

COMUNE DI BARI

Estratto Decreto Dirigenziale 4 agosto 2026, n. 34.**Avvio della procedura di liquidazione delle indennità di espropriazione.****Il Dirigente del Settore Espropriazioni e Gestione Amministrativa****...OMISSIS...****tutto ciò premesso,****D E C R E T A**

1. **l'avvio della procedura di liquidazione** delle sotto elencate indennità d'espropriazione degli immobili necessari per la realizzazione del progetto "Bari Costasud, Parco Costiero della cultura, del turismo, dell'ambiente", - Lotto n. 5 "PARCO RETICOLARE" – particelle frazionate – terzo stralcio, in favore delle ditte catastali accettanti l'importo offerto con il Decreto numero di Repertorio dal n. 471 del 05/11/2025 (indicando l'Agenzia delle Entrate – Riscossione, in forza del credito ipotecario, beneficiaria dell'indennità) , così come di seguito meglio descritte:

Comune Censuario: Bari - Catasto Terreni – sez: A (Bari) fg 44

Pos.	Ditta Catastale	Accettazione indennità di espropriazione	p.lla	diritto	indennità	Maggiorazione ai sensi di legge	importo totale
80	MANCINO BIANCA	Prot. n 72333 del 25.02.26	1967 1959 1970	Proprietà 1/6	€ 887,74	€ 88,77	€ 976,51
80	MANCINO GIUSEPPE	Prot. n 72333 del 25.02.26	1967 1959 1970	Proprietà 1/6	€ 887,74	€ 88,77	€ 976,51
TOTALE							€ 1.953,02

2. **la pubblicazione**, per estratto, del presente atto sul B.U.R. Puglia;
3. **di dichiarare** il presente atto esecutivo una volta decorsi quindici (15) giorni dalla pubblicazione, per estratto, sul B.U.R. Puglia, se non è proposta dai terzi l'opposizione per l'ammontare dell'indennità o per la garanzia, giusta il combinato disposto degli articoli n.26 commi 7 ed 8 del DPR 327/2001 e s.m.i. e n. 14, co. 6, del D.L. n. 13/2023 conv. con mod. in L. n. 41/2023 ;
4. **di avvisare**, inoltre, gli aventi diritto che:
 - che ai sensi dell'articolo 35 del D.P.R. n. 327/2001, gli importi in liquidazione non saranno oggetto di ritenuta fiscale poiché tutte le particelle oggetto di esproprio nell'ambito della presente procedura ricadono in zone "assimilabili alla zona omogenea F ex art. 2 del D.M. n. 1444 del 02/04/1968";
 - contro il presente provvedimento è possibile ricorrere al T.A.R. - Puglia, entro il termine di sessanta (60) giorni, decorrenti dalla data di notificazione; in alternativa al ricorso giurisdizionale, è possibile presentare ricorso straordinario al Presidente del Consiglio di Stato entro il termine di centoventi (120) giorni;

5. **di rinviare**, per tutto quanto non espressamente indicato nel presente provvedimento, alla normativa vigente in materia.

Il Dirigente

Dott. Giancarlo Partipilo in
sostituzione della Dott.ssa Anna Greco
(giusta nota prot. 289359 del 03.08.2026)