

SEZIONE TERZA

Altri atti e avvisi della Regione e di altri enti pubblici che interessano la collettività regionale

REGIONE PUGLIA - SEZIONE DEMANIO E PATRIMONIO

Pubblicazione dell'istanza di concessione d'uso dei beni del demanio regionale – ramo acquedotto, siti nel Comune di Ostuni (BR) e censiti al Catasto Terreni al foglio 149, particella 2027, per la realizzazione di una linea elettrica interrata mediante posa di cavo MT e attraversamento di porzione del bene.

OGGETTO: Pubblicazione dell'istanza di concessione d'uso dei beni del demanio regionale – ramo acquedotto, siti nel Comune di Ostuni (BR) e censiti al Catasto Terreni al foglio 149, particella 2027, per la realizzazione di una linea elettrica interrata mediante posa di cavo MT e attraversamento di porzione del bene.

Soggetto concessionario: e-distribuzione S.p.A. C.F./P.IVA 05779711000, quale titolare delle opere di rete. Ai sensi del Regolamento Regionale n. 23 del 02/11/2011, recante "Regolamento per l'uso dei beni immobili regionali".

IL DIRIGENTE DELLA SEZIONE DEMANIO E PATRIMONIO

VISTA la Legge Regionale n. 27 del 26/04/1995, recante "Disciplina del Demanio e Patrimonio regionale";
VISTO il Regolamento Regionale n. 23 del 02/11/2011, recante "Regolamento per l'uso dei beni immobili regionali", e in particolare gli artt. 5 e 9;

PREMESSO CHE:

- la società e-distribuzione S.p.A. ha presentato istanza finalizzata alla concessione d'uso di beni del demanio regionale, siti nel Comune di Ostuni (BR), per la realizzazione di una linea elettrica interrata in cavo MT a 20kV, denominata "SCOPINARO", mediante attraversamento di una porzione del bene regionale;
- la predetta istanza è pervenuta a mezzo posta elettronica certificata ed è stata acquisita agli atti con prot. n. 296274 del 22/05/2026;

DATO ATTO CHE:

- ai sensi del vigente Regolamento Regionale n. 23 del 02/11/2011, le concessioni e locazioni di beni regionali possono essere disposte, oltre che sulla base di avvisi pubblici di valorizzazione, anche su istanza di parte;
- ai sensi dell'art. 9 del citato Regolamento, l'attraversamento di aree demaniali o patrimoniali indisponibili mediante cavidotti, condotte o linee aeree per la connessione di impianti alla rete è consentito mediante atti di concessione, secondo il procedimento previsto dall'art. 5 del medesimo Regolamento;
- per i beni richiesti in concessione è stato acquisito il parere tecnico rilasciato da Acquedotto Pugliese S.p.A.;
- il procedimento di assegnazione su istanza di parte è disciplinato dall'art. 5 del citato Regolamento e prevede la pubblicazione di un estratto dell'istanza mediante affissione all'Albo del Comune nel cui territorio è situato il bene, all'Albo Pretorio del Servizio Demanio e Patrimonio e sul sito istituzionale della Regione Puglia, per un periodo non inferiore a 20 giorni;

RENDE NOTO CHE

- a) è pervenuta richiesta di concessione, acquisita agli atti al prot. n. 296274 del 22/05/2026, da parte di e-distribuzione S.p.A., finalizzata alla realizzazione di una linea elettrica interrata in cavo MT a 20kV, denominata "SCOPINARO", per il miglioramento e il potenziamento della rete elettrica nell'abitato del

Comune di Ostuni, mediante attraversamento di una porzione del bene demaniale regionale individuato al Catasto Terreni del Comune di Ostuni al foglio 149, particella 2027;

- b) con riferimento alla suddetta particella, il Servizio Amministrazione del Patrimonio ha accertato che trattasi di bene appartenente al demanio regionale e che lo stesso non risulta destinato a soddisfare concrete e immediate esigenze della Regione Puglia;
- c) risultano rispettate le condizioni previste dall'art. 2, comma 4, del Regolamento Regionale n. 23 del 02/11/2011;
- d) il Servizio Amministrazione del patrimonio ha richiesto il parere di competenza dell'Acquedotto Pugliese S.p.A., pervenuto e acquisito agli atti al prot. n. 458564 del 30/07/2026;
- e) decorso il termine previsto per la pubblicazione del presente avviso, in assenza di domande concorrenti, si procederà all'eventuale concessione d'uso del bene in favore della società e-distribuzione S.p.A., previa verifica dei requisiti di cui all'art. 6 del Regolamento Regionale n. 23 del 02/11/2011 e degli ulteriori presupposti previsti dalla normativa vigente; in caso di domande concorrenti, si procederà secondo quanto previsto dall'art. 5, comma 4, del medesimo Regolamento;
- f) l'istanza di cui alla lettera a) è depositata presso la Regione Puglia – Sezione Demanio e Patrimonio, Servizio Amministrazione del Patrimonio, via Gentile n. 52, 70126 Bari;
- g) il contratto di concessione conterrà apposita clausola risolutiva che consentirà, in qualsiasi momento, alla Regione Puglia di rientrare nella disponibilità dei beni senza alcun onere a proprio carico;
- h) il responsabile del procedimento, cui è possibile rivolgersi per eventuali ulteriori informazioni, è l'arch. Maddalena Bellobuono, Funzionario con incarico di E.Q. "Gestione tecnico-amministrativa del demanio ferroviario e acquedotto uso potabile", tel. 0805404356, e-mail: m.bellobuono@regione.puglia.it;
- i) eventuali domande concorrenti e/o osservazioni dovranno pervenire esclusivamente mediante PEC all'indirizzo patrimonioarchivi.bari@pec.rupar.puglia.it entro 20 giorni dalla data di pubblicazione del presente "Rende Noto" sul B.U.R.P., che verrà inoltre pubblicato:
 - sul sito della Regione Puglia, portale telematico "Istituzione e Partecipazione" – Sezione tematica "Demanio e Patrimonio Immobiliare", raggiungibile al seguente link <https://www.regione.puglia.it/web/istituzione-e-partecipazione>;
 - all'Albo Pretorio del Comune di Ostuni (BR).

Il Responsabile del Procedimento

Arch. Maddalena Bellobuono

(Firmato digitalmente il 01/09/2026)

La Dirigente della Sezione Demanio e Patrimonio

Avv. Costanza Moreo

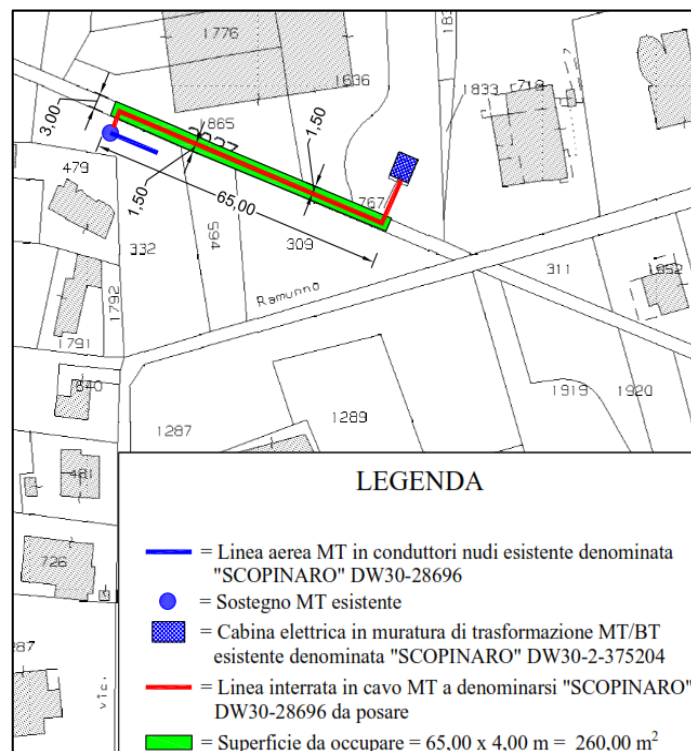
(Firmato digitalmente il 01/09/2026)



DIPARTIMENTO Infrastrutture e Mobilità

SEZIONE Demanio e Patrimonio

SERVIZIO Amministrazione del Patrimonio

Illegato: stralcio planimetrico

www.regione.puglia.it

REGIONE PUGLIA – SEZIONE Demanio e Patrimonio – SERVIZIO Amministrazione del Patrimonio
Via Gentile, 52 - 70126 BARI