da uso civico e alienazione a favore di Matteo e Maria Luigia Armillotta, in Catasto Foglio 101 Part. 108 di Ha. 0.03.44.

L'Assessore all'Assetto del Territorio, Prof.ssa Angela BARBANENTE, sulla base dell'istruttoria espletata dal Responsabile del Procedimento, confermata dal Dirigente del Settore Urbanistica, riferisce:

Con nota prot. n. 2838 dell'1/03/2007, acquisita in data 19/03/2007 prot. n. 232, l'Amministrazione Comunale di Monte S. Angelo ha richiesto la declassificazione e alienazione di terre gravate da uso civico in agro comunale di Monte S. Angelo, giusta delibera di Consiglio Comunale n. 69 del 22/12/2006.

Con la citata delibera di Consiglio Comunale n. 69/2006, si chiede la declassificazione e alienazione dell'area gravata da uso civico in agro comunale di Monte S. Angelo in Catasto al Foglio 101 particella 108 di Ha 0.03.44, in accoglimento dell'istanza presentata dai Sigg.ri Matteo ARMILLOTTA, nato il 17/04/1956 a Monte S. Angelo ed ivi residente in Corso Giannone, n. 65/5 - C.F. RML MTT 56D17 F631G e Maria Luigia ARMILLOTTA, nata il 17/04/1949 a Monte S. Angelo ed ivi residente in Via Marcisi, n. 1, SC. F, - C.F. RML MLG 49D57 F631M, secondo i requisiti dell'art. 2 comma 3 della L.R. n. 7/98 e art. 9 della Legge n. 1766/1927 e R.D. n. 332/1928.

Nel medesimo provvedimento di C.C. è stabilito che per quanto attiene al valore di alienazione, lo stesso sarà determinato, ai sensi della deliberazione di Giunta Regionale n. 289 del 15/03/2004 di approvazione del Regolamento relativo ai criteri di stima per alienazione dei terreni gravati da uso civico in agro del Comune di Monte S. Angelo e il verbale n. 18 del 29/10/2003 della Commissione regionale di cui all'art. 8 della L.R. n. 7/98, a cura dell'Amministrazione Comunale.

Tutto ciò premesso e stante le disposizioni di cui al 6° comma dell'art. 2 della L.R. n. 7/1998 che prevede l'adozione del provvedimento riguardante le operazioni di cui ai commi 3, 4 e 5 da parte della Giunta regionale e sulla scorta di quanto innanzi esposto, si propone alla Giunta regionale di provvedere alla definizione giuridica del possesso del terreno mediante declassificazione e alienazione a favore dei richiedenti ai sensi di legge, al prezzo determinato secondo la deliberazione di Giunta Regionale n. 289/2004, a cura dell'Amministrazione Comunale.

Il presente provvedimento appartiene alla sfera delle competenze della Giunta Regionale, così come puntualmente definita dall'art. 4 - comma 4° della l.r. 7/97, punto d).

"Copertura Finanziaria di cui alla L.R. 28/01"

Dal presente provvedimento non deriva alcun onere a carico del Bilancio Regionale.

L'Assessore all'Assetto del Territorio, sulla base delle risultanze istruttorie sopra riportate, propone pertanto alla Giunta l'adozione del conseguente atto finale.

## LA GIUNTA

- Udita la relazione e la conseguente proposta dell'Assessore;
- Vista la dichiarazione posta in calce al presente provvedimento dal Responsabile del Procedimento amministrativo e dal Dirigente del Settore Urbanistico Regionale;
- A voti unanimi e palesi espressi nei modi di legge:

## DELIBERA

- di fare propria la relazione dell'Assessore all'Assetto del Territorio, nella premessa riportata;
- di autorizzare, per le motivazioni addotte dall'Amministrazione comunale di Monte S. Angelo, la declassificazione dell'area gravata da uso civico in agro comunale di Monte S. Angelo in Catasto al foglio di mappa n. 101 Part. 108 di Ha. 0.03.44, giusta richiesta comunale di cui alla Delibera di C.C. n. 69/2006;
- di autorizzare l'alienazione dell'area gravata da uso civico in agro comunale di Monte S. Angelo in Catasto al foglio di mappa n. 101 Part. 108 di Ha. 0.03.44 a favore dei Sigg.ri Matteo ARMILLOTTA, nato il 17/04/1956 a Monte S. Angelo ed ivi residente in Corso Giannone, n. 65/5 - C.F. RML MTT 56D17 F631G e Maria Luigia ARMILLOTTA, nata il 17/04/1949 a Monte S. Angelo ed ivi residente in Via Marcisi, n. 1, SC. F, C.F. RML MLG 49D57 F63 1 M, di cui alla Delibera di C.C. n. 69/2006;
- dichiarare libero dal vincolo di uso civico l'area in agro di Monte S. Angelo in Catasto Foglio 101 Part. 108 di Ha. 0.03.44;
- di provvedere alla registrazione e trascrizione del presente provvedimento, ai sensi e per gli effetti dell'art. 19 della L.R. n. 7/98, a cura dell'Amministrazione Comunale e onere a carico della richiedente;
- di incaricare l'Amministrazione Comunale di determinare il valore del terreno, ai sensi della deliberazione di Giunta Regionale n. 289 del 15/03/2004 di approvazione del Regolamento relativo ai criteri di stima, secondo il verbale n. 18 del 29/10/2003 della Commissione regionale di cui all'art. 8 della L.R. n. 7/98;
- di richiedere ai Sigg.ri Matteo ARMILLOTTA e Maria Luigia ARMILLOTTA il versamento della somma da determinarsi come sopra, in favore dell'Amministrazione Comunale di Monte S. Angelo e ciò prima della registrazione del presente provvedimento;
- di disporre che l'importo versato venga vincolato in apposito capitolo del bilancio comunale, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 24 della Legge 16/6/1927, n. 1766, per essere destinato, in caso di bisogno e

- previa autorizzazione, ad opere permanenti d'interesse generale della popolazione;
- di provvedere alla pubblicazione del presente atto sul Bollettino Ufficiale della Regione Puglia.

Il Segretario della Giunta Il Presidente della Giunta  
Dr. Romano Donno On. Nichi Vendola

---