
Atti dell'amministrazione regionale ad obbligo di pubblicazione

DETERMINAZIONE DEL SERVIZIO GESTIONE OPERE PUBBLICHE 6 agosto 2026, n. 634

Società proponente: Luminora Lopez S.r.l., con sede legale in Milano (MI) alla via Mike Bongiorno n. 13. Lavori di "Costruzione ed esercizio di un impianto di produzione di energia elettrica di tipo agro-voltaico, di potenza nominale di 30 MWe e potenza di picco pari a 34,63992 MWe denominato Cluster Lopez", sito nei Comuni di Brindisi e Mesagne (BR), e relative infrastrutture ed opere di connessione indispensabili. Autorizzazione Unica n. 300 del 10.12.2024 della Sezione Transizione Energetica, ai sensi del D.lgs. n. 387 del 29.12.2003. Ordinanza di deposito delle indennità, ai sensi dell'art. 26 del D.P.R. n. 327/2001 e ss.mm., in favore delle ditte catastali ritenute non concordatarie.

IL FUNZIONARIO TITOLARE DELLA E.Q. PROCEDURE ESPROPRIATIVE

Ing. Simona Matera, sulla base dell'istruttoria effettuata dall'istruttore Ing. Iunior Dominica Piscopo, espone quanto segue.

Visti:

- la Legge Regionale n. 7 del 04.02.1997, artt. 4 e 5;
- il D.lgs. n. 165 del 30.03.2001, artt. 4, 16 e 17;
- il D.P.R. n. 327 del 08.06.2001 "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità" e ss.mm.;
- il D.lgs. n. 196/03 "Codice in materia di protezione dei dati personali" in merito ai principi applicabili ai trattamenti di dati personali effettuati dai soggetti pubblici;
- il D.lgs. n. 387 del 29.12.2003 "Attuazione della direttiva 2001/77/CE relativa alla promozione dell'energia elettrica prodotta da fonti energetiche rinnovabili nel mercato interno dell'elettricità";
- la Legge Regionale n. 3 del 22.02.2005 e ss.mm.;
- l'art. 14 del Regolamento Regionale n. 13 del 04.06.2015, "Regolamento per la disciplina del procedimento amministrativo";
- la Determinazione Dirigenziale n. 115 del 17.02.2017, con il quale il Dirigente della Sezione Personale ed Organizzazione, in esecuzione delle determinazioni contenute nel verbale n. 10 del 20.10.2016, dà atto dei Servizi istituiti, come riportati nell'elenco alla medesima allegato, che prevede l'attribuzione delle funzioni di Autorità Espropriante Regionale al Servizio Gestione Opere Pubbliche;
- la Deliberazione di Giunta Regionale n. 1974 del 07.12.2020, recante l'Adozione del Modello Organizzativo denominato "Modello Ambidestro per l'Innovazione della Macchina Amministrativa regionale MAIA 2.0" Approvazione atto Alta Organizzazione;
- il D.P.G.R. n. 22 del 22.01.2021 e ss.mm., con il quale il Presidente della Giunta Regionale ha approvato l'Atto di Alta Organizzazione relativo all'adozione del modello denominato "Modello Ambidestro per l'Innovazione della Macchina Amministrativa regionale-MAIA 2.0"; per effetto di quanto previsto dal nuovo modello organizzativo i Servizi assumono la denominazione di Sezioni e gli Uffici da essi dipendenti assumono la denominazione di Servizi;
- la D.G.R. n. 1289 del 28.07.2021, "Applicazione art. 8, comma 4, del D.P.G.R. n. 22/2021 Attuazione Modello MAIA 2.0 - Funzioni delle Sezioni di Dipartimento", che ha tra l'altro approvato l'istituzione e le funzioni delle Sezioni;
- il D.P.G.R. n. 263 del 10.08.2021, recante "Attuazione modello organizzativo MAIA 2.0 adottato con Decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 22 del 22.01.2021 e ss.mm.. Definizione delle Sezioni di Dipartimento e delle relative funzioni";
- la Deliberazione di Giunta Regionale n. 1466 del 15.09.2021, recante l'approvazione della Strategia regionale per la parità di genere, denominata "Agenda di Genere";

- la Determinazione Dirigenziale n. 39 del 06.12.2023, con la quale è stato conferito l'incarico di direzione del Servizio Gestione Opere Pubbliche della Sezione Opere Pubbliche e Infrastrutture all'Ing. Rosa Tedeschi;
- la D.G.R. n. 1295 del 26.09.2024, recante "Valutazione di Impatto di Genere (VIG). Approvazione indirizzi metodologico-operativi e avvio fase strutturale";
- la Determinazione Dirigenziale n. 22 del 05.08.2025, con la quale è stato conferito l'incarico di direzione ad interim del Servizio Gestione Opere Pubbliche della Sezione Opere Pubbliche e Infrastrutture all'Ing. Rosa Tedeschi;
- la Legge Regionale n. 18 del 27.10.2025, "Disposizioni per la formazione del bilancio di previsione 2026 e bilancio pluriennale 2026-2028 della Regione Puglia (Legge di stabilità regionale 2026)";
- la Legge Regionale n. 19 del 27.10.2025, "Bilancio di previsione della Regione Puglia per l'esercizio finanziario 2026 e pluriennale 2026-2028";
- la D.G.R. n. 1818 del 19.11.2025, "Bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2026 e pluriennale 2026-2028. Articolo 39, comma 10, del D.lgs. n. 118 del 23.06.2011. Documento tecnico di accompagnamento e Bilancio Finanziario Gestionale. Approvazione";
- la Determinazione Dirigenziale n. 993 del 23.12.2025, recante "Attribuzione di specifiche responsabilità ai dipendenti della Sezione Opere pubbliche e infrastrutture ai sensi dell'art. 84 del CCNL 16.11.2022";
- la Determinazione Dirigenziale n. 350 del 05.05.2026, con la quale sono stati conferiti gli incarichi di Elevata Qualificazione (EQ) della Sezione Opere Pubbliche e Infrastrutture e dei Servizi in essa incardinati.

Premesso che:

- con Deliberazione n. 35 del 23.01.2007 la Giunta Regionale ha adottato le procedure per il rilascio delle Autorizzazioni Uniche alla costruzione ed esercizio di impianti per la produzione di energia elettrica da fonti rinnovabili, in attuazione dell'art. 12 del D.lgs. n. 387 del 29.12.2003;
- con Determinazione Dirigenziale n. 300 del 10.12.2024 della Sezione Transizione Energetica, ai sensi del D.lgs. n. 387 del 29.12.2003, in favore della Luminora Lopez S.r.l., con sede legale in Milano (MI) alla via Mike Bongiorno n. 13, per lavori di "Costruzione ed esercizio di un impianto di produzione di energia elettrica di tipo agro-voltaico, di potenza nominale di 30 MWe e potenza di picco pari a 34,63992 MWe denominato Cluster Lopez", sito nei Comuni di Brindisi e Mesagne (BR), e relative infrastrutture ed opere di connessione indispensabili;
- con il succitato provvedimento n. 300 del 10.12.2024 della Sezione Transizione Energetica è stata dichiarata la pubblica utilità dell'impianto di cui trattasi e delle infrastrutture ed opere di connessione indispensabili, senza stabilire il termine per il compimento delle procedure espropriative che, dunque, ai sensi dell'art. 13 comma 4 del D.P.R. n. 327/2001 e ss.mm., deve intendersi di 5 (cinque) anni, decorrente dalla data di efficacia della predetta Autorizzazione Unica;
- l'Autorizzazione Unica, rilasciata con provvedimento n. 300 del 10.12.2024 della Sezione Transizione Energetica, avrà "durata massima di anni venti, dalla data di entrata in esercizio, per le opere a carico della società; durata illimitata, per l'esercizio delle opere a carico della società gestore della Rete; laddove le opere elettriche siano realizzate dalla società gestore di Rete, la durata dei relativi lavori decorrerà dal rilascio dell'atto di voltura a favore dello stesso";
- con nota PEC del 09.10.2025, acquisita in pari data con prot. n. 553457, e successive PEC integrative del 06.11.2025, acquisita in pari data con prot. n. 625125, e del 13.11.2025, acquisita in pari data al prot. 640653, il Legale Rappresentante della Società Luminora Lopez S.r.l., con sede legale in Milano (MI) alla via Mike Bongiorno n. 13, al fine di assicurare la regolare esecuzione delle opere in parola, ha trasmesso istanza finalizzata all'emissione del provvedimento di occupazione anticipata d'urgenza, ai sensi dell'art. 22-bis del D.P.R. n. 327/2001 e ss.mm., e di occupazione temporanea, ai sensi degli artt. 49 e 50 del D.P.R. n. 327/2001 e ss.mm., con contestuale determinazione in via provvisoria delle relative indennità, per gli immobili occorrenti alla realizzazione delle opere;

- la Società Luminora Lopez S.r.l. nell'istanza di cui alle PEC del punto precedente, ha:
 - dichiarato che:
 - "la scrivente Società, in qualità di promotore e beneficiario dell'espropriazione, ha provveduto ad inviare la comunicazione ex art 17 del DPR 327/01";
 - "nei trenta giorni successivi alla data di ricezione delle comunicazioni di cui alla precedente premessa, non sono giunte osservazioni";
 - "allo stato degli atti, si ritiene di avviare d'urgenza l'iter espropriativo finalizzato alla realizzazione dell'intervento richiedendo l'emanazione del Decreto di Esproprio ex art 22 bis del DPR 327/01, tenendo conto che il provvedimento autorizzatorio in possesso della società, riporta specifici obblighi e precise condizioni a cui è tenuta ad attenersi, pena la revoca o la decadenza del titolo";
 - "rispetto al particellare di esproprio redatto nell'ambito della autorizzazione unica, sono state eliminate delle righe per ditte da non espropriare";
 - "per le particelle 126 e X501 al Fg125 in agro di Brindisi, inserite nell'elenco allegato alla richiesta, sono state pubblicate nella lista degli irreperibili presso il comune di interesse e la regione Puglia, in quanto non riconducibili ad un intestatario da visura catastale. Pertanto, la scrivente provvederà con altro titolo ad acquisirne i diritti per l'installazione delle opere";
 - trasmesso:
 - copia della visura camerale della Società in corso di validità;
 - copia degli avvisi effettuati ai sensi dell'art. 17 del D.P.R. n. 327/2001 e ss.mm.;
 - gli elenchi di cui uno denominato "A", non oggetto di pubblicazione, completo dei dati personali, e l'altro denominato "B", oggetto di pubblicazione, con omissione dei dati personali, nel rispetto della tutela alla riservatezza delle persone fisiche, secondo quanto disposto dal D.lgs. n. 196/2003 e dal Regolamento U.E. n. 679/2016 in materia di protezione dei dati personali, in cui sono riportate le ditte catastali, i dati degli immobili interessati dal procedimento espropriativo e le relative indennità provvisorie da offrire alle ditte catastali;
 - la dichiarazione di manleva a favore della Regione Puglia da qualsiasi onere e responsabilità in merito ad eventuali rideterminazioni delle indennità depositate, anche in seguito a procedimenti giudiziari, richieste dagli aventi diritto, in quanto l'opera di che trattasi si configura non come "opera pubblica", bensì come "opera di interesse pubblico", cioè finalizzata al soddisfacimento di un interesse della collettività, che vede come Soggetto Attuatore/Promotore dell'espropriazione e Beneficiario della stessa la Società Luminora Lopez S.r.l., con sede legale in Milano (MI) alla via Mike Bongiorno n. 13, (soggetto privato) e, pertanto, il soggetto Attuatore/Promotore e Beneficiario dell'espropriazione/asservimento deve garantire la copertura finanziaria degli immobili da asservire e/o acquisire al suo patrimonio con le proprie risorse finanziarie;
- a valle di modifiche societarie intervenute successivamente al rilascio dell'Autorizzazione Unica n. 300 del 10.12.2024, la Società Luminora Lopez S.r.l. ha trasmesso alla Sezione Transizione Energetica le informazioni utili al fine di consentire l'avvio delle verifiche di competenza;
- con mail del 07.11.2025, acquisita con prot. 629821 del 10.11.2025, la Sezione Transizione Energetica, ai fini dell'applicazione della normativa antimafia di cui al D.lgs. n. 159/2011, in particolare con riferimento agli artt. 67, comma 5, e 84, comma 2, ha trasmesso copia della richiesta di Comunicazione di informativa antimafia, ai sensi dell'art. 67 del D.lgs. n. 159/11, prodotta dai soggetti indicati dall'art. n. 85 del medesimo decreto, avente prot. n. PR_MIUTG_Ingresso_0350837_20251104;
- con Determinazione Dirigenziale del Servizio Gestione Opere Pubbliche n. 845 del 14.11.2025 sono state disposte in favore della predetta Società Luminora Lopez S.r.l., ai sensi dell'art. 22-bis del D.P.R. n. 327/2001 e ss.mm., l'occupazione anticipata d'urgenza e, ai sensi dell'art. 49 del D.P.R. n. 327/2001 e ss.mm., l'occupazione temporanea degli immobili occorrenti per l'esecuzione dei lavori in oggetto, di cui

all'Autorizzazione Unica n. 300 del 10.12.2024 della Sezione Transizione Energetica, così come meglio individuati negli elenchi allegati al medesimo atto per farne parte integrante, e sono state, altresì, determinate, ai sensi degli artt. 22-bis e 49 del D.P.R. n. 327/2001 e ss.mm., le indennità provvisorie da corrispondere in favore delle ditte catastali interessate.

Considerato che:

- con nota PEC del 03.04.2026, acquisita in pari data con prot. n. 183939, e successiva PEC integrativa del 21.07.2026, acquisita in pari data con prot. 439947, il Legale Rappresentante della Società Luminora Lopez S.r.l., con sede legale in Milano (MI) alla via Mike Bongiorno n. 13, con riferimento alle ditte catastali, proprietarie degli immobili interessati dalla realizzazione dell'opera oggetto del presente provvedimento, ritenute non concordatarie delle indennità provvisorie loro offerte, ha chiesto l'emissione dell'ordinanza di deposito delle indennità provvisorie presso il Ministero dell'Economia e delle Finanze, ai sensi dell'art. 26 del D.P.R. n. 327/2001 e ss.mm.;
- con l'istanza di cui alle PEC innanzi citate, la Società Luminora Lopez S.r.l., ha:
 - dichiarato, che:
 - "Luminora Lopez S.r.l., ha provveduto alla comunicazione del provvedimento determinativo dell'indennità provvisoria (cfr. D.D. 00845/2025 cit.), nonché alla sua esecuzione mediante immissione in possesso e redazione degli stati di consistenza";
 - "decorsi i 30gg dalla notifica dell'atto di determinazione dell'indennità provvisoria senza che sia giunta alcuna dichiarazione di accettazione, tutte le ditte sono da intendersi non concordatarie";
 - trasmesso gli elenchi, di seguito denominati uno "A", non oggetto di pubblicazione, completo dei dati personali, e uno "B", oggetto di pubblicazione, con omissione dei dati personali, nel rispetto della tutela alla riservatezza delle persone fisiche, secondo quanto disposto dal D.lgs. n. 196/2003 e dal regolamento U.E. n. 679/2016 in materia di protezione dei dati personali, in cui sono riportate le ditte catastali ritenute non concordatarie, gli immobili oggetto della procedura e le relative indennità da depositare.

Rilevato che:

- ai sensi dell'art. 26 del D.P.R. n. 327/2001 e ss.mm., è necessario ordinare il deposito delle indennità provvisorie presso il M.E.F. - Ragioneria Territoriale dello Stato Bari/Bat, in favore delle ditte catastali ritenute non concordatarie, proprietarie degli immobili interessati dalla procedura in oggetto, esplicitati all'interno degli elenchi "A" e "B", allegati al presente atto, redatti a cura della Società Luminora Lopez S.r.l.;
- il presente atto rientra tra quelli di gestione amministrativa di competenza del funzionario titolare della E.Q. Procedure Espropriative, giusta Determinazione Dirigenziale n. 350 del 05.05.2026 della Sezione Opere pubbliche e infrastrutture, con la quale è stata conferita delega alla firma delle Determinazioni Dirigenziali concernenti le ordinanze di deposito e di svincolo delle indennità di esproprio.

**Verifica ai sensi del Regolamento U.E. n. 679/2016 e del D.lgs. n. 196/2003 come
modificato dal D.lgs. n. 101/2018.
GARANZIE ALLA RISERVATEZZA**

La pubblicazione dell'atto all'albo, salve le garanzie previste dalla Legge n. 241/90 in tema di accesso ai documenti amministrativi, avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal D.lgs. n. 196/2003 in materia di protezione dei dati personali, come modificato dal D.lgs. n. 101 del 10.08.2018, e dal Regolamento U.E. n. 2016/679 nonché dal vigente Regolamento Regionale n. 5/2006 per il trattamento dei dati sensibili e giudiziari.

Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari ovvero il riferimento a dati sensibili, indispensabili per l'adozione dell'atto; qualora tali dati fossero indispensabili per l'adozione dell'atto, essi sono trasferiti in documenti separati, esplicitamente richiamati.

**VALUTAZIONE DI IMPATTO DI GENERE
ai sensi della D.G.R. n. 1295 del 26.09.2024**

Il presente atto è stato sottoposto a Valutazione di impatto di genere:

- Esito Valutazione impatto di Genere: neutro.

**ADEMPIMENTI CONTABILI
ai sensi del D.lgs. n. 118/2011 e ss.mm.**

Il presente provvedimento non comporta alcun mutamento qualitativo o quantitativo di entrata o di spesa, né a carico del bilancio regionale né a carico degli Enti per i cui debiti i creditori potrebbero rivalersi sulla Regione e che è escluso ogni ulteriore onere aggiuntivo rispetto a quelli già autorizzati a valere sullo stanziamento previsto dal bilancio regionale.

Dato atto che il procedimento istruttorio propedeutico all'adozione del presente provvedimento è stato espletato nel rispetto delle norme vigenti e che il presente schema di determinazione è conforme alle risultanze istruttorie.

DETERMINA

Di prendere atto di quanto espresso in narrativa, che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto e che qui si intende integralmente riportato.

Di disporre che la Società Luminora Lopez S.r.l., con sede legale in Milano (MI) alla via Mike Bongiorno n. 13, P.IVA 16074201001, ai sensi l'art. 26 del D.P.R. n. 327/2001 e ss.mm., provveda al deposito presso il Ministero dell'Economia e delle Finanze Ragioneria Territoriale dello Stato di Bari/Bat delle indennità provvisorie in favore delle ditte catastali ritenute non concordatarie, proprietarie degli immobili siti nel Comune di Brindisi (BR), interessati dal procedimento espropriativo per lavori di "Costruzione ed esercizio di un impianto di produzione di energia elettrica di tipo agro-voltaico, di potenza nominale di 30 MWe e potenza di picco pari a 34,63992 MWe denominato Cluster Lopez" e relative infrastrutture ed opere di connessione indispensabili, di cui alla Autorizzazione Unica rilasciata dalla Sezione Transizione Energetica, ai sensi del D.lgs. n. 387 del 29.12.2003, con Determinazione Dirigenziale n. 300 del 10.12.2024.

Di dare atto che il deposito, di cui al punto precedente, è disposto in favore delle ditte catastali proprietarie degli immobili ubicati nel Comune di Brindisi (BR), interessati dai lavori in oggetto, presenti all'interno degli elenchi redatti a cura della Società Luminora Lopez S.r.l., allegati al presente provvedimento di cui uno denominato "A", non oggetto di pubblicazione, completo dei dati personali, e uno denominato "B", oggetto di pubblicazione, con omissione dei dati personali, nel rispetto della tutela alla riservatezza delle persone fisiche, secondo quanto disposto dal D.lgs. n. 196/2003 e dal Regolamento U.E. n. 679/2016 in materia di protezione dei dati personali.

Di disporre che il presente provvedimento dovrà essere notificato, a cura della Società Luminora Lopez S.r.l., con sede legale in Milano (MI) alla via Mike Bongiorno n. 13, alle ditte catastali interessate ed essere pubblicato sul B.U.R.P., ai sensi dell'art. 26, comma 7 del D.P.R. n. 327/2001 e ss.mm..

Di dare atto che il presente provvedimento, redatto in unico esemplare, composto da n. 9 (nove) facciate, un Allegato "A" e un Allegato "B":

- è formato in unico originale informatico e firmato digitalmente mediante la Piattaforma "Cifra 2", e sarà conservato nei sistemi di archiviazione documentale dell'Amministrazione Regionale;
- sarà pubblicato all'Albo pretorio online della Regione Puglia, ai sensi dell'art. 20, c. 3, del D.P.G.R. n. 22/2021, nonché ai sensi dell'art. 6, c. 1 della D.G.R. n. 1898 del 21 novembre 2025, per 15 (quindici) giorni naturali decorrenti dal giorno successivo alla data di pubblicazione;
- sarà pubblicato, ai sensi dell'art. 23 del D.lgs. n. 33/2013, nella sezione "Amministrazione Trasparente", sottosezione di I livello "Provvedimenti", sottosezione di II livello "Provvedimenti dirigenti amministrativi" del sito istituzionale www.regione.puglia.it;
- è prodotto, firmato e trattato in formato originale digitale in coerenza con le Linee Guida dettate dalla Segreteria generale della Giunta Regionale con nota prot. n. AOO_175_1875 del 28.05.2020;
- sarà, inoltre, trasmesso alla Società Luminora Lopez S.r.l., con sede legale in Milano (MI) alla via Mike Bongiorno n. 13, e alla Sezione Transizione Energetica.

ALLEGATI INTEGRANTI

Documento - Impronta (SHA256)
Elenchi_ D.O.preordinato all'asservimento 22 bis-NO CF.pdf - 44b825da027a0195c226e00500c90d8a0519cd32d990a3e073801147a60f8b4a

Il presente Provvedimento è direttamente esecutivo.

Vista Proposta: Codice Cifra 064/DIR/2026/00484

Sottoscrittori Proposta:

- Istruttore Proposta
Dominica Piscopo

Firmato digitalmente da:

Istruttore Proposta
Dominica Piscopo

E.Q. Procedure espropriative
Simona Matera

DECRETO DI OCCUPAZIONE D'URGENZA PREORDINATO ALL' ASSERVIMENTO DI CUI ALL' ART 22 bis DEL D.P.R. 327/01 ED OCCUPAZIONE TEMPORANEA DI CUI ALL'ART. 49 del D.P.R.

327/01

Autorizzazione unica ai sensi dell'art. 12 del D.Lgs 387/2003 relativa alla costruzione ed all'esercizio di un impianto di produzione di energia elettrica di tipo agro-voltaico, di potenza nominale di 30 MWe e potenza di picco pari a 34,63992 MWe denominato "Cluster Lopez", e delle opere e infrastrutture connesse e indispensabili, sito nei Comuni di Brindisi e Mesagne (BR), Atto Dirigenziale n. 00300 rilasciato in data 10.12.2024 dalla Regione Puglia - Dipartimento Sviluppo Economico Sezione Transizione Energetica **ALLEGATO B**

N.O.	Intestazione	Titolarità	Quota (q)	Comune	Foglio	Particella	Qualità	Class e	Superficie			Percorrenza di linea (m)	Area per asservimento candidato (a)	Area per Occupazione Temporanea art. 49 del D.P.R. n° 327/2001 (t)	Tipologia di opera da realizzare	Valore Unitario Totale del Terreno (teno/ha) (b)	Indennità di Asservimento per candidato (a x b x q) [X]	Indennità per Occupazione Temporanea art. 49 del D.P.R. n° 327/2001 1/12 di t x b /10000/12	Indennità d'urgenza annua art. 50 DPR 327/2001 1/12 di t x b a x q 2000/12	Indennità totale
									Ha	Are	Ca									
1	SOCIETA' AGRICOLA MASSERIA BARONI NUOVI S.R.L.	Proprietà	1/1	Brindisi	97	179	Seminalivo	4	0	1	31	87,00	330,00	340,00	Asservimento Candidato interrato MT	12.780,00	421,74	37,06	35,15	493,95
							Vigneto	3	0	7	94									
						40	Uliveto	3	0	62	35				Asservimento Candidato interrato MT	10.180,00	40,72	3,39	3,39	47,51
							Uliveto	3	2	1	8									
						178	Seminalivo	4	0	0	38				Asservimento Candidato interrato MT	6.610,00	25,12	2,20	2,09	29,41
							Frutteto	U	0	5	20									
						177	Seminalivo	4	0	23	79	15	62	60	Asservimento Candidato interrato MT	11.200,00	69,44	5,60	5,79	80,83
							Frutteto	0	1	40	63									
							Seminalivo	4	0	0	78		43	40	Asservimento Candidato interrato MT	6.610,00	28,42	2,20	2,37	32,99
							Uliveto	3	0	9	51									
2	CAMPANA EMANUELE LUIGI LOMARTIRE CARMELA	Proprietà	1/2	Brindisi	97	170	Seminalivo	4	0	2	46	23	73	92	Asservimento Candidato interrato MT	10.180,00	74,31	7,80	6,19	88,31
							Uliveto	3	0	19	99									
16	SOCIETA' AGRICOLA MASSERIA BARONI NUOVI S.R.L.	Proprietà	1/1	Brindisi	97	17	Uliveto	2	3	17	90	8	32	32	Asservimento Candidato interrato MT	10.180,00	32,58	2,71	2,71	38,01
							Seminalivo	4	13	11	10									
18	EURO IN (EUROPEAN ROSATO INVESTMENT) S.R.L.	Proprietà	1/1	Brindisi	121	25	Frutteto	6	80	0	0	306	1224	1224	Asservimento Candidato interrato MT	6.610,00	809,06	67,42	67,42	943,91
							Vigneto	3	4	0	0									
							Seminalivo	4	1	0	0									
							Vigneto	3	4	0	0									
							Seminalivo	4	3	0	0									

DECRETO DI OCCUPAZIONE D'URGENZA PREORDINATO ALL' ASSERVIMENTO DI CUI ALL' ART 22 bis DEL D.P.R. 327/01 ED OCCUPAZIONE TEMPORANEA DI CUI ALL'ART. 49 del D.P.R. 327/01

Autorizzazione unica ai sensi dell'art. 12 del D.Lgs 387/2003 relativa alla costruzione ed all'esercizio di un impianto di produzione di energia elettrica di tipo agro-voltaico, di potenza nominale di 30 MWe e potenza di picco pari a 34,63992 MWe denominato "Cluster Lopez", e delle opere e infrastrutture connesse e indispensabili, sito nei Comuni di Brindisi e Mesagne (BR), Atto Dirigenziale n. 00300 rilasciato in data 10.12.2024 dalla Regione Puglia - Dipartimento Sviluppo Economico Sezione Transizione Energetica **ALLEGATO B**

N.O.	Intestazione	Titolarità	Quota (q)	Comune	Foglio	Particella	Qualità	Class e	Superficie				Percorrenza di linea (m)	Area per asservimento candidato (a)	Area per Occupazione Temporanea art. 49 del D.P.R. n° 327/2001 (b)	Tipologia di opera da realizzare	Valore Unitario Terreno (euro/ha) (b)	Indennità di Asservimento per candidato (a x b x q) [X]	Indennità per Occupazione Temporanea art. 49 del D.P.R. n° 327/2001 1/12 di t x b a x q /10000/12	Indennità occupazione d'urgenza annua art. 50 DPR 327/2001 1/12 di t x b a x q /10000/12	Indennità Totale
									Ha	Are	Ca										
21	EURO IN (EUROPEAN ROSATO INVESTMENT) S.R.L.	Proprietà	1/1	Brindisi	121	292	Seminativo	4	0	0	65	121	300	484	Asservimento Candidato interrato MT	1.490,00	44,70	6,01	3,73	54,43	
							Pascolo	1	0	8	1										
							Pascolo Arb.	7	8	39											
27	EURO IN (EUROPEAN ROSATO INVESTMENT) S.R.L.	Proprietà	1/1	Brindisi	121	8	Orto	1	30	41	75	594	2250	2376	Asservimento Candidato interrato MT	12730,00	2.864,25	252,05	238,69	3.354,99	
							Vigneto	2	6	66	72										
28	EURO IN (EUROPEAN ROSATO INVESTMENT) S.R.L.	Proprietà	1/1	Brindisi	121	9	Uliveto	2	9	41	13	27	107	107	Asservimento Candidato interrato MT	101.800,00	108,93	9,08	9,08	127,08	
29	EURO IN (EUROPEAN ROSATO INVESTMENT) S.R.L.	Proprietà	1/1	Brindisi	121	254	Uliveto	2	0	18	80	1	5	5	Asservimento Candidato interrato MT	101.800,00	5,09	0,42	0,42	5,94	
53	FACECCHIA SANTINA LARESCA ALESSANDRO LARESCA GIOVANNI LARESCA ROSA	Proprietà	2/9	Brindisi	123	20	Seminativo	4	0	53	50	19	74	74	Asservimento Candidato interrato MT	6.610,00	48,91	4,08	4,08	57,07	
54	FACECCHIA SANTINA LARESCA ALESSANDRO LARESCA GIOVANNI LARESCA ROSA	Proprietà	2/9	Brindisi	123	21	Seminativo	4	0	53	12	12	46	46	Asservimento Candidato interrato MT	6.610,00	30,41	2,53	2,53	35,47	
							Uliveto	2	0	3	41										
55	FACECCHIA SANTINA LARESCA ALESSANDRO LARESCA GIOVANNI LARESCA ROSA	Proprietà	2/9	Brindisi	123	36	Seminativo	4	0	27	91	6	22	22	Asservimento Candidato interrato MT	6.610,00	14,54	1,21	1,21	16,97	
56	FACECCHIA SANTINA LARESCA ALESSANDRO LARESCA GIOVANNI LARESCA ROSA	Proprietà	2/9	Brindisi	123	22	Seminativo	4	0	21	43	8	30	30	Asservimento Candidato interrato MT	6.610,00	19,83	1,65	1,65	23,14	
57	FACECCHIA SANTINA LARESCA ALESSANDRO LARESCA GIOVANNI LARESCA ROSA	Proprietà	2/9	Brindisi	123	32	Seminativo	4	0	20	72	6	22	22	Asservimento Candidato interrato MT	6.610,00	14,54	1,21	1,21	16,97	
							Vigneto	3	0	0	28										
58	FACECCHIA SANTINA LARESCA ALESSANDRO LARESCA GIOVANNI LARESCA ROSA	Proprietà	2/9	Brindisi	123	33	Seminativo	4	0	47	7	18	72	72	Asservimento Candidato interrato MT	6.610,00	47,59	3,97	3,97	55,52	
							Vigneto	3	0	1	12										
61	VISURA NON DISPONIBILE		2/9	Brindisi	125	X501															
62	VISURA NON DISPONIBILE			Brindisi	125	126															
64	DI MAGLIE COSIMA TERESA	Proprietà	1/1	Brindisi	125	1	Uliveto	3	0	70	3	20	80	80	Asservimento Candidato interrato MT	101.800,00	81,44	6,79	6,79	95,01	
							Semin. Irrig.		0	1	29										
65	DI MAGLIE COSIMA TERESA	Proprietà	1/1	Brindisi	125	2	Uliveto	3	0	87	83	18	70	70	Asservimento Candidato interrato MT	101.800,00	71,26	5,94	5,94	83,14	
66	PIZZALEO FABRIZIO PIZZALEO VINCENZO PODI CONCETTA	Livellario in parte Livellario in parte Diritto del concedente		Brindisi	125	10	Uliveto	3	0	26	1	56	112	224	Asservimento Candidato interrato MT	101.800,00	114,02	19,00	19,00	142,52	
							Picheto	2	0	9	7										

DECRETO DI OCCUPAZIONE D'URGENZA PREORDINATO ALL' ASSERVIMENTO DI CUI ALL' ART. 22 bis DEL D.P.R. 327/01 ED OCCUPAZIONE TEMPORANEA DI CUI ALL'ART. 49 del D.P.R. 327/01																					
Autorizzazione unica ai sensi dell'art. 12 del D.Lgs 387/2003 relativa alla costruzione ed all'esercizio di un impianto di produzione di energia elettrica di tipo agro-voltaico, di potenza nominale di 30 MWe e potenza di picco pari a 34,63992 MWe denominato "Cluster Lopez", e delle opere e infrastrutture connesse e indispensabili, sito nei Comuni di Brindisi e Mesagne (BR), Atto Dirigenziale n. 003000 rilasciato in data 10.12.2024 dalla Regione Puglia - Dipartimento Sviluppo Economico Sezione Transizione Energetica ALLEGATO B																					
N.O.	Intestazione	Titolarità	Quota (q)	Comune	Foglio	Particella	Qualità	Class e	Superficie				Percorrenza di linea (m)	Area per asservimento Cavidotto (a)	Area per Occupazione Temporanea art. 49 del D.P.R. n° 327/2001 (c)	Tipologia di opera da realizzare	Valore Unitario Venale del Terreno (euro/ha) (b)	Indennità di Asservimento per cavidotto interrato (a x b x q) [X]	Indennità per Occupazione Temporanea art. 49 del D.P.R. n° 327/2001 1/12 di t x b /10000/12	Indennità occupazione d'urgenza annua art. 50 DPR 327/2001 1/12 di t x b a x b /10000/12	Indennità totale
									Ha	Are	Ca										
67	FRANCO FERRUCCIO	Proprietà	1/1	Brindisi	125	12	Seminativo	3	0	0	37	21	110	84	Asservimento Cavidotto interrato MT	10.180,00	111,98	7,13	9,33	128,44	
							Uliveto	2	1	18	65										
							Vigneto	4	0	7	50										
68	DI MAGLIE COSIMA TERESA	Proprietà	1/1	Brindisi	125	68	Vigneto	4	0	2	35	185	600	740	Asservimento Cavidotto interrato MT	11.200,00	672,00	69,07	56,00	797,07	
							Frutteto		8	10	27										
							Seminativo	3	3	27	27										
92	SCOTTO DI MARCO MICHELE	Proprietà	1/1	Brindisi	129	472	Uliveto	3	0	29	41	51	204	204	Asservimento Cavidotto interrato MT	6.610,00	134,84	11,24	11,24	157,32	
132	BUFANO DOMENICO	Proprietà	1/1	Brindisi	107	313	Seminativo	3	1	13	98	260	1040	1040	Asservimento Cavidotto interrato MT	6.610,00	687,44	57,29	57,29	802,01	
133	SOGETA AGRICOLA TERRASOL SRL	Proprietà	1/1	Brindisi	107	595	Seminativo	3	2	87	35	257	1028	1028	Asservimento Cavidotto interrato MT	6.610,00	679,51	56,63	56,63	792,76	
134	SHELL ENERGY ITALIA S.R.L.	Proprietà	1/1	Brindisi	107	596	Seminativo	3	5	47	0	15	60,00	60,00	Asservimento Cavidotto interrato MT	6.610,00	39,66	3,31	3,31	46,27	

Autorizzazione unica ai sensi dell'art. 12 del D.Lgs 387/2003 relativa alla costruzione ed all'esercizio di un impianto di produzione di energia elettrica di tipo agro-voltaico, di potenza nominale di 30 MWe e potenza di picco pari a 34,63992 MWe denominato "Cluster Lopez", e delle opere e infrastrutture connesse e indispensabili, sito nei Comuni di Brindisi e Mesagne (BR), Atto Dirigenziale n. 00300 rilasciato in data 10.12.2024 dalla Regione Puglia - Dipartimento Sviluppo Economico Sezione Transizione Energetica **ALLEGATO B**