

ACQUEDOTTO PUGLIESE S.P.A. – DIR. INDUSTRIALE - INGEGNERIA

Ordinanza pagamento indennità accettate 21 settembre 2026, Prot. n. 066621 - agro di Manfredonia.

ACQUEDOTTO PUGLIESE – DIR.INDUSTRIALE - INGEGNERIA

(delega n.111 del 30/12/2025 dell'Autorità Idrica Pugliese)

OGGETTO: “Intervento P1178 – Lavori di adeguamento funzionale delle infrastrutture idriche/fognanti a servizio degli insediamenti turistici Sciale delle Rondinelle, Sciale degli Zingari, Scalo dei Saraceni ed Ippocampo”

– ORDINANZA PAGAMENTO INDENNITA' ACCETTATE - agro di Manfredonia

UFFICIO ESPROPRI e SANATORIE

Premesso che:

- con Determina Dirigenziale n. 110 del 14/07/2023 l'Autorità Idrica Pugliese ha approvato il progetto “P1178 – Lavori di adeguamento funzionale delle infrastrutture idriche/fognanti a servizio degli insediamenti turistici Sciale delle Rondinelle, Sciale degli Zingari, Scalo dei Saraceni ed Ippocampo” nonché ha dichiarato la pubblica utilità delle opere ivi previste”;
- con la Determinazione n.111 del 30/12/2025 l'A.I.P. ha conferito la delega all'Acquedotto Pugliese S.p.A. per l'esercizio delle potestà espropriative strumentali alla realizzazione dei lavori in oggetto;
- l'Acquedotto Pugliese S.p.A. ha accettato la predetta delega, costituendo l'ufficio per le espropriazioni assegnando le procure per l'esecuzione di tali funzioni all'Ing. Blasi Sergio e nominando come Responsabile di questo procedimento espropriativo l'Ing Luigi Camerino;
- la suddetta disciplina di delega contempla – alla lettera d) dell'art. 2 – anche le attività connesse al presente atto;
- è stata data comunicazione ai proprietari interessati dell'efficacia della suddetta dichiarazione di pubblica utilità, giusto art.17 del D.P.R. 327/2001, e invitando nel contempo i proprietari a presentare osservazioni scritte o fornire ogni utile elemento per determinare il valore da attribuire all'area ai fini della liquidazione;
- le indennità per l'esproprio dei beni necessari ai lavori sono state determinate e offerte a tutti i proprietari, indicando al contempo i termini entro cui comunicarne la loro condivisione, la richiesta di stima tecnica o acconsentire al deposito delle stesse indennità presso la Cassa DD PP dello Stato.

Viste le comunicazioni delle ditte proprietarie, che hanno accettato l'indennità d'esproprio, e dei conduttori che hanno chiesto le maggiorazioni di legge.

Visto l'accertamento sull'effettiva piena e libera proprietà dei beni, mediante i titoli di proprietà, le ispezioni ipotecarie o le attestazioni notarili, ovvero sul possesso delle qualifiche dichiarate, mediante le relative attestazioni

ORDINA

1. di corrispondere le somme indicate nel prospetto allegato, parte integrante del presente provvedimento, secondo i beneficiari, gli immobili e le somme nello stesso prospetto indicati a titolo di indennità d'esproprio, occupazione e altro conseguente i lavori in oggetto;
2. di provvedere alla pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Puglia, ai sensi del comma 7 dell'art. 26 del D.P.R. 327/01, di una copia del presente decreto con i dati personali oscurati ai fini della privacy.

Bari, lì nella data del protocollo

Il Responsabile Espropri e Sanatorie

Ing. Sergio Blasi

Allegati:

- 1 Elenco Beneficiari immobili e indennità
- 2 Elenco per Pubblicazione

Allegato n. 2 all'Ordinanza n. prot. 066621 del 21/09/2026												
Intervento P1178 – Lavori di adeguamento funzionale delle infrastrutture idriche/fognanti a servizio degli insediamenti turistici Sciale Delle Rondinelle, Sciale Degli Zingari, Scalo Dei Saraceni ed Ippocampo												
Numero	Dati Proprietari		Dati catastali					Indennità				
PIANO	Nome e Cognome	Fg	p.lla originaria	superficie	Qualità	Superficie esproprio	Comune	% proprietà	Esproprio, Deprezamento e	Occupazione laterale, soprassuolo e	Aggiuntiva x art.40 o 42 DPR 327/01	TOTALE
13	LA MACCHIA NICOLA	109	1781	3158	orto irriguo	235	Manfredonia	100	705,00		423,00	1128,00
15	PONTONE EMMA	109	1930	1.923	seminativo	100	Manfredonia	100	300,00			639,00
16		109	10	1.269	seminativo	113	Manfredonia	100	339,00			