

ASL TARANTO

**Decreto di esproprio definitivo 23 luglio 2026, n. 1**

**Lavori di realizzazione nuovo Distretto Socio Sanitario in Martina Franca.**

**DECRETO DI ESPROPRIO DEFINITIVO ASL DI TARANTO**  
**Ufficio Espropriazioni**

**DECRETO N. 1 del 23.07.2026 (sostituisce Decreto n.1 del 08.07.2026)**

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE DELL'UFFICIO PER LE ESPROPRIAZIONI**  
**RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO ESPROPRIATIVO**

**VISTO**

il D.P.R 8 giugno 2001 n. 327 "Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità" e ss.mm.ii.;

**VISTA**

la L.R. Puglia 22 febbraio 2005 n. 3 e ss.mm.ii.;

**VISTA**

la deliberazione di C.C. n. 15 del 15.02.2018 di apposizione del vincolo preordinato all'esproprio;

**VISTO**

il provvedimento n. 1 del 06/09/2021 di dichiarazione di pubblica utilità dell'opera Lavori di realizzazione del nuovo distretto socio sanitario di Martina Franca;

**VISTO**

il progetto esecutivo approvato con Delibera del Direttore Generale n. 1440 del 07/07/2020;

**VISTO**

Che con delibera del Direttore Generale n. 2577 del 06/11/2017 è stata affidata la progettazione definitiva ed esecutiva e con delibera del Direttore Generale n. 224 del 31/01/2018 è stato affidato il servizio di verifica della progettazione definitiva ed esecutiva;

Che l'ASL Taranto ha esperito l'avvio del procedimento per l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e la dichiarazione di pubblica utilità;

Che il Comune di Martina Franca con delibera di C.C. n. 15 del 15/02/2018 ha approvato il progetto di fattibilità ed adottato la variante urbanistica;

Che con deliberazione del Direttore Generale n. 1039 del 24/04/2019 sono state approvate le risultanze della Conferenza dei Servizi relativa al progetto definitivo;

Che con deliberazione del Direttore Generale n. 2294 del 11/09/2019 è stata dichiarata la pubblica utilità dell'opera;

**ACCERTATO**

che sono stati rispettati i termini di cui all'art. 13 del D.P.R. 327/2001

**DECRETA**

**Art. 1 - Espropriazione**

È pronunciata a favore dell'ASL Taranto, per l'opera pubblica denominata **Lavori di realizzazione del nuovo distretto socio sanitario di Martina Franca**, l'espropriazione definitiva del seguente immobile sito in agro di Martina Franca (Ta):

**1) Catasto: Foglio 132 | P.Ila 10591 | - Ex p.Ila 38 - Qualità Relitto di Ente Urbano Superficie espropriata 2948 mq |**

Intestato a:

- BERNARDINI VALERIA nata a Taranto il 09/01/1951, C.F. omissis, Usufrutto 100/100;
- VINCIGUERRA BENEDETTA nata a Taranto il 23/05/1986, C.F. omissis nuda proprietà ½;
- VINCIGUERRA MAURIZIO nato a Taranto il 08/08/1982, C.F. omissis nuda proprietà ½;

L'indennità di esproprio, pari a€ **247.232,74**, è stata corrisposta/depositata come in premessa e si intende definitivamente fissata.

**2) Catasto: Foglio 132 | P. Ila 10561 | Qualità Vigneto | + Foglio 132 | P. Ila 10571 Qualità Vigneto | + Foglio 132 | P. Ila 10641 | - Ex p.Ila 70 | - Qualità Vigneto | Superficie espropriata 2338 mq |**

Intestato a:

- ANELLI AMINA nata a Taranto il 21/08/1951 C.F. omissis proprietà 4/16;
- ANELLI DALILA nata a Taranto il 23/01/1985 C.F. omissis proprietà 4/16;
- GRUBENMANN PAULA nata in Svizzera (EE) il 01/04/1973 C.F. omissis proprietà 1/16;
- GRUBENMANN SILVIA nata in Svizzera (EE) il 06/03/1969 C.F. omissis proprietà 1/16;
- SANTORO FRANCESCO nato a Ciriè (TO) il 03/11/1943 C.F. omissis proprietà 2/16;
- SANTORO LUIGIA nata a Taranto il 24/09/1946 C.F. omissis proprietà 2/16;
- SANTORO SILVIO nato a Taranto il 03/06/1952 C.F. omissis proprietà 2/16;

L'indennità di esproprio, pari a€ **122.397,94**, è stata corrisposta/depositata come in premessa e si intende definitivamente fissata.

**3) Catasto: Foglio 132 | P. Ila 10611 | - Ex p.Ila 71 - Qualità Seminativo | + Foglio 132 | P. Ila 1062 | Qualità Seminativo | Superficie espropriata 4807 mq | + Catasto: Foglio 132 | P. Ila 507 | - Esproprio totale - Qualità Ente Urbano | Superficie espropriata 381 mq |**

Intestato a:

- BASILE MARIA nata a Martina Franca il 19/03/1940 C.F. omissis proprietà 1000/1000;

L'indennità di esproprio, pari a€ **515.866,55**, è stata corrisposta/depositata come in premessa e si intende definitivamente fissata.

**4) Catasto: Foglio 132 | P. Ila 1058 | - Ex p.Ila 370 - Qualità Ente Urbano | Superficie espropriata 330 mq |**

Intestato a:

- MARANGI LUCIA CRISTIANA nata a Martina Franca il 16/01/1969 C.F. omissis proprietà 1/1;

L'indennità di esproprio, pari a€ **25.274,94**, è stata corrisposta/depositata come in premessa e si intende definitivamente fissata.

**5) Catasto: Foglio 132 | P. Ila 1060 | - Ex p.Ila 504 - Qualità Ente Urbano | Superficie espropriata 504 mq |**

Intestato a:

- COLUCCI VINCENZA nata a Martina Franca il 29/11/1988 C.F. omissis nuda proprietà 1/1;

L'indennità di esproprio, pari a € **33.115,98**, è stata corrisposta/depositata come in premessa e si intende definitivamente fissata.

#### **Art. 2 - Notificazione**

Questa ASL di Taranto provvederà a notificare, nelle forme degli atti processuali civili e nei termini di legge, il Decreto di esproprio ai proprietari ablati.

#### **Art. 3 - Effetti**

Il presente decreto dispone il passaggio del diritto di proprietà in capo all'ASL di Taranto sotto la condizione sospensiva che sia notificato ed eseguito.

#### **Art. 4 - Adempimenti**

Il presente decreto, a cura e spese dell'ASL di Taranto, sarà:

- a) notificato al proprietario espropriato nelle forme degli atti processuali civili;
- b) trascritto presso la Conservatoria dei Registri Immobiliari di Taranto;
- c) volturato all'Agenzia delle Entrate - Ufficio Provinciale di Taranto - Territorio;
- d) pubblicato per estratto nel B.U.R. Puglia e all'Albo Pretorio del Comune di Martina Franca.

#### **Art. 5 - Impugnazione**

Contro il presente decreto è ammesso ricorso al T.A.R. Puglia - Sez. di Lecce entro 60 giorni dalla notifica, oppure ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni.

**Direttore Area Tecnica**

Ing. Paolo Moschettini

**Il Dirigente Ufficio espropri**

Avv. Mariangela Carulli