SEZIONE TERZA

Altri atti e avvisi della Regione e di altri enti pubblici che interessano la collettività regionale

REGIONE PUGLIA - SEZIONE DEMANIO E PATRIMONIO

Pubblicazione dell'istanza di concessione d'uso di beni del demanio regionale – ramo acquedotto, siti nel Comune di Casamassima (BA).

OGGETTO: Pubblicazione dell'istanza di concessione d'uso di beni del demanio regionale – ramo acquedotto, siti nel Comune di Casamassima (BA) e censiti al Catasto Terreni al foglio 9, particelle 291 – 292, e al foglio 11, particella 181, per la realizzazione delle opere di connessione dell'impianto agrivoltaico, della potenza nominale in DC di 5,65 MWp, denominato "Diomede" alla rete di e-distribuzione.
Soggetto in favore del quale è richiesta la concessione: e-distribuzione S.p.A., C.F./P.IVA 05779711000, quale titolare delle opere di rete.
Ai sensi del Regolamento Regionale n. 23 del 02/11/2011, recante "Regolamento per l'uso dei beni immobili regionali".

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO AMMINISTRAZIONE DEL PATRIMONIO

VISTA la Legge Regionale n. 27 del 26/04/1995, recante "Disciplina del Demanio e Patrimonio regionale";
VISTO il Regolamento Regionale n. 23 del 02/11/2011, recante "Regolamento per l'uso dei beni immobili regionali";

PREMESSO CHE:
- la società PIVEXO GRECALE S.r.l., in qualità di proponente dei lavori per la realizzazione dell'impianto agrivoltaico "Diomede", ha presentato istanza finalizzata al rilascio della concessione in favore di e-distribuzione S.p.A., quale soggetto titolare delle opere di rete, per l'attraversamento e l'occupazione di particelle del demanio regionale – ramo acquedotto, catastalmente intestate all'ex Ente Autonomo per l'Acquedotto Pugliese, site nel Comune di Casamassima (BA), necessarie alla posa del cavidotto MT interrato di connessione alla rete di distribuzione;
- la predetta istanza è pervenuta a mezzo posta elettronica certificata ed è stata acquisita agli atti con prot. n. 571299 del 29/09/2026;

DATO ATTO CHE:
- ai sensi del vigente Regolamento Regionale n. 23 del 02/11/2011, le concessioni e locazioni di beni regionali possono essere disposte, oltre che sulla base di avvisi pubblici di valorizzazione, anche su istanza di parte;
- ai sensi dell'art. 9 del citato Regolamento, l'attraversamento di aree demaniali o patrimoniali indisponibili mediante cavidotti, condotte o linee aeree per la connessione di impianti alla rete è consentito mediante atti di concessione, secondo il procedimento previsto dall'art. 5 del medesimo Regolamento;
- i beni richiesti in concessione sono corredati dal nulla osta tecnico con prescrizioni rilasciato da Acquedotto Pugliese S.p.A.;
- il procedimento di assegnazione su istanza di parte è disciplinato dall'art. 5 del citato Regolamento e prevede la pubblicazione di un estratto dell'istanza mediante affissione all'Albo del Comune nel cui territorio è situato il bene, all'Albo Pretorio del Servizio Demanio e Patrimonio e sul sito istituzionale della Regione Puglia, per un periodo non inferiore a 20 giorni;

RENDE NOTO CHE

a) è pervenuta da parte della società PIVEXO GRECALE S.r.l., in qualità di proponente dei lavori per la

realizzazione dell'impianto agrivoltaico denominato "Diomede", richiesta di concessione, acquisita agli atti con prot. n. 571299 del 29/09/2026, finalizzata all'attraversamento e all'occupazione di beni del demanio regionale ricadenti nel Comune di Casamassima (BA) e censiti al Catasto Terreni al Foglio 9, particelle 291 – 292, e al foglio 11, particella 181, per la realizzazione delle opere di connessione dell'impianto alla rete di distribuzione, con richiesta di rilascio della concessione in favore di e-distribuzione S.p.A., quale soggetto titolare delle opere di rete;

a) con riferimento alle suddette particelle, il Servizio Amministrazione del Patrimonio ha accertato che trattasi di beni appartenenti al demanio regionale, seppur catastalmente intestati all'ex Ente Autonomo per l'Acquedotto Pugliese, e che gli stessi per la parte riferita all'attraversamento richiesto, sono supportati dal parere tecnico di AQP quale gestore dei beni stessi, fermo restando le destinazioni attuali, finalizzate a soddisfare concrete e immediate esigenze della Regione Puglia;
b) risultano rispettate le condizioni previste dall'art. 2, comma 4, del Regolamento Regionale n. 23 del 02/11/2011;
c) con nota prot. n. 40740 del 03/06/2026, è stato acquisito il parere di competenza dell'Acquedotto Pugliese, corredato delle relative prescrizioni, che saranno testualmente riportate nell'atto di concessione;
d) entro il termine di 20 giorni dalla pubblicazione del presente avviso sul B.U.R.P., potranno essere presentate osservazioni o istanze concorrenti relative alla concessione dei beni in oggetto. Decorso tale termine, in assenza di osservazioni o istanze concorrenti e previa verifica dei requisiti di cui all'art. 6 del Regolamento Regionale n. 23 del 02/11/2011, si procederà all'eventuale concessione d'uso del bene in favore della società e-distribuzione S.p.A., quale soggetto titolare delle opere di rete, mediante sottoscrizione del relativo contratto di concessione;
e) l'istanza di cui alla lettera a) è depositata presso la Regione Puglia – Sezione Demanio e Patrimonio, Servizio Amministrazione del Patrimonio, via Gentile n. 52, 70126 Bari;
f) il contratto di concessione conterrà apposita clausola risolutiva che consentirà, in qualsiasi momento, alla Regione Puglia di rientrare nella disponibilità del bene senza alcun onere a proprio carico;
g) il responsabile del procedimento, cui è possibile rivolgersi per eventuali ulteriori informazioni, è l'arch. Maddalena Bellobuono, Funzionario con incarico di E.Q. "Gestione tecnico-amministrativa del demanio ferroviario e acquedotto uso potabile", tel. 0805404356, e-mail: m.bellobuono@regione.puglia.it;
h) eventuali osservazioni dovranno pervenire esclusivamente mediante PEC all'indirizzo patrimonioarchivi.bari@pec.rupar.puglia.it entro 20 giorni dalla data di pubblicazione del presente "Rende Noto" sul B.U.R.P., che verrà inoltre pubblicato:

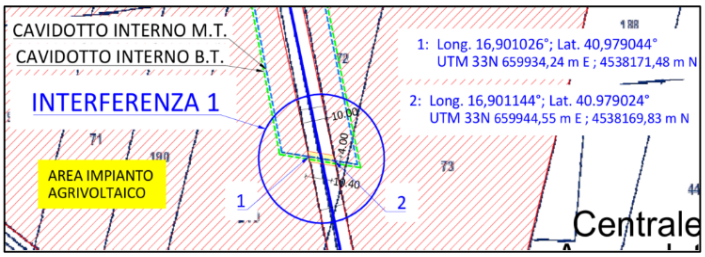
- sul sito della Regione Puglia, portale telematico "Istituzione e Partecipazione" – Sezione tematica "Demanio e Patrimonio Immobiliare", raggiungibile al seguente link https://www.regione.puglia.it/web/istituzione-e-partecipazione;
- all'Albo Pretorio del Comune di Casamassima (BA).

Il Responsabile del Procedimento
Arch. Maddalena Bellobuono

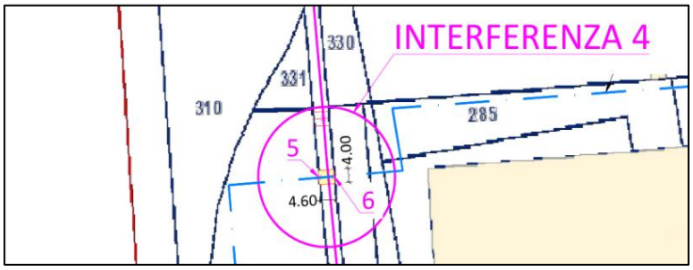
Il Dirigente della Sezione Demanio e Patrimonio
Avv. Costanza Moreo

Allegati: *stralci planimetrici*

- INTERFERENZA 1-2: Foglio 9, P.lle 291, 292:



- INTERFERENZA 4: Foglio 11, P.lla 181:



www.regione.puglia.it
REGIONE PUGLIA – SEZIONE Demanio e Patrimonio – SERVIZIO Amministrazione del Patrimonio
Via Gentile, 52 - 70126 BARI