



Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 2 del 03/01/2007

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 5 dicembre 2006, n. 1835

Accordo di Programma Quadro "Realizzazione di interventi a sostegno dello Sviluppo Locale (APQ) - Por Puglia 2000/2006 - Misura 4.18 Autorizzazione alla redazione del contratto di programma con il consorzio d'impresе Enocoop Società Cooperativa Consortile a r.l.

Il Vice Presidente della Giunta Regionale Dr. Alessandro Frisullo, sulla base dell'istruttoria espletata dal Dirigente F.F. dell'Ufficio Sviluppo Locale e Internazionalizzazione, confermata dal Dirigente del Settore Artigianato, P.M.I. e Internazionalizzazione riferisce quanto segue:

Premesso:

- che la Giunta Regionale con deliberazione n. 1966 del 28 dicembre 2005 ha approvato lo schema tipo di documento contrattuale da sottoporre alla stipula dei rappresentanti legali delle grandi imprese e dei consorzi di imprese che hanno presentato proposta di contratto di programma a seguito della pubblicazione dell'Avviso per l'avvio della procedura di attuazione dei Contratti di Programma sul Bollettino Ufficiale della Regione Puglia n. 9 del 22 gennaio 2004 e che abbiano superato la prevista fase Istruttoria;
- che al punto o) delle premesse dello schema tipo di documento contrattuale relativo ai consorzi di imprese si dà atto che, in conformità con quanto previsto dall'Avviso, si è provveduto all'acquisizione della documentazione comprovante l'ottenimento dei pareri, autorizzazioni e concessioni necessari alla realizzazione dell'investimento;
- che la Giunta Regionale con deliberazione n. 1612 del 30 ottobre 2006 ha approvato il piano d'investimento industriale relativo al Contratto di Programma Enocoop Società cooperativa Consortile a r.l. autorizzando il Dirigente del Settore competente a provvedere alla redazione dello specifico contratto, secondo lo schema tipo di documento contrattuale approvato con precedente deliberazione di G.R. n. 1966 del 28 dicembre 2005;
- che la Giunta Regionale con la Deliberazione n. 1783 del 28/11/2006, nell'approvare le procedure per l'attuazione dei programmi di Ricerca e Sviluppo, ha statuito che le iniziative del settore agroindustriale sono prioritariamente finanziate con le risorse assegnate dalla delibera CIPE 138/2000;
- che il piano di investimento del consorzio Enocoop s.c.a.r.l. prevede, tra l'altro, la realizzazione dell'iniziativa industriale presentata dalla società cooperativa "Cantina della Riforma Fondiaria di Ruvo di

Puglia - Crifo" aderente al Consorzio medesimo;

- che la Cantina della Riforma Fondiaria di Ruvo di Puglia - Crifo per la realizzazione dello stabilimento enologico in Contrada Colaianni (Fg. 38 p.lle 325, 334 e 24) del Comune di Ruvo di Puglia ha presentato un'istanza per una procedura in variante al vigente PRG, acquisita agli atti del Comune di Ruvo di Puglia al prot. 7605 del 16 maggio 2006;

- che tale procedura è stata oggetto di esame nella Conferenza di Servizi indetta dal SUAP del Comune di Ruvo di Puglia conclusasi in data 19 ottobre 2006 con parere favorevole sulla variante urbanistica proposta;

- che il verbale di conclusione positiva della Conferenza di Servizi, in fase di pubblicazione a far data dal 30 ottobre 2006, sarà oggetto di proposta-adozione della variante urbanistica su cui si esprimerà il Consiglio Comunale di Ruvo di Puglia entro il termine di 60 giorni dalla data di conclusione della Conferenza di Servizi medesima;

- che il procedimento, previa sottoscrizione della convenzione tra il Comune di Ruvo di Puglia e la Cantina della Riforma Fondiaria di Ruvo di Puglia per la cessione delle aree e la realizzazione delle urbanizzazioni primarie, dovrebbe concludersi con il rilascio del permesso a costruire;

Considerato

- che l'iter amministrativo per la concessione del permesso a costruire è stato avviato dall'impresa Cantina della Riforma Fondiaria di Ruvo di Puglia - Crifo il 16 maggio 2006 e si concluderà presumibilmente entro i primi mesi dell'anno 2007;

- che dagli atti del procedimento amministrativo di rilascio del permesso a costruire, fino ad oggi acquisiti, non sono emersi elementi ostativi alla concessione dello stesso;

- che la sottoscrizione del contratto di programma e l'assunzione dell'impegno di spesa a favore del Consorzio Enocoop S.c.a.r.l. devono essere perfezionati entro il prossimo 31 dicembre; termine ultimo per l'ammissibilità delle agevolazioni autorizzate nell'ambito della Carta degli aiuti a finalità regionale per il periodo 2000-2006;

- che, ove si intendesse condizionare la sottoscrizione del contratto di programma alla conclusione dell'iter amministrativo relativo al rilascio - ormai in itinere - del permesso a costruire all'impresa Cantina della Riforma Fondiaria di Ruvo di Puglia - Crifo, dovendosi prevedibilmente escludere la possibilità che detto rilascio avvenga in tempo utile per la definizione degli adempimenti di cui al punto precedente, la proposta della Cantina della Riforma Fondiaria di Ruvo di Puglia - Crifo dovrebbe essere esclusa;

- che detta circostanza, che comporterebbe un ridimensionamento della valenza economica del piano di investimento proposto dal Consorzio Enocoop S.c.a r.l. così come approvato con deliberazione della Giunta Regionale n. 1612 del 30 ottobre 2006, appare irragionevole tenuto conto del prevedibile esito positivo della procedura di rilascio del permesso di costruire;

- che appare pertanto opportuno procedere alla sottoscrizione del contratto di programma, così come definito a seguito dell'attività istruttoria e approvato dalla Giunta Regionale con deliberazione n. 1612 del 30 ottobre 2006, assegnando nel contempo all'impresa Cantina della Riforma Fondiaria di Ruvo di Puglia - Crifo un termine per la presentazione della documentazione comprovante l'ottenimento del permesso a costruire citato, pena la revoca della agevolazione;

Atteso

- che, in conseguenza di ciò, appare opportuno, con riguardo al contratto di programma relativo al piano di investimento proposto dal Consorzio Enocoop S.c.a rl, introdurre le opportune modificazioni allo schema tipo di contratto così come approvato con delibera di Giunta Regionale n. 1966 del 28 dicembre 2005 e pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Puglia n. 30 del 08 marzo 2006, ed in particolare:
 - al punto o) delle premesse si dovrà dare atto che per l'impresa Cantina della Riforma Fondiaria di Ruvo di Puglia - Crifo non è stato completato l'iter procedurale per l'ottenimento del permesso a costruire;
 - nell'articolo 1.2 ("Efficacia e condizioni di validità del contratto di programma") deve introdursi un nuovo comma dopo il primo che preveda di assegnare all'impresa innanzi richiamata un termine di 90 giorni dalla data di sottoscrizione del contratto per la presentazione della documentazione comprovante l'ottenimento dei pareri, autorizzazioni e concessioni necessari alla realizzazione dell'investimento industriale, pena la risoluzione del contratto e la revoca delle agevolazioni provvisoriamente concesse.
- che, conseguentemente, occorre autorizzare espressamente il Dirigente del Settore Competente a sottoscrivere lo schema contrattuale come modificato;

SEZIONE COPERTURA FINANZIARIA DI CUI ALLA L.R. 28/2001 E SUCCESSIVE MODIFICHE ED INTEGRAZIONI:

Dal presente provvedimento non deriva alcun onere a carico del bilancio regionale.

L'Assessore relatore, sulla base delle risultanze istruttorie, propone alla Giunta Regionale l'adozione del seguente atto finale, così come definito dall'art. 4, comma 4, lettere f) e K), della L.R. 7/97.

LA GIUNTA

- udita la relazione e la conseguente proposta dell'Assessore;
- viste le sottoscrizioni poste in calce al presente provvedimento della Responsabile della Misura 4.18 "Contratti di Programma" e dal Dirigente del Settore competente;
- a voti unanimi espressi nei modi di legge:

DELIBERA

- di prendere atto e approvare quanto esposto in narrativa;
- di approvare la modificazione dello schema tipo di documento contrattuale adottato per i Contratti di Programma come approvato con deliberazione n. 1966 del 28 dicembre 2005 e pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Puglia n. 30 del 08 marzo 2006, limitatamente alla proposta del Consorzio di imprese Enocoop Società Cooperativa Consortile a r.l., il tutto secondo quanto specificato nella parte narrativa del presente provvedimento e che qui si intende integralmente riportato;

- di autorizzare il Dirigente del Settore competente alla sottoscrizione del contratto di programma da redigersi sulla base dello schema come risultante da dette modificazioni;
- di pubblicare il presente provvedimento sul Bollettino Ufficiale della Regione Puglia.

Il Segretario della Giunta Il Presidente della Giunta
Dr. Romano Donno On. Nichi Vendola
