COMUNE DI BARI

Decreto 3 novembre 2026, n. 47

Avvio della procedura di liquidazione indennità definitive di espropriazione.

Opera realizzata con Piano Nazionale per gli investimenti Complementari (PNC) al PNRR M1C3 - Turismo e Cultura 4.0 - Piano di investimenti strategici sui siti del patrimonio culturale, edifici e aree naturali

DECRETO

Decreto di avvio della procedura di liquidazione della indennità definitive di espropriazione degli immobili necessari per la realizzazion e dell'intervento denominato "Bari Costasud, Parco Costiero della cultura, del turismo, dell'ambiente". "PARCO VALENZANO". Lotto n. 4.
Decreto di esproprio n. 482/2026. Ditta catastale PARTIPILO Gaetano e Nicola. Rif. Prat.: CP.105L4.22

Il Dirigente del Settore Espropriazioni e Gestione Amministrativa

******omissis******

tutto ciò premesso,

D E C R E T A

1. di avviare la procedura di liquidazione dell'importo complessivo di € 51.952,12, oltre alla maggiorazione prevista ai sensi del combinato disposto degli articoli 37 e 45 del DPR 327/01 e smi, pari a € 5.195,21, a titolo di indennità d'espropriazione del suolo identificato al Catasto Terreni del Comune di Bari, Sez. A - FM 124 - particella n. 380 (già parte della particella 360) di mq 6.652, necessario per la realizzazione del progetto "Bari Costasud, Parco Costiero della cultura, del turismo, dell'ambiente" - Lotto n. 4 "PARCO VALENZANO", in favore dei signori PARTIPILO Gaetano e PARTIPILO Nicola (in ragione di un mezzo ciascuno), che hanno concordato l'importo così come rideterminato e offerto con decreto n. di rep. n. 482 del 23/09/2026;

2. la pubblicazione, per estratto, del presente atto sull'Albo pretorio on line del Comune di Bari per 15 giorni consecutivi;

3. di dichiarare il presente atto esecutivo una volta decorsi 15 giorni dalla pubblicazione, per estratto, per estratto, sul B.U.R. Puglia giusta il combinato disposto degli articoli 26 commi 7 ed 8 del DPR 327/2001 e s.m.i. e 14, co. 6, del D.L. n. 13/2023 conv. con mod. in L. n. 41/2023, se non è proposta dai terzi l'opposizione per l'ammontare dell'indennità o per la garanzia;

4. di avvisare gli aventi diritto che:

- per tutela della privacy dei soggetti interessati alla procedura di liquidazione ogni loro dato, a parte il nominativo, è stato rimosso ed inserito in un apposito allegato parte integrante, che non sarà oggetto di pubblicazione;

- che è possibile presentare richiesta di accesso agli atti della procedura al Settore Espropriazioni e Gestione Amministrativa del Comune di Bari al fine dell'eventuale proposizione dell'opposizione per l'ammontare dell'indennità o per la garanzia;

- che ai sensi dell'articolo 35 del D.P.R. n. 327/2001, gli importi in liquidazione non saranno oggetto di ritenuta fiscale poiché tutte le particelle oggetto di esproprio nell'ambito della presente procedura ricadono in zone "assimilabili alla zona omogenea F ex art. 2 del D.M. n. 1444 del 02/04/1968";

- contro il presente provvedimento è possibile ricorrere al T.A.R. - Puglia, entro il termine di sessanta

(60) giorni, decorrenti dalla data di notificazione; in alternativa al ricorso giurisdizionale, è possibile presentare ricorso straordinario al Presidente del Consiglio di Stato entro il termine di centoventi (120) giorni;

- per tutto quanto non espressamente indicato nel presente provvedimento si rinvia alla normativa vigente in materia.

Il Dirigente
- avv.to Anna Greco -