DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 3 novembre 2026, n. 1502

Trasferimento a titolo gratuito di infrastrutture pubbliche stradali della ex Riforma Fondiaria in favore del Comune di Avetrana (TA) - L. R. 19 giugno 1993 n. 9, art. 38 - T.U. L. R. 5 febbraio 2013, N. 4 e s.m.i. artt. 22 ter, comma 2, 3 e 22 quater comma 1 – L. R. 1 agosto 2020, n. 26, art. 6 – Rettifica Allegato "A" alla DGR 1640 del 08/10/2020 e relativo DPGR 385 del 06.09.2024

LA GIUNTA REGIONALE

VISTI:

- gli artt. 4, 5 e 6 della L.R. 4 febbraio 1997, n. 7;
- la Deliberazione della Giunta Regionale n. 3261 del 28 luglio 1998;
- gli artt. 4 e 16 del D.lgs. n. 165 del 30.03.2001 e ss.mm.ii.;
- gli artt. 43 e 44 dello Statuto della Regione Puglia;
- il Decreto del Presidente della Giunta regionale 22 gennaio 2021, n. 22 e ss.mm.ii., recante l'Atto di Alta Organizzazione M.A.I.A. 2.0;
- il Regolamento interno di questa Giunta;

VISTO il documento istruttorio della Sezione Demanio e Patrimonio, concernente l'argomento in oggetto e la conseguente proposta dell'Assessore all'Agricoltura e Sviluppo Rurale Dott. Francesco Paolicelli

PRESO ATTO:

a) delle sottoscrizioni dei responsabili della struttura amministrativa competente, ai fini dell'attestazione della regolarità amministrativa dell'attività istruttoria e della proposta, ai sensi dell'art. 5, co. 8 delle Linee guida sul Sistema dei controlli interni nella Regione Puglia, adottate con D.G.R. 7 ottobre 2025, N. 1397;
b) del parere di regolarità contabile, previsto dall'art. 79, co. 5, della L.R. 28/2001 e ss.mm.ii., e di attestazione di copertura finanziaria, espresso dal Dirigente della Sezione Bilancio e Ragioneria, o suo delegato.

Con voto favorevole espresso all'unanimità dei presenti e per le motivazioni contenute nel documento istruttorio che è parte integrante e sostanziale della presente deliberazione

DELIBERA

1. Di rettificare l'elenco delle infrastrutture pubbliche stradali, di proprietà dell'ex ERSAP, da trasferire a titolo gratuito in favore del Comune di Avetrana (TA), ai sensi dei commi 2 e 3 dell'art. 22 ter della L.R. 4/13 e ss.mm.ii. e dell'art. 6 della L.R. 26/2020, già approvato con DGR 1640 del 08.10.2020, come riportate nell'Allegato "A" al presente provvedimento, quale parte integrante e sostanziale del stesso e che annulla e sostituisce integralmente l'Allegato "A" alla medesima DGR 1640 del 08/10/2020.
2. Di procedere, per l'effetto, alla necessaria rettifica del Decreto del Presidente della Giunta Regionale n.385 del 06.09.2024, iscritto nei registri immobiliari ai nn. 11882/8879 in data 30/04/2026, che costituisce titolo di proprietà, ai sensi del comma 1, dell'art. 22 *quater* della L.R. 4/2013 e s.m.i.
3. Di demandare al Dirigente del Servizio Amministrazione Beni del Demanio Armentizio, ONC e Riforma Fondiaria ogni adempimento connesso alla rettifica del Decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 385 del 06.09.2024, per consentire la corretta volturazione e trascrizione nei registri immobiliari.
4. Di dare atto che le spese, imposte, tasse e note di trascrizione, nessuna esclusa, connesse alla corretta volturazione sono a totale carico del Comune di Avetrana (TA), ai sensi del comma 6, dell'art. 22 *nonies*, della L.R. 4/2013 e s.m.i., con esonero dell'Amministrazione Regionale da qualsiasi onere e incombenza da esso derivante.
5. Di pubblicare il presente provvedimento sul BURP, in versione integrale.

6. Di demandare al Servizio Amministrazione Beni del Demanio Armentizio, ONC e Riforma Fondiaria la notifica della presente deliberazione al Comune di Avetrana (TA).
7. Di dare atto che il presente provvedimento è soggetto a pubblicazione ai sensi dell'art. 23 del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33.

Il Segretario Generale della Giunta
NICOLA PALADINO

Il Presidente della Giunta
ANTONIO DECARO

DOCUMENTO ISTRUTTORIO

OGGETTO: Trasferimento a titolo gratuito di infrastrutture pubbliche stradali della ex Riforma Fondiaria in favore del Comune di Avetrana (TA) - Legge Regionale 19 giugno 1993 n. 9, art. 38 - T.U. Legge Regionale 5 febbraio 2013, N. 4 e s.m.i. artt. 22 ter, comma 2, 3 e 22 quater comma 1 – Legge Regionale 1 agosto 2020, n.26, art. 6 – Rettifica Allegato "A" alla DGR 1640 del 08/10/2020 e relativo DPGR 385 del 06.09.2024.

Visti:

- la Legge Regionale 5 febbraio 2013, n. 4 e s.m.i. – *"T.U. delle disposizioni legislative in materia di demanio armentizio, beni della soppressa Opera nazionale combattenti e beni della soppressa Riforma Fondiaria"* con la quale sono state emanate le disposizioni per la gestione dei beni della soppressa Riforma Fondiaria*;*
- l'art. 22 ter co. 2 della predetta L.R. 4/2013, ai sensi del quale è prevista la possibilità di traferire a titolo gratuito le infrastrutture pubbliche stradali della ex Riforma Fondiaria agli enti territoriali tenuti alla loro gestione;
- l'art. 6 della L. R. 26/2020, il quale stabilisce che tutte le strade ricadenti nei comuni pugliesi, non classificate statali, provinciali e comunali, vengono classificate quali strade comunali e assunte direttamente al patrimonio dello stesso comune per l'interesse pubblico che rivestono.
- la D.G.R. 15 settembre 2021, n. 1466 recante l'approvazione della Strategia regionale per la parità di genere, denominata "Agenda di Genere";
- Vista la D.G.R. 26 Settembre 2024, n. 1295 recante "Valutazione di impatto di genere (VIG). Approvazione indirizzi metodologico-operativi e avvio fase strutturale".

Premesso che:

- con deliberazione n. 1640 del 08/10/2020, la Giunta regionale ha disposto il trasferimento a titolo gratuito, in favore del Comune di Avetrana delle infrastrutture pubbliche stradali di proprietà dell'ex ERSAP, catastalmente individuate nell'Allegato "A", parte integrante e sostanziale del provvedimento;
- in attuazione della citata deliberazione, con Decreto n. 385 del 06/09/2024, regolarmente iscritto nei registri immobiliari ai nn. 11882/8879 in data 30/04/2026 e costituente formale titolo di proprietà, si è proceduto al definitivo trasferimento delle predette infrastrutture stradali in favore del Comune di Avetrana;
- alla luce di ulteriori e puntuali verifiche è emerso che nell'elenco delle infrastrutture pubbliche stradali da trasferire in favore del Comune di Avetrana, come riportato nell'Allegato "A" sono stati inclusi, per mero errore materiale, anche i cespiti individuati in catasto al Fg. 30, p. lle 259, 260 e 595, i quali non risultano classificati tra le infrastrutture pubbliche stradali di proprietà dell'ex Ersap.

Ritenuto, alla luce delle risultanze istruttorie, che si rende necessario dover procedere alla rettifica

dell'elenco delle infrastrutture pubbliche stradali di proprietà del ex ERSAP, da trasferire a titolo gratuito in favore del Comune di Avetrana (TA), ai sensi e per gli effetti dell'art. 22 ter, commi 2 e 3, della L.R. n. 4/2013 e ss.mm.ii. e dell'art. 6 della L.R. 26/2020, già approvato con DGR 1640 del 08.10.2020, come riportate nell'Allegato "A" al presente provvedimento, del quale costituisce parte integrante e sostanziale, con efficacia di integrale annullamento e sostituzione del precedente Allegato "A" alla deliberazione di Giunta Regionale n. 1640 del 08/10/2020, nonché, per l'effetto, alla necessaria rettifica del Decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 385 del 06.09.2024, iscritto nel RR nn.11882/8879 del 30.04.2026, per consentire la corretta volturazione e trascrizione nei registri immobiliari.

Garanzie di riservatezza

La pubblicazione sul BURP, nonché la pubblicazione all'Albo o sul sito istituzionale, salve le garanzie previste dalla legge 241/1990 in tema di accesso ai documenti amministrativi, avviene nel rispetto della tutela della riservatezza dei cittadini secondo quanto disposto dal Regolamento UE n. 2016/679 in materia di protezione dei dati personali, nonché dal D.Lgs. 196/2003 ss.mm.ii., ed ai sensi del vigente Regolamento regionale 5/2006 per il trattamento dei dati sensibili e giudiziari, in quanto applicabile. Ai fini della pubblicità legale, il presente provvedimento è stato redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari ovvero il riferimento alle particolari categorie di dati previste dagli articoli 9 e 10 del succitato Regolamento UE".

Esiti Valutazione di impatto di genere: neutro

COPERTURA FINANZIARIA AI SENSI DEL D.LGS. 118/2011 E SS.MM.II.

La presente deliberazione comporterà, a carico delle strutture regionali competenti, successivi adempimenti per la registrazione delle variazioni di natura economico-patrimoniale.

Tutto ciò premesso, al fine di procedere ad autorizzare il trasferimento come innanzi illustrata in favore del Comune di Avetrana, ai sensi dell'art. 4, comma 4, lett. K della L.R. 7/1997 e dell'art. 22 *ter* comma 3 della L. R. 4/2013 e s.m.i. si propone alla Giunta regionale:

1. Di rettificare l'elenco delle infrastrutture pubbliche stradali, di proprietà dell'ex ERSAP, da trasferire a titolo gratuito in favore del Comune di Avetrana (TA), ai sensi dei commi 2 e 3 dell'art. 22 ter della L.R. 4/13 e ss.mm.ii. e dell'art. 6 della L.R. 26/2020, già approvato con DGR 1640 del 08.10.2020, come riportate nell'Allegato "A" al presente provvedimento, quale parte integrante e sostanziale del stesso e che annulla e sostituisce integralmente l'Allegato "A" alla medesima DGR 1640 del 08/10/2020.
2. Di procedere, per l'effetto, alla necessaria rettifica del Decreto del Presidente della Giunta Regionale n.385 del 06.09.2024, iscritto nei registri immobiliari ai nn. 11882/8879 in data 30/04/2026, che costituisce titolo di proprietà, ai sensi del comma 1, dell'art. 22 *quater*

della L.R. 4/2013 e s.m.i.

3. Di demandare al Dirigente del Servizio Amministrazione Beni del Demanio Armentizio, ONC e Riforma Fondiaria ogni adempimento connesso alla rettifica del Decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 385 del 06.09.2024, per consentire la corretta volturazione e trascrizione nei registri immobiliari.
4. Di dare atto che le spese, imposte, tasse e note di trascrizione, nessuna esclusa, connesse alla corretta volturazione sono a totale carico del Comune di Avetrana (TA), ai sensi del comma 6, dell'art. 22 *nonies*, della L.R. 4/2013 e s.m.i., con esonero dell'Amministrazione Regionale da qualsiasi onere e incombenza da esso derivante.
5. Di pubblicare il presente provvedimento sul BURP, in versione integrale.
6. Di demandare al Servizio Amministrazione Beni del Demanio Armentizio, ONC e Riforma Fondiaria la notifica della presente deliberazione al Comune di Avetrana (TA).
7. Di dare atto che il presente provvedimento è soggetto a pubblicazione ai sensi dell'art. 23 del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33.

I sottoscritti attestano la regolarità amministrativa dell'attività istruttoria e della proposta, ai sensi dell'art. 5, co. 3, lett. da *a)* ad *e)* delle Linee guida sul "Sistema dei controlli interni nella Regione Puglia", adottate con D.G.R. 7 ottobre 2025, n. 1397.

La Responsabile E.Q.
"Gestione amministrativa dei beni ex Ersap ubicati nelle province di Taranto e Brindisi.
Gestione del contenzioso e supporto giuridico"
(Maria Carmela Mazzarano)

Maria Carmela Mazzarano
03.09.2026 10:29:33
GMT+02:00

La Dirigente della Sezione
Demanio e Patrimonio
(Costanza Moreo)

COSTANZA
MOREO
19.10.2026
13:31:56
GMT+02:00

Il Direttore del Dipartimento
Infrastrutture e mobilità
(Pompeo Colacicco)

Pompeo Colacicco
21.10.2026
08:33:06
GMT+02:00

L'Assessore all'Agricoltura e Sviluppo Rurale Dott. Francesco Paolicelli ai sensi del vigente Regolamento della Giunta regionale,

PROPONE

alla Giunta regionale l'adozione del presente atto.

FRANCESCO
PAOLICELLI
26.10.2026
11:55:20
GMT+01:00

L'Assessore all'Agricoltura e Sviluppo Rurale
(Francesco Paolicelli)

_____

Firmato digitalmente da:
Stolfa Regina
Firmato il 28/10/2026 13:26
Seriale Certificato: 5833319
Valido dal 04/03/2026 al 04/03/2029
InfoCamere Qualified Electronic Signature CA

REGIONE PUGLIA

DIPARTIMENTO INFRASTRUTTURE E MOBILITA'
SEZIONE DEMANIO E PATRIMONIO
SERVIZIO AMMINISTRAZIONE BENI DEL DEMANIO ARMENTIZIO, ONC E RIFORMA FONDIARIA

Allegato A

ALLEGATO COSTITUENTE PARTE INTEGRANTE E SOSTANZIALE DELLA DELIBERAZIONE

Scheda allegata alla proposta di Deliberazione di Giunta Regionale
N. 00051

Codice CIFRA: DEM/DEL/2026/00051

OGGETTO: Trasferimento a titolo gratuito di infrastrutture pubbliche stradali della ex Riforma Fondiaria in favore del Comune di Avetrana (TA) - Legge Regionale 19 giugno 1993 n. 9, art. 38 - T.U. Legge Regionale 5 febbraio 2013, N. 4 e s.m.i. artt. 22 ter, comma 2, 3 e 22 quater comma 1 – Legge Regionale 1 agosto 2020, n.26, art. 6 – Rettifica Allegato "A" alla DGR 1640 del 08/10/2020 e relativo DPGR 385 del 06.09.2024.

ELENCO DELLE STRADE AGRO DI AVETRANA (TA)

Foglio	Particella	Sup. mq	R.D.	R.A.
3	140	660	€ 18,24	€ 8,18
5	161	1.498	€ 31,72	€ 13,54
5	167	1.256	€ 26,60	€ 11,35
20	50	84	€ 0,33	€ 0,22
20	51	56	€ 0,22	€ 0,14
20	52	3.430	€ 13,29	€ 8,86
21	58	2.460	€ 6,99	€ 5,08
29	124	498	€ 0,51	€ 0,28
30	36	1.027	€ 1,06	€ 0,58
30	43	4.953	€ 5,12	€ 2,81
30	44	1.530	€ 2,37	€ 1,19
30	49	230	€ 0,36	€ 0,18
30	61	2.050	€ 3,18	€ 1,59
30	80	1.825	€ 9,43	€ 5,66
30	99	5.928	€ 9,18	€ 4,59
30	109	409	€ 2,11	€ 1,27
30	123	5.592	€ 8,66	€ 4,33

REGIONE PUGLIA
DIPARTIMENTO INFRASTRUTTURE E MOBILITA'
SEZIONE DEMANIO E PATRIMONIO
SERVIZIO AMMINISTRAZIONE BENI DEL DEMANIO ARMENTIZIO, ONC E RIFORMA FONDIARIA

30	181	650	€ 1,01	€ 0,50
30	194	137	€ 0,71	€ 0,42
30	211	1.963	€ 2,53	€ 0,81
30	219	1.416	€ 1,83	€ 0,59
30	263	100	€ 0,15	€ 0,08
30	264	1.903	€ 2,95	€ 1,47
30	271	100	€ 0,15	€ 0,08
30	272	510	€ 0,79	€ 0,40
30	283	115	€ 0,18	€ 0,09
30	284	8.118	€ 12,58	€ 6,29
30	313	3.380	€ 3,49	€ 1,92
30	333	468	€ 0,48	€ 0,27
30	359	408	€ 0,42	€ 0,23
30	439	1.799	-	-
30	593	930	€ 0,96	€ 0,53
30	617	4.625	€ 7,17	€ 3,58
40	709	39	€ 0,15	€ 0,10
41	110	15.149	€ 78,24	€ 50,85
41	195	6	€ 0,03	€ 0,02
41	212	6	€ 0,03	€ 0,02
41	213	81	€ 0,86	€ 0,56
41	239	85	€ 0,90	€ 0,59
41	343	5.265	€ 21,75	€ 17,67
46	78	4.290	€ 16,62	€ 11,08
46	80	3.221	€ 12,48	€ 8,32
46	119	3.078	€ 4,77	€ 2,38
46	324	96	€ 0,15	€ 0,07
46	325	621	€ 0,96	€ 0,48
46	382	17.884	€ 27,71	€ 13,85
48	358	7.138	€ 7,37	€ 4,06

La Dirigente della Sezione

Avv. Costanza MOREO

COSTANZA MOREO
19.10.2026
13:31:56
GMT+02:00

REGIONE PUGLIA
SEZIONE BILANCIO RAGIONERIA PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE
(D. Lgs. n. 118/11 e s.m.i.)

UFFICIO	TIPO	ANNO	NUMERO	DATA
DEM	DEL	2026	51	26.10.2026

TRASFERIMENTO A TITOLO GRATUITO DI INFRASTRUTTURE PUBBLICHE STRADALI DELLA EX RIFORMA FONDIARIA IN FAVORE DEL COMUNE DI AVETRANA (TA) - L. R. 19 GIUGNO 1993 N. 9, ART. 38 - T.U. L. R. 5 FEBBRAIO 2013, N. 4 E S.M.I. ARTT. 22 TER, COMMA 2, 3 E 22 QUATER COMMA 1 # L. R. 1 AGOSTO 2020, N. 26, ART. 6 # RETTIFICA ALLEGATO "A" ALLA DGR 1640 DEL 08/10/2020 E RELATIVO DPGR 385 DEL 06.09.2024

VISTO SI PRENDE ATTO

ANNOTAZIONE:

Firmato digitalmente da:
Stolfa Regina
Firmato il 28/10/2026 13:25
Seriale Certificato: 5833319
Valido dal 04/03/2026 al 04/03/2029
InfoCamere Qualified Electronic Signature CA

Responsabile del Procedimento

E.Q.-GIUSEPPE SFORZA

GIUSEPPE SFORZA
27.10.2026 11:37:55
GMT+01:00

Dirigente

D.SSA REGINA STOLFA

REGIONE PUGLIA – SEZIONE BILANCIO E RAGIONERIA