



Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 35 del 08/03/2007

AMMINISTRAZIONE PROVINCIALE DI BRINDISI

Indennità d'esproprio.

PREMESSO CHE:

- con deliberazione di G.P n 221 del 05.07.2005 veniva approvato il progetto definitivo dei lavori di cui in epigrafe e tale approvazione costituisce dichiarazione di pubblica utilità, indifferibilità ed urgenza, nonché vincolo preordinato all'esproprio;
- con lettera raccomandata con avviso di ricevimento veniva data regolare comunicazione ai proprietari catastali dell'avvio del procedimento e dell'avvenuta efficacia di detto provvedimento, con invito contestuale a comunicare ogni elemento utile ai fini della determinazione della stima dei beni;
- si è ravvisata la necessità di procedere con urgenza all'esecuzione dei lavori in questione, in quanto trattasi di opere stradali relative ad un nodo critico della viabilità provinciale in cui spesso accadono incidenti anche mortali, e pertanto veniva data comunicazione ai proprietari catastali dell'avvio del procedimento di determinazione urgente dell'indennità;
- in seguito alle su indicate comunicazioni, non venivano presentate osservazioni da parte dei proprietari;

CONSIDERATO CHE

- per la realizzazione di detti lavori, secondo le esposte necessità, è possibile procedere all'espropriazione dei terreni di cui all'allegato sub A) piano particellare ex art. 22 del D.P.R. n. 327/2001 T.U., il quale prevede che il decreto di esproprio possa essere emesso sulla base della determinazione urgente della relativa indennità nei casi in cui l'avvio dei lavori rivesta carattere di urgenza tale da non consentire l'applicazione delle disposizioni dell'art. 20 del menzionato T.U.;
- non è scaduto il termine ultimo per l'emanazione del decreto di esproprio fissato con la delib. G.P. n. 221 del 05.07.2005: "cinque anni decorrenti dalla data di efficacia della dichiarazione di pubblica utilità";
- si è provveduto alla redazione dei frazionamenti dei terreni ricompresi nell'intervento da realizzare e quindi alla relativa individuazione definitiva delle superfici da espropriare;

• le indennità provvisorie di esproprio sono state determinate in via d'urgenza, ai sensi della vigente disciplina nella misura indicata in corrispondenza di ciascuna ditta qui di seguito riportata:

1. PARROCCHIA S. ELIGIO
IN FRANCAVILLA F.NA euro 154,10
2. CARBONE ROSA euro 235,20
3. CARBONE CARMELA euro 210,00

TUTTO CIO' PREMESSO
E CONSIDERATO

- VISTE le vigenti disposizioni legislative in materia di enti locali e di espropriazione per pubblica utilità nonché le disposizioni regolamentari interne;
- CONSTATATA la esistenza dei presupposti di legge;
- RILEVATA la necessità di procedere all'espropriazione d'urgenza degli immobili interessati alla realizzazione dei lavori in oggetto, limitatamente a quelle aree per le quali è stato eseguito il frazionamento catastale;
- ATTESA la propria esclusiva competenza;

DECRETA

- La premessa è parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.
- di espropriare in favore della Provincia di Brindisi - per l'esecuzione dei lavori di realizzazione del rondò sulla circonvallazione di Oria Strada Prov.le 51 intersezione con la Strada Prov.le n.56 francavilla F.na-Oria - gli immobili di proprietà delle ditte di cui al piano particellare di esproprio, allegato sub A), che costituisce parte integrante del presente atto;
- le indennità provvisorie di espropriazione, determinate in via di urgenza, ai sensi dell'art. 22 del D.P.R. n. 327/2001, nella misura indicata in corrispondenza di ciascun immobile e di ciascuna ditta riportata nell'allegato piano particellare;
- il passaggio del diritto di proprietà dei su indicati beni immobili a questo Ente sotto la condizione sospensiva che il presente provvedimento sia successivamente notificato ed eseguito.

Allegati:

A) Piano particellare di esproprio.

Il Dirigente

Dott.Ing. Vito Ingletti