



Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 21 del 08/02/2007

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE SETTORE DEMANIO E PATRIMONIO 29 gennaio 2007, n. 41

Adempimenti conseguenti alle Deliberazioni di Giunta regionale n. 1177 del 06.08.2005 e n. 785 del 06.06.2006 - Alienazione - Approvazione bando di gara e relativo estratto.

IL DIRIGENTE
RESPONSABILE DEL SETTORE

Premesso che con deliberazione n. 1177 in data 06/08/2005, integrata dalla successiva n. 785 in data 06/06/2006, la Giunta regionale, nel prendere atto della consistenza del corpo patrimoniale delle Aziende Agricole di proprietà regionale, ha individuato quelle che:

- A) assolvono fini istituzionali di carattere regionale;
- B) sono aree boscate;
- C) non assolvono a finalità istituzionali;
- D) non assolvono ad alcuna funzione.

Atteso che, la Giunta regionale, con le richiamate deliberazioni, ha determinato, in particolare, di autorizzare l'alienazione dei cespiti ricadenti nella fattispecie CD), contraddistinti ai progressivi 11) Medichicchio - Crispiano (TA), 12) Tagliente - Crispiano (TA) e 20) Stabilimento vinicolo - San Severo (FG);

Considerato che l'alienazione deve aver luogo secondo la disciplina degli articoli 27 e 28 della l.r. n. 27/95 che prevedono "esperimento di gara per asta pubblici con offerte in aumento sul prezzo posto base dell'asta a seguito del parere di congruità da parte dell'Agenzia del territorio, provincialmente competente";

Considerato che per i beni sopra citati è stato acquisito il valore di mercato da parte dell'Agenzia del Territorio, provincialmente competente, come di seguito riportati:

- Azienda Medichicchio in Crispiano (TA)
Euro 366.000,00 (trecentosessantaseimila/00)
- Azienda Tagliente in Crispiano (TA)
Euro 405.000,00 (quattrocentocinquemila/00)
- Stabilimento vinicolo in Sari Severo (FG)
Euro 600.000/00 (seicentomila/00);

Visto il Bando di gara, di n. 13 (tredici) facciate, e l'estratto del bando di gara, composto da n. 2 (due) facciate, Elaborati rispettivamente denominati (A) e (B), allegati alla presente per farne parte integrante;

Ritenuto necessario procedere all'esperimento di gara per asta pubblica, al fine di dismettere i così detti "rami secchi", in quanto antieconomici ed improduttivi, e, per altro, non assolventi ad alcuna funzione istituzionale, di pubblico interesse o di pubblica utilità;

Ritenuto poi necessario dare massima pubblicità, al fine di consentire la maggiore partecipazione possibile e, quindi, il maggior introito nelle casse regionali, pubblicando:

- il Bando (Elaborato A), per intero, sul B.U.R.P. (quindi, anche telematicamente sul sito ufficiale della Regione Puglia, all'Albo Pretorio del Comune interessato e all'Albo Pretorio dei Comuni vicini);
- l'Estratto del Bando (Elaborato B) su due quotidiani a tiratura nazionale e su due quotidiani a tiratura regionale;

ADEMPIMENTI CONTABILI DI CUI ALLA L.R. 28/2001 s.m.i.

Il presente atto non comporta alcun adempimento di spesa per la pubblicazione del Bando di gara per intero (Elaborato A) sul B.U.R.P. (quindi, telematicamente sul sito ufficiale della Regione Puglia, all'Albo Pretorio del Comune interessato e all'Albo Pretorio dei Comuni vicini).

Agli oneri di pubblicazione dell'Estratto del Bando di gara (Elaborato B), su due quotidiani a tiratura nazionale e su due quotidiani a tiratura regionale, procederà il competente Settore Provveditorato Economato con i fondi all'uopo assegnati in quanto U.P.B. 10.5.1.

Ritenuto, infine, di dover provvedere in merito con l'adozione della presente decisione finale da parte del dirigente, vertendosi materia non ricadente in alcuna fattispecie delle competenze attribuite agli organi di direzione politica, ex art. 4 della l.r. 7/97, bensì in quella di cui all'art. 5 co. 1 lett. a) della richiamata l.r. 7/97, attribuita alla funzione dirigenziale.

DETERMINA

per le motivazioni in premessa indicate e qui intese integralmente riportate

APPROVARE il Bando di gara, di n. 13 (tredici) facciate, e l'Estratto del Bando di gara, composto da n. 2 (due) facciate, Elaborati rispettivamente denominati (A) e (B), allegati alla presente per farne parte integrante;

DEMANDARE al competente Settore Provveditorato Economato la pubblicazione dell'Estratto del Bando di gara (Elaborato B) su due quotidiani a tiratura nazionale e due quotidiani a tiratura regionale, provvedendo alla copertura della spesa su capitolo di competenza dell'U.P.B. 10.5.1;

PUBBLICARE a fini di maggiore pubblicità il Bando di gara per intero (Elaborato A):

- sul B.U.R.P., quindi, telematicamente sul sito ufficiale della Regione Puglia;
- al Comune di Crispiano (Ta) e ai suoi Comuni vicini, individuati in Montemesola, Statte, Massafra, Palagianò, Monteiasi e Grottaglie, per l'affissione all'Albo Pretorio;
- al Comune di San Severo (Fg) e ai suoi comuni vicini, individuati in Torremaggiore, S. Paolo di Civitate, Apricena, Rignano Garganico, per l'affissione all'Albo Pretorio;

RISERVARSI, nel rispetto dell'art. 28 della l.r. 27/85, la nomina del Presidente di Gara, dopo aver acquisito le offerte.

Atto redatto in doppio originale.

Un esemplare in originale sarà notificato, ai sensi dell'art. 6 co. 5 della l.r. 7/97, alla Segreteria della Giunta regionale a cura dell'U.O. AA.GG. del Settore.

Copia del presente atto sarà, inoltre, notificato al Settore Ragioneria, al Settore Provveditorato Economato, all'Ufficio Bollettini Ufficiali, al Comune di Crispiano (Ta) e ai suoi Comuni vicini di Montemesola, Statte, Massafra, Palagiano, Monteiasi e Grottaglie, al Comune di San Severo (Fg) e ai suoi Comuni vicini di Torremaggiore, S. Paolo di Civitate, Apricena, Rignano Garganico.

Il Dirigente del Settore

Michele Loffredo