



Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 15 del 25/01/2007

COMUNE DI PUTIGNANO (Bari)

Approvazione variante urbanistica.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Omissis

DELIBERA

1) DI PRENDERE ATTO E FARE PROPRIO l'esito favorevole della Conferenza di Servizi, indetta ai sensi dell'art. 5 del D.P.R. 447/98 come modificato dal D.P.R. 440/2000, svoltasi presso il Comune di Putignano nella seduta conclusiva del 22/08/2006 e il cui verbale, unitamente alla nota Prot. n. 7087 del 10.08.2006, di acquisizione delle decisioni del Dirigente di Settore dell'Assessorato all'Urbanistica Regionale, vengono allegati al presente procedimento per farne parte integrante e sostanziale.

2) DI APPROVARE il progetto relativo "AMPLIAMENTO DELLO STABILIMENTO ESISTENTE NELLA ZONA INDUSTRIALE D/B. REALIZZAZIONE DI NUOVO MAGAZZINO PRODOTTI FINITI E SPEDIZIONI" alla via Mastricale n. 7 in Putignano (Ba), presentato dalla società "SACHIM S.r.l.". dando atto che tale approvazione ai sensi dell'art. 5 del DPR 447/98, come modificato ed integrato dal DPR 440/2000, costituisce approvazione di Variante al vigente P.R.G., secondo le indicazioni e prescrizioni contenute nel richiamato parere del Dirigente di Settore dell'Assessorato all'Urbanistica Regionale, avente valenza sotto il duplice aspetto di variante urbanistica e di parere paesaggistico ai sensi dell'art. 5.03 delle N.T. di A. del P.U.T./P.

3) DI DARE ATTO che il progetto di che trattasi è costituito dai sottoelencati elaborati tecnici:

- Avvio della procedura di Variante urbanistica ai sensi dell'art. 5 del D.P.R. n. 447/1998 e ss.mm. e ii.;
- Richiesta di Permesso di costruire - Relazione descrittiva delle opere da realizzare;
- Relazione barriere architettoniche e Dichiarazione conformità alle prescrizioni della legge 13/1989 e del D.M. 236/1989;
- Progetto degli impianti ex legge 46/1990 - relazione specialistica e calcoli di massima;
- Rapporti dell'intervento con lo strumento di pianificazione, urbanistica territoriale tematica P.U.T.T./Paesaggio;
- Studio geologico dell'area occupata dalla ditta Sachim e individuazione delle pericolosità geologiche;
- Tav. n. 1 corografia - stralcio di P.R.G. - catastale - pianta lotto;
- Tav. n. 2 pianta generale del lotto;
- Tav. n. 3 pianta e prospetti dei fabbricati (D) ed (E) di nuova costruzione;

- Tav. n. 4 pianta con flusso di produzione - pianta opere e strutture realizzate - pianta strutture da realizzare;
- Tav. n. 5a impianto terra e protezione scariche atmosferiche;
- Tav. n. 5b distribuzione interna e servizi BBT;
- Tav. n. 5c apparecchi terminali e illuminazione;
- Tav. n. 5d distribuzione esterna;
- Tav. n. 6 progetto antincendio protezione attiva, passiva, impianti e dotazioni;
- Tav. n. 7 acque meteoriche e acque nere rete raccolta, trattamento e smaltimento - Pianta generale, piante e sezioni dei manufatti.

4. DI APPROVARE l'allegato schema di convenzione con il quale vengono definiti gli obblighi, posti a carico della società in questione, in relazione alle opere di urbanizzazione primarie e secondarie.

5. DI DEMANDARE al Responsabile del Settore ogni ulteriore adempimento anche in relazione all'art. 16 della L.R. 56/80.

6. DI DARE ATTO che il presente provvedimento, non comportando alcun impegno di spese o diminuzione di entrata, non necessita del parere di regolarità contabile.
