

CITTÀ METROPOLITANA DI BARI

Estratto Decreto Esproprio 24 agosto 2026, n. 7

Accorpamento gratuito al demanio stradale della Città Metropolitana di Bari di aree occupate dal sedime stradale.

CITTÀ METROPOLITANA DI BARI

SETTORE MOBILITÀ SOSTENIBILE E VIABILITÀ

OGGETTO: S.P. 215 "Circonvallazione di Turi. Accorpamento gratuito al demanio stradale della Città Metropolitana di Bari di aree occupate dal sedime stradale, ai sensi dell'art. 31 della legge 23.12.1998 n. 448, e ss.mm.ii.

IL DIRIGENTE

Visti:

- la Deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 18 del 26.02.2026, con la quale é stata approvata la riorganizzazione delle strutture gestionali dell'Ente ed è stata definita la Macrostruttura articolata in undici Settori, di cui quattro di *Staff* e sette di *line*;
- il Decreto del Sindaco Metropolitan n. 43/DSM del 27.02.2026, con il quale è stato conferito al sottoscritto, Ing. Cataldo Lastella, l'incarico di Dirigente del Settore Mobilità Sostenibile e Viabilità a decorrere dal 01.03.2026;

Premesso che:

Omissis..

DECRETA

Art. 1

Si dispone, ai sensi e per gli effetti dell'art. 31, commi 21 e 22, della legge 23.12.1998 n. 448, l'acquisizione e l'accorpamento al demanio stradale della Città Metropolitana di Bari, C.F. 80000110728, Partita IVA 01204190720, con sede a Bari, in V.le N. Sauro, n. 29, delle predette aree, ricadenti nel territorio del Comune di Turi, allibrate in catasto al fg. 24, part.ile nn. 165 e 401, di proprietà della Sig.ra VALENTINI Immacolata, nata a Turi il XXXXX e residente XXXXX, c. f. XXXXXXXX, interessate dalla realizzazione dell'opera pubblica di cui all'oggetto, sussistendo in relazione alle citate aree i requisiti di demanialità previsti dalle disposizioni normative contenute nella legge 23.12.1998 n. 448, e ss.mm.ii

Art. 2

Il presente provvedimento sarà notificato all'interessata e pubblicato, per estratto, nel Bollettino Ufficiale della Regione Puglia. Il presente decreto, ai fini del formale trasferimento alla Città Metropolitana di Bari della proprietà delle aree descritte nell'allegato di cui al precedente art. 1), dovrà essere registrato presso l'Ufficio del Registro e trascritto presso la Conservatoria dei Registri Immobiliari, in esenzione delle imposte ipotecarie, catastali e di bollo, ai sensi dell'art. 31, comma 22, della legge 23.12.1998 n. 448, che prescrive che la registrazione e la trascrizione del provvedimento di accorpamento al demanio stradale delle porzioni di terreno utilizzate ad uso pubblico avvengano a titolo gratuito. Ugualmente, dovrà essere eseguita gratuitamente la voltura catastale a favore della Città Metropolitana di Bari presso il competente Ufficio del Territorio, ai sensi dell'art. 31, comma 22, della L. n. 448/1998.

Art. 3

L'acquisizione al demanio stradale della Città Metropolitana di Bari comporta l'estinzione automatica di tutti gli altri diritti, reali o personali, gravanti sui beni acquisiti in forza del presente provvedimento, salvo quelli compatibili con i fini cui la predetta acquisizione è preordinata, ai sensi dell'art. 25 del D.P.R. 327/01. Le eventuali azioni reali e personali esperibili sui beni acquisiti non incidono sugli effetti del presente decreto.

Art. 4

Il presente atto costituisce provvedimento definitivo, ed avverso lo stesso può essere proposto ricorso giurisdizionale, nei termini e con le modalità previste dal D.Lgs. 104/2010, recante il Codice del Processo Amministrativo.

IL DIRIGENTE
Ing. Cataldo LASTELLA