

AMMINISTRAZIONE PROVINCIALE BARLETTA-ANDRIA-TRANI

Estratto Decreto 9 settembre 2026, n. 16

Lavori di ammodernamento della S.P. n. 34 (ex n. 85) "Bisceglie alla Ruvo Corato". Acquisizione coattiva sanante al demanio stradale.

OGGETTO : LAVORI DI AMMODERNAMENTO DELLA S.P. N. 34 (EX N. 85) "BISCEGLIE ALLA RUVO CORATO". ACQUISIZIONE COATTIVA SANANTE AL DEMANIO STRADALE DELL'ENTE DEL TERRENO CENSITO AL C.T. DEL COMUNE DI BISCEGLIE AL FOGLIO 40 P.LLA 537 (EX 291) DI COMPLESSIVI MQ 49 INTERESSATO DAI LAVORI, AI SENSI DELL'ART. 42 BIS DEL D.P.R. 327/2001 SS.MM.II.

IL DIRIGENTE

omissis...

DECRETA

Art. 1) È pronunciata, ai sensi e per gli effetti dell'art. 42 bis del D.P.R. 327/2001 e ss.mm.ii. in favore della Provincia Barletta-Andria-Trani (C.F. 06931240722) con sede legale in Andria alla piazza S. Pio X n. 9, per le causali di cui in narrativa, l'espropriazione ed è autorizzata l'occupazione permanente con trasferimento del diritto di proprietà in capo all'Ente, del seguente immobile di proprietà della ditta appresso indicata necessario per l'esecuzione dei lavori di ammodernamento della S.P. n. 34 (ex n. 85) "Bisceglie alla Ruvo Corato":

Grammatica Roberto omissis...

c.f. omissis...

foglio 40 particella 537 (ex 291) agro di Bisceglie di mq.49

indennità depositata

€ 2.122,36

Art. 2) Per le motivazioni di cui alle premesse, in favore dell'avente diritto per il pregiudizio patrimoniale e non patrimoniale subito è stata depositata presso la Ragioneria Territoriale dello Stato – Servizio Cassa Depositi e Prestiti – Bari/BAT, giusta quietanza di avvenuto deposito numero nazionale 14489931/2026 e numero provinciale 176070/2026 di complessivi €2.122,36;

Art. 3) Il presente provvedimento, ai sensi dell'art. 42 bis, comma 4, del D.P.R. 327/2001 e ss.mm.ii. sarà notificato alla ditta interessata, pubblicato nel Bollettino Ufficiale della Regione Puglia, registrato presso l'Ufficio del Registro e trascritto presso la Conservatoria dei Registri Immobiliari, a cura e spese della Provincia. Per le aree interessate dal presente atto, richiamate al precedente art. 1) dovrà essere eseguita la voltura catastale a favore della Provincia di Barletta – Andria – Trani presso il competente ufficio del Territorio. In ogni caso, il presente provvedimento sarà pubblicato all'albo pretorio *on line* del Comune di Bisceglie, nel cui territorio ricadono le aree da trasferire, nell'osservanza delle disposizioni contenute nel D.P.R. 327/2001 e nella L.R. 3/2005;

Art. 4) Ai sensi dell'art. 25 – commi 1,2 e 3 del D.P.R. 08/06/2001, n.327 e ss.mm.ii., il presente decreto, comporta l'estinzione automatica di tutti gli altri diritti reali o personali, gravanti sul bene espropriato, salvo quelli compatibili con i fini cui l'espropriazione è preordinata. dalla data di trascrizione del presente Decreto, tutti i diritti relativi alle aree espropriate, possono essere fatti valere esclusivamente sull'indennità;

Art. 5) L'Autorità emanante il presente atto di acquisizione coattiva sanante dovrà darne comunicazione, entro trenta giorni, alla Corte dei Conti, mediante trasmissione di copia integrale del provvedimento acquisitivo, ai sensi dell'art. 42 bis, comma 7, del D.P.R. 327/2001;

Art. 6) Si richiede l'applicazione al presente atto delle agevolazioni di cui all'articolo 32 comma 2 del D.P.R. n. 601/1973 e successive modificazioni ed integrazioni, rientrando i trasferimenti in oggetto tra le ipotesi disciplinate dall'articolo 20 della legge 28 gennaio 1977 n. 10, come integrato dall'art. 1 comma 88, della Legge n. 205 del 27 dicembre 2017 (Legge di Stabilità 2018);

Art. 7) Ai fini fiscali il presente atto, poiché relativo ad una procedura espropriativa per causa di pubblica utilità, viene redatto in esenzione dal bollo ai sensi dell'art. 22, tabella allegato B, del D.P.R. 26.10.1972 n. 642 ed art. 10, comma 3, D.Lgs n. 23/2011 modificato art. 26 DL 104/2013, è soggetto, altresì all'imposta di registro, all'imposta ipotecaria e all'imposta catastale;

Art. 8) Avverso il presente atto può essere proposto ricorso giurisdizionale, nei termini e con le modalità previste dal D.Lgs 104/2010, recante il Codice del Processo Amministrativo. Si applicano le disposizioni previste dall'art. 53 del D.P.R. 327/2001, per quanto concerne le controversie relative alla determinazione e la corresponsione dell'indennizzo dovuto, nonché la tutela giurisdizionale dei soggetti interessati, a qualsiasi titolo, dall'esecuzione del presente decreto.

Il Dirigente
Ing. Nicola CORTONE