



Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 38 del 15/03/2007

COMUNE DI CAPURSO (Bari)

Indennità d'esproprio.

IL RESPONSABILE
DEL SETTORE LAVORI PUBBLICI

Omissis

DECRETA

Articolo 1

Le indennità di esproprio relative ai terreni occupati d'urgenza, così come in premessa descritta, per l'acquisizione delle aree necessarie alla realizzazione dei lavori di ammodernamento della rete viabile rurale comunale (strada vicinale "Mastracina"), sono determinate così come riportato nelle schede allegate al presente decreto, del quale formano parte integrante e sostanziale.

Articolo 2

Qualora intendano accettare dette indennità, le Ditte catastali aventi diritto, dovranno darne comunicazione scritta anche ai fini della cessione volontaria dei terreni da espropriare, entro il termine di cui al successivo articolo 5.

Articolo 3

In caso di accettazione espressa, la Ditta catastale ha diritto all'indennità, come determinata nella scheda di calcolo allegata, previa presentazione di dichiarazione (resa nei modi e nei termini di cui alla vigente normativa in materia di autocertificazione) con la quale attesti che l'immobile occupato è nella piena e libera proprietà della Ditta medesima, nonché di formale, impegno a sottoscrivere la cessione volontaria. In tal caso saranno corrisposte le maggiorazioni di cui alla Legge n. 865/71, art. 12 o art. 17 (se la Ditta esproprianda risulta essere in possesso dei requisiti previsti).

Articolo 4

Alle Ditte catastali aventi diritto spetta, ai sensi dell'art. 20 della precitata Legge n° 865/1971, l'indennità di occupazione temporanea che sarà determinata, in sede di liquidazione dell'indennità complessiva e definitiva, nella misura di un dodicesimo dell'indennità per ciascun anno di occupazione.

Articolo 5

La Ditta catastale dovrà ottemperare a quanto sopra riportato (comunicazione scritta di accettazione) entro i trenta (30) giorni successivi al ricevimento del presente decreto, fornendo il codice e relativo domicilio fiscale di ogni intestatario. Inoltre, dovranno essere forniti i dati relativi all'attività esercitata da ogni intestatario e - se coniugato - alla natura del rapporto patrimoniale tra coniugi (comunione o separazione legale dei beni). Da ultimo la Ditta catastale dovrà produrre una copia fotostatica del titolo di provenienza relativa all'immobile interessato dalla procedura espropriativa (compravendita, donazione, testamento, dichiarazione di successione, ecc...

Articolo 6

In caso di silenzio, l'indennità offerta si intenderà rifiutata, e pertanto, sarà successivamente depositata presso la Tesoreria Provinciale dello Stato, così come indicato dalla Legge n° 865/1971, mentre la pratica espropriativa seguirà il suo corso secondo le disposizioni di legge. In particolare sarà richiesta la determinazione dell'indennità alla Commissione di cui all'art. 16 della L. 865/71, secondo le modalità di cui all'art. 15 della precitata legge.

Articolo 7

Il presente decreto verrà pubblicato per estratto sul B.U.R. Puglia e verrà notificato agli interessati secondo le norme previste per gli atti processuali civili (art. 11 della Legge n. 865/1971 e art. 31 della Legge n. 340/2000).

Articolo 8

Ai sensi dell'art. 3 della L. 241/90 s.m.i., si comunica che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale nel termine di 60 (sessanta) giorni dall'avvenuta notifica. Si comunica altresì che, ai sensi dell'art. 19 della L. 865/71, entro 30 (trenta) giorni dall'eventuale avviso di deposito della relazione (se richiesta) della Commissione di cui all'art. 16 della precitata legge, è ammessa opposizione alla stima (effettuata dalla precitata Commissione) davanti alla Corte di Appello competente per territorio.

Si comunica infine che il Responsabile del Procedimento è l'Ing. Giovanni Resta.

Capurso, lì 15 marzo 2007

Il Responsabile del
Settore Lavori Pubblici
Ing. Giovanni Resta

Allegati:

INDENNITA' DI ESPROPRIAZIONE COMPLESSIVA OFFERTA

1) Ditta catastale: Di Mauro Maria Francesca - Laricchia Vincenzo

Foglio 8 Particella/e: nn. 589 - 590;
Superficie da espropriare (mq): 393;
Caso A: Euro 592,56;
Caso B: Euro 888,84;
Caso C: Euro 1.777,67;

2) Ditta catastale: Perilli Giovanni

Foglio 8 Particella/e: n. 536;
Superficie da espropriare (mq): 72;
Caso A: Euro 290,95;
Caso B: Euro 436,42;
Caso C: Euro 872,84;

3) Ditta catastale: Lonigro Chiara

Foglio 8 Particella/e: n. 534;
Superficie da espropriare (mq): 62;
Caso A: Euro 250,54;
Caso B: Euro 375,81;
Caso C: Euro 751,61;
Indennità per manufatti: Euro 200,00;

4) Ditta catastale: Ciarfaglia Antonio - Luiso Rosa

Foglio 8 Particella/e: n. 538;
Superficie da espropriare (mq): 47;
Caso A: Euro 189,92;
Caso B: Euro 284,89;
Caso C: Euro 569,77;
Indennità per manufatti: Euro 300,00;

5) Ditta catastale: Volpe Roberto

Foglio 8 Particella/e: n. 540;
Superficie da espropriare (mq): 383;
Caso A: Euro 577,99;
Caso B: Euro 866,98;
Caso C: Euro 1.733,97;

6) Ditta catastale: Ingravalle Michele - Ingravalle Antonio - Ingravalle Angelo - Ingravalle Sebastiano - Ingravalle Francesca

Foglio 8 Particella/e: n. 542;
Superficie da espropriare (mq): 44;
Caso A: Euro 66,34;
Caso B: Euro 99,51;

Caso C: Euro 199,03;
Indennità per manufatti: Euro 100,00;

7) Ditta catastale: Palumbo Vito
Foglio 8 Particella/e: nn. 544 - 546 - 548;
Superficie da espropriare (mq): 69;
Caso A: Euro 87,70;
Caso B: Euro 131,55;
Caso C: Euro 263,10;

8) Ditta catastale: Masciopinto Celestina - Masciopinto Domenico Masciopinto Francesca - Masciopinto Rosa - Masciopinto Teresa
Foglio 8 Particella/e: n. 550;
Superficie da espropriare (mq): 35;
Caso A: Euro 141,31;
Caso B: Euro 211,96;
Caso C: Euro 423,92;

9) Ditta catastale: Battista Arcangela
Foglio 8 Particella/e: nn. 552 - 554 - 555;
Superficie da espropriare (mq): 224;
Caso A: Euro 337,74;
Caso B: Euro 506,61;
Caso C: Euro 1.013,23;

10) Ditta catastale: Mastrodonato Alfonso Mastrodonato Vincenzo Pontrelli Alba Maria
Foglio 8 Particella/e: nn. 557 - 563;
Superficie da espropriare (mq): 243;
Caso A: Euro 981,08;
Caso B: Euro 1.471,62;
Caso C: Euro 2.943,24;
Indennità per manufatti: Euro 130,00;

11) Ditta catastale: Manfredi Felice
Foglio 8 Particella/e: n. 559;
Superficie da espropriare (mq): 145;
Caso A: Euro 184,30;
Caso B: Euro 276,45;
Caso C: Euro 552,89;

12) Ditta catastale: Castellana Francesca - Castellana Maria - Salatino Maria Giuseppa Antonia
Foglio 8 Particella/e: nn. 561 - 565 - 567;
Superficie da espropriare (mq): 379;
Caso A: Euro 1.530,16;
Caso B: Euro 2.295,24;
Caso C: Euro 4.590,48;
Indennità per manufatti: Euro 6.450,00;

13) Ditta catastale: Patano Consiglia

Foglio 8 Particella/e: n. 569;
Superficie da espropriare (mq): 398;
Caso A: Euro 1.606,87;
Caso B: Euro 2.410,31;
Caso C: Euro 4.820,61;

14) Ditta catastale: D'addosio Giovanni

Foglio 8 Particella/e: nn. 571 - 575;
Superficie da espropriare (mq): 267;
Caso A: Euro 1.077,98;
Caso B: Euro 1.616,96;
Caso C: Euro 3.233,93;

15) Ditta catastale: Danese Giovanni - Danese Ninetta - Lamanna Antonio - Lamanna Cesare - Lamanna Vito

Foglio 8 Particella/e: nn. 598 - 573;
Superficie da espropriare (mq): 278;
Caso A: Euro 571,59;
Caso B: Euro 857,38;
Caso C: Euro 1.714,76;

16) Ditta catastale: D'Addosio Vito - Nitti Maria

Foglio 8 Particella/e: n. 578;
Superficie da espropriare (mq): 215;
Caso A: Euro 868,03;
Caso B: Euro 1.302,05;
Caso C: Euro 2.604,10;
Indennità per manufatti: Euro 50,00;

17) Ditta catastale: Stolfa Anselma

Foglio 8 Particella/e: n.581;
Superficie da espropriare (mq): 32;
Caso A: Euro 129,20;
Caso B: Euro 193,79;
Caso C: Euro 387,59;
Indennità per manufatti: Euro 50,00;

18) Ditta catastale: Danese Giovanni

Foglio 8 Particella/e: n. 583;
Superficie da espropriare (mq): 118;
Caso A: Euro 476,41;
Caso B: Euro 714,61;
Caso C: Euro 1.429,23;

19) Ditta catastale: Campobasso Giovanni

Foglio 8 Particella/e: n. 585;
Superficie da espropriare (mq): 73;
Caso A: Euro 294,73;
Caso B: Euro 442,09;

Caso C: Euro 884,18;

20) Ditta catastale: Nicassio Francesco

Foglio 8 Particella/e: n. 587;

Superficie da espropriare (mq): 41;

Caso A: Euro 61,82;

Caso B: Euro 92,73;

Caso C: Euro 185,46;

21) Ditta catastale: Roberto Giuseppe

Foglio 8 Particella/e: n. 592;

Superficie da espropriare (mq): 27;

Caso A: Euro 40,71;

Caso B: Euro 61,07;

Caso C: Euro 122,13;

22) Ditta catastale: De Nicolò Chiara

Foglio 8 Particella/e: n. 594;

Superficie da espropriare (mq): 95;

Caso A: Euro 383,55;

Caso B: Euro 575,32;

Caso C: Euro 1.150,65

Indennità per manufatti: Euro 770,00;

23) Ditta catastale: Battista Francesco - Battista Lucia

Foglio 8 Particella/e: n. 596;

Superficie da espropriare (mq): 35;

Caso A: Euro 141,31;

Caso B: Euro 211,96;

Caso C: Euro 423,92;

24) Ditta catastale: Saccogna Vincenzo

Foglio 8 Particella/e: n. 600;

Superficie da espropriare (mq): 55;

Caso A: Euro 222,06;

Caso B: Euro 333,08;

Caso C: Euro 666,17;

Indennità per manufatti: Euro 50,00;

25) Ditta catastale: Dinatale Amatore - Dinatale Angelica

Foglio 8 Particella/e: n. 602;

Superficie da espropriare (mq): 23;

Caso A: Euro 92,86;

Caso B: Euro 139,29;

Caso C: Euro 278,58;

Indennità per manufatti: Euro 50,00;

26) Ditta catastale: Battista Vincenzo Antonio - Dinatale Amatore - Dinatale Angelica

Foglio 8 Particella/e: n. 604;

Superficie da espropriare (mq): 6;

Caso A: Euro 24,22;
Caso B: Euro 36,34;
Caso C: Euro 72,67;
Indennità per manufatti: Euro 60,00;

27) Ditta catastale: Battista Angelo Michele

Foglio 8 Particella/e: n. 606;
Superficie da espropriare (mq): 153;
Caso A: Euro 617,72;
Caso B: Euro 926,58;
Caso C: Euro 1.853,15;

28) Ditta catastale: Di Monte Rosa Maria - Taranto Giovanni

Foglio 9 Particella/e: n. 847;
Superficie da espropriare (mq): 12;
Caso A: Euro 18,11;
Caso B: Euro 27,16;
Caso C: Euro 54,33;

29) Ditta catastale: D'Alessandro Domenico - Mastrodonato Raffaella

Foglio 9 Particella/e: n. 849;
Superficie da espropriare (mq): 23;
Caso A: Euro 34,71;
Caso B: Euro 52,06;
Caso C: Euro 104,13;

30) Ditta catastale: Colonna Domenico - Battaglia Anna

Foglio 9 Particella/e: n. 851;
Superficie da espropriare (mq): 9;
Caso A: Euro 13,58;
Caso B: Euro 20,37;
Caso C: Euro 40,75;

31) Ditta catastale: Tangorra Maria Domenica

Foglio 9 Particella/e: n. 853;
Superficie da espropriare (mq): 76;
Caso A: Euro 72,04;
Caso B: Euro 108,06;
Caso C: Euro 216,11;

32) Ditta catastale: Roberto Gianbattista

Foglio 9 Particella/e: n. 855;
Superficie da espropriare (mq): 35;
Caso A: Euro 141,43;
Caso B: Euro 212,15;
Caso C: Euro 424,30;
Indennità per manufatti: Euro 150,00;

33) Ditta catastale: Lopriore Carmela

Foglio 9 Particella/e: n.857;

Superficie da espropriare (mq): 15;
Caso A: Euro 15,34;
Caso B: Euro 23,01;
Caso C: Euro 46,02;
Indennità per manufatti: Euro 150,00;

34) Ditta catastale: Vitone Vincenza
Foglio 9 Particella/e: n. 859;
Superficie da espropriare (mq): 10;
Caso A: Euro 40,41;
Caso B: Euro 60,61;
Caso C: Euro 121,23;

35) Ditta catastale: Vitone Francesco
Foglio 9 Particella/e: n. 861;
Superficie da espropriare (mq): 67;
Caso A: Euro 270,74;
Caso B: Euro 406,11;
Caso C: Euro 812,23;
Indennità per manufatti: Euro 4.600,00;

36) Ditta catastale: De Sario Francesca - De Sario Michele - Abbinante Antonio - Abbinante Giuseppe -
Abbinante Caterina
Foglio 9 Particella/e: n. 863;
Superficie da espropriare (mq): 12;
Caso A: Euro 48,49;
Caso B: Euro 72,74;
Caso C: Euro 145,47;

37) Ditta catastale: Bellizzi Serafina
Foglio 9 Particella/e: n. 865;
Superficie da espropriare (mq): 21;
Caso A: Euro 33,79;
Caso B: Euro 50,68;
Caso C: Euro 101,36;

38) Ditta catastale: Pepe Nicola - Albano Addolorata
Foglio 9 Particella/e: n. 867;
Superficie da espropriare (mq): 16;
Caso A: Euro 64,65;
Caso B: Euro 96,98;
Caso C: Euro 193,96;
Indennità per manufatti: Euro 120,00;

39) Ditta catastale: Pepe Vincenzo
Foglio 9 Particella/e: n. 869;
Superficie da espropriare (mq): 4;
Caso A: Euro 16,16;
Caso B: Euro 24,25;

Caso C: Euro 48,49;
Indennità per manufatti: Euro 40,00;

40) Ditta catastale: Bellizzi Rosa
Foglio 9 Particella/e: nn. 871 - 873;
Superficie da espropriare (mq): 96;
Caso A: Euro 146,07;
Caso B: Euro 219,11;
Caso C: Euro 438,22;
Indennità per manufatti: Euro 2.350,00;

41) Ditta catastale: Tangorra Giovanni
Foglio 9 Particella/e: nn.875 - 877;
Superficie da espropriare (mq): 110;
Caso A: Euro 166,00;
Caso B: Euro 249,00;
Caso C: Euro 498,01;
Indennità per manufatti: Euro 7.050,00;

42) Ditta catastale: Campobasso Donato
Foglio 9 Particella/e: n. 879;
Superficie da espropriare (mq): 19;
Caso A: Euro 76,78;
Caso B: Euro 115,17;
Caso C: Euro 230,33;

43) Ditta catastale: Laricchia Vincenzo
Foglio 9 Particella/e: n. 881;
Superficie da espropriare (mq): 309;
Caso A: Euro 466,32;
Caso B: Euro 699,47;
Caso C: Euro 1.398,95;

44) Ditta catastale: Capozzi Maddalena - Capozzi Giuseppe Antonio Capozzi Chiara Maddalena
Foglio 9 Particella/e: n. 883;
Superficie da espropriare (mq): 695;
Caso A: Euro 2.808,44;
Caso B: Euro 4.212,67;
Caso C: Euro 8.425,33;
Indennità per manufatti: Euro 600,00;

45) Ditta catastale: Rubino Antonio
Foglio 9 Particella/e: n.885;
Superficie da espropriare (mq): 51;
Caso A: Euro 206,09;
Caso B: Euro 309,13;
Caso C: Euro 618,26;

46) Ditta catastale: Rubino Vito

Foglio 9 Particella/e: n. 887;
Superficie da espropriare (mq): 55;
Caso A: Euro 222,25;
Caso B: Euro 333,38;
Caso C: Euro 666,75;

CASO A: Indennità da depositare presso la Tesoreria provinciale dello Stato in caso di non accettazione di quanto offerto;

CASO B: Indennità da corrispondere alle Ditte espropriande in caso di accettazione di quanto offerto (con le maggiorazioni di cui all'art. 12 della L. 865/1971);

CASO C: Indennità da corrispondere alle Ditte espropriande in possesso dei requisiti di cui all'art. 17 della L. 865/1971, in caso di accettazione di quanto offerto.
