

PROVINCIA DI TARANTO

Estratto Decreto 1 ottobre 2026, n. 5

Determinazione indennità di espropriazione provvisoria ed occupazione anticipata e d'urgenza dei beni immobili in agro di Ginosa.

PROVINCIA DI TARANTO

4° Settore Viabilità

Decreto del Dirigente del Settore Viabilità

N. 5 del 01/10/2026

OGGETTO: LAVORI DI REALIZZAZIONE DI UNA ROTATORIA STRADALE ALL'INTERSEZIONE TRA LA EX S.S. 580 E LA S.P. 10 NEL TERRITORIO DI GINOSA.

DECRETO DI DETERMINAZIONE INDENNITA' D'ESPROPRIAZIONE PROVVISORIA ED OCCUPAZIONE ANTICIPATA E D'URGENZA DEI BENI IMMOBILI IN AGRO DI GINOSA.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

PREMESSO:

Omissis

Visti il D.P.R. del 08/06/2001 n. 327, e succ. mm. ii. e la Legge Regionale del 22/02/2005 n. 3 e succ. mm. ii.

DECRETA

1. Di approvare le indennità d'espropriazione provvisorie delle aree oggetto d'espropriazione, meglio evidenziate nel piano particellare d'esproprio composto dalla planimetria catastale e dall'elenco delle ditte proprietarie, che si allega al presente Decreto per formarne parte integrante e sostanziale, determinate ai sensi dell'art. 40 del D.P.R. n. 327 del 08/06/2001 e successive modificazioni ed integrazioni.
2. Di corrispondere alle ditte proprietarie l'indennità d'espropriazione dalle stesse condivisa e/o depositare presso il Ministero dell'Economia e delle Finanze - Tesoreria Provinciale di Taranto (ex Cassa DD. PP.) l'indennità di espropriazione non concordata.
3. Nel caso di non condivisione della indennità d'espropriazione, le ditte proprietarie non accettanti, hanno facoltà di far pervenire al protocollo della Provincia di Taranto, la comunicazione che intendono avvalersi della procedura di determinazione dell'indennità d'espropriazione, ai sensi dell'art. 21, comma 3 del D.P.R. 327/2001.
4. Di autorizzare l'occupazione anticipata d'urgenza, ai sensi dell'art. 22-bis del D.P.R. n. 327/2001, dei beni immobili oggetto d'espropriazione e dei beni immobili ad occupazione temporanea non preordinata all'espropriazione, ai sensi degli articoli 49 e 50 del D.P.R. n.327/2001, descritti nel suddetto piano particellare d'esproprio a favore della Provincia di Taranto, per l'esecuzione dei "Lavori di realizzazione di una rotatoria stradale all'intersezione tra la ex S.S. 580 e la S.P. 10 nel territorio di Ginosa".
5. La Provincia di Taranto provvederà alla redazione del verbale di immissione in possesso e dello stato di

consistenza, che dovranno essere redatti in contraddittorio con l'espropriato o in sua assenza o rifiuto con la presenza di due testimoni, a mezzo del seguente tecnico incaricato:

- Geom. omissis

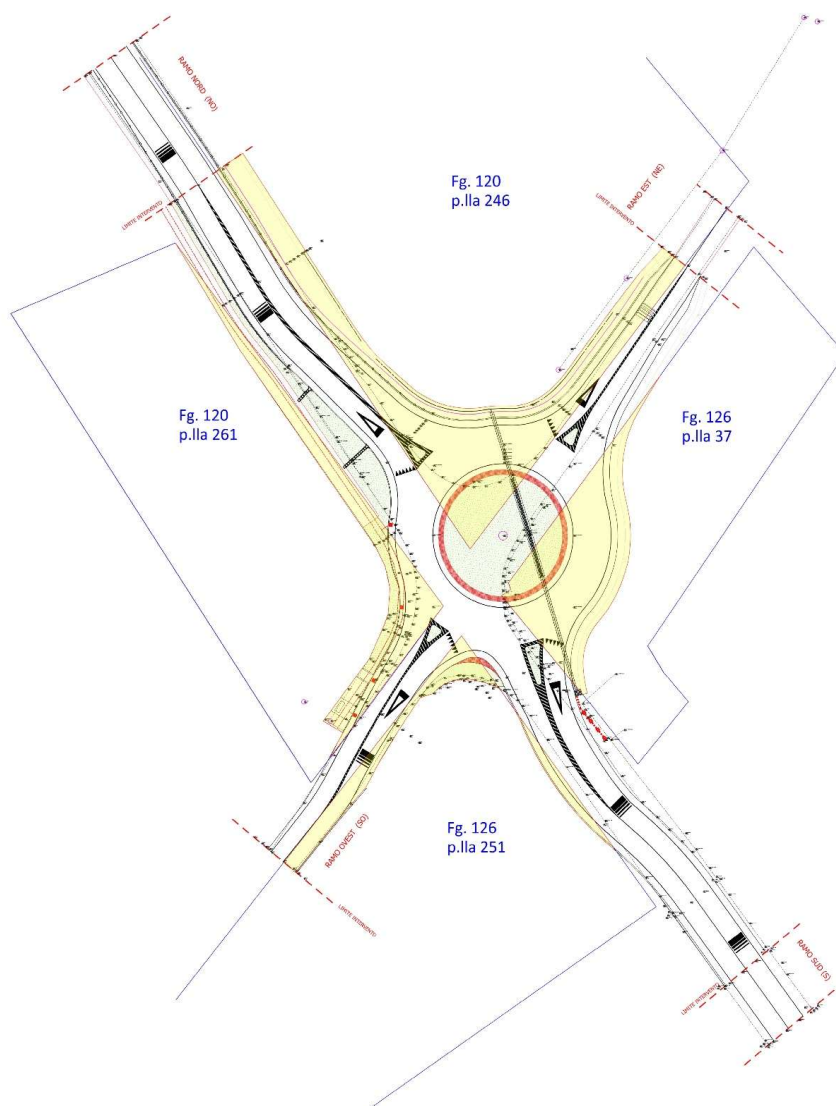
Possono partecipare alle operazioni i titolari di diritti reali o personali sul bene, inoltre potrà introdursi all'interno dei beni immobili da occupare il personale tecnico-amministrativo a supporto dei tecnici sopra indicati, per l'espletamento delle suddette operazioni.

6. Di pubblicare sul Bollettino Ufficiale della Regione Puglia il presente Decreto e di trasmettere alle ditte proprietarie, iscritte nei registri catastali, l'ammontare dell'indennità spettante e l'avviso di sopralluogo contenente l'indicazione del giorno e dell'ora dello stesso sopralluogo, finalizzato alla redazione del verbale di immissione in possesso e dello stato di consistenza.
7. Gli organi di Polizia dovranno prestare, se richiesto, il proprio intervento in loco, per tutte le operazioni di esecuzione del presente Decreto e di occupazione anticipata d'urgenza dei beni immobili a favore della Provincia di Taranto.

IL DIRIGENTE

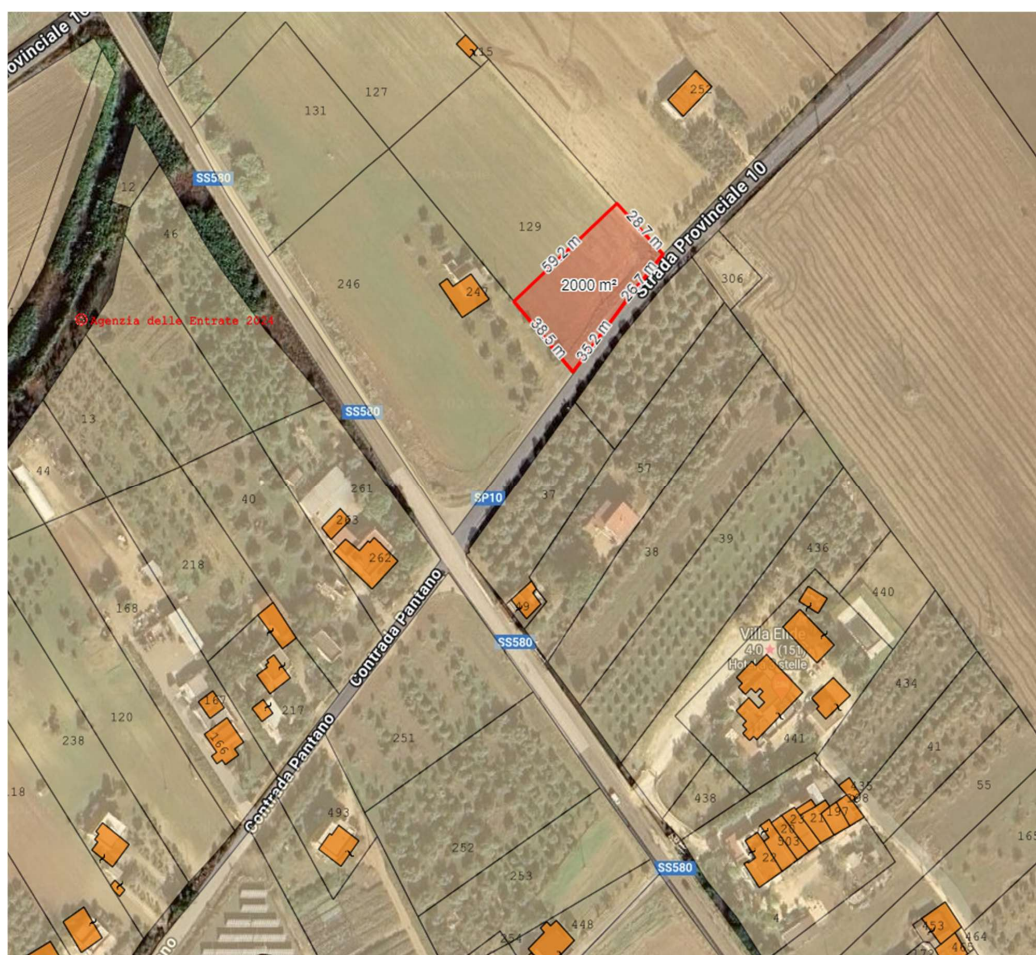
Raffaele Marinotti

(Firmato digitalmente il 01.10.2026)

COMUNE DI GINOSA**Provincia di Taranto**

Fg	P.la	Superficie da espropriare - mq.
120	246	1004,00
	261	384,00
126	37	536,00
	251	205,00

 Aree da espropriare



*Individuazione particella catastale oggetto di occupazione parziale Fg 120 p.lla 129
superficie da occupare mq. 2000*

PPE: DETERMINAZIONE DELL'INDENNITA' DI ESPROPRIAZIONE																						
N.	Intestazione	Dati catastali										Parametri di calcolo				Calcolo indennità			Occupazione			Indennità totale
		CATASTO	FG.	PART.	DIRIZION	QUALITA' / CATEGORIA	Superficie			Superficie catastale	Superficie da espropriare	Colture effettivamente praticate	Valore agricolo medio	Indennità di base	Maggiorazione per cessione volontaria art.45 comma d) DPR 327/2001 aumento del cinquanta per cento dell'importo dovuto ai sensi dell'articolo 40, comma 3	Superficie da occupare	Indennità di occupazione annua	Anni di occupazione	Indennità di occupazione totale con accordo bon.			
							ha	a	ca													
1	COGNOME E NOME DELLA DITTA INTESTATA AL CATASTO	NCT	120	246	AA	SEMINATIVO IRRIGUO	00	83	31	8331,00	1004,00	-	3,24	3252,96	1626,48	-	-	-	-	-	4879,44	
					AB	ULIVETO	00	11	62	1162,00	0,00			0,00	0,00					0,00		
2		NCT	120	261	AA	ULIVETO	00	2	00	200,00	0,00			0,00	0,00					0,00		
					AB	AGRIUMETO	00	7	47	747,00				0,00	0,00					0,00		
					AC	SEMINATIVO	00	16	81	1681,00	384,00	SEMINATIVO	1,68	645,12	322,56					967,68		
3	COGNOME E NOME DELLA DITTA INTESTATA AL CATASTO	NCT	126	37	-	ULIVETO	00	18	40	1840,00	536,00	ULIVETO IRRIGUO	3,78	2026,08	1013,04					3039,12		
4	COGNOME E NOME DELLA DITTA INTESTATA AL CATASTO	NCT	126	251	-	ULIVETO	00	39	70	3970,00	205,00	ULIVETO	2,16	442,80	221,40					664,20		
5	COGNOME E NOME DELLA DITTA INTESTATA AL CATASTO	NCT	120	129	-	SEMINATIVO	00	63	21	6321,00	-	SEMINATIVO	1,68	3360,00	-	2000,00	280,00	2	560,00	560,00		
																				9550,44		