



## **Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 35 del 08/03/2007**

COMUNE DI AVETRANA (Taranto)

Occupazione d'urgenza.

IL DIRIGENTE  
DELL'UFFICIO ESPROPRI

Visto che nel programma dei lavori pubblici 2004-2006 venne previsto lo stanziamento di Euro 127.500,00 per la realizzazione dell'opera in oggetto;

Visto che l'area risulta essere regolarmente sottoposta al relativo vincolo preordinato all'esproprio in forza della delibera consiliare n. 17 in data 16.06.2005;

Visto il progetto dei lavori redatto dall'ing. C. CASSANDRO approvato da questa Comune con delibera di G.M. n. 232/05, con la quale è stata anche dichiarata la pubblica utilità dell'opera con efficacia dalla data del 21/12/05, stabilendo in anni 5 il termine per l'emanazione del decreto di espropriazione.

Visto il piano particellare di esproprio, approvato col progetto dell'opera con delibera n. 232/05;

Visto che questa Autorità ha determinato l'indennità provvisoria di espropriazione nella seguente misura: ditta progressivo 1 dell'elenco ditte accluso al piano particellare di esproprio: sig.ra SAMMARCO Vincenza Candelora nata il 02.02.1905 in Avetrana, proprietaria, ora suoi eredi; - indennità provvisoria di esproprio di Euro 976,32;

ditta progressivo 2 dell'elenco ditte accluso al piano particellare, di esproprio: sig. SAMMARCO Maria Lucia nata il 15.05.1934 in Avetrana, ivi residente alla via Roma n. 112, proprietaria - indennità provvisoria di esproprio di Euro 1.622,88;

Riconosciuta la regolarità degli atti, in ottemperanza del T.U. delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per la pubblica utilità approvato con D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327,

DECRETA

Art. 1

E' pronunciata a favore del Comune di Avetrana, beneficiario dell'espropriazione ed Autorità espropriante, per la causale di cui in narrativa, l'occupazione (l'urgenza preordinata all'espropriazione

dei beni indicati nell'accluso piano particellare di esproprio, ed autorizza l'occupazione anticipata degli immobili di seguito descritti siti nel comune di Avetrana: mq. 232,00 di terreno di natura edificabile iscritto in catasto terreni alla partita 15703, foglio 24 del comune di Avetrana, p.lla 561 - espropriata per mq 232,00 (intera consistenza) in ditta eredi di SAMMARCO Vincenza Candelora nella persona dei signori seguenti: Scarciglia Annunziata nata ad Avetrana il 02.10.1930, residente in Avetrana alla via Santa Maria n. 21; Scarciglia Francesco nato ad Avetrana il 01.12.1931, residente in Avetrana alla via L. Da Vinci n. 26; Scarciglia Raffaella nata ad Avetrana il 07.04.1934, residente in Grottaglie alla via C. Colombo n. 25; Scarciglia Cosimo nato ad Avetrana il 19.05.1938, residente in Avetrana alla via D. A. Mazzei n. 37; Eredi di Scarciglia Leonardo nata ad Avetrana il 23.03.1940: Doria Giovanna nata ad Avetrana il 23.06.1946, residente in Avetrana alla via Roma n. 63; Scarciglia Vincenzo Fiorel nato ad Avetrana il 29.01.1969, ivi residente alla via A. Volta n.19; Scarciglia Francesco nato a Manduria l'11.10.1974, residente in Avetrana alla via Roma n. 73; Scarciglia Susanna nata ad Avetrana il 22.04.1943, ivi residente alla via Roma n. 59; Scarciglia Antonio Fernando nato ad Avetrana il 22.03.1947, ivi residente alla Piazza Vitt. Veneto n. 33; proprietari - indennità provvisoria di esproprio Euro 3.585,79; indennità di occupazione per ogni mese Euro 251,01;

mq 63,00 di terreno di natura edificabile iscritto in catasto terreni alla partita 14928 foglio 24 del Comune di Avetrana, p.lla 644 espropriata per mq 63,00 in ditta SAMMARCO Maria Lucia nata il 15.05.1934 in Avetrana ivi residente alla via Roma n. 112, cod. fiscale SMMMLC34E514R - indennità provvisoria di esproprio d Euro 973,73 - indennità di occupazione per ogni mese Euro 68,16.

## Art. 2

Le ditte proprietarie che intendano accettare le indennità di esproprio e di occupazione, dovranno dare comunicazione a questo Comune entro il termine perentorio di 30 giorni dalla data di notificazione del presente decreto. A tal fine, dovranno inoltrare, nel predetto termine, una dichiarazione di accettazione, resa nella forma sostitutiva dell'atto di notorietà contenente espressa attestazione circa l'assenza di diritti di terzi sul bene. La dichiarazione di accettazione si intende irrevocabile.

In caso di accettazione, l'indennità di espropriazione verrà incrementata delle maggiorazioni previste dall'art. 45 del DPR 327/01; il terreno risulta essere edificabile; pertanto, le indennità di esproprio lieviteranno come segue:

per la ditta eredi di Sammarco Vincenza Candelora l'indennità di esproprio viene incrementata del 40% pari ad Euro 2.390,53;

per la ditta Sammarco Maria Lucia l'indennità di esproprio viene incrementata del 40% pari ad Euro 649,15;

In caso di rifiuto o di silenzio, le indennità di esproprio e di occupazione si intenderanno non accettate. Per gli effetti dell'art. 22-bis comma 1 del DPR 327/01, le eventuali ditte non concordatarie sulla misura dell'indennità di esproprio potranno presentare, entro il termine di 30 giorni dalla data di immissione nel possesso dei beni, osservazioni scritte e depositare documenti nonché potranno comunicare se intendano avvalersi del procedimento previsto dall'art. 21 comma 3 e ss. del DPR 327/2001 ai fini della determinazione definitiva dell'indennità di esproprio loro spettante.

## Art. 3

Questa Autorità espropriante provvederà a notificare il presente decreto di occupazione d'urgenza alle

ditte espropriande; la notificazione dovrà avvenire almeno 7 giorni prima della data fissata per l'immissione in possesso dei beni espropriandi. L'esecuzione del decreto deve aver luogo entro 3 mesi dalla data della sua emanazione.

Il Dirigente dell'Ufficio Espropri  
Ing. Giovanni Ratta

---