



Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 61 del 26/04/2007

COMUNE DI MOLFETTA (Bari)

Indennità d'esproprio.

IL CAPO
SETTORE TERRITORIO

- Premesso che il Consorzio per lo Sviluppo Industriale di Bari, con deliberazione del Commissario Straordinario n. 83 del 6/3/02, approvò il Piano di utilizzo delle maglie R-S-T-U-V e delle aree comprese nelle Maglie R e S destinate a verde attrezzato e attrezzature dell'agglomerato industriale di Molfetta;
- Successivamente, con deliberazione del Commissario Straordinario n. 283 del 17/6/03 è stato approvato il progetto di allocazione delle iniziative produttive nelle maglie R-S-T-U-V con le relative aree destinate ad attrezzature ed a verde attrezzato nell'agglomerato industriale di Molfetta, in attuazione del P.R.T. del Consorzio per lo Sviluppo Industriale di Bari approvato con D.P.C.M. dell'11/7/70 e successive varianti, la cui esecuzione comporta una spesa presumibile complessiva di Euro 6.108.092,66, dichiarando, nel contempo, i lavori di pubblica utilità, urgenti ed indifferibilità a norma del combinato disposto dell'art. 2 e dell'art. 3) della L.R. n. 4/97 come integrata dall'art. 45 della legge regionale n. 16/97 del 6/6/97;
- Con altra deliberazione n. 77 del 2/2/04 è stato controdedotto alle osservazioni presentate ai sensi dell'art. 10 della L. 875/71;

TUTTO CIO' PREMESSO:

- Atteso che, per gli immobili da occupare ne è stata rilevata la consistenza;
- Dato atto che con decreto sindacale n. 1023 reg. decreti del 6/4/04, è stata autorizzata l'occupazione temporanea e d'urgenza dei suoli di che trattasi, stabilendo che le espropriazioni avrebbero avuto inizio entro un anno dalla data di approvazione della deliberazione n. 283/03 ed essere ultimate entro il cinque anni dall'inizio;
- Riconosciuto che, dovendosi procedere alla conversione delle occupazioni temporanee in definitive mediante procedimento di pubblica utilità, occorre determinare la misura delle relative indennità di esproprio da corrispondere asili aventi diritto;
- Vista la relazione di stima approvata dal Consorzio per lo Sviluppo Industriale di Bari con deliberazione

del Consiglio di Amministrazione n. 522/05 in data 28/11/05;

- Vista la legge 25/6/1865 n. 2359;
- Visto il R.D. 8/2/23 n. 422;
- Vista la legge 22/10/71 n. 865;
- Visto il D.P.R. 24/7/77 n. 616;
- Vista la legge 3/2/78 n. 1;
- Visto il D.P.R. 6/3/78 n. 218;
- Vista la legge Regionale 11.05.01 n. 11, art. 15, comma 3, lett. b;
- Vista la legge 8/8/192 n. 359;
- Vista la legge Regionale 22/1/97 n. 4 integrata e modificata con l'art. 45 della L.R. 5/6/97 n. 16;
- Visto l'art. 6, comma 2°, della L. n. 127 del 15/5/97 e successive modificazioni ed integrazioni;
- Visto l'art. 107 del D.Leg.vo 18/8/00 n. 267;
- Visti gli articoli dal 23 al 28 del Regolamento sull'ordinamento generale degli Uffici Comunali, come approvato con delibera di Giunta Comunale n. 1025 del 30/11/98, in attuazione del D.L.vo n. 29 del 3/2/93 e successive modificazioni ed integrazioni;

DECRETA

ART. 1

L'indennità provvisoria di esproprio, destinata a diventare definitiva, da offrire ai proprietari degli immobili occupati dal Consorzio per lo Sviluppo industriale di Bari per la realizzazione del progetto di allocazione delle iniziative produttive nelle maglie R-S-T-U-V con le rispettive aree destinate ad attrezzature ed a verde attrezzato nell'agglomerato industriale di Molfetta, è stabilita così come indicato a fianco di ciascun nominativo segnato nell'elenco allegato al presente decreto a farne parte integrante e sostanziale.

In caso di non accettazione, gli importi saranno ridotti del 40% come disposto dall'art. 5/bis della legge n. 359/92.

ART. 2

Il Consorzio per lo Sviluppo Industriale curerà la notifica ai proprietari indicati nel citato elenco o loro aventi causa, dell'ammontare dell'indennità provvisoria determinata col presente decreto, nelle forme previste per gli atti di procedura civile.

ART. 3

Il presente decreto sarà pubblicato sul B.U.R. della Provincia di Bari a cura del Consorzio per lo Sviluppo Industriale nonché all'Albo Pretorio di questo Comune.

Molfetta, lì 26 febbraio 2007

Il Dirigente del Settore Territorio
Ing. Rocco Altomare