



Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 9 del 17/01/2007

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 20 dicembre 2006, n. 1959

Vico del Gargano (Fg) - Attestazione compatibilità paesaggistica e deroga al piano ex artt. 5.04 e 5.07 delle Norme Tecniche di Attuazione del Piano Urbanistico Territoriale Tematico per il Paesaggio. Sistemazione zona in frana della linea ferroviaria S. Severo - Peschici località Pineta Marzini. Ditta: Ferrovie del Gargano s.r.l.

L'Assessore all'Assetto del territorio Prof.ssa Angela Barbanente, sulla base dell'istruttoria espletata dall'Ufficio e confermata dal Dirigente del Settore Urbanistico, riferisce quanto segue:

"Il P.U.T.T. "PAESAGGIO", approvato con Delibera di Giunta Regionale n. 1748 del 15.12.2000, all'art. 5.04. prevede che per la realizzazione di opere che determinino rilevante trasformazione dello stato fisico o dell'aspetto esteriore dei territori e degli immobili compresi tra quelli sottoposti a tutela dal Piano (art. 4.01), non possono essere concessi/autorizzati senza il preliminare rilascio della "attestazione di compatibilità paesaggistica".

In relazione a quanto sopra il competente Ufficio del Settore Urbanistica ha proceduto all'istruttoria della domanda trasmessa da parte della ditta "Ferrovie del Gargano s.r.l." qui di seguito esplicitata:

ENTE PROPONENTE: Ditta "Ferrovie del Gargano s.r.l."

INTERVENTO: Linea ferroviaria San Severo - Rodi G.co - Peschici C.

Sistemazione di zona in frana, dal Km. 77+005 al Km. 77+125.

Si premette che con Delibera di G.R. n. 2112 del 29.12.2004 è stato rilasciato alla stessa ditta "Ferrovie del Gargano", ai sensi dell'art. 5.04 delle N.T.A. del P.U.T.T./P., l'Attestazione di compatibilità paesaggistica per interventi di consolidamento del tratto ferroviario San Severo-Peschici con la esclusione dei lavori relativi alla tratta che va dal Km. 77+005 al Km. 77+125, di cui al punto 1 della stessa Delibera di G.R., poiché ricadenti in ambito SIC e pertanto da assoggettare preventivamente alla procedura di Verifica di Incidenza Ambientale (L.R. n. 11/01).

Con nota n. 2364 del 03.10.2005, la succitata ditta "Ferrovie del Gargano s.r.l." ha trasmesso la richiesta di "Attestazione di Compatibilità Paesaggistica" - Art. 5.04 delle N.T.A. del P.U.T.T./P. per la sistemazione della tratta ferroviaria dal Km. 77+005 al km. 77+125, completa del parere favorevole di cui alla nota del Settore Ecologia prot. n. 10663 del 12.09.2005.

Per gli aspetti più propriamente edilizio-costruttivi le opere previste riguardano la realizzazione di:

- „ piede artificiale costituito da gabbioni a materasso;
- „ gabbioni a materasso;
- „ scogliera radente costituita da un doppio strato di massi naturali;

- „ scogliera radente sovrapposta alla precedente e costituita da un doppio strato di massi naturali;
- „ sistemazione del pendio naturale a monte e a valle della linea ferroviaria mediante impianto vegetazionale;
- „ chiodatura del terreno mediante doppia fila di micropali;
- „ Rinaturalizzazione della parte a monte del muro di sostegno mediante posa in opera di geostuoia, idrosemina ed impianto di specie arbustive autoctone.

La proposta di intervento, complessivamente, risulta interessare ambiti territoriali così classificati:

1. P.U.T.T./P. = A.T.E. di Tipo "B" (per la massima parte) e "C" per la parte rimanente);
2. P.U.T.T./P. = A.T.D. Serie 1; 2; 3; 4; 5; 6; 7; 9; 10;
3. Ambito SIC "IT91 10016" Pineta Marzini.

In relazione alle componenti ed ai valori paesaggistici gli elaborati allegati alla proposta di intervento prospettano un buon livello di approfondimento della problematica degli "impatti visivi" mediante uno specifico "Studio di Impatto Paesaggistico" conforme alle indicazioni di cui all'art. 4.02 delle N.T.A. del PUTT/P; in particolare gli stessi comprendono il parere favorevole con prescrizioni rilasciato dal Settore Ecologia in una nota prot. n. 10663 del 12.09.2005.

Rilevato dagli atti trasmessi che le condizioni di intervento risultano essere compatibili con i valori paesaggistici presenti, nonché con le condizioni di uso del suolo, si ritiene di poter esprimere parere favorevole alla realizzazione delle opere previste anche in deroga alle N.T.A. del PUTT/P, con particolare riferimento alle disposizioni di cui agli ambiti distinti interessati (costa e geomorfologia); ciò in relazione all'interesse pubblico connesso alle opere in questione ed al ricorrere delle condizioni previste dal Piano per il rilascio della compatibilità paesaggistica e della deroga allo stesso Piano.

Sulla scorta di quanto innanzi prospettato, si propone alla Giunta il rilascio della "attestazione di compatibilità paesaggistica" ex art. 5.04 delle N.T.A. nonché il rilascio anche della "deroga al Piano" ex art. 5.07, con le condizioni in appresso riportate, già prescritte dal Settore Ecologia che qui si condividono e si riconfermano:

- 1) la scogliera e le opere di progetto devono essere ricoperte da vegetazione;
- 2) tutte le opere di rinaturalizzazione devono essere realizzate con piantumazione arboree-arbustive autoctone;
- 3) al termine dei lavori si deve ripristinare lo stato dei luoghi, in particolare per l'area di cantiere.

"Il presente provvedimento appartiene alla sfera delle competenze della Giunta Regionale così come puntualmente definite dall'art. 4 - comma 4 - lettera d) della L.R. 7/97".

Adempimenti Contabili di cui alla L.R. 28/01

"Dal presente provvedimento non deriva alcun onere a carico del bilancio regionale"

L'Assessore, sulla base delle risultanze dell'istruttoria sopra riportate, propone alla Giunta l'adozione del conseguente atto finale

LA GIUNTA

- Udata la relazione e la conseguente proposta dell'Assessore all'Assetto del Territorio;
- Vista la sottoscrizione posta in calce al presente provvedimento dal Dirigente ff. dell'Ufficio 2° e dal

Dirigente del Settore;

- A voti unanimi ed espressi nei modi di legge;

DELIBERA

DI RILASCIARE, ai sensi dell'art. 5.04 e dell'art. 5.07 delle NTA del PUTT/p, alla ditta: "Ferrovie del Gargano" la "Attestazione di compatibilità paesaggistica" e la "Deroga al Piano" per realizzazione dei lavori di consolidamento del tratto ferroviario S. Severo - Peschici, dal Km. 77+005 al Km. 77+125, con le prescrizioni di cui alla narrativa, che qui si intendono integralmente riportate per economia espositiva;

DI PROVVEDERE alla pubblicazione del presente provvedimento sul B.U.R.P.

Il Segretario della Giunta Il Presidente della Giunta
Dr. Romano Donno On. Nichi Vendola
