



## Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 15 del 25/01/2007

COMUNE DI PUTIGNANO (Bari)

Approvazione variante urbanistica.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Omissis

DELIBERA

1. DELIBERA

1) DI PRENDERE ATTO E FARE PROPRIO l'esito favorevole della Conferenza di Servizi, indetta ai sensi dell'art. 5 del D.P.R. 447/98 come modificato dal D.P.R. 440/2000, svoltasi presso il Comune di Putignano nella seduta conclusiva del 06/10/2006 e il cui verbale, unitamente alla nota Prot. n. 8341/2 del 05.10.2006, di acquisizione delle decisioni del Dirigente di Settore dell'Assessorato all'Urbanistica Regionale, vengono allegati al presente provvedimento per fame parte integrante e sostanziale.

2) DI PRENDERE ATTO E FARE PROPRIA la relazione redatta in data 17.11.2006 dal Dirigente della 3ª Ripartizione tecnica, contenete puntuale proposta su ogni punto dell'osservazione fatta dalla AS.SI.TER. Putignano, Delegazione Confcommercio con sede in Putignano alla via Pascoli 63, che viene allegata alla presente provvedimento per fame parte integrante e sostanziale;

3) DI APPROVARE il progetto relativo alla "DEMOLIZIONE PARZIALE E ADEGUAMENTO DI OPIFICIO ESISTENTE SITO IN PUTIGNANO ALLA S.P. N. 237 PER CASTELLANA GROTTA N. 16 18 PER L'OTTENIMENTO DEL CAMBIO DI DESTINAZIONE D'USO DA ARTIGIANATO PRODUTTIVO A COMMERCIALE", presentato dalla società "TAURUS s.r.l." con sede legale in Bari in corso Vittorio Emanuele II n. 185, dando atto che tale approvazione ai sensi dell'art 5 del DPR 447/98, come modificato ed integrato dal DPR 440/2000, costituisce approvazione di Variante al vigente P.R.G., secondo le indicazioni e condizioni contenute nel richiamato parere espresso dal Dirigente di Settore dell'Assessorato all'Urbanistica Regionale con nota prot. n. 8341/2 del 05.10.2006;

4) DI DARE ATTO che il progetto di che trattasi è costituito dai sottoelencati elaborati tecnici:

- Domanda di permesso a costruire prot. Com. n. 18101 del 12.07.2005;
- Relazione tecnica datata 11 luglio 2005;
- Nota di chiarimenti ed integrazioni prot. Com. n. 34933 del 14.09.2006;

- Tav. n. 1P del 11.07.2005 situazione di progetto: Stralcio Catastale; Stralcio PRG; Stralcio Aerofotogrammetrico; Piano Quotato; Planimetria distanze dai confini; Standard;
- Tav. n. 1P bis del 12.09.2006 integrativa alla situazione di progetto Stralcio Catastale; Stralcio PRG; Particolare standard;
- Tav. n. 2P del 11. 07.2005 situazione di progetto: Pianta Piano terra;
- Tav. n. 3P del 11.07.2005 situazione di progetto: Prospetti; Sezioni;
- Tav. n. 1E del 11.07.2005 situazione esistente: Stralcio Catastale; Stralcio PRG; Stralcio Aerofotogrammetrico; Piano Quotato; Planimetria distanze dai confini;
- Tav. n. 2E del 11.07.2005 situazione esistente: Pianta Piano terra; Pianta Piano soppalco e primo;
- Tav. n. 3E del 11.07.2005 situazione esistente: Prospetti; Sezioni;
- Tav. n. 4E del 11.07.2005 situazione esistente: Rilievo Fotografico;

5. DI APPROVARE l'allegato schema di convenzione con il quale vengono definiti gli obblighi, posti a carico della società in questione, in relazione alle opere di urbanizzazione primarie e secondarie.

6. DI DEMANDARE al Responsabile del Settore ogni ulteriore adempimento anche in relazione all'art. 16 della L.R. 56/80.

7. DI DARE ATTO che il presente provvedimento, non comportando alcun impegno di spese o diminuzione di entrata, non necessita del parere di regolarità contabile.

---