COMMISSARIO DI GOVERNO PER IL CONTRASTO DEL DISSESTO IDROGEOLOGICO NELLA REGIONE PUGLIA
Estratto Decreto di imposizione di servitù coattiva 19 ottobre 2026, n. 1026.

Decreto di imposizione di servitù coattiva di passaggio nelle forme di cui al Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità di immobili occorsi per la realizzazione dei lavori di mitigazione del rischio idrogeologico nella Regione Puglia previsti nel Piano Operativo "Ambiente" (Piano Frane II), **intervento denominato: "Progetto di opere per la mitigazione del rischio idrogeologico nel centro abitato - zona Sant'Antonio" - Comune di Volturara Appula (FG) - codice di identificazione intervento 161R100/GI - CUP H83B18001670002.**

IL SOGGETTO ATTUATORE

... **omissis ...**

DECRETA

Articolo 1

Le premesse e l'elenco allegato "Esproprio - Allegato A" formano parte integrante e sostanziale del presente atto e si intendono integralmente richiamate, anche ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 3, L. n. 241/90 costituendone motivazione.

Articolo 2

Di disporre la costituzione di una servitù permanente di passaggio pedonale e carrabile, in favore del Comune di Voltura Appula (FG) - Codice Fiscale n. 82000370716, per la manutenzione ordinaria e straordinaria delle opere realizzate con l'intervento in oggetto, sugli immobili siti nel territorio del Comune di Volturara Appula (FG) di proprietà delle Ditte riportate nell'Elenco "Servitù di passaggio - Allegato A", ritualmente notificato unitamente al presente decreto, di cui costituisce parte integrante e sostanziale.

Articolo 3

Per effetto dell'imposizione della servitù le Ditte proprietarie potranno esercitare il diritto di proprietà osservando le seguenti limitazioni: a) divieto di far vegetare piante di medio/alto fusto; b) divieto di eseguire scavi, perforazioni, costruzioni, aperture canali o fossi, ampliamenti o ricostruzioni ed ogni altro intervento che possa ostacolare il libero passaggio necessario alla manutenzione dell'opera realizzata; c) divieto di eseguire movimenti terra che modifichino lo stato, la forma e le dimensioni del passaggio realizzato, compresi spianamenti e/o modifiche plano-altimetriche. In caso di inosservanza delle disposizioni suddette, il Comune di Volturara Appula procederà al ripristino dello status quo ante dell'area asservita addebitandone le spese ai proprietari trasgressori. Ai proprietari degli immobili asserviti non spetteranno né rimborsi, né risarcimenti qualora, per opera del Comune di Volturara Appula, fossero danneggiate o distrutte le coltivazioni eventualmente praticate sulla fascia asservita o fosse impedita temporaneamente l'utilizzazione di questa in conseguenza del transito di uomini e mezzi, del deposito di materiale e di qualsiasi altra attività resa necessaria per la manutenzione dell'opera realizzata con riferimento all'intervento in oggetto.

Articolo 4

Di disporre, altresì, la restituzione del possesso ai proprietari degli immobili indicati nell'Elenco allegato "Servitù di passaggio - Allegato A".

Articolo 5

Il presente provvedimento verrà notificato alle ditte proprietarie degli immobili asservendi nelle forme ed in analogia con quanto previsto dall'art. 23, comma 1 del DPR n. 327/01 e pubblicato per estratto sul Bollettino Ufficiale della Regione Puglia ai sensi dell'art. 23 comma 5 del D.P.R. 327/01.

Articolo 6

Il presente provvedimento verrà trascritto senza indugio presso la competente Conservatoria dei Registri Immobiliari.

Articolo 7

Una volta trascritto il presente decreto, tutti i diritti relativi agli immobili asserviti potranno essere fatti valere esclusivamente sull'indennità ai sensi dell'art. 25 comma 3 del DPR n. 327/2001.

Articolo 8

Il presente atto, essendo relativo ad una procedura espropriativa per causa di pubblica utilità, viene redatto in esenzione di bollo, ai sensi del D.P.R. 26.10.1972 n. 642.

Ai sensi dell'art. 3 quarta comma della L. 241/90, si avverte che, avverso il presente provvedimento, può essere proposta, nel termine di 60 gg. dalla notificazione, ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale della Puglia (art. 13 Decreto legislativo 2 luglio 2010, n. 104), oppure, in via alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, entro 120 gg. dalla notificazione (D.P.R. 24/12/1971, n. 1199); l'opposizione del terzo è *proponibile entro trenta giorni successivi alla pubblicazione dell'estratto di cui al precedente punto 4.*

Ing. Giuseppe Laraia

Il Soggetto Attuatore
Prof. Ing. Gennaro Ranieri

REPUBBLICA ITALIANA

REGIONE PUGLIA

COMMISSARIO di GOVERNO

per il contrasto del dissesto idrogeologico nella Regione Puglia

SERVITU' DI PASSAGGIO - ALLEGATO A

Cod. Intervento 16IR100/G1 - Comune di VOLTURARA APPULA (FG)

N°	NOMINATIVO (luogo e data di nascita, C.F. e indirizzo completo di residenza)	Diritti e oneri reali	Foglio	p.lla originaria	p.lla derivata	superficie asservimento		INDENNITA' LIQUIDATE DITTE CONCORDATARIE	INDENNITA' DEPOSITATE RAGIONERIA TERRITORIALE DELLO STATO DITTE NON CONCORDATARIE
3	RICCI PASQUALE _ omissis _	Proprieta' 1000/1000	8	36	**36**	mq	7000	7.700,00 €	- €
4			8	394	**394**	mq	2632	2.895,20 €	- €
								TOTALE	10.595,20 €