

ACQUEDOTTO PUGLIESE S.P.A.

Estratto Ordinanza 31 luglio 2026 Prot. n. 56374.

Deposito indennità non accettate.

ACQUEDOTTO PUGLIESE 3 DIR.INDUSTRIALE - INGEGNERIA
(delega n. 873 del 25/11/2022 della Regione Puglia)

OGGETTO: Intervento NR010 - Realizzazione Ciclovia turistica lungo la strada di servizio del canale Aqp II lotto da Masseria Summa (Bitonto) al nodo idrico Opere 3 e 3Bis (Gioia del Colle).

- ORDINANZA DI DEPOSITO INDENNITA' NON ACCETTATE -

UFFICIO ESPROPRI e SANATORIE

Premesso che:

- la Regione Puglia, con Atto Dirigenziale n. 105 del 09/10/2023 del Registro delle Determinazioni della AOO184, ha dichiarato la pubblica utilità con efficacia al momento dell'apposizione dei vincoli preordinati all'esproprio, ai sensi e per gli effetti dell'art.12 comma 3 del DPR327/01;
- la Regione Puglia con atto Dirigenziale n. 115 del 15-11-2023 del Registro delle Determinazioni della AOO184 rettifica la DD n.105 del 09/10/2023, ha dichiarato la Pubblica Utilità delle opere in oggetto, con efficacia immediata e senza preventiva apposizione del vincolo espropriativo, in quanto approvato anche ai sensi dell'art.8 della L.r. n.3/2005 e successive modifica e integrazioni;
- la Regione Puglia con atto Dirigenziale n. 118 del 13-12-2024 del Registro delle Determinazioni della AOO184 integra la DD n.105 del 09/10/2023, ha dichiarato la Pubblica Utilità delle opere in oggetto di variante per gli interventi NR010 e NR011, con efficacia immediata e senza preventiva apposizione del vincolo espropriativo, in quanto approvato anche ai sensi dell'art.8 della L.r. n.3/2005 e successive modifica e integrazioni;
- la Regione Puglia con atto Dirigenziale n. 004 del 28-01-2026 del Registro delle Determinazioni della AOO184 integra la DD n.105 del 09/10/2023, ha dichiarato la Pubblica Utilità delle opere in oggetto di variante per l'interventi NR011, con efficacia immediata e senza preventiva apposizione del vincolo espropriativo, in quanto approvato anche ai sensi dell'art.8 della L.r. n.3/2005 e successive modifica e integrazioni;
- questa società ha ricevuto delega delle potestà espropriative, con Determina della Regione Puglia n.873 del 25 novembre 2022 e allegata disciplina di delega, ha dato procura per le attività d'esproprio all'ing. Sergio Blasi, Responsabile dell'Ufficio Espropri e Sanatorie, e ha nominato come Responsabile di questo Procedimento Espropriativo il geom. Domenico Dizonno;
- la suddetta disciplina di delega contempla 3 alla lettera d) dell'art. 2 3 anche le attività connesse al presente atto;
- è stata data comunicazione ai proprietari interessati dell'efficacia della suddetta dichiarazione di pubblica utilità, giusto art.17 del D.P.R. 327/2001, e invitando nel contempo i proprietari a presentare osservazioni scritte o fornire ogni utile elemento per determinare il valore da attribuire all'area ai fini della liquidazione
- le indennità per l'esproprio dei beni necessari ai lavori sono state determinate e offerte a tutti i proprietari, indicando al contempo i termini entro cui comunicarne la loro condivisione, la richiesta di stima tecnica o acconsentire al deposito delle stesse indennità presso la Cassa DD PP dello stato.

Vista l'assenza di comunicazioni da parte delle ditte proprietarie che non hanno accettato l'indennità offerta ovvero richiesto la stima tecnica.

Decorso il termine assegnato per le comunicazioni del caso e considerata la necessità di proseguire il procedimento d'esproprio e i lavori conseguenti.

ORDINA

1. di depositare le somme indicate nel prospetto allegato, parte integrante del presente provvedimento, secondo i beneficiari, gli immobili e le somme nello stesso prospetto indicati a titolo di saldo sulle indennità d'esproprio, occupazione e altro conseguente i lavori in oggetto;
2. di provvedere alla pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Puglia, ai sensi del comma 7 dell'art.

26 del D.P.R. 327/01, di una copia del presente decreto con i dati personali oscurati ai fini della privacy.

Bari, lì nella data del protocollo

Il Responsabile Espropri e Sanatorie
Ing. Sergio Blasi

Allegati:

- 1 Elenco Beneficiari immobili e indennità
- 2 Elenco per Pubblicazione

INTERSEZIONE	DITTA N.	COMUNE	FG	PARTICELLA ORIGINALE	PARTICELLA DEFINITIVA	PROPRIETA'	SUPERFICIE DELLA PARTICELLA	QUALITA	CLASSE	VAM €/m²	VALORE VENALE (€)	SUPERFICIE DA ESPROPRIARE m²	VALORE DI MERCATO €/m²
N2-SP159-N02	1	TORITTO	51	8	184	MONGELLI ROCCO	10508	ULIVETO	1	€ 1,80	€ 2.52	9	€ 22,68
						VITALE ROSA							
N3-SP31-N02	2	TORITTO	55	211	268	D'AUCIELLO BEATRICE n	3075	PASCOLO ARBOR	2	€ 0,95	€ 1.33	11	€ 14,63
						D'AMBROSIO ANNA MARIA							
						D'AMBROSIO RAFFAELE							
						LOPEZ MARIA LUISA							
	3	GRUMO APPULA	73	20	483	D'AMBROSIO MARIA LUISA	14624	ULIVETO	A	€ 1,80	€ 2.52	13	€ 32,76
N19-SC-N03						D'AMBROSIO VITO							
						VOIGT VALERIA							
	4	GRUMO APPULA	74	241	340	PEDONE ALESSANDRO	8272	ULIVETO	4	€ 1,80	€ 2.52	9	€ 22,68
N19-SC-N03						RAGNO ANGELA							
	5	CASSANO DELLE MURGE	48	59	1457	GIANNELLI NICOLA	4610	ULIVETO	4	€ 1,10	€ 1.54	7	€ 10,78
N6-SP20-N02	6	ACQUAVIVA DELLE FONTI	103	256	3565	GIRARDI GIOVANNI	416	SEMINATIVO ARBOR	4	€ 1,04	€ 1.46	7	€ 10,22
	7	ACQUAVIVA DELLE FONTI	95	136	136	NARDULLI NICOLA OSTUNI LAURA	5845	VIGNETO	4	€ 1,04	€ 1.46	7	€ 5,11
						Totale indennità di esproprio							€ 123,97