

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE DEL SERVIZIO GESTIONE OPERE PUBBLICHE 2 settembre 2026, n. 681
CUP: B81B08000620001 D.P.R. n. 327/2001 e ss.mm. – L.R. n. 3/2005 e ss.mm. Lavori di costruzione della Strada Regionale n. 8 – Nuovo Progetto di Variante 1° Lotto – 2° Stralcio, Tratto Rot. 9 bis – Fine Lotto. Richiesta apertura di depositi delle indennità provvisorie di esproprio e di occupazione presso il Ministero dell'Economia e delle Finanze – Ragioneria dello Stato di Bari/BAT, ai sensi dell'art. 26 del D.P.R. 327/2001 e ss.mm.ii., per le ditte catastali non concordatarie proprietarie di immobili nel Comune di Vernole (LE).

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO GESTIONE OPERE PUBBLICHE

Ing. Rosa Tedeschi, sulla base dell'istruttoria effettuata dal Funzionario E.Q. Procedure Espropriative, Ing. Simona Matera, espone quanto segue.

Visti:

- la L.R. 04.02.1997, n. 7, in particolare gli artt. 4 e 5;
- il D.Lgs. 30.03.2001, n. 165, in particolare gli artt. 4, 16 e 17;
- il D.P.R. 08.06.2001, n. 327 e ss.mm., recante "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità";
- l'art. 32 della L. 18.06.2009, n. 69, che prevede l'obbligo di sostituire la pubblicazione tradizionale all'Albo ufficiale con la pubblicazione di documenti digitali sui siti informatici;
- il D.Lgs. 23.06.2011, n. 118 e ss.mm. in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi;
- il D.Lgs. 15.03.2013, n. 33, inerente alla normativa sulla trasparenza amministrativa;
- l'art. 14 del R.R. 04.06.2015, n. 13, recante "Regolamento per la disciplina del procedimento amministrativo";
- il Regolamento Europeo per la protezione dei dati personali GDPR n. 2016/679, il D.Lgs. 30.06.2003, n. 196, nonché il vigente regolamento regionale 25.05.2006, n. 5 per il trattamento dei dati sensibili e giudiziari, in merito ai principi applicabili ai trattamenti effettuati da soggetti pubblici;
- l'atto dirigenziale n. 115 del 17.02.2017, con il quale il Dirigente della Sezione Personale ed Organizzazione, in esecuzione delle determinazioni contenute nel verbale n. 10 del 20.10.2016, dà atto dei Servizi istituiti, come riportati nell'elenco alla medesima allegato, che prevede l'attribuzione delle funzioni di Autorità Espropriante Regionale al Servizio Gestione Opere Pubbliche;
- il D.P.G.R. 22.01.2021, n. 22, con il quale il Presidente della Giunta Regionale ha adottato l'Atto di Alta Organizzazione relativo all'adozione del modello denominato "Modello Ambidestro per l'Innovazione della Macchina Amministrativa regionale – MAIA 2.0". Per effetto di quanto previsto dal nuovo modello organizzativo, i Servizi assumono la denominazione di Sezioni e gli Uffici da essi dipendenti assumono la denominazione di Servizi;
- la D.G.R. 28.07.2021, n. 1289, recante "Applicazione art. 8 comma 4 del Decreto del Presidente della Giunta Regionale 22 gennaio 2021, n. 22. Attuazione Modello MAIA 2.0 – Funzioni delle Sezioni di Dipartimento", che ha – tra l'altro – approvato l'istituzione e le funzioni delle Sezioni;
- il D.P.G.R. 10.08.2021, n. 263, con cui è stato adottato l'atto di definizione delle Sezioni di Dipartimento e delle relative funzioni in attuazione del modello "MAIA 2.0", adottato con D.P.G.R. n. 22/2021. Nel nuovo modello organizzativo denominato "MAIA 2.0", la Sezione Lavori pubblici, in cui è compreso il Servizio Gestione Opere Pubbliche, è collocata nell'ambito del Dipartimento Bilancio, Affari Generali e Infrastrutture, ed assume la nuova denominazione di Sezione Opere Pubbliche e Infrastrutture;
- la D.G.R. 15 settembre 2021, n. 1466, recante l'approvazione della Strategia regionale per la parità di genere, denominata "Agenda di Genere";
- la D.D. 06.12.2023, n. 39, con la quale è stato conferito all'ing. Rosa Tedeschi l'incarico di direzione del Servizio Gestione Opere Pubbliche della Sezione Opere Pubbliche e Infrastrutture afferente al Dipartimento Bilancio, Affari Generali e Infrastrutture;

- la D.D. 05.05.2026, n. 350, con la quale sono stati conferiti gli incarichi di Elevata Qualificazione (EQ) della Sezione Opere Pubbliche e Infrastrutture e dei Servizi in essa incardinati;
- la D.G.R. 26.09.2024, n. 1295, recante “Valutazione di Impatto di Genere (VIG). Approvazione indirizzi metodologico-operativi e avvio fase strutturale”;
- la D.D. 05.08.2025, n. 22, con la quale è stato conferito all’ing. Rosa Tedeschi l’incarico di direzione ad *interim* del Servizio Gestione Opere Pubbliche della Sezione Opere Pubbliche e Infrastrutture afferente al Dipartimento Bilancio, Affari Generali e Infrastrutture;
- la D.G.R. n. 893 del 30.06.2026, avente ad oggetto “Decreto del Presidente della Giunta regionale 22 gennaio 2021, n. 22 “Modello Organizzativo Maia 2.0” e ss.mm.ii.. Proroga al 30 novembre 2026 degli incarichi di direzione delle Sezioni di Dipartimento della Giunta Regionale” con la quale la Giunta regionale ha prorogato l’incarico di Dirigente della Sezione Opere Pubbliche e Infrastrutture all’ing. Giovanni Scannicchio, fino al 30.11.2026.

Viste altresì:

- la L.R. 27.10.2025, n. 18, recante “Disposizioni per la formazione del bilancio di previsione 2026 e Bilancio pluriennale 2026-2028 della Regione Puglia (legge di stabilità regionale 2026)”;
- la L.R. 27.10.2025, n. 19, recante “Bilancio di previsione della Regione Puglia per l’esercizio finanziario 2026 e pluriennale 2026-2028”;
- la D.G.R. 19.11.2025, n. 1818, recante “Bilancio di previsione per l’esercizio finanziario 2026 e pluriennale 2026-2028. Art. 39, comma 10, del decreto legislativo 23 giugno 2011, n.118. Documento tecnico di accompagnamento e Bilancio Finanziario Gestionale. Approvazione”.

Premesso che:

- con Deliberazione n. 1473 del 30.10.2023, successivamente rettificata con Deliberazione n. 1886 del 18.12.2023, la Giunta Regionale ha confermato l’indirizzo strategico della Strada Regionale n. 8, opera ritenuta indispensabile per innalzare gli standard di sicurezza stradale di un’ampia area della Regione Puglia e ha apposto il vincolo preordinato all’esproprio nelle aree interessate dal “Nuovo progetto di Variante 1° Lotto – 2° Stralcio”, in esito alla D.G.R. n. 479 del 22.03.2021 e successiva D.G.R. n. 901 del 16.06.2021, che hanno rispettivamente adottato e poi approvato la variante urbanistica agli strumenti vigenti nei Comuni interessati dal tracciato del 2° stralcio dell’opera;
- la realizzazione dell’opera in oggetto interessa il territorio dei Comuni di Vernole (LE) e Melendugno (LE), ricomprendendo immobili di proprietà privata per i quali si è reso necessario l’avvio della procedura espropriativa per pubblica utilità;
- con Determinazione Dirigenziale n. 7 del 11.01.2024 della Sezione Opere Pubbliche e Infrastrutture:
 - è stato approvato il progetto esecutivo “STRADA REGIONALE N. 8 NUOVO PROGETTO DI VARIANTE 1° LOTTO – 2° STRALCIO TRATTO ROT. 9 bis – FINE LOTTO”, tratto da Vernole a Melendugno – CUP B81B08000620001 – CIG 4083918BBC, composto dagli elaborati indicati negli allegati al medesimo atto;
 - è stata dichiarata la pubblica utilità dell’opera ai sensi dell’art. 12 del D.P.R. n. 327/2001 e ss.mm. e dell’art. 10 della L.R. n. 3/2005 e ss.mm., nonché l’indifferibilità ed urgenza della stessa, dando pertanto mandato agli uffici preposti di attivare le procedure di cui all’art. 22-bis del D.P.R. n. 327/2001 e all’art. 15 della L.R. n. 3/2005 e ss.mm.;
 - è stato disposto che, ai sensi dell’art. 12 del D.P.R. n. 327/2001 e ss.mm., l’emanazione del decreto di esproprio avverrà, salvo proroga, entro cinque anni dalla data di efficacia della dichiarazione di pubblica utilità di cui al medesimo atto;
 - è stato disposto all’Impresa Leadri s.r.l., con sede legale in Sternatia (LE), nonché aggiudicataria dell’appalto e Società delegata all’espletamento delle attività espropriative, di provvedere ad effettuare le notifiche ai sensi dell’art. 17 del D.P.R. n. 327/2001 e ss.mm.;
- l’Impresa Leadri s.r.l. ha espletato gli adempimenti previsti dall’art. 17, comma 2, del D.P.R. n. 327/2001 e ss.mm. per le ditte catastali interessate dalla procedura espropriativa;

- con nota prot. 294 del 26.07.2024, acquisita al prot. n. 384113 del 29.07.2024, e nota PEC del 31.07.2024, acquisita al prot. 388897 del 31.07.2024, l'Impresa Leadri s.r.l., a valle dell'espletamento delle procedure di cui all'art. 17 del D.P.R. n. 327/2001 e ss.mm., al fine di procedere con l'emanazione del decreto di occupazione d'urgenza ex art. 22-bis del D.P.R. n. 327/2001 e ss.mm., ha trasmesso gli elenchi di cui uno denominato "A" completo dei dati personali e l'altro denominato "B", con omissione dei dati personali ai fini della pubblicazione del medesimo atto, in cui sono riportate le ditte catastali, le superfici dei beni immobili da espropriare e le relative indennità provvisorie;
- con Determinazione Dirigenziale n. 615 del 02.08.2024 del Servizio Gestione Opere Pubbliche, ai sensi dell'art. 22-bis del D.P.R. n. 327/2001 e ss.mm. e dell'art. 15 della L.R. n. 3/2005 e ss.mm., è stata disposta in favore dell'Ente Regione Puglia e, per esso, in favore della società Leadri s.r.l., con sede legale in Sternatia (LE), alla via Gesuini n. 7, aggiudicataria dell'appalto dei lavori in oggetto, l'occupazione anticipata d'urgenza preordinata all'esproprio degli immobili occorrenti per l'esecuzione dei "Lavori di costruzione della Strada Regionale N. 8 – Nuovo Progetto di Variante 1° Lotto – 2° Stralcio Tratto Rot. 9 bis – Fine Lotto", di cui al progetto esecutivo approvato e dichiarato di pubblica utilità con Determinazione Dirigenziale n. 7 del 11.01.2024 della Sezione Opere Pubbliche e Infrastrutture;
- con la medesima Determinazione Dirigenziale, ai sensi dell'art. 22-bis del D.P.R. n. 327/2001 e ss.mm., sono state determinate in via provvisoria ed urgente le indennità di esproprio da offrire ai proprietari catastali degli immobili interessati, come individuati negli elenchi ivi allegati denominati "A" e "B", nella misura indicata accanto a ciascuno di essi;
- l'Impresa Leadri s.r.l., in esecuzione delle disposizioni di cui alla Determinazione Dirigenziale n. 615 del 02.08.2024, ha effettuato l'immissione in possesso dei terreni ricadenti nei Comuni di Vernole (LE) e Melendugno (LE) previsti nel piano particellare approvato, procedendo a redigere con le ditte espropriande i verbali di immissione in possesso e gli stati di consistenza;
- alcune delle ditte espropriande non hanno concordato le indennità loro offerte a valle delle operazioni di immissione in possesso e stati di consistenza.

Considerato che:

- Con nota PEC del 27.07.2026, acquisita in pari data con prot. n. 448157, integrata con mail del 27.08.2026, acquisita con prot. n. 497318 del 28.08.2026, l'Impresa appaltatrice Leadri s.r.l., con riferimento alle ditte catastali proprietarie di immobili in agro di Vernole (LE) interessati dalla realizzazione dell'opera in oggetto che non hanno accettato le indennità loro offerte, tenuto conto della inutile decorrenza dei termini previsti dal 1 comma dell'art. 26 del D.P.R. 327/2001 e ss.mm., ha chiesto l'emissione dell'ordinanza di deposito delle indennità provvisorie presso il Ministero dell'Economia e delle Finanze - Ragioneria Territoriale dello Stato Bari/BAT;
- a supporto dell'istanza di cui innanzi, l'Impresa Leadri S.r.l. ha trasmesso gli elenchi, di cui uno denominato "A", non oggetto di pubblicazione, completo dei dati personali e l'altro denominato "B", oggetto di pubblicazione, con omissione dei dati personali, nel rispetto della tutela alla riservatezza delle persone fisiche, secondo quanto disposto dal D.lgs. n. 196/2003 e dal Regolamento U.E. n. 679/2016 in materia di protezione dei dati personali, in cui sono riportati le ditte catastali ritenute non concordatarie, gli immobili oggetto della procedura e le rispettive indennità da depositare.

Rilevato che:

- Gli immobili contenuti negli elenchi allegati, di proprietà delle ditte catastali non concordatarie per cui è necessario procedere con il presente provvedimento di deposito, saranno interessati dall'esproprio nella loro interezza e, pertanto, non saranno oggetto di frazionamento;
- Al fine di depositare, ai sensi dell'art. 26 del D.P.R. n. 327/2001 e ss.mm.ii., le indennità provvisorie di esproprio e di occupazione in favore delle ditte catastali non concordatarie aventi diritto, è necessario richiedere al Ministero dell'Economia e delle Finanze – Ragioneria dello Stato di Bari/BAT, l'apertura dei depositi amministrativi mediante la compilazione e trasmissione dei "Modelli unificati di domanda per la costituzione di deposito definitivo presso la ragioneria territoriale dello stato";

- Il presente atto rientra tra quelli di gestione amministrativa di competenza del Dirigente del Servizio Gestione Opere Pubbliche, ai sensi dell'art. 3 della citata L.R. n. 3/2005 e dell'art. 45 della L.R. n. 10/2007, nonché del successivo Atto Dirigenziale del Dipartimento Risorse Finanziarie e Strumentali, Personale e Organizzazione – Sezione Personale ed Organizzazione n. 115 in data 17.02.2017, in cui è individuato il Servizio Gestione Opere Pubbliche al quale sono attribuite le funzioni di Autorità Espropriante Regionale.

**VERIFICA AI SENSI DEL REGOLAMENTO UE N. 679/2016 E DEL D.LGS N.
196/2003 COME MODIFICATO DAL D.LGS. N. 101/2018.
GARANZIE ALLA RISERVATEZZA**

La pubblicazione dell'atto all'Albo, salve le garanzie previste dalla legge 241/90 in tema di accesso ai documenti amministrativi, avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal Regolamento UE n. 679/2016 in materia di protezione dei dati personali, nonché dal D.Lgs. n. 196/2003 e ss.mm. e dal vigente Regolamento Regionale n. 5/2006 per il trattamento dei dati sensibili e giudiziari, in quanto applicabile.

Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è stato redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari ovvero il riferimento alle particolari categorie di dati previste dagli articoli 9 e 10 del succitato Regolamento UE. Qualora tali dati fossero indispensabili per l'adozione dell'atto, essi sono trasferiti in documenti separati, esplicitamente richiamati.

VALUTAZIONE DI IMPATTO DI GENERE

Ai sensi della D.G.R. 26 settembre 2024 n. 1295, il presente atto è stato sottoposto a Valutazione di impatto di genere.

Esito Valutazione impatto di Genere: neutro.

**ADEMPIMENTI CONTABILI
ai sensi del D.lgs. n. 118/2011 e ss.mm.**

Il presente provvedimento non comporta alcun mutamento qualitativo o quantitativo di entrata o di spesa, né a carico del bilancio regionale né a carico degli Enti per i cui debiti i creditori potrebbero rivalersi sulla Regione e che è escluso ogni ulteriore onere aggiuntivo rispetto a quelli già autorizzati a valere sullo stanziamento previsto dal bilancio regionale.

Dato atto che il procedimento istruttorio propedeutico all'adozione del presente provvedimento è stato espletato nel rispetto delle norme vigenti e che il presente schema di determinazione è conforme alle risultanze istruttorie.

DETERMINA

Di prendere atto di quanto espresso in narrativa, che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto e che qui si intende integralmente riportato.

Di dare atto che è necessario depositare, ai sensi dell'art. 26 del D.P.R. n. 327/2001 e ss.mm.ii., presso il Ministero dell'Economia e delle Finanze - Ragioneria Territoriale dello Stato di Bari/Bat, le indennità provvisorie di esproprio e di occupazione in favore delle ditte catastali non concordatarie, proprietarie di immobili ubicati nel Comune di Vernole (LE), interessati dal procedimento espropriativo per la realizzazione dei "Lavori di costruzione della Strada Regionale n. 8 – Nuovo Progetto di Variante 1° Lotto – 2° Stralcio, Tratto Rot. 9 bis – Fine Lotto".

Di dare atto che il deposito delle indennità provvisorie, di cui al punto precedente, è disposto in favore delle ditte catastali proprietarie di immobili ubicati nel Comune di Vernole (LE), interessati dai lavori in oggetto, individuate negli elenchi allegati al presente provvedimento di cui uno denominato "A", non oggetto di pubblicazione, completo dei dati personali e l'altro denominato "B", oggetto di pubblicazione, con omissione dei dati personali, nel rispetto della tutela alla riservatezza delle persone fisiche, secondo quanto disposto dal D.lgs. n. 196/2003 e dal Regolamento U.E. n. 679/2016 in materia di protezione dei dati personali.

Di richiedere, a tal fine, al Ministero dell'Economia e delle Finanze – Ragioneria dello Stato di Bari/BAT, l'apertura dei depositi come dai "Modelli unificati di domanda per la costituzione di deposito definitivo presso la ragioneria territoriale dello stato", allegati al presente atto, non oggetto di pubblicazione nel rispetto della tutela alla riservatezza delle persone fisiche, secondo quanto disposto dal D.lgs. n. 196/2003 e dal Regolamento U.E. n. 679/2016 in materia di protezione dei dati personali.

Di dare atto che il perfezionamento dei medesimi depositi avverrà con successivo atto di liquidazione della somma complessiva di € 9.368,56 (euro novemilatrecentosessantotto/56) in favore del Ministero dell'Economia e delle Finanze – Ragioneria dello Stato di Bari/BAT, a seguito di apposita comunicazione da parte della Ragioneria Territoriale dello Stato di Bari/BAT.

Di dare atto che il presente provvedimento sarà pubblicato nel Bollettino Ufficiale della Regione Puglia, ai sensi dell'art. 26 comma 7 del D.P.R. n. 327/2001 e ss.mm.ii..

Di disporre che l'Impresa Leadri S.r.l., con sede legale in Sternatia (LE), quale delegata all'espletamento delle attività espropriative, ad avvenuto perfezionamento dei depositi, provvederà alla notifica del presente provvedimento alle ditte catastali interessate di cui agli allegati elenchi secondo le modalità di cui all'art. 14 della L.R. n. 3/2005 e ss.mm..

Di dare atto che il presente provvedimento, redatto in unico esemplare, composto da n. 10 (dieci) facciate, n. 2 (due) Allegati "A" e "B" e n. 28 (ventotto) "Modelli unificati di domanda per la costituzione di deposito definitivo presso la ragioneria territoriale dello stato":

- è formato in unico originale informatico e firmato digitalmente, e sarà conservato nei sistemi di archiviazione documentale dell'Amministrazione Regionale;
- è redatto in forma digitale, nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal D.Lgs. 196/2003 e ss.mm., in materia di protezione dei dati personali;
- sarà pubblicato all'Albo pretorio online della Regione Puglia, ai sensi dell'art. 20, c. 3, del D.P.G.R. n. 22/2021, nonché ai sensi dell'art. 6, c. 1 della D.G.R. n. 1898 del 21 novembre 2025, per 15 giorni naturali decorrenti dal giorno successivo alla data di adozione;
- sarà pubblicato, ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. 33/2013, nella sezione Amministrazione Trasparente", sottosezione di I livello "Provvedimenti", sottosezione di II livello "Provvedimenti dirigenti amministrativi" del sito istituzionale www.regione.puglia.it;
- sarà pubblicato sul B.U.R.P., ai sensi dell'art. 26, comma 7, del D.P.R. n. 327/2001 e ss.mm.;
- è prodotto, mediante la Piattaforma Cifra-2, firmato e trattato in formato originale digitale in coerenza con le Linee Guida dettate dalla Segreteria generale della Giunta Regionale con nota prot. n. AOO_175_1875 del 28/05/2020;
- è notificato mediante la Piattaforma Cifra-2 al RUP Ing. Roberto Polieri.

Sarà, inoltre, notificato al Ministero delle Economia e delle Finanze – Ragioneria Territoriale dello Stato di Bari/BAT e all'Impresa Leadri S.r.l., con sede legale in Sternatia (LE), per gli adempimenti di competenza.

ALLEGATI INTEGRANTI

Documento - Impronta (SHA256)
Allegato_B.pdf - 817b5f76ebd6503bda410f1f74a9bbbd0652d79a22827a355dada44164a7564e

Il presente Provvedimento è direttamente esecutivo.

Come Proposta: Codice Cifra 064/DIR/2026/00745

Sottoscrittori Proposta:

- E.Q. Procedure espropriative
Simona Matera

Firmato digitalmente da:

Il Dirigente del Servizio Gestione Opere Pubbliche
Rosa Tedeschi

ALLEGATO B

ELENCO DITTE

Strada Regionale n° 8
Nuovo Progetto di Variante
1° Lotto - 2° Stralcio

PROGR.	PRAT. N°	DITTA CATASTALE	DIRITTI ED ONERI REALI	FOLGIO PARCELLA	Substanzio	QUANT. CATASTALE	SUPERFICIE CATASTALE	SUPERFICIE DA ESPROPRIARE (mq.)	CON DETERMINA DI OCCUPAZIONE (UNIDENZA N° DEL	PRG	COST. IVA IN ATTO	PREZZO UNITARIO (€/mq.)	INDENNITA' DI ESPROPRIO		DATA MISSISSO IN POSSESSO	INDENNITA' DI OCCUPAZIONE (ART. 22 BIS COMMA 5) (C)	INDENNITA' IN VALORE DA DEPOSITARE AL M.E.F.	Nota
													SUOLO (A)	MANUFATTI / (B)				
1	1	ANTONACI BENITO (Imparabile)	Prapr. 1/11	59 381	Le part. sono confinanti	ULIVETO	00.00.70	70	615/2024	Zona di rispetto atigua alla ES	STRADA	€ 0,05	€ 3,50	€ 0,00	25/09/2024	€ 0,56	€ 4,05	potere di proprietà di un'unica persona fisica
				59 546		ULIVETO	00.00.40	40	615/2024	Zona di rispetto atigua alla ES	STRADA	€ 0,05	€ 2,00	€ 0,00	25/09/2024	€ 0,32	€ 2,32	
																€ 6,30		
2	3	BACCA ANNA	Prapr. 1/72	48 164		SEMINATIVO	00.08.61	61	615/2024	Strada PRG	STRADA	€ 0,05	€ 43,05	€ 0,00	16/09/2024	€ 7,01	€ 50,05	potere di pertinenza di una eredità indivisa o di una proprietà indivisa.
		BACCA LUDOVICO	Prapr. 1/72															
		BACCA PIETRO	Prapr. 1/72															
		ROMANO EBA TRICE (Imparabile)	Prapr. 4/24															
		ROMANO GIUSEPPE (Disceduti)	Prapr. 10/24															
		ROMANO EMBELIA (Imparabile)	Prapr. 1/24															
		ROMANO LAURA (Imparabile)	Prapr. 4/24															
		ROMANO PASQUALE (Imparabile)	Prapr. 1/24															
3	18	BIANCO RAFFAELLA GIUSEPPA	Prapr. 1/4	59 613		FICHETO	00.00.57	57	615/2024	Strada PRG atigua alla VALU	STRADA	€ 0,05	€ 2,85	€ 0,00	27/09/2024	€ 0,46	€ 3,31	potere di pertinenza di una eredità indivisa o di una proprietà indivisa.
		PELLE ROMILDA ANNA	Prapr. 3/4															
4	21	BOLONNESE GIUSEPPA (Disceduti)	Prapr. 1/2	60 240		ULIVETO	00.03.00	300	615/2024	Zona di rispetto atigua alla ES	STRADA	€ 0,05	€ 11,00	€ 0,00	25/09/2024	€ 2,41	€ 17,41	potere di proprietà di un'unica persona fisica.
		MARGIOTTA AL FONDO (Disceduti)	Prapr. 1/2															
		CANGELIERE ANNA (Disceduti)	Prapr. 6/9	56 262	Le part. sono confinanti	ULIVETO	00.12.24	1.234	615/2024	Strada PRG - Zona di rispetto atigua alla ES	STRADA	€ 0,05	€ 61,20	€ 0,00	18/09/2024	€ 9,94	€ 71,14	potere di pertinenza di una eredità indivisa o di una proprietà indivisa.
5	22	CIUCCIATO ANTONIO	Prapr. 1/27	56 501		ULIVETO	00.04.56	456	615/2024	Strada PRG	STRADA	€ 0,05	€ 22,90	€ 0,00	18/09/2024	€ 3,72	€ 26,62	
		CUCIOLATO COSIMO	Prapr. 1/9														€ 97,74	
		CUCIOLATO CRISTIAN	Prapr. 1/27															
		CUCIOLATO REALINA	Prapr. 1/9															
		FAVALE MARIA ROSY	Prapr. 1/27															
6	27	CARACIGNI GRAZIELLA	Prapr. 1/2	58 505	Le part. sono confinanti	SEMINATIVO ARI	00.00.26	26	615/2024	Strada PRG - Zona di rispetto atigua alla ES	STRADA	€ 0,05	€ 1,30	€ 0,00	18/09/2024	€ 0,21	€ 1,51	potere di pertinenza di una eredità indivisa o di una proprietà indivisa.
		MANGI' ANTONIO	Prapr. 1/2	58 507		SEMINATIVO ARI	00.01.36	136	615/2024	Strada PRG - Zona di rispetto atigua alla D1	STRADA	€ 0,05	€ 6,60	€ 0,00	18/09/2024	€ 1,10	€ 7,90	
																€ 9,41		
7	30A	DAL DEGIAN ANNA MARIA	Prapr. 12/120	59 390		ULIVETO	00.03.00	300	615/2024	Strada PRG	STRADA	€ 0,05	€ 11,00	€ 0,00	25/09/2024	€ 2,41	€ 17,41	potere di pertinenza di una eredità indivisa o di una proprietà indivisa.
		DAL DEGIAN VITTORIO	Prapr. 12/120															
		EX DE MATTEIS ANTONIA (Disceduti)																
		DE CICCO ANTONIA (Imparabile)	Prapr. 1/10															
		DE MATTEIS MICHELINO (Disceduti)	Prapr. 1/10															
		DE MATTEIS LUIGI (Disceduti)	Prapr. 3/60															
		DE MATTEIS EDOARDO	Prapr. 3/60															
		DE MATTEIS ANNA LUCIA	Prapr. 3/60															
		DE MATTEIS AGNESE (Disceduti)	Prapr. 10/60															
8	30B	DAL DEGIAN ANNA MARIA	Prapr. 12/120	59 277	Le part. sono confinanti	ULIVETO	00.06.80	680	615/2024	Zona di rispetto atigua alla ES	ULIVETO	€ 1,75	€ 1.180,00	€ 2.257,64	25/09/2024	€ 181,46	€ 3.538,10	potere di pertinenza di una eredità indivisa o di una proprietà indivisa.
		DAL DEGIAN VITTORIO	Prapr. 12/120	59 510		ULIVETO	00.01.00	100	615/2024	Zona N2	STRADA	€ 0,05	€ 5,00	€ 0,00	25/09/2024	€ 0,80	€ 5,80	
		EX DE MATTEIS ANTONIA (Disceduti)														€ 3.044,90		
		CHIRONI MARIA DOLORES	Prapr. 3/180															
		DE MATTEIS FRANCESCO	Prapr. 3/180															
		DE MATTEIS ALESSANDRO	Prapr. 3/180															
		EX DE MATTEIS LUIGI (Disceduti)																
		DE CICCO ENZO (Imparabile)	Prapr. 1/10															
		DE CICCO ANTONIA	Prapr. 1/10															
		DE MATTEIS MICHELINO (Disceduti)	Prapr. 10/60															

I DATI CONTENUTI NEL SEGUENTE ELENCO SONO CONFORMI
A QUELLI CONTENUTI NEL PIANO PARCELLARE DI ESPROPRIO
APPROVATO CON ATTO DIRIGENZIALE N° 7 DEL 11.01.2024

COMUNE DI VERNOLE

ELENCO DITTE

ALLEGATO B

[illegible]

Strada Regionale n° 8
Nuovo Progetto di Variante
1° Lotto - 2° Stralcio

ELENCO DITTE

ALLEGATO B

PROGR.	PRAT. N°	DITTA CATASTALE	DIRITTI ED ONERI REALI	Foglio	PARCELLA	Subalterno	CATASTALE	SUPERFICIE CAT.	SUPERFICIE DA ESPROPRIARE (mq.)	CON DETERMINAZIONE DI OCCUPAZIONE UNIFORME IN MEL	PRG	COST. IVA IN ATTO	PREZZO UNITARIO (€/mq.)	INDENNITA' DI ESPROPRIO		DATA MISSIONE IN POSSESSO	INDENNITA' DI OCCUPAZIONE (ART. 22 BIS COMMA 5) (C)	INDENNITA' IN CASO DI DEPOSITARE AL M.E.F.	Nota
														SUOLO (A) SOPRASSUOLO (B)	MANUFATTI /				
22	39	MANSIONE MARIO	Propri.	1/2	59	384	UUVETO	00.03.70	970	615/2026	20m di rispetto all'acqua alla ES	STRADA	€ 0,05	€ 48,50	€ 0,00	25/09/2024	€ 7,80	€ 48,50	potere di pertinenza di una eredità indivisa o di una proprietà indivisa
		SPANICO GIUSEPPA (Deceduta)	Propri.	1/2															
23	100	GRECO ELINDA LEONIDA	Propri.	1/1	60	341	UUVETO	00.02.70	270	615/2026	Strada PRG - Zona di rispetto	STRADA	€ 0,05	€ 13,50	€ 0,00	26/09/2024	€ 2,17	€ 15,07	potere di proprietà di un'unica persona fisica
		ELZABETH (Deceduta)																	
24	104	PASCAL ANNA	Propri.	9/83	59	371	SEMINATIVO	00.25.33	2.580	615/2024	Strada PRG	STRADA	€ 0,05	€ 126,65	€ 0,00	24/09/2024	€ 20,00	€ 150,04	potere di pertinenza di una eredità indivisa o di una proprietà indivisa
		PASCAL ANNA MERI	Propri.	3/83															
		PASCAL ANTONIO (Deceduto)	Propri.	9/83															
		PASCAL CONZIA	Propri.	3/83															
		PASCAL COSTANTINO DONATO (Deceduto)	Propri.	9/83															
		PASCAL ELGERNA	Propri.	3/83															
		PASCAL FERNANDO	Propri.	8/83															
		PASCAL MARIA (Deceduta)	Propri.	8/83															
		PASCAL TERESA	Propri.	9/83															
25	115	PETER DOLLY (Inesprimibile)	Usufr.	1/1	59	320	FRONTO	00.01.28	126	615/2026	Strada PRG	STRADA	€ 0,05	€ 6,45	€ 0,00	24/09/2024	€ 1,04	€ 7,40	potere di pertinenza di una eredità indivisa o di una proprietà indivisa
		SANSONETTI ADELE (Inesprimibile)	Propri.	1/5															
		SANSONETTI ALFONSO (Inesprimibile)	Propri.	1/5															
		SANSONETTI ELISA (Inesprimibile)	Propri.	1/5															
		SANSONETTI GIUSEPPE (Inesprimibile)	Propri.	1/5															
		SANSONETTI MARIANNA (Inesprimibile)	Propri.	1/5															
26	120	PAVO MARIA	Propri.	1/1	59	330	E.U.	00.00.30	80	615/2026	Zona di rispetto all'acqua alla ES	STRADA	€ 0,05	€ 4,00	€ 0,00	25/09/2024	€ 0,64	€ 4,64	potere di proprietà di un'unica persona fisica
27	123	SANSONETTI FRANCESCA (Deceduta)	Propri.	1/1	59	301	SEMINAT. ARB.	00.03.70	370	615/2026	Strada PRG - Riserva alla VALLI	STRADA	€ 0,05	€ 18,50	€ 0,00	25/09/2024	€ 2,98	€ 21,48	potere di proprietà di un'unica persona fisica
28	130	TURCO PASQUALE (Inesprimibile)	Propri.	1/1	59	170	UUVETO	00.02.56	266	615/2026	Zona di rispetto all'acqua alla ES	UUVETO	€ 1,76	€ 448,00	€ 1.682,52	25/09/2024	€ 2.172,00	€ 2.172,00	potere di proprietà di un'unica persona fisica
		le parti sono unitarie		59	275		UUVETO	00.01.30	190	615/2026	Zona di rispetto all'acqua alla ES	UUVETO	€ 1,75	€ 332,50	€ 972,52	25/09/2024	€ 51,50	€ 955,52	
				59	380		UUVETO	00.01.65	186	615/2026	Strada PRG	STRADA	€ 0,05	€ 6,25	€ 0,00	25/09/2024	€ 1,35	€ 9,50	
				59	508		UUVETO	00.00.50	90	615/2026	Zona di rispetto all'acqua alla ES	STRADA	€ 0,05	€ 2,50	€ 0,00	25/09/2024	€ 0,40	€ 2,90	
																		€ 3.143,00	
																		€ 9.368,95	

I DATI CONTENUTI NEL SEGUENTE ELENCO SONO CONFORMI A QUELLI CONTENUTI NEL PIANO PARCELLARE DI ESPROPRIO APPROVATO CON ATTO DIRIGENZIALE N° 7 DEL 11.01.2024