DETERMINAZIONE SEZIONE OPERE PUBBLICHE E INFRASTRUTTURE 23 ottobre 2026, n. 849

Società proponente: Winderg Valleverde S.r.l., con sede legale in Milano (MI) alla via Roberto Lepetit n. 8/10. Lavori di "Costruzione ed esercizio di un impianto di produzione di energia elettrica di tipo eolico della potenza elettrica di 31,35 MWe, costituito da 10 aerogeneratori, denominato Valleverde, sito nel Comune di Bovino località Monte Livagni (FG)" e relative infrastrutture e opere di connessione indispensabili. Autorizzazione Unica n. 40 del 28.02.2023 della Sezione Transizione Energetica, ai sensi del D.lgs. 387 del 29.12.2003. Ordinanza di deposito delle indennità di occupazione, ai sensi dell'art. 26 del D.P.R. n. 327/2001 e ss.mm., da corrispondere in favore delle ditte ritenute non concordatarie proprietarie di immobili oggetto di restituzione, in quanto non più necessari per la realizzazione dell'opera di che trattasi.

IL FUNZIONARIO TITOLARE DELLA E.Q. PROCEDURE ESPROPRIATIVE

Ing. Simona Matera, sulla base dell'istruttoria effettuata dall'istruttore Ing. Iunior Dominica Piscopo, espone quanto segue.

Visti:

- la Legge Regionale n. 7 del 04.02.1997, artt. 4 e 5;
- il D.lgs. n. 165 del 30.03.2001, artt. 4, 16 e 17;
- il D.P.R. n. 327 del 08.06.2001 "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità" e ss.mm.;
- il D.lgs. n. 196/03 "Codice in materia di protezione dei dati personali" in merito ai principi applicabili ai trattamenti di dati personali effettuati dai soggetti pubblici;
- il D.lgs. n. 387 del 29.12.2003 "Attuazione della direttiva 2001/77/CE relativa alla promozione dell'energia elettrica prodotta da fonti energetiche rinnovabili nel mercato interno dell'elettricità";
- la Legge Regionale n. 3 del 22.02.2005 e ss.mm.;
- l'art. 14 del Regolamento Regionale n. 13 del 04.06.2015, "Regolamento per la disciplina del procedimento amministrativo";
- la Determinazione Dirigenziale n. 115 del 17.02.2017, con il quale il Dirigente della Sezione Personale ed Organizzazione, in esecuzione delle determinazioni contenute nel verbale n. 10 del 20.10.2016, dà atto dei Servizi istituiti, come riportati nell'elenco alla medesima allegato, che prevede l'attribuzione delle funzioni di Autorità Espropriante Regionale al Servizio Gestione Opere Pubbliche;
- la Deliberazione di Giunta Regionale n. 1974 del 07.12.2020, recante l'Adozione del Modello Organizzativo denominato "Modello Ambidestro per l'Innovazione della Macchina Amministrativa regionale MAIA 2.0" Approvazione atto Alta Organizzazione;
- il D.P.G.R. n. 22 del 22.01.2021, con il quale il Presidente della Giunta Regionale ha approvato l'Atto di Alta Organizzazione relativo all'adozione del modello denominato "Modello Ambidestro per l'Innovazione della Macchina Amministrativa regionale-MAIA 2.0"; per effetto di quanto previsto dal nuovo modello organizzativo i Servizi assumono la denominazione di Sezioni e gli Uffici da essi dipendenti assumono la denominazione di Servizi;
- la D.G.R. n. 1289 del 28.07.2021, "Applicazione art. 8, comma 4, del D.P.G.R. n. 22/2021 Attuazione Modello MAIA 2.0 - Funzioni delle Sezioni di Dipartimento", che ha tra l'altro approvato l'istituzione e le funzioni delle Sezioni; il D.P.G.R. n. 263 del 10.08.2021, recante "Attuazione modello organizzativo MAIA 2.0 adottato con Decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 22 del 22 gennaio 2021 e ss.mm.. Definizione delle Sezioni di Dipartimento e delle relative funzioni";
- la Deliberazione di Giunta Regionale n. 1466 del 15.09.2021, recante l'approvazione della Strategia regionale per la parità di genere, denominata "Agenda di Genere";
- la Determinazione Dirigenziale n. 39 del 06.12.2023, con la quale è stato conferito l'incarico di direzione

del Servizio Gestione Opere Pubbliche della Sezione Opere Pubbliche e Infrastrutture all'Ing. Rosa Tedeschi;

- la D.G.R. n. 1295 del 26.09.2024, recante "Valutazione di Impatto di Genere (VIG). Approvazione indirizzi metodologico-operativi e avvio fase strutturale";
- la Determinazione Dirigenziale n. 22 del 05.08.2025, con la quale è stato conferito l'incarico di direzione ad interim del Servizio Gestione Opere Pubbliche della Sezione Opere Pubbliche e Infrastrutture all'Ing. Rosa Tedeschi;
- la Legge Regionale n. 18 del 27.10.2025, "Disposizioni per la formazione del bilancio di previsione 2026 e bilancio pluriennale 2026-2028 della Regione Puglia (Legge di stabilità regionale 2026)";
- la Legge Regionale n. 19 del 27.10.2025, "Bilancio di previsione della Regione Puglia per l'esercizio finanziario 2026 e pluriennale 2026-2028";
- la D.G.R. n. 1818 del 19.11.2025, "Bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2026 e pluriennale 2026-2028. Articolo 39, comma 10, del D.lgs. n. 118 del 23.06.2011. Documento tecnico di accompagnamento e Bilancio Finanziario Gestionale. Approvazione";
- la Determinazione Dirigenziale n. 993 del 23.12.2025, recante "Attribuzione di specifiche responsabilità ai dipendenti della Sezione Opere pubbliche e infrastrutture ai sensi dell'art. 84 del CCNL 16.11.2022";
- la Determinazione Dirigenziale n. 350 del 05.05.2026, con la quale sono stati conferiti gli incarichi di Elevata Qualificazione (EQ) della Sezione Opere Pubbliche e Infrastrutture e dei Servizi in essa incardinati.

Premesso che:

- con Deliberazione n. 35 del 23.01.2007 la Giunta Regionale ha adottato le procedure per il rilascio delle Autorizzazioni Uniche alla costruzione ed esercizio di impianti per la produzione di energia elettrica da fonti rinnovabili, in attuazione dell'art. 12 del D.lgs. n. 387 del 29.12.2003;
- con Determinazione n. 40 del 28.02.2023 della Sezione Transizione Energetica è stata rilasciata alla Società Winderg Valleverde S.r.l., con sede legale in Vimercate (MB) alla via Trento n. 64, l'Autorizzazione Unica, ai sensi dei commi 1 e 3 dell'art. 12 del D.lgs. n. 387 del 29.12.2003 e ss.mm., per lavori di "Costruzione ed esercizio di un impianto di produzione di energia elettrica di tipo eolico della potenza elettrica di 31,35 MWe, costituito da 10 aerogeneratori, denominato Valleverde, sito nel Comune di Bovino località Monte Livagni (FG)" e relative infrastrutture ed opere di connessione indispensabili;
- con il succitato provvedimento n. 40 del 28.02.2023 della Sezione Transizione Energetica è stata dichiarata la pubblica utilità dell'impianto e delle infrastrutture ed opere di connessione indispensabili, senza stabilire il termine per il compimento delle procedure espropriative che, dunque, ai sensi dell'art.13 comma 4 del D.P.R. 327/2001 e ss.mm., deve intendersi di cinque anni, decorrente dalla data di efficacia della predetta Autorizzazione Unica;
- l'Autorizzazione Unica rilasciata con provvedimento n. 40 del 28.02.2023 della Sezione Transizione Energetica avrà "durata massima di anni venti, dalla data di entrata in esercizio, per le opere a carico della Società; durata illimitata, per l'esercizio delle opere a carico della Società gestore della Rete e laddove le opere elettriche siano realizzate dalla Società gestore di Rete, la durata dei relativi lavori decorrerà dal rilascio dell'atto di voltura a favore dello stesso";
- con nota PEC del 10.07.2023, acquisita in pari data con prot. n. 11761, e successiva nota PEC integrativa del 31.07.2023, acquisita con prot. n. 13458 del 01.08.2023, il Legale Rappresentante della Società Winderg Valleverde S.r.l., con sede legale in Vimercate (MB) alla via Trento n. 64, al fine di assicurare la regolare esecuzione delle opere in parola, ha chiesto l'occupazione anticipata d'urgenza, ai sensi dell'art. 22-bis del D.P.R. n. 327/2001 e ss.mm., e l'occupazione temporanea, ai sensi degli artt. 49 e 50 del D.P.R. n. 327/2001 e ss.mm., con contestuale determinazione in via provvisoria delle relative indennità per gli immobili occorrenti per la realizzazione delle opere;
- con le medesime note PEC sopra citate, la Società Winderg Valleverde S.r.l. ha trasmesso:
    - gli avvisi ex art. 17 del D.P.R. n. 327/2001 e ss.mm.;
    - copia della visura camerale, in corso di validità;

- gli elenchi di cui uno denominato “A”, non oggetto di pubblicazione, completo dei dati personali, e l’altro denominato “B”, oggetto di pubblicazione, con omissione dei dati personali, nel rispetto della tutela alla riservatezza delle persone fisiche, secondo quanto disposto dal D.lgs. n. 196/2003 e dal regolamento U.E. n. 679/2016 in materia di protezione dei dati personali, in cui sono riportate le ditte catastali e le superfici dei beni immobili da espropriare, asservire e occupare;
- la dichiarazione di manleva a favore della Regione Puglia da qualsiasi onere e responsabilità in merito ad eventuali rideterminazioni delle indennità depositate, anche in seguito a procedimenti giudiziari, richieste dagli aventi diritto, in quanto l’opera di che trattasi si configura non come “opera pubblica”, bensì come “opera di interesse pubblico”, cioè finalizzata al soddisfacimento di un interesse della collettività, che vede come Soggetto Attuatore/Promotore dell’espropriazione e beneficiario della stessa, la Società Winderg Valleverde S.r.l., (soggetto privato) e, pertanto, il soggetto Attuatore/promotore e beneficiario dell’espropriazione deve garantire la copertura finanziaria degli immobili da asservire e/o acquisire al suo patrimonio con le proprie risorse finanziarie;

- con Determinazione Dirigenziale del Servizio Gestione Opere Pubbliche n. 602 del 02.08.2023 sono state disposte in favore della predetta Società Winderg Valleverde S.r.l., ai sensi dell’art. 22-bis del D.P.R. n. 327/2001 e ss.mm., l’occupazione anticipata d’urgenza e, ai sensi dell’art. 49 del D.P.R. n. 327/2001 e ss.mm., l’occupazione temporanea degli immobili occorrenti per l’esecuzione dei lavori in oggetto, di cui alla Autorizzazione Unica n. 40/2023, così come meglio individuati negli elenchi allegati al medesimo atto per farne parte integrante e sono state, altresì, determinate rispettivamente, ai sensi degli artt. 22-bis e 49 del D.P.R. n. 327/2001 e ss.mm., le indennità provvisorie da corrispondere in favore delle ditte catastali interessate;
- con Determinazione Dirigenziale n. 58 del 12.03.2025, la Sezione Transizione Energetica ha concesso “la proroga del termine di fine lavori di 30 (trenta) mesi, ai sensi e per gli effetti dell’art. 10 septies del D.L. 21/2022, convertito con modificazioni dalla L. 20 maggio 2022, n. 51 nonchè dall’art. 4-quater, comma a) della Legge 02.02.2024 n. 11 di conversione del D.L. 09.12.2023, n. 181, per cui il nuovo termine di fine lavori è fissato al 20.11.2029”;
- dalla visura camerale trasmessa dalla Società Winderg Valleverde S.r.l. con nota PEC del 02.12.2025, acquisita in pari data con prot. n. 679279, è emerso un cambio nella composizione societaria rispetto a quella esistente al momento dell’adozione della Determinazione Dirigenziale n. 602 del 02.08.2023, con cui questo Servizio ha disposto l’occupazione anticipata d’urgenza e l’occupazione temporanea, ai sensi degli artt. 22-bis, 49 e 50 del D.P.R. n. 327/01 e ss.mm.;
- con nota prot. n. 689399 del 05.12.2025, il Servizio Gestione Opere Pubbliche ha comunicato alla Società Winderg Valleverde S.r.l. la necessità di trasmettere le informazioni utili, inerenti alle modifiche societarie intercorse, al fine di consentire alla Sezione Transizione Energetica l’avvio delle verifiche di competenza;
- con mail del 29.12.2025, acquisita con prot. n. 1599 del 05.01.2026, la Sezione Transizione Energetica, ai fini dell’applicazione della normativa antimafia di cui al D.lgs. n. 159/2011, in particolare con riferimento agli artt. 67, comma 5, e 84, comma 2, ha trasmesso copia della richiesta di Comunicazione di informativa antimafia, ai sensi dell’art. 67 del D.lgs. n. 159/11, prodotta dai soggetti indicati dall’art. n. 85 del medesimo decreto, avente prot. n. PR_MIUTG_Ingresso_0413609_20251229;
- con Determinazione Dirigenziale del Servizio Gestione Opere Pubbliche n. 3 del 08.01.2026 è stata disposta, su istanza della Società Winderg Valleverde S.r.l., pervenuta con nota prot. 145_25val del 19.11.2025 ed acquisita con prot. n. 659973 del 21.11.2025, l’ordinanza di pagamento diretto delle indennità, ai sensi dell’art. 26 del D.P.R. n. 327/01 e ss.mm., da corrispondere in favore delle ditte catastali concordatarie, proprietarie degli immobili occorrenti per la realizzazione dell’opera, ubicati nei Comuni di Bovino (FG), di Castelluccio dei Sauri (FG) e di Deliceto (FG), indicati negli elenchi “A” e “B” allegati al medesimo atto, prodotti a cura della Società Winderg Valleverde S.r.l.;
- con Determinazione Dirigenziale del Servizio Gestione Opere Pubbliche n. 207 del 13.03.2026 è stata disposta, su istanza della Società Winderg Valleverde S.r.l., pervenuta con PEC del 20.01.2026 ed acquisita

in pari data con prot. nn. 28225-28914-28927, l'ordinanza di deposito delle indennità provvisorie, ai sensi dell'art. 26 del D.P.R. n. 327/2001 ss.mm., in favore delle ditte catastali ritenute non concordatarie, proprietarie degli immobili occorrenti per la realizzazione dell'opera, ubicati nei Comuni di Bovino (FG), di Castelluccio dei Sauri (FG) e di Deliceto (FG), individuati negli eleichi "A" e "B" allegati al medesimo atto, prodotti a cura della Società Winderg Valleverde S.r.l.;

- con Determinazione Dirigenziale del Servizio Gestione Opere Pubbliche n. 208 del 13.03.2026 è stata disposta, su istanza della Società Winderg Valleverde S.r.l., pervenuta con nota PEC del 23.02.2026 ed acquisita in pari data con prot. n. 95615, l'ordinanza di pagamento diretto delle indennità, ai sensi dell'art. 26 del D.P.R. n. 327/01 e ss.mm., da corrispondere in favore di due ditte catastali concordatarie, proprietarie degli immobili occorrenti per la realizzazione dell'opera, ubicati nel Comune di Deliceto (FG), indicati negli elenchi "A" e "B" allegati al medesimo atto, prodotti a cura della Società Winderg Valleverde S.r.l.;
- con Determinazione Dirigenziale del Servizio Gestione Opere Pubbliche n. 394 del 18.05.2026 è stato disposto, su istanza della Società Winderg Valleverde S.r.l., pervenuta con nota PEC 06.02.2026, acquisita in pari data con prot. n. 65853, l'esproprio e l'asservimento, ai sensi dell'art. 23 del D.P.R. n. 327/01 e ss.mm., degli immobili ubicati nei Comuni di Bovino (FG), di Castelluccio dei Sauri (FG) e di Deliceto (FG), occorrenti per la realizzazione dell'opera, indicati negli elenchi "A" e "B" allegati al medesimo atto, prodotti a cura della Società Winderg Valleverde S.r.l.;
- con nota PEC del 23.06.2026, acquisita in pari data con prot. 365729, la Società Winderg Valleverde S.r.l. ha trasmesso al Servizio Gestione Opere Pubbliche la documentazione relativa all'attività di restituzione delle aree non più interessate dalla realizzazione dell'opera in oggetto;
- con Determinazione Dirigenziale del Servizio Gestione Opere Pubbliche n. 722 del 18.09.2026 è stato disposto, su istanza della Società Winderg Valleverde S.r.l., pervenuta con nota PEC del 24.06.2026 ed acquisita con prot. n. 370974 del 25.06.2026, l'asservimento, ai sensi degli artt. 23 e 52-octies del D.P.R. n. 327/01 e ss.mm., degli immobili ubicati nei Comuni di Bovino (FG), di Castelluccio dei Sauri (FG) e di Deliceto (FG), occorrenti per la realizzazione dell'opera, individuati negli elenchi "A" e "B" allegati al medesimo atto, prodotti a cura della Società Winderg Valleverde S.r.l..

Considerato che:

- con nota PEC del 08.07.2026, acquisita in pari data con prot. n. 408857, il Legale Rappresentante della Società Winderg Valleverde S.r.l., con sede legale in Milano (MI) alla via Roberto Lepetit n. 8/10, con riferimento alle ditte catastali, proprietarie degli immobili oggetto di restituzione in quanto non più interessati dalla realizzazione dell'opera oggetto del presente provvedimento, ritenute non concordatarie delle indennità di occupazione loro offerte, ha chiesto l'emissione dell'ordinanza di deposito delle indennità provvisorie presso il Ministero dell'Economia e delle Finanze, ai sensi dell'art. 26 del D.P.R. n. 327/2001 e ss.mm.;
- con l'istanza di cui alle PEC innanzi citate, la Società Winderg Valleverde S.r.l., ha:
    - dichiarato, con riferimento alla Determinazione Dirigenziale n. 602 del 02.08.2023, con la quale il Servizio Gestione Opere Pubbliche ha disposto l'occupazione d'urgenza e l'occupazione temporanea degli immobili necessari per la realizzazione dell'opera autorizzata con Determinazione Dirigenziale n. 40/2023 della Sezione Transizione Energetica, che:
        - "alcune aree a suo tempo occupate non sono state utilizzate e si è provveduto alla restituzione mediante redazione dei verbali di restituzione già in atti a Codesto Ufficio";
        - "occorre procedere al deposito delle indennità per le ditte che, seppur invitate, non hanno comunicato la accettazione della indennità loro comunicata";
    - trasmesso gli elenchi, di seguito denominati uno "A", non oggetto di pubblicazione, completo dei dati personali, e uno "B", oggetto di pubblicazione, con omissione dei dati personali, nel rispetto della tutela alla riservatezza delle persone fisiche, secondo quanto disposto dal D.lgs. n. 196/2003 e dal regolamento U.E. n. 679/2016 in materia di protezione dei dati personali, in cui sono

individuate le ditte catastali ritenute non concordatarie, gli immobili oggetto della procedura e le relative indennità da depositare.

Rilevato che:

- ai sensi del comma 5 dell'art. 22-bis del D.P.R. n. 327/2001 e ss.mm., "per il periodo intercorrente tra la data di immissione in possesso e la data di corresponsione dell'indennità di espropriazione o del corrispettivo, stabilito per l'atto di cessione volontaria è dovuta l'indennità di occupazione, da computare ai sensi dell'articolo 50, comma 1";
- ai sensi del comma 6 dell'art. 22-bis del D.P.R. n. 327/2001 e ss.mm. "il decreto che dispone l'occupazione ai sensi del comma 1 perde efficacia qualora non venga emanato il decreto di esproprio nel termine di cui all'articolo 13";
- la Società Winderg Valleverde S.r.l. ha proceduto alla restituzione dei suoli non più interessati dai lavori al fine di consentire la reimmissione in possesso dei medesimi da parte delle ditte catastali proprietarie, alle quali ha comunicato l'indennità spettante per l'occupazione intervenuta dall'atto di immissione in possesso alla effettiva restituzione;
- ai sensi dell'art. 26 comma 1 del D.P.R. n. 327/2001 e ss.mm., tenuto conto della inutile decorrenza dei termini per l'accettazione delle indennità offerte, si rende necessario depositare le indennità di occupazione presso il M.E.F. - Ragioneria Territoriale dello Stato Bari/Bat, in favore delle ditte catastali non concordatarie interessate dalla procedura in oggetto, di cui agli elenchi, allegati "A" e "B", redatti a cura della Società Winderg Valleverde S.r.l.;
- il presente atto rientra tra quelli di gestione amministrativa di competenza del funzionario titolare della E.Q. Procedure Espropriative, giusta Determinazione Dirigenziale n. 350 del 05.05.2026 della Sezione Opere pubbliche e infrastrutture, con la quale è stata conferita delega alla firma delle Determinazioni Dirigenziali concernenti le ordinanze di deposito e di svincolo delle indennità di esproprio.

GARANZIE ALLA RISERVATEZZA
Verifica ai sensi del Regolamento U.E. n. 679/2016 e del D.lgs. n. 196/2003 come modificato dal D.lgs. n. 101/2018.

La pubblicazione dell'atto all'albo, salve le garanzie previste dalla Legge n. 241/90 in tema di accesso ai documenti amministrativi, avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal D.lgs. n. 196/2003 in materia di protezione dei dati personali, come modificato dal D.lgs. n. 101 del 10.08.2018, e dal Regolamento U.E. n. 2016/679 nonché dal vigente Regolamento Regionale n. 5/2006 per il trattamento dei dati sensibili e giudiziari.

Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari ovvero il riferimento a dati sensibili, indispensabili per l'adozione dell'atto; qualora tali dati fossero indispensabili per l'adozione dell'atto, essi sono trasferiti in documenti separati, esplicitamente richiamati.

VALUTAZIONE DI IMPATTO DI GENERE
ai sensi della D.G.R. n. 1295 del 26.09.2024

Il presente atto è stato sottoposto a Valutazione di impatto di genere:

- Esito Valutazione impatto di Genere: neutro.

ADEMPIMENTI CONTABILI
ai sensi del D.lgs. n. 118/2011 e ss.mm.

Il presente provvedimento non comporta alcun mutamento qualitativo o quantitativo di entrata o di spesa, né

a carico del bilancio regionale né a carico degli Enti per i cui debiti i creditori potrebbero rivalersi sulla Regione e che è escluso ogni ulteriore onere aggiuntivo rispetto a quelli già autorizzati a valere sullo stanziamento previsto dal bilancio regionale.

Dato atto che il procedimento istruttorio propedeutico all'adozione del presente provvedimento è stato espletato nel rispetto delle norme vigenti e che il presente schema di determinazione è conforme alle risultanze istruttorie.

DETERMINA

Di prendere atto di quanto espresso in narrativa, che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto e che qui si intende integralmente riportato.

Di disporre che la Società Winderg Valleverde S.r.l., con sede legale in Milano (MI) alla via Roberto Lepetit n. 8/10, P.IVA 10921840962, ai sensi l'art. 26 del D.P.R. n. 327/2001 e ss.mm., provveda al deposito presso il Ministero dell'Economia e delle Finanze Ragioneria Territoriale dello Stato di Bari/Bat delle indennità di occupazione temporanea in favore delle ditte catastali ritenute non concordatarie, proprietarie degli immobili siti nei Comuni di Bovino (FG) e di Deliceto (FG), oggetto di restituzione in quanto non più interessati dal procedimento espropriativo per lavori di "Costruzione ed esercizio di un impianto di produzione di energia elettrica di tipo eolico della potenza elettrica di 31,35 MWe, costituito da 10 aerogeneratori, denominato Valleverde, sito nel Comune di Bovino località Monte Livagni (FG)" e relative infrastrutture ed opere di connessione indispensabili, di cui all'Autorizzazione Unica n. 40 del 28.02.2023 della Sezione Transizione Energetica, ai sensi del D.lgs. n. 387 del 29.12.2003.

Di dare atto che il deposito, di cui al punto precedente, è disposto in favore delle ditte catastali proprietarie degli immobili ubicati nei Comuni di Bovino (FG) e di Deliceto (FG), interessati dai lavori in oggetto, individuate all'interno degli elenchi, redatti a cura della Società Winderg Valleverde S.r.l., con sede legale in Milano (MI) alla via Roberto Lepetit n. 8/10, P.IVA 10921840962, allegati al presente provvedimento di cui uno denominato "A", non oggetto di pubblicazione, completo dei dati personali, e uno denominato "B", oggetto di pubblicazione, con omissione dei dati personali, nel rispetto della tutela alla riservatezza delle persone fisiche, secondo quanto disposto dal D.lgs. n. 196/2003 e dal Regolamento U.E. n. 679/2016 in materia di protezione dei dati personali.

Di disporre che il presente provvedimento dovrà essere notificato, a cura della Società Winderg Valleverde S.r.l., con sede legale in Milano (MI) alla via Roberto Lepetit n. 8/10, alle ditte catastali interessate ed essere pubblicato sul B.U.R.P., ai sensi dell'art. 26, comma 7 del D.P.R. n. 327/2001 e ss.mm..

Di dare atto che il presente provvedimento, redatto in unico esemplare, composto da n. 10 (dieci) facciate, 2 (due) Allegati "A" e "B":

- è formato in unico originale informatico e firmato digitalmente mediante la Piattaforma "Cifra 2", e sarà conservato nei sistemi di archiviazione documentale dell'Amministrazione Regionale;
- sarà pubblicato all'Albo pretorio online della Regione Puglia, ai sensi dell'art. 20, c. 3, del D.P.G.R. n. 22/2021, nonchè ai sensi dell'art. 6, c. 1 della D.G.R. n. 1898 del 21.11.2025, per 15 (quindici) giorni naturali decorrenti dal giorno successivo alla data di pubblicazione;
- sarà pubblicato, ai sensi dell'art. 23 del D.lgs. n. 33/2013, nella sezione "Amministrazione Trasparente", sottosezione di I livello "Provvedimenti", sottosezione di II livello "Provvedimenti dirigenti amministrativi" del sito istituzionale www.regione.puglia.it;
- è prodotto, firmato e trattato in formato originale digitale in coerenza con le Linee Guida dettate dalla Segreteria generale della Giunta Regionale con nota prot. n. AOO_175_1875 del 28.05.2020;
- sarà, inoltre, trasmesso alla Società Winderg Valleverde S.r.l., con sede legale in Milano (MI) alla via Roberto Lepetit n. 8/10, e alla Sezione Transizione Energetica.

ALLEGATI INTEGRANTI

Documento - Impronta (SHA256)
ELENCO AREE RESTITUITE INDENNITA' DA DEPOSITARE_ALL.B.pdf - 8dc3169673ada2e98a06348dc257b9a2ee4c68ae3ef203e203cd36b8303c1069

Il presente Provvedimento è direttamente esecutivo.

Vista Proposta: Codice Cifra 064/DIR/2026/00931
Sottoscrittori Proposta:

- Istruttore Proposta
  Dominica Piscopo

Firmato digitalmente da:

Istruttore Proposta
Dominica Piscopo

E.Q. Procedure espropriative
Simona Matera

PARCO EOLICO WINDERG VALLEVERDE S.R.L. - ELENCO P.LLE RESTITUITE - INDENNITA' NON ACCETTATE

N. Ordine	DITTA CATASTALE INTESTATA			DATI IMMOBILI							DATI AREE IN ASSERVIMENTO strade - cavidotto		OCCUPAZIONE TEMPORANEA NON PREORDINATA AD ESPROPRIO O ASSERVIMENTO		INDENNITA' DA DEPOSITARE
	N° a.u.	NOMINATIVO O DENOMINAZIONE	TITOLO DI PROPRIETA' - QUOTA	FOGLIO	PART.	ha	are	ca	QUALITA'	VALORE di MERCATO (€/mq) V.M.	SUPERFICIE SERVITU' (mq) SS	IDENNITA' DI OCCUPAZIONE D'URGENZA ANNUA (€/mq) SE x V.M./12	SUPERFICIE DI OCCUPAZIONE (mq) SO	INDENNITA' DI OCCUPAZIONE ANNUA V.M. x SO/12	
COMUNE DI BOVINO															
27	51	MELFI RITA	Proprietà 1/1	13	129	9	27	50	SEMINATIVO	2,20	1008	492,80			503,26
	52			13	130		24	39	PASCOLO	0,44	86	8,41			
	53			13	128		7	97	PASCOLO	0,44	21	2,05			
29	55	TOMAIUOLI MICHELANGELO	Proprietà 1/1	13	374	7	06	97	SEMINATIVO PASCOLO	2,20	488	238,58			238,58
30	56	DE BLASIIS VINCENZO	Proprietà 1/1	13	395	1	26	97	SEMINATIVO	2,20	156	76,27			495,62
	57			13	386	1	27	08	SEMIN/ULIV	3,10	481	331,36			
	58			13	399	1	5	70	SEMINATIVO	2,20	180	88,00			
31	59	FRASCELLA MARIA ANNA	Proprietà 1/1	13	431(ex43)	0	83	25	SEMINATIVO	2,20	173	84,58			133,47
	60			13	430(ex43)		30	20	SEMINATIVO	2,20	100	48,89			
44	90	GESUALDI MARIA ROSARIA	Proprietà 1/1	14	137	5	88	72	SEMINATIVO	2,20	535	261,56	525	256,67	518,22
46	96	D'INNOCENZIO FLORIDEA	Proprietà 1/1	14	24	1	25	94	SEMINATIVO	2,20	571	279,16	266	130,04	462,98
	97			14	23	1	23	45	SEMINATIVO	2,20	110	53,78			
49	100	BALDASSARRO BENVENUTO	Proprietà 1/1	14	175	0	64	17	SEMINATIVO	2,20	76	37,16			484,89
	102			14	173	3	45	10	SEMINATIVO	2,20	284	138,84	195	95,33	
	108			14	141	1	24	84	SEMIN/ULIV	3,10	210	144,67	100	68,89	
51	109	BALDASSARRO BENVENUTO	PROP. 1/4	14	25	0	4	0	SEMINATIVO	2,10	20	4,67	20	4,67	9,33
		BALDASSARRO GERARDO	Usufrutto 1/4												
		BALDASSARRO MICHELE	NUDA PROP. 1/4												
52	110	BALDASSARRO LUCIA	PROP. 1/2	14	22	1	10	16	SEMINATIVO	2,10	131	30,57			15,28
55	131	MELFI CARMELA	Proprietà 1/1	30	34	0	31	31	SEMINATIVO	2,10	105	49,00	81	37,80	206,27
	132			30	5	0	55	56	SEMINATIVO	2,10	141	65,80	115	53,67	

ALLEGATO B

N. Ordine	DITTA CATASTALE INTESTATA			DATI IMMOBILI							DATI AREE IN ASSERVIMENTO strade - cavidotto		OCCUPAZIONE TEMPORANEA NON PREORDINATA AD ESPROPRIO O ASSERVIMENTO		INDENNITA' DA DEPOSITARE
	N° a.u.	NOMINATIVO O DENOMINAZIONE	TITOLO DI PROPRIETA' - QUOTA	FOGLIO	PART.	ha	are	ca	QUALITA'	VALORE di MERCATO (€/mq) V.M.	SUPERFICIE SERVITU' (mq) SS	IDENNITA' DI OCCUPAZIONE D'URGENZA ANNUA (€/mq) SE x V.M./12	SUPERFICIE DI OCCUPAZIONE (mq) SO	INDENNITA' DI OCCUPAZIONE ANNUA V.M. x SO/12	
56	133	MELFI BENVENUTO	PROP. 57/600	30	139	0	05	16	SEMINATIVO	2,10	11	5,13	9	4,20	50,00
		MELFI CARMELA	PROP. 78/600												
		MELFI LUCIA	PROP. 19/600												
		MELFI RITA	PROP. 19/600												
		NOTA LUCIA	PROP. 114/600												
		NOTA MARIA CARMELA	PROP. 108/600												
		MELFI ALESSANDRA	PROP. 31/600												
		MELFI CARMELA	PROP. 31/600												
		MELFI MATTEO	PROP. 143/600												
57	134	D'ONOFRIO ANTONIO	Proprietà 1/1	30	12	4	60	75	SEMINATIVO	2,10	151	70,47	122	56,93	127,40
59	136	CONGREGAZIONE DEL SANTISSIMO SACRAMENTO IN BOVINO	Proprietà 1/1	30	11	8	36	94	SEMINATIVO	2,10	878	409,73	700	326,67	1.403,73
	137			30	246	26	50	97	SEMINATIVO	2,10	793	370,07	637	297,27	
60	138	RUSSO ELISABETTA	PROP. 1/2	30	189		28	50	SEMINATIVO	2,10	60	28,00	415	193,67	110,83
		RUSSO PASQUALINA	PROP. 1/2												
COMUNE DI DELICETO															
74	169	AGRICOLA S.N.C. SOCIETA' AGRICOLA IN NOME COLLETTIVO DI NOTA OLMITELLA	Proprietà 1/1	3	405	2	35	90	SEMINATIVO	2,20	707	345,64	208	101,69	659,02
	170			3	406	1	84	4	SEMINATIVO	2,20	309	151,07	124	60,62	

N. Ordine	DITTA CATASTALE INTESTATA			DATI IMMOBILI							DATI AREE IN ASSERVIMENTO strade - cavidotto		OCCUPAZIONE TEMPORANEA NON PREORDINATA AD ESPROPRIO O ASSERVIMENTO		INDENNITA' DA DEPOSITARE
	N° a.u.	NOMINATIVO O DENOMINAZIONE	TITOLO DI PROPRIETA' - QUOTA	FOGLIO	PART.	ha	are	ca	QUALITA'	VALORE di MERCATO (€/mq) V.M.	SUPERFICIE SERVITU' (mq) SS	IDENNITA' DI OCCUPAZIONE D'URGENZA ANNUA (€/mq) SE x V.M./12	SUPERFICIE DI OCCUPAZIONE (mq) SO	INDENNITA' DI OCCUPAZIONE ANNUA V.M. x SO/12	
77	172	AGOSTINELLI MARIA INCORONATA	Proprietà 1/47	3	443	1	15	13	SEMINATIVO	2,20	842	411,64	295	144,22	
	173	BALDASSARO ANNINA	Proprietà 1/47	3	36	0	90	83	SEMINATIVO	2,20	783	382,80	360	176,00	
		CASTELLUCCIO VALLEVERDE	Proprietà 1/47	3	106	0	16	90	SEMIN/PASC	2,20	210	102,67	91	44,49	
		CIRCELLI MARIA ASSUNTA	Proprietà 1/47												
		D'AGNELLO ANTONIETTA	Proprietà 1/47												
		D'AGNELLO FRANCESCO PAOLO	Proprietà 1/47												
		D'ALESSANDRO ANNA MARIA CARMELA	Proprietà 1/47												
		DE ANGELIS MICHELE	Proprietà 1/47												
		DE ANGELIS NICOLINO	Proprietà 1/47												
		DEL TITO ANTONIO	Proprietà 1/47												
		DEL TITO CARMELA	Proprietà 1/47												
		DEL TITO CARMELINA	Proprietà 1/141												
		DEL TITO GERARDO	Proprietà 1/141												
		DEL TITO ROCCO	Proprietà 1/47												
		D'EMILIO CARMINE	Proprietà 2/47												
		D'EMILIO VITTORIO	Proprietà 1/47												1.154,43
		DI CARLO ANGIOLINA	Proprietà 1/47												
		GIOIA GERARDO	Proprietà 1/47												
		GIOIA ROSA	Proprietà 1/47												
		MAZZEI DOMENICO	Proprietà 1/141												
		NOTA BENVENUTA	Proprietà 1/47												
		PALUMBO ANTONIO	Proprietà 1/47												
		SANTACROCE LUCIANO	Proprietà 2/141												
		SANTACROCE NICOLA	Proprietà 1/47												
		SORAGNESE ANNA RINA	Proprietà 1/141												
		SORAGNESE CARMELA	Proprietà 1/47												
		SORAGNESE MARIA LUCIA	Proprietà 1/141												
		SORAGNESE VINCENZO	Proprietà 2/47												
		TOMAIUOLI FILOMENA	Proprietà 1/141												
		BUONASSISI MARIA	Proprietà 2/141												
		MANNA RAFFAELE	Proprietà 2/141												
		MANNA ROCCHINA	Proprietà 2/141												
83b	184	LOBOZZO GIUSEPPE	Proprietà 1/1	3	594	6	38	66	SEMIN/ULIV	3,10	448	308,62	179	123,31	431,93

ALLEGATO B

N. Ordine	DITTA CATASTALE INTESTATA			DATI IMMOBILI							DATI AREE IN ASSERVIMENTO strade - cavidotto		OCCUPAZIONE TEMPORANEA NON PREORDINATA AD ESPROPRIO O ASSERVIMENTO		INDENNITA' DA DEPOSITARE
	N° a.u.	NOMINATIVO O DENOMINAZIONE	TITOLO DI PROPRIETA' - QUOTA	FOGLIO	PART.	ha	are	ca	QUALITA'	VALORE di MERCATO (€/mq) V.M.	SUPERFICIE SERVITU' (mq) SS	IDENNITA' DI OCCUPAZIONE D'URGENZA ANNUA (€/mq) SE x V.M./12	SUPERFICIE DI OCCUPAZIONE (mq) SO	INDENNITA' DI OCCUPAZIONE ANNUA V.M. x SO/12	
86	187	PALUMBO ANTONIO	Proprietà 1/1	3	7	4	78	73	SEMIN/ULIV	2,20	189	92,40	78	38,13	130,53
87	188	PROTO EMILIA	Prorpietà 1/2	3	170	4	98	0	SEMINATIVO	2,20	505	246,89	268	131,02	188,96
90	192	TOMAIUOLI ANTONIO	Proprietà 1/1	4	99	6	0	0	SEMINATIVO	2,20	10	4,89	7	3,42	8,31
112	236	EDISON RINNOVABILI S.P.A.	Proprietà 1/1	42	430	0	13	25	SEMINATIVO	2,20	275	134,44			134,44
I dati contenuti nel seguente elenco sono conformi a quelli contenuti nell'elenco descrittivo facente parte del progetto approvato in variante con A.U. n. 40 del 28/02/2023. Per il calcolo delle indennità è stato usato il Valore Economico di Mercato come da perizia allegata alla A.U. in attuazione della sentenza della Corte Costituzionale n. 181/2011 e con riferimento al periodo che va dalla data di occupazione a quella di restituzione										TOTALE					7.467,50