

MC 3 S.R.L.

Pubblicazione avviso di intervenuto perfezionamento del titolo abilitativo ai sensi dell'articolo 6, comma 7-bis, del D. Lgs. n. 28/2011. Procedura Abilitativa Semplificata (P.A.S.) per la realizzazione di un impianto agrivoltaico in Brindisi (BR).

Pubblicazione ai sensi dell'art. 6, comma 7-bis, del D. Lgs. n. 28/2011.

Procedura abilitativa semplificata (P.A.S.), ai sensi del d.lgs. n. 28/2011, così come modificato dalla Legge 34/2022 e dalla Legge 51/2022 e ss.mm.ii., per lavori di realizzazione di un impianto di produzione da fonte solare di tipologia "agro-voltaico", della potenza nominale totale pari a 994,28 kWp da installarsi in agro del Comune di Brindisi (BR), località Masseria Lo Bia snc, Fg. 26, P.Ile 53-54-65 e relative opere di connessione alla rete elettrica di proprietà di E-Distribuzione SpA.

Impianto sito nel Comune di Brindisi (BR), località Masseria Lo Bia snc - PAS con protocollo PEC n. 76693 del 11/07/2022 - Codice rintracciabilità E-distribuzione S.p.A. 262182517 - Avviso di avvenuto perfezionamento del titolo abilitativo.

AVVISO DI INTERVENUTO PERFEZIONAMENTO DEL TITOLO ABILITATIVO

Ai sensi dell'articolo 6, comma 7-bis, del D. Lgs. n. 28/2011, si rende noto che il titolo abilitativo relativo all'intervento descritto di seguito si è perfezionato per effetto del decorso dei termini e per mancata comunicazione di diniego da parte del Comune di Brindisi (TA) nei termini di legge.

Di seguito i dati dell'intervento:

- **Data presentazione del progetto:** 11.07.2022
- **Data di perfezionamento del titolo abilitativo:** 20.01.2024
- **Tipologia di intervento:** Procedura abilitativa semplificata (P.A.S.), ai sensi del d.lgs. n. 28/2011, così come modificato dalla Legge 34/2022 e dalla Legge 51/2022 e ss.mm.ii., per lavori di realizzazione di un impianto di produzione da fonte solare di tipologia "agro-voltaico", della potenza nominale totale pari a 994,28 kWp da installarsi in agro del Comune di Brindisi (BR), località Masseria Lo Bia snc, Fg. 26, P.Ile 53-54-65 e relative opere di connessione alla rete elettrica di proprietà di E-Distribuzione SpA - PAS con protocollo PEC n. 76693 del 11/07/2022 - Codice rintracciabilità E-distribuzione S.p.A. 262182517 - Avviso di avvenuto perfezionamento del titolo abilitativo.
- **Proponente:** MC 3 S.R.L., C.F. e P.IVA 09650851216, con sede legale in Napoli (NA) Via F. Crispi, 4.
- **Localizzazione esatta dell'intervento:** Località Masseria Lo Bia snc, Fg. 26, P.Ile 53, 54, 65.

Il presente avviso viene pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Puglia (BURP), conformemente alla normativa vigente.

Il Proponente
MC 3 S.R.L.

- ☒ Allo Sportello unico per l'edilizia (SUE)
☐ Allo Sportello unico per le attività produttive (SUAP)
 del Comune di
Brindisi

OGGETTO: **Procedura abilitativa semplificata (PAS) ai sensi dell'art. 6 del D.Lgs. 3 marzo 2011, n. 28 per la realizzazione di impianto destinato alla produzione di energia da fonti rinnovabili -**
☒ Nuova PAS - ☐ PAS in variante a precedente PAS trasmessa in data
 Prot. n. Pratica edile n.

Il/La sottoscritto/a MARCANTONIO CASCINI, nato/a a, il / / , residente in, Via/Piazza
 VIA, n., C.F., e-mail
 PEC mc3@pecaruba.it, telefax, in qualità
 di:

- ☐ persona fisica

(in alternativa):

- ☐ legale rappresentante - ☒ titolare - ☐ procuratore - ☐ altro
 della Ditta MC 3 S.R.L. avente sede in NAPOLI, C.F. 09650851216, Partita IVA 09650851216, e-mail
 PEC mc3@pecaruba.it, telefax, avendone titolo quale:

☐ proprietario

☐ usufruttuario

☐ superficiario

☒ altro titolo Promissario acquirente,

dell'immobile interessato dai lavori (eventuale): ☐ e dell'area interessata dalle opere di connessione alla rete e delle infrastrutture indispensabili alla costruzione e all'esercizio dell'impianto in qualità di
 in relazione a quanto disposto dagli articoli 4, comma 2, lettera b) e 6 del D.Lgs. 3 marzo 2011, n. 28 (eventualmente aggiungere): ☐ e dell'art. della legge regionale
 consapevole delle pene stabilite per il rilascio di dichiarazioni mendaci o per la formazione di atti falsi ai sensi dell'art. 76 del d.P.R. n. 445/00 e degli artt. 483, 495 e 496 del Codice Penale e consapevole che, qualora dal controllo emerga la non veridicità del contenuto della presente dichiarazione, decadrà dai benefici conseguenti alla presentazione della PAS in attuazione di quanto previsto dall'art. 75 dello stesso d.P.R. n. 445/00, con la presente:

DICHIARA

che intende procedere alla realizzazione dei lavori (☒ e all'esercizio) di un impianto destinato alla produzione di energia da fonte rinnovabile secondo quanto qui di seguito specificato, a far corso dalla data di perfezionamento della presente PAS ai sensi di quanto prescritto dall'art. 6, commi 2, 4 e 5, del D.Lgs. n. 28/11.

DESCRIZIONE DEI LAVORI DA REALIZZARE	Realizzazione di un impianto di produzione da fonte solare di tipologia "agro-voltaico", della potenza nominale totale pari a 994,28 kWp da installarsi in agro del Comune di Brindisi (BR), località Masseria Lo Bia snc, Fg. 26, P.lle 53-54-65 e relative opere di connessione alla rete elettrica di proprietà di E-Distribuzione SpA.
UBICAZIONE DELL'IMMOBILE	Località Masseria Lo Bia, snc - Brindisi (BR)
ESTREMI CATASTALI IMPIANTO DA REALIZZARE	Foglio 26 Mappali 53-54-65 Proprietà: Sig. Lotito Cosimo, Sig. Lotito Carmelo, Sig.ra Lotito Lucia, Sig.ra Lotito Anna

ESTREMI CATASTALI AREE OPERE DI CONNESSIONE ALLA RETE	Foglio Mappali Proprietà
PROGETTISTA LAVORI EDILI E ARCHITETTONICI	Progettista lavori ARCH. DONATO ORLANDO CERA Iscritto all'Ordine degli Architetti di Milano n. 16906 e studio tecnico con sede in Via Sta-dera n. 3 – 20141 Milano. PEC cera.16906@oamilano.it Cod. Fisc. ☎ +39
PROGETTISTA LAVORI STRUTTURALI	Progettista strutture Cod. Fisc. ☎
PROGETTISTA LAVORI IMPIANTISTICI	Progettista lavori impianto Cod. Fisc. ☎
PROGETTISTA LAVORI IMPIANTISTICI	Progettista lavori impianto Cod. Fisc. ☎
COORDINATORE SICUREZZA NELLA FASE DI PROGETTAZ.	Progettista P.S.C. Cod. Fisc. ☎
DIRETTORE DEI LAVORI EDILI	 Cod. Fisc. ☎
DIRETTORE DEI LAVORI IMPIANTISTICI	Impianto Cod. Fisc. ☎
DIRETTORE DEI LAVORI IMPIANTISTICI	Impianto Cod. Fisc. ☎
COORDINATORE SICUREZZA NELLA FASE DI ESECUZIONE	 Cod. Fisc. ☎
IMPRESA A CUI INTENDE AFFIDARE I LAVORI EDILI	Lavori edili Cod. Fisc. ☎

IMPRESA A CUI INTENDE AFFIDARE I LAVORI IMPIANTISTICI	Lavori impianto
	Cod. Fisc. 
IMPRESA A CUI INTENDE AFFIDARE I LAVORI IMPIANTISTICI	Lavori impianto
	Cod. Fisc. 
.....	

in esecuzione del progetto ☒ architettonico - ☐ esecutivo qui allegato redatto in data, dal professionista già sopra generalizzato ARCHITETTO DONATO ORLANDO CERA, nato/a il / / , con studio tecnico in MILANO, Via/Piazza VIA STADERA, n. 3, iscritto/a all'ordine/albo de'GLI ARCHITETTI di MILANO al n. 16906, codice fiscale, il quale ha altresì redatto l'allegata relazione di asseveramento e di conformità delle opere da realizzare prescritta dall'art. 6, comma 2, del D.Lgs. n. 28/11.

In particolare, in relazione a quanto disposto dall'art. 6 del D.Lgs. n. 28/11 e dalla restante normativa nazionale e regionale vigente avente specifica rilevanza in materia:

DICHIARA

1°) che i lavori oggetto della presente PAS riguardano un impianto alimentato da fonti rinnovabili avente le seguenti caratteristiche:

- ☒ impianto solare Agro-voltaico realizzato in agro del comune di Brindisi al foglio catastale 26 particelle 53-54-65 per una potenza di 994,28 kW elettrici, le cui ulteriori caratteristiche tecniche sono rilevabili dagli allegati elaborati di progetto;
- ☐ impianto solare termico realizzato per una potenza di kW termici, le cui ulteriori caratteristiche tecniche sono rilevabili dagli allegati elaborati di progetto;
- ☐ impianto di produzione di energia termica da fonte rinnovabile diversa dalla solare (in particolare, trattasi di impianto) realizzato per una potenza di kW termici, le cui ulteriori caratteristiche tecniche sono rilevabili dagli allegati elaborati di progetto;
- ☐ impianto di generazione elettrica alimentato da ☐ biomasse - ☐ gas di discarica - ☐ gas residuati dai processi di depurazione e biogas, realizzato per una potenza di kW elettrici, le cui ulteriori caratteristiche tecniche sono rilevabili dagli allegati elaborati di progetto;
- ☐ impianto eolico realizzato per una potenza di kW elettrici, le cui ulteriori caratteristiche tecniche sono rilevabili dagli allegati elaborati di progetto;
- ☐ impianto idroelettrico realizzato per una potenza di kW elettrici, le cui ulteriori caratteristiche tecniche sono rilevabili dagli allegati elaborati di progetto;
- ☐ impianto geotermoelettrico realizzato per una potenza di kW elettrici e di kW termici, le cui ulteriori caratteristiche tecniche sono rilevabili dagli allegati elaborati di progetto;
- ☐ impianto geotermico realizzato

..... per una potenza di kW termici, le cui ulteriori caratteristiche tecniche sono rilevabili dagli allegati elaborati di progetto;

- ☐ (Altra eventuale): impianto
.....
..... per una potenza di kW
le cui ulteriori caratteristiche tecniche sono rilevabili dagli allegati elaborati di progetto;

2°) che l'immobile oggetto dell'intervento:

- ☒ non è sottoposto ad alcun tipo di vincolo di cui all'art. 20, comma 4, della legge 7 agosto 1990, n. 241 per il quale necessita ottenere, prima di poter iniziare i lavori previsti in progetto, il preventivo atto di assenso comunque denominato da parte del Comune in indirizzo ovvero, il preventivo parere favorevole/atto di assenso da parte di altri soggetti diversi dal Comune stesso che risultino preposti alla tutela dei vincoli previsti dalla suindicata norma. Pertanto, i lavori previsti in progetto potranno iniziare, in mancanza di rilievi da parte degli uffici comunali competenti, dopo lo scadere del 30° giorno dalla data di presentazione della presente PAS.

- ☐ è sottoposto al seguente tipo di vincolo richiamato dall'art. 20, comma 4, della legge 7 agosto 1990, n. 241, la cui tutela compete, secondo la normativa vigente, esclusivamente al Comune in indirizzo, e per il quale:

- ☐ è già stato ottenuto il relativo atto di assenso (qui allegato in copia).
- ☐ occorre ottenere, prima di poter iniziare i lavori previsti in progetto, il preventivo atto di assenso da parte dell'ufficio competente del Comune in indirizzo (la presente PAS, quindi, costituisce altresì richiesta di atto di assenso in relazione al/ai vincolo/i sopra specificato/i): qualora detto atto di assenso non venga rilasciato, si attesta di essere consapevole che la presente PAS sarà priva di effetti giuridici ed i relativi lavori previsti in progetto non potranno essere iniziati.

- ☐ è sottoposto al seguente tipo di vincolo richiamato dall'art. 20, comma 4, della legge 7 agosto 1990, n. 241:, la cui tutela non compete, secondo la normativa vigente, al Comune in indirizzo, essendone infatti preposto il seguente ufficio della Pubblica Amministrazione: e per il quale:

- ☐ è già stato ottenuto il relativo atto di assenso (qui allegato in copia).
- ☐ occorre ottenere, prima di poter iniziare i lavori previsti in progetto, il preventivo atto di assenso da parte di detto Ente preposto, il quale è già stato richiesto dal sottoscritto interessato (alla presente sia allegata copia della relativa richiesta già presentata): qualora detto atto di assenso non venga rilasciato, si attesta di essere consapevole che la presente PAS sarà priva di effetti giuridici ed i relativi lavori non potranno essere iniziati.
- ☐ occorre ottenere, prima di poter iniziare i lavori previsti in progetto, il preventivo atto di assenso da parte di detto Ente preposto (la presente PAS, quindi, costituisce altresì richiesta al Comune in indirizzo di attivarsi presso detto Ente competente al fine di ottenere il rilascio del relativo atto di assenso in relazione al/ai vincolo/i sopra specificato/i, con preghiera di trasmettere al sottoscritto scrivente gli estremi e copia dell'atto con cui detto Ente preposto concluderà il relativo sub-procedimento amministrativo istruttorio): qualora detto atto di assenso non venga rilasciato, si attesta di essere consapevole che la presente PAS sarà priva di effetti giuridici ed i relativi lavori previsti in progetto non potranno essere iniziati.

3°) che le opere da realizzare sono conformi agli strumenti urbanistici approvati e al regolamento edilizio vigente ☒ e non sono in contrasto con gli strumenti urbanistici adottati (*parte da attestare solo qualora vi siano strumenti urbanistici adottati e non ancora definitivamente approvati*) e che le stesse rispettano le vigenti norme di sicurezza e le vigenti norme igienico-sanitarie, così come attestato dall'allegata relazione di asseveramento redatta dal tecnico progettista abilitato.

4°) di essere a conoscenza e consapevole che i lavori in oggetto devono essere dati ultimati entro il termine massimo di tre anni dal perfezionamento della presente PAS (con l'obbligo di comunicare al Comune in indirizzo la data di ultimazione delle opere e di trasmettere, a firma del progettista o di un tecnico abilitato, il certificato di collaudo finale delle opere eseguite e, qualora occorra, la dichiarazione di conformità degli impianti realizzati prescritta dal D.M. 22 gennaio 2008, n. 37, nonché la ricevuta dell'avvenuta pre-

sentazione all'Agenzia del Territorio della variazione catastale conseguente alle opere realizzate ovvero, la dichiarazione resa dal progettista/direttore dei lavori abilitato attestante che le stesse opere non hanno comportato modificazioni del classamento catastale.

- 5°) che qualora i lavori di cui all'oggetto non saranno terminati nel citato termine di tre anni, ci si impegna, sin d'ora, a presentare una ulteriore PAS per la parte non ultimata.
- 6°) che l'attuale destinazione d'uso dell'immobile in cui si realizzeranno i lavori è la seguente: AGRICOLO e che a seguito dell'esecuzione delle opere oggetto della presente PAS la stessa ☒ non verrà variata - ☐ verrà variata nella destinazione d'uso
la quale risulta compatibile con le previsioni degli strumenti urbanistici comunali vigenti ☒ e adottati.
- 7°) che i lavori da realizzare verranno eseguiti nel rispetto di tutti i diritti dei terzi, nessuno escluso e che gli stessi non creano limitazioni di tipo urbanistico alle proprietà finitime, sollevando il Comune in indirizzo da ogni responsabilità nei confronti dei proprietari confinanti e dei terzi in genere;
- 8°) che, in relazione a quanto disposto dalla vigente normativa in materia di sicurezza dei luoghi di lavoro e dei lavoratori approvata con D.Lgs. 9 aprile 2008, n. 81 e succ. modif., è stato rispettato il disposto dell'art. 90, comma 9 e dell'Allegato XVII di detto decreto legislativo e, in particolare, si attesta quanto di seguito specificato (nel contempo si dichiara di ben conoscere che qualora una sola delle condizioni qui di seguito citate non dovesse, in futuro, rispettare le previsioni di legge, l'efficacia della presente PAS sarà automaticamente sospesa):
- ☒ (da indicare in alternativa al successivo paragrafo): di aver verificato in proprio, in qualità di Commit-
tente dei lavori in oggetto, la documentazione prevista dall'art. 90, comma 9, lettere a) e b), del D.Lgs.
n. 81/08 (verifica dell'idoneità tecnico-professionale della/e impresa/e esecutrice/i dei lavori in oggetto),
tenendo conto che trattasi di cantiere la cui entità presunta ☒ è inferiore - ☐ è pari o superiore a 200
uomini-giorno e i cui lavori ☒ non comportano - ☐ comportano rischi particolari di cui all'Allegato
XI del D.Lgs. n. 81/08, come da allegata dichiarazione sostitutiva resa dal sottoscritto interessato ai
sensi dell'art. 47 del d.P.R. n. 445/00, nella quale sono altresì riportati i dati della/e impresa/e esecu-
trice/i per l'eventuale autonoma richiesta del DURC da parte dell'ufficio comunale in indirizzo.
- ☐ (da indicare in alternativa al precedente paragrafo): di aver delegato al Responsabile dei Lavori no-
minato Sig. la verifica della documentazione prevista
dall'art. 90, comma 9, lettere a) e b), del D.Lgs. n. 81/08 (verifica dell'idoneità tecnico-professionale
della/e impresa/e esecutrice/i dei lavori in oggetto), tenendo conto che trattasi di cantiere la cui entità
presunta ☐ è inferiore - ☐ è pari o superiore a 200 uomini-giorno e i cui lavori ☐ non comportano -
☐ comportano rischi particolari di cui all'Allegato XI del D.Lgs. n. 81/08, come da allegata dichiara-
zione sostitutiva resa dallo stesso Responsabile dei Lavori ai sensi dell'art. 47 del d.P.R. n. 445/00,
nella quale sono altresì riportati i dati della/e impresa/e esecutrice/i per l'eventuale autonoma richiesta
del DURC da parte dell'ufficio comunale in indirizzo.
- ☐ (da indicare in alternativa al successivo paragrafo; solo per cantiere la cui entità presunta è pari o
superiore a 200 uomini-giorno e i cui lavori comportano rischi particolari di cui all'Allegato XI del
D.Lgs. n. 81/08): ☐ di aver allegato alla presente PAS - (in alternativa): ☐ di impegnarsi a trasmet-
tere all'ufficio comunale in indirizzo prima dell'inizio dei lavori, la "Dichiarazione dell'organico medio
annuo" resa dal legale rappresentante della/e impresa/e esecutrice/i dei lavori in oggetto, distinto
per qualifica, corredata dagli estremi delle denunce dei lavoratori effettuate all'Istituto Nazionale della
Previdenza Sociale (INPS), all'Istituto Nazionale Assicurazione Infortuni sul Lavoro (INAIL) e alle
Casse Edili, nonché una dichiarazione resa dallo stesso legale rappresentante relativa al contratto
collettivo stipulato dalle organizzazioni sindacali comparativamente più rappresentative, applicato ai
propri lavoratori dipendenti, ☐ trattandosi di cantiere la cui entità presunta è pari o superiore a 200
uomini-giorno - ☐ trattandosi di cantiere i cui lavori comportano rischi particolari di cui all'Allegato XI
del D.Lgs. n. 81/08.
- ☒ (da indicare in alternativa al precedente paragrafo; solo per cantiere la cui entità presunta è inferiore
a 200 uomini-giorno e i cui lavori non comportano rischi particolari di cui all'Allegato XI del D.Lgs.
n. 81/08): ☐ di aver allegato alla presente PAS - (in alternativa): ☒ di impegnarsi a trasmettere
all'ufficio comunale in indirizzo prima dell'inizio dei lavori, il documento unico di regolarità contributiva
(DURC) e l'autocertificazione resa ai sensi del d.P.R. n. 445/00 dal legale rappresentante della/e im-
presa/e esecutrice/i dei lavori in oggetto, relativa al contratto collettivo stipulato dalle organizzazioni

sindacali comparativamente più rappresentative, applicato ai propri lavoratori dipendenti, trattandosi di cantiere la cui entità presunta è inferiore a 200 uomini-giorno e i cui lavori non comportano rischi particolari di cui all'Allegato XI del D.Lgs. n. 81/08.

☒ (da indicare in alternativa al successivo paragrafo, solo qualora ricorrano le ipotesi previste nell'art. 99 del D.Lgs. n. 81/08): ☐ di aver allegato alla presente PAS - (in alternativa): ☒ di impegnarsi a trasmettere all'ufficio comunale in indirizzo prima dell'inizio dei lavori, copia della notifica preliminare dell'apertura del cantiere in oggetto prescritta dall'art. 99 del D.Lgs. n. 81/08, ricorrendo per il cantiere stesso i presupposti di legge ivi indicati per l'obbligo dell'invio alla A.U.S.L. e alla Direzione Provinciale del Lavoro territorialmente competenti di detta notifica preliminare.

☐ (da indicare in alternativa al precedente paragrafo, solo qualora non ricorrano le ipotesi previste nell'art. 99 del D.Lgs. n. 81/08): di dare atto che, in relazione alle attuali previsioni progettuali, al momento dell'inizio dei lavori in oggetto non occorrerà trasmettere alla A.U.S.L. e alla Direzione Provinciale del Lavoro territorialmente competenti, la notifica preliminare dell'apertura del cantiere in oggetto, in quanto si prevede che non ricorrano le ipotesi di cui all'art. 99 del D.Lgs. n. 81/08.

☒ (per quanto prescritto dall'art. 90, comma 9, lett. c), del D.Lgs. n. 81/08): ☐ di aver allegato alla presente PAS - (in alternativa): ☒ di impegnarsi a trasmettere all'ufficio comunale in indirizzo prima dell'inizio dei lavori, il documento unico di regolarità contributiva (DURC) della/e impresa/e esecutrice/i dei lavori in oggetto, ai sensi di quanto prescritto dall'art. 90, comma 9, lett. c), del D.Lgs. n. 81/08, fatta salva la possibilità della richiesta di rilascio in via autonoma del DURC stesso da parte dell'ufficio comunale in indirizzo sulla base dei dati generali della/e impresa/e esecutrice/i stessa/e, già trasmessi in allegato alla presente PAS con la dichiarazione sostitutiva indicata al precedente primo sottoparagrafo.

9°) che gli estremi di trasmissione e ricezione della presente PAS da parte del Comune in indirizzo, le generalità della/e impresa/e esecutrice/i dei lavori e del tecnico progettista, nonché del tecnico direttore dei lavori (oltre agli ulteriori elementi prescritti dalla vigente normativa), saranno riportati nel prescritto cartello di cantiere da apporre all'ingresso del cantiere stesso per le finalità di controllo da parte degli organi competenti.

10°) che l'immobile interessato dagli interventi:

- ☐ **È STATO** oggetto di un precedente atto unilaterale d'obbligo o di una convenzione stipulata con organi della Pubblica Amministrazione che contiene impegni ad adempiere/mantenere nei confronti dell'Amministrazione Comunale o di altro Ente o soggetto e, in particolare:

☐ Atto unilaterale d'obbligo - ☐ Convenzione stipulat... con atto del ☐ Notaio - ☐ Segretario comunale			
In data		Repertorio	
registrato il		trascritto il	

- ☒ **NON È STATO** oggetto di un precedente atto unilaterale d'obbligo o di una convenzione stipulata con organi della Pubblica Amministrazione che contiene impegni ad adempiere/mantenere nei confronti dell'Amministrazione Comunale o di altro Ente o soggetto;

11°) *Altro eventuale:*

12°) di essere informato/a, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 13 del D.Lgs. 30 giugno 2003, n. 196, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente viene inoltrata.

COMUNICA

che per l'immobile interessato dall'intervento di cui all'oggetto:

☐ è/sono stato/i emanato/i dal Comune in indirizzo, in precedenza alla trasmissione della presente PAS, il/i seguente/i titolo/i abilitativo/i edilizio/i - atto/i amministrativo/i (*indicare anche gli estremi dell'eventuale richiesta di sanatoria edilizia o dell'eventuale concessione o permesso di costruire in sanatoria rilasciata/o sull'immobile su cui si intende intervenire*):

☒ non si è a conoscenza di titoli abilitativi edilizi o di atti amministrativi emanati in precedenza dal Comune in indirizzo (incluse eventuali concessioni edilizie o permessi di costruire in sanatoria) e/o di DIA e/o di SCIA edilizie presentate in precedenza dagli aventi titolo sull'immobile interessato dagli interventi.

ALLA PRESENTE ALLEGA

la seguente documentazione:

- ☒ relazione tecnica di asseverazione redatta dal tecnico progettista abilitato con la quale si attesta che le opere da realizzare sono conformi agli strumenti urbanistici approvati e al regolamento edilizio vigente ☐ e non sono in contrasto con gli strumenti urbanistici adottati (*parte da indicare solo qualora vi siano strumenti urbanistici adottati e non ancora definitivamente approvati*) e che le stesse rispettano le vigenti norme di sicurezza ed igienico-sanitarie;
- ☒ progetto architettonico ☐ e strutturale (in n. esemplari) dei lavori da realizzare, nel quale sono riportati:
 - ☒ stralcio del foglio catastale indicante l'immobile interessato dall'intervento;
 - ☒ stralcio dello strumento urbanistico generale ☐ e attuativo vigente indicante l'immobile interessato dall'intervento;
 - ☒ planimetria generale catastale (Catasto Edilizio Urbano) dell'E unità immobiliare interessata dall'intervento;
 - ☐ n. piante dei vari livelli del fabbricato interessato dall'intervento;
 - ☐ n. sezioni significative con andamento del terreno ante e post operam;
 - ☐ relazione di calcolo strutturale con i relativi elaborati tecnici di calcolo, in attuazione di quanto disposto dal D.M. 14 gennaio 2008;
 - ☒ relazione tecnica specialistica dell'impianto da realizzare;
 - ☐ (*altro eventuale*):
- ☒ n. 2 fotografie in formato PNG a dimostrazione dell'attuale stato dei luoghi interessati dagli interventi;
- ☒ documentazione, in copia, comprovante il possesso, in capo al sottoscritto dichiarante, di idoneo e pieno titolo giuridico a realizzare i lavori di cui all'oggetto;
- ☐ parere dell'A.S.L. rilasciato in data (art. 5, c. 3.a, del T.U. n. 380/2001);
- ☐ parere dei vigili del fuoco rilasciato in data (art. 5, c. 3.b, del T.U. n. 380/2001);
- ☐ autorizzazione, in copia, rilasciata dalla Soprintendenza per i beni architettonici e del paesaggio di, in applicazione di quanto disposto dal D.Lgs. 22 gennaio 2004, n. 42 recante "Codice dei beni culturali e del paesaggio";
- ☐ parere dell'Agenzia Regionale per la Prevenzione e l'Ambiente rilasciato in data
- ☐ autorizzazione/certificazione rilasciata in data dal competente ufficio tecnico della Regione, per le costruzioni in zone sismiche di cui agli articoli 61, 62 e 94 del T.U. dell'Edilizia approvato con d.P.R. n. 380/01;
- ☐ parere dell'autorità competente in materia di assetto e vincolo idrogeologico, rilasciato in data
- ☐ assenso dell'amministrazione militare per le costruzioni nelle zone di salvaguardia contigue ad opere di difesa dello Stato o a stabilimenti militari, di cui all'art. 333 del codice dell'ordinamento militare, di cui al D.Lgs. 15 marzo 2010, n. 66;
- ☐ autorizzazione rilasciata in data dall'autorità competente per le costruzioni su terreni confinanti con il demanio marittimo, ai sensi e per gli effetti dell'art. 55 del codice della navigazione;
- ☐ atto di assenso in materia di ☐ servitù viarie - ☐ ferroviarie - ☐ portuali - ☐ aeroportuali rilasciato dall'autorità competente in data
- ☐ nulla osta rilasciato dall'autorità competente in data ai sensi dell'art. 13 della legge

6 dicembre 1991, n. 394, in materia di aree naturali protette;

- ☒ elaborati tecnici per la connessione alla rete elettrica (redatti dal gestore della rete elettrica), con relativo preventivo di spesa accettato dal sottoscritto proponente;
- ☒ ricevuta, in copia, a dimostrazione dell'avvenuto pagamento dei diritti di segreteria comunali;
- ☒ Fotocopia di documento di identità, in corso di validità, del dichiarante e del tecnico progettista;
- ☐ DURC, in corso di validità, dell.... sequent.... impres.... esecutric....
.....;
- ☐ dichiarazione sostitutiva resa da ai sensi dell'art. 47 del d.P.R. n. 445/00, nella quale sono riportati i dati della/e impresa/e esecutrice/i dei lavori per l'eventuale autonoma richiesta del DURC da parte dell'ufficio comunale in indirizzo, in attuazione di quanto previsto dall'art. 90, comma 9, lettere a) e b), del D.Lgs. n. 81/08;
- ☐ ulteriore documentazione a comprova del possesso dell'idoneità tecnico-professionale della/e impresa/e esecutrice/i dei lavori in oggetto, ai sensi di quanto prescritto dall'art. 90, comma 9, del D.Lgs. n. 81/08: in particolare, si allega alla presente PAS
.....
.....;
- ☐ (altro eventuale):
.....;
- ☐ (altro eventuale):
.....

DICHIARA

ai sensi dell'art. 47 del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, ed a conoscenza delle sanzioni amministrative e penali richiamate dai successivi artt. 75 e 76, così come già in precedenza indicato, di avere pieno titolo giuridico all'esecuzione dell'intervento progettato ai sensi dell'art. 11, comma 11.4, del D.M. 10 settembre 2010 e dell'art. 6, comma 2, del D.Lgs. 3 marzo 2011, n. 28, in qualità di titolare della società MC 3 S.R.L..

Napoli, lì Giugno 2022

IL/LA DICHIARANTE

MC 3 S.R.L.,

MC ~~3~~ S.r.l.,

Via Andrea D'Isernia, 59

80122 Napoli

Part. IVA ~~09650851216~~

La presente PAS è stata presentata allo ☐ Sportello unico per l'edilizia (SUE) - ☐ Sportello unico per le attività produttive (SUAP) del Comune di in data,
come attestato dalla ricevuta n. rilasciata da

(D.Lgs. 3 marzo 2011, n. 28 - Art. 6)

RELAZIONE TECNICA DI ASSEVERAZIONE**ALLEGATA A PROCEDURA ABILITATIVA SEMPLIFICATA (PAS)**

ai sensi dell'art. 6 del D.Lgs. 3 marzo 2011, n. 28 per la realizzazione di
impianto destinato alla produzione di energia da fonti rinnovabili

DESCRIZIONE DEI LAVORI DA REALIZZARE	Procedura abilitativa semplificata (P.A.S.), ai sensi del d.lgs. n. 28/2011, del d.lgs. n. 199/2021, per lavori di realizzazione di un impianto di produzione da fonte solare di tipologia "agro-voltaico", della potenza nominale totale pari a 994,28 kWp da installarsi in agro del Comune di Brindisi (BR), località Masseria Lo Bia snc, Fg. 26, P.lle 53-54-65 e relative opere di connessione alla rete elettrica di proprietà di E-Distribuzione SpA.
UBICAZIONE DELL'IMMOBILE	Regione Puglia, Provincia di Brindisi, Comune di Brindisi, località Masseria Lo Bia snc
ESTREMI CATASTALI	Foglio 26 Mappali 53-54-65
DITTA AVENTE TITOLO	MC 3 S.R.L.

Il/La sottoscritto/a DONATO ORLANDO CERA, nato/a a _____, il / / , residente in _____,
Via/Piazza _____, n. _____, C.F. _____, _____, e-mail _____,
con studio tecnico in MILANO, Via/Piazza STADERA, n. 3, iscritto/a all'ordine/albo de GLI ARCHITETTI di MILANO al n. 16906, _____, e-mail _____,
PEC lumistudiosrl@pec.it, in qualità di **tecnico progettista abilitato** dei lavori sopraindicati, in riferimento alla Procedura Abilitativa Semplificata (PAS) presentata dalla Ditta avente titolo sopra generalizzata ed in attuazione di quanto prescritto dall'art. 6, comma 2, del D.Lgs. 3 marzo 2011, n. 28 ☒ dall'art. della legge regionale _____, con la presente, in piena conoscenza delle proprie responsabilità, assunte mediante la progettazione delle opere in oggetto ed il rilascio della presente relazione tecnica, in qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi e per gli effetti degli artt. 359 e 481 del codice penale:

DICHIARA ED ASSEVERA

che le lavorazioni e le opere previste nel progetto allegato alla Procedura Abilitativa Semplificata presentata dalla suindicata Ditta avente titolo sono conformi agli strumenti urbanistici approvati e al regolamento edilizio vigente ☒ non sono in contrasto con gli strumenti urbanistici adottati (*parte da attestare solo qualora vi siano strumenti urbanistici adottati e non ancora definitivamente approvati*) e che le opere stesse rispettano le vigenti norme di sicurezza (☒ non particolare riferimento alla normativa antisismica e ☒ la normativa per le opere in conglomerato cementizio armato e a struttura metallica) nonché le vigenti norme igienico-sanitarie.

In particolare, l'intervento in oggetto risulta essere conforme alle seguenti disposizioni normative e regolamentari applicabili ai lavori previsti in progetto:

PROCEDURA ABILITATIVA SEMPLIFICATA (P.A.S.), AI SENSI DEL D.LGS. N. 28/2011 ED IN PARTICOLARE DEL D.LGS. N. 199/2021, ART. 20, COMMA 8, DI CUI LA LETTERA C-TER, PER LAVORI DI REALIZZAZIONE DI UN IMPIANTO DI PRODUZIONE DA FONTE SOLARE DI TIPOLOGIA "AGRO-VOLTAICA", DELLA POTENZA NOMINALE TOTALE PARI A 994,28 kWp DA INSTALLARSI IN AGRO DEL COMUNE DI BRINDISI (BR), LOCALITÀ MASSERIA LO BIA SNC, FG. 26, P.LLE 53-54-65 E RE-LATIVE OPERE DI CONNESSIONE ALLA RETE ELETTRICA DI PROPRIETÀ DI E-DISTRIBUZIONE SPA.

In relazione a quanto disposto dall'art. 6 del D.Lgs. n. 28/11 e dalla restante normativa nazionale e regionale vigente avente specifica attinenza in materia:

ASSEVERA

1°) che i lavori previsti in progetto e nell'allegata PAS riguardano un impianto alimentato da fonti rinnovabili avente le seguenti caratteristiche (*si veda il Vademecum Modello 853610.G.0*):

- ☒ impianto solare fotovoltaico realizzato in agro del comune di Ginosa al foglio catastale 26 particelle 53-54-65 per una potenza di 994,28 kW elettrici, le cui ulteriori caratteristiche tecniche sono rilevabili dagli allegati elaborati di progetto;
- ☐ impianto solare termico realizzato per una potenza di kW termici, le cui ulteriori caratteristiche tecniche sono rilevabili dagli allegati elaborati di progetto;
- ☐ impianto di produzione di energia termica da fonte rinnovabile diversa dalla solare (in particolare, trattasi di impianto) realizzato per una potenza di kW termici, le cui ulteriori caratteristiche tecniche sono rilevabili dagli allegati elaborati di progetto;
- ☐ impianto di generazione elettrica alimentato da ☐ biomasse - ☐ gas di discarica - ☐ gas residuati dai processi di depurazione e biogas, realizzato , per una potenza di kW elettrici, le cui ulteriori caratteristiche tecniche sono rilevabili dagli allegati elaborati di progetto;
- ☐ impianto eolico realizzato per una potenza di kW elettrici, le cui ulteriori caratteristiche tecniche sono rilevabili dagli allegati elaborati di progetto;
- ☐ impianto idroelettrico realizzato per una potenza di kW elettrici, le cui ulteriori caratteristiche tecniche sono rilevabili dagli allegati elaborati di progetto;
- ☐ impianto geotermoelettrico realizzato per una potenza di kW elettrici e di kW termici, le cui ulteriori caratteristiche tecniche sono rilevabili dagli allegati elaborati di progetto;
- ☐ impianto geotermico realizzato per una potenza di kW termici, le cui ulteriori caratteristiche tecniche sono rilevabili dagli allegati elaborati di progetto;
- ☐ (*Altro eventuale*): impianto per una potenza di kW , le cui ulteriori caratteristiche tecniche sono rilevabili dagli allegati elaborati di progetto;

2°) che l'immobile oggetto dell'intervento (*si veda anche quanto indicato ai successivi punti*):

- ☒ non è sottoposto ad alcun tipo di vincolo di cui all'art. 20, comma 4, della legge 7 agosto 1990, n. 241 per il quale necessita ottenere, prima di poter iniziare i lavori previsti in progetto, il preventivo atto di assenso comunque denominato da parte del Comune in indirizzo ovvero, il preventivo parere favorevole/atto di assenso da parte di altri soggetti diversi dal Comune stesso che risultino preposti alla tutela dei vincoli previsti dalla suindicata norma. Pertanto, i lavori previsti in progetto potranno iniziare, in mancanza di rilievi da parte degli uffici comunali competenti, dopo lo scadere del 30° giorno dalla data di presentazione della suindicata PAS.
- ☐ è sottoposto al seguente tipo di vincolo richiamato dall'art. 20, comma 4, della legge 7 agosto 1990, n. 241, la cui tutela competete, secondo la normativa vigente, esclusivamente al Comune in indirizzo, e per il quale:
- ☐ è già stato ottenuto il relativo atto di assenso (qui allegato in copia).
 - ☐ occorre ottenere, prima di poter iniziare i lavori previsti in progetto, il preventivo atto di assenso da parte dell'ufficio competente del Comune in indirizzo (l'allegata PAS, quindi, costituisce altresì richiesta di atto di assenso in relazione al/vincolo/i sopra specificato/i): qualora detto atto di assenso non venga rilasciato, si attesta di essere consapevole che l'allegata PAS sarà priva di effetti giuridici.

dici ed i relativi lavori previsti in progetto non potranno essere iniziati.

☐ è sottoposto al seguente tipo di vincolo richiamato dall'art. 20, comma 4, della legge 7 agosto 1990, n. 241:

.....
la cui tutela non compete, secondo la normativa vigente, al Comune in indirizzo, essendone infatti preposto il seguente ufficio della Pubblica Amministrazione:

..... e per il quale:

- ☐ è già stato ottenuto il relativo atto di assenso (qui allegato in copia).
- ☐ occorre ottenere, prima di poter iniziare i lavori previsti in progetto, il preventivo atto di assenso da parte di detto Ente preposto, il quale è già stato richiesto dal soggetto interessato (alla PAS viene allegata copia della relativa richiesta già presentata): qualora detto atto di assenso non venga rilasciato, si attesta di essere consapevole che l'allegata PAS sarà priva di effetti giuridici ed i relativi lavori non potranno essere iniziati.
- ☐ occorre ottenere, prima di poter iniziare i lavori previsti in progetto, il preventivo atto di assenso da parte di detto Ente preposto (l'allegata PAS, quindi, costituisce altresì richiesta al Comune in indirizzo di attivarsi presso detto Ente competente al fine di ottenere il rilascio del relativo atto di assenso in relazione al/ai vincolo/i sopra specificato/i, con preghiera di trasmettere al sottoscritto progettista gli estremi e copia dell'atto con cui detto Ente preposto concluderà il relativo sub-procedimento amministrativo istruttorio): qualora detto atto di assenso non venga rilasciato, si attesta di essere consapevole che l'allegata presente PAS sarà priva di effetti giuridici ed i relativi lavori previsti in progetto non potranno essere iniziati.

3°) che, in particolare, l'immobile interessato dagli interventi ☒ non risulta - ☐ risulta assoggettato ai vincoli di tutela di cui al D.Lgs. 22 gennaio 2004 n. 42 e succ. modif., recante "Codice dei beni culturali e del paesaggio" (da indicare solo in caso affermativo): ☐ in qualità di ☐ bene culturale - ☐ bene paesaggistico tutelato/vincolato da

4°) che, in particolare, l'immobile e/o l'attività da insediare ☒ non rientra - ☐ rientra tra quelle soggette al controllo di prevenzione incendi del Comando VV.F. (solo in caso affermativo): e ☐ di aver ottenuto parere favorevole al progetto qui allegato - ☐ di aver provveduto ad inoltrare la documentazione necessaria per il rilascio del parere preventivo da parte dello stesso Comando VV.F. - ☐ di aver ottenuto dallo stesso Comando VV.F. parere preventivo favorevole alla realizzazione dei lavori, qui unito in copia;

5°) che ☒ non si prevedono - ☐ si prevedono opere in conglomerato cementizio armato, normale e precompresso - ☐ a struttura metallica, come previsto dalla Parte II^a del D.P.R. n. 380/01 (ex legge n. 1086/71) - (solo in caso affermativo): ☐ e che, quindi, ☐ si provvederà - ☐ si è provveduto a depositare la relativa documentazione tecnica per quanto prescritto dalla vigente normativa;

6°) che l'intervento ☐ NON COMPORTA - ☒ COMPORTA l'installazione, la trasformazione, l'ampliamento dei seguenti impianti tecnologici ovvero riguarda i seguenti impianti:

- ☒ elettrico - ☐ termico - ☐ idro-sanitario - ☐ (altro): e a tale riguardo si attesta che saranno adempiuti gli obblighi di cui al D.M. n. 37/08 (ex legge n. 46/90), legge n. 10/91, D.P.R. n. 412/93 (di cui alla Parte II del D.P.R. n. 380/01), D.Lgs. n. 192/05, D.Lgs. n. 311/06. In particolare si dichiara che la redazione e il deposito del progetto di detti impianti ☐ NON È OBBLIGATORIO - ☒ È OBBLIGATORIO - (solo in caso affermativo): ☒ e che, quindi, ☒ si provvederà - ☐ si è provveduto a depositare la relativa documentazione tecnica per quanto prescritto dalla citata vigente normativa;

7°) che l'intervento ☒ NON NECESSITA - ☐ NECESSITA, ai fini dell'art. 125 del D.P.R. n. 380/01 (art. 28 della legge n. 10/91), del deposito presso il Comune del progetto di contenimento dei consumi energetici prima dell'inizio dei lavori ☐ e dell'attestazione tecnica di rendimento energetico;

8°) che l'intervento relativo all'attività produttiva ☐ insediata - ☒ da insediare ☐ rientra - ☒ non rientra tra quelli soggetti al parere preventivo dell'Azienda U.S.L./ARPA competente per territorio, ai sensi delle vigenti disposizioni nazionali e regionali e che l'intervento rispetta le specifiche norme di settore;

9°) che l'intervento non interferisce con le fasce di rispetto di ☒ strade ☒ elettrodotti, ☒ pipe lines, ☒ condutture di gas - ☐ (altro): e che rispetta le specifiche norme di settore;

10°) che l'intervento interferisce con le fasce di rispetto di ☐ strade ☐ elettrodotti, ☐ pipe lines, ☐ condutture

- di gas - ☐ (altro): e che rispetta le specifiche norme di settore,
- 11°) che l'intervento proposto ☒ NON È SOGGETTO - ☐ È SOGGETTO alle normative in materia di inquinamento acustico (legge n. 447/95 e relativi decreti attuativi) e, quindi, si attesta che l'attività specifica ☐ non richiede - ☐ richiede la necessità dell'abbattimento dell'impatto acustico mediante specifici interventi a ciò deputati - (solo in caso si alleggi specifica documentazione): ☐ pertanto, al progetto si allega:
- ☐ documentazione di previsione di impatto acustico
 - ☐ valutazione previsionale del clima acustico
 - ☐ valutazione dei requisiti acustici passivi degli edifici di cui al D.P.C.M. 5 dicembre 1997.
- 12°) che l'intervento ☒ non modifica - ☐ modifica - ☐ interessa il sistema di smaltimento degli scarichi ☐ liquidi (reflui) - ☐ aeriformi ai sensi del D.Lgs. n. 152/06 e succ. modif.) - (solo in caso affermativo): ☐ e che, quindi, ☐ si provvederà - ☐ si è provveduto a depositare la relativa documentazione tecnica per quanto prescritto dalla suddetta vigente normativa al fine ☐ di ottenere la prescritta autorizzazione allo scarico - ☐ del rispetto delle procedure ivi previste;
- 13°) che lo stato dei luoghi indicato negli elaborati di progetto è conforme e veritiero;
- 14°) di essere a conoscenza e consapevole che i lavori in oggetto devono essere dati ultimati entro il termine massimo di tre anni dal perfezionamento dell'allegata PAS (con l'obbligo di comunicare al Comune in indirizzo la data di ultimazione delle opere e di trasmettere, a firma del sottoscritto progettista o di un altro tecnico abilitato, il certificato di collaudo finale delle opere eseguite e, qualora occorra, la dichiarazione di conformità degli impianti realizzati prescritta dal D.M. 22 gennaio 2008, n. 37, nonché la ricevuta dell'avvenuta presentazione all'Agenzia del Territorio della variazione catastale conseguente alle opere realizzate ovvero, la dichiarazione resa dal sottoscritto progettista (eventuale): ☐ nonché direttore dei lavori abilitato attestante che le stesse opere non hanno comportato modificazioni del classamento catastale.
- 15°) che qualora i lavori previsti in progetto non saranno terminati nel citato termine di tre anni, la Ditta avente titolo si è impegnata, nell'allegata PAS, a presentare una ulteriore PAS per la parte non ultimata.
- 16°) che l'attuale destinazione d'uso dell'immobile in cui si realizzeranno i lavori è la seguente: AGRICOLA e che a seguito dell'esecuzione delle opere oggetto dell'allegata PAS la stessa ☒ non verrà variata - ☐ verrà variata nella destinazione d'uso, la quale risulta compatibile con le previsioni degli strumenti urbanistici comunali vigenti ☐ e adottati.
- 17°) che i lavori previsti in progetto da realizzare dalla Ditta avente titolo verranno eseguiti nel rispetto di tutti i diritti dei terzi, nessuno escluso e che gli stessi non creano limitazioni di tipo urbanistico alle proprietà finitime, sollevando il Comune in indirizzo da ogni responsabilità nei confronti dei proprietari confinanti e dei terzi in genere;
- 18°) che, in relazione a quanto disposto dalla vigente normativa in materia di sicurezza dei luoghi di lavoro e dei lavoratori approvata con D.Lgs. 9 aprile 2008, n. 81 e succ. modif., è stato rispettato il disposto dell'art. 90, comma 9 e dell'Allegato XVII di detto decreto legislativo e, in particolare, si attesta quanto di seguito specificato (nel contempo si dichiara di ben conoscere che qualora una sola delle condizioni qui di seguito citate non dovesse, in futuro, rispettare le previsioni di legge, l'efficacia dell'allegata PAS sarà automaticamente sospesa):
- ☐ (da indicare in alternativa al successivo paragrafo): di dare atto che il Committente dei lavori Sig. ha verificato la documentazione prevista dall'art. 90, comma 9, lettere a) e b), del D.Lgs. n. 81/08 (verifica dell'idoneità tecnico-professionale della/e impresa/e esecutrice/i dei lavori in oggetto), tenendo conto che trattasi di cantiere la cui entità presunta ☐ è inferiore - ☐ è pari - ☐ è superiore a 200 uomini-giorno e i cui lavori ☐ non comportano - ☐ comportano rischi particolari di cui all'Allegato XI del D.Lgs. n. 81/08, come da allegata dichiarazione sostitutiva resa dallo stesso Committente dei lavori ai sensi dell'art. 47 del d.P.R. n. 445/00, nella quale sono altresì riportati i dati della/e impresa/e esecutrice/i per l'eventuale autonoma richiesta del DURC da parte dell'ufficio comunale in indirizzo.
- ☒ (da indicare in alternativa al precedente paragrafo): di aver verificato in proprio, in qualità di Responsabile dei Lavori nominato dal Committente LUMISTUDIO S.R.L. la documentazione prevista dall'art. 90, comma 9, lettere a) e b), del D.Lgs. n. 81/08 (verifica dell'idoneità tecnico-professionale della/e impresa/e esecutrice/i dei lavori in oggetto), tenendo conto che trattasi di cantiere la cui entità presunta ☒ è inferiore - ☐ è pari - ☐ è superiore a 200 uomini-giorno e i cui lavori ☒ non comportano - ☐

comportano rischi particolari di cui all'Allegato XI del D.Lgs. n. 81/08, come da allegata dichiarazione sostitutiva resa dal sottoscritto ai sensi dell'art. 47 del d.P.R. n. 445/00, nella quale sono altresì riportati i dati della/e impresa/e esecutrice/i per l'eventuale autonoma richiesta del DURC da parte dell'ufficio comunale in indirizzo.

☐ (da indicare in alternativa al successivo paragrafo; solo per cantiere la cui entità presunta è pari o superiore a 200 uomini-giorno e i cui lavori comportano rischi particolari di cui all'Allegato XI del D.Lgs. n. 81/08): ☐ di aver unito all'allegata PAS - (in alternativa): ☐ di impegnarsi a trasmettere all'ufficio comunale in indirizzo prima dell'inizio dei lavori - (in alternativa): ☐ di dare atto che il Committente si è impegnato a trasmettere all'ufficio comunale in indirizzo prima dell'inizio dei lavori, la "Dichiarazione dell'organico medio annuo" resa dal legale rappresentante della/e impresa/e esecutrice/i dei lavori in oggetto, distinto per qualifica, corredata dagli estremi delle denunce dei lavoratori effettuate all'Istituto Nazionale della Previdenza Sociale (INPS), all'Istituto Nazionale Assicurazione Infortuni sul Lavoro (INAIL) e alle Casse Edili, nonché una dichiarazione resa dallo stesso legale rappresentante relativa al contratto collettivo stipulato dalle organizzazioni sindacali comparativamente più rappresentative, applicato ai propri lavoratori dipendenti, ☐ trattandosi di cantiere la cui entità presunta è pari o superiore a 200 uomini-giorno - ☐ trattandosi di cantiere i cui lavori comportano rischi particolari di cui all'Allegato XI del D.Lgs. n. 81/08.

☒ (da indicare in alternativa al precedente paragrafo; solo per cantiere la cui entità presunta è inferiore a 200 uomini-giorno e i cui lavori non comportano rischi particolari di cui all'Allegato XI del D.Lgs. n. 81/08): ☐ di aver unito all'allegata PAS - (in alternativa): ☒ di impegnarsi a trasmettere all'ufficio comunale in indirizzo prima dell'inizio dei lavori - (in alternativa): ☐ di dare atto che il Committente si è impegnato a trasmettere all'ufficio comunale in indirizzo prima dell'inizio dei lavori, il documento unico di regolarità contributiva (DURC) e l'autocertificazione resa ai sensi del d.P.R. n. 445/00 dal legale rappresentante della/e impresa/e esecutrice/i dei lavori in oggetto, relativa al contratto collettivo stipulato dalle organizzazioni sindacali comparativamente più rappresentative, applicato ai propri lavoratori dipendenti, trattandosi di cantiere la cui entità presunta è inferiore a 200 uomini-giorno e i cui lavori non comportano rischi particolari di cui all'Allegato XI del D.Lgs. n. 81/08.

☐ (da indicare in alternativa al successivo paragrafo, solo qualora ricorrano le ipotesi previste nell'art. 99 del D.Lgs. n. 81/08): ☐ di aver unito all'allegata PAS - (in alternativa): ☐ di impegnarsi a trasmettere all'ufficio comunale in indirizzo prima dell'inizio dei lavori - (in alternativa): ☐ di dare atto che il Committente si è impegnato a trasmettere all'ufficio comunale in indirizzo prima dell'inizio dei lavori, copia della notifica preliminare dell'apertura del cantiere in oggetto prescritta dall'art. 99 del D.Lgs. n. 81/08, ricorrendo per il cantiere stesso i presupposti di legge ivi indicati per l'obbligo dell'invio alla A.S.L. e alla Direzione Provinciale del Lavoro territorialmente competenti di detta notifica preliminare.

☒ (da indicare in alternativa al precedente paragrafo, solo qualora non ricorrano le ipotesi previste nell'art. 99 del D.Lgs. n. 81/08): di dare atto che, in relazione alle attuali previsioni progettuali, al momento dell'inizio dei lavori in oggetto non occorrerà trasmettere alla A.U.S.L. e alla Direzione Provinciale del Lavoro territorialmente competenti, la notifica preliminare dell'apertura del cantiere in oggetto, in quanto si prevede che non ricorrano le ipotesi di cui all'art. 99 del D.Lgs. n. 81/08.

☐ (per quanto prescritto dall'art. 90, comma 9, lett. c), del D.Lgs. n. 81/08): ☐ di aver unito all'allegata PAS - (in alternativa): ☐ di impegnarsi a trasmettere all'ufficio comunale in indirizzo prima dell'inizio dei lavori - (in alternativa): ☐ di dare atto che il Committente si è impegnato a trasmettere all'ufficio comunale in indirizzo prima dell'inizio dei lavori, il documento unico di regolarità contributiva (DURC) della/e impresa/e esecutrice/i dei lavori in oggetto, ai sensi di quanto prescritto dall'art. 90, comma 9, lett. c), del D.Lgs. n. 81/08, fatta salva la possibilità della richiesta di rilascio in via autonoma del DURC stesso da parte dell'ufficio comunale in indirizzo sulla base dei dati generali della/e impresa/e esecutrice/i stessa/e, già trasmessi unitamente all'allegata PAS con la dichiarazione sostitutiva indicata al precedente primo sottoparagrafo.

19°) che in merito al rispetto della normativa sul superamento e l'eliminazione delle barriere architettoniche (Legge 30.03.1971 n. 118, Legge 09.01.1989 n. 13, D.M. 14.06.1989 n. 236, Legge 05.02.1992 n. 104, d.P.R. 24.07.1996 n. 503), si dichiara che:

- ☒ l'opera da eseguire non è sottoposta alle prescrizioni delle norme citate, in quanto:

- ☐ l'opera da eseguire è sottoposta alle prescrizioni delle leggi citate, pertanto il progetto è stato redatto in totale conformità alle prescrizioni riportate nelle norme vigenti in materia.

20°) *Altro eventuale:*

Inoltre, in relazione al combinato disposto dell'art. 6, comma 2, del D.Lgs. 03.03.2011, n. 28 ☐ e dall'art. della legge regionale, sotto la propria personale responsabilità, fornisce le ulteriori informazioni di cui ai seguenti prospetti:

1 NOTIZIE GENERALI

ZONA OMOGENEA (D.M. 02.04.1968, n. 1444, Art. 4)	P.R.G./STRUMENTO URBANISTICO GENERALE: Zona AGRICOLA
	☐ Zona A ☐ Zona C ☒ Zona E ☐ Zona B ☐ Zona D ☐ Zona F
PIANO URBANISTICO ATTUATIVO	☐ Piano Particolareggiato ☐ Piano di Lottizzazione ☐ Piano Edilizia Economica Popolare ☐ Piano di Recupero ☐ Piano di Lottizzazione d'Ufficio ☐ Piano Insediamenti Produttivi
TIPO D'INTERVENTO (T.U. n. 380/2001, Art. 10)	☒ Nuova costruzione ☐ Ristrutturazione urbanistica ☐ Ristrutturazione edilizia ☐ Restauro e risan. conservativo ☐ Manutenzione straordinaria ☐ Manutenzione ordinaria ☐ Mutamento destinazione d'uso
DESTINAZIONE D'USO	☐ residenziale ☐ direzionale ☐ artigianale ☐ turistica-ricettiva ☒ agricola ☐ commerciale ☐ industriale ☐ pubblica
VINCOLI ESISTENTI	☐ idrogeologico (R.D.L. 30.12.1923, n. 3267) ☐ paesaggistico (D.Lgs. 22.01.2004, n. 42) ☐ culturale (D.Lgs. 22.01.2004, n. 42) ☐ ambientale (D.Lgs. 22.01.2004, n. 42) ☐ sismico (T.U. 06.06.2001, n. 380) ☐ cimiteriale (d.P.R. 10.09.1990, n. 285) ☐ ferroviario (d.P.R. 11.07.1980, n. 753) ☐ altro In particolare, nel seguito si descrive dettagliatamente il/i vincolo/i a cui è soggetto l'immobile oggetto di intervento
PRESCRIZIONI RELATIVE AL PIANO PAESISTICO REGIONALE	
SERVITU' ESISTENTI	☐ elettrodotti ☐ metanodotti ☐ acquedotti ☐ fognature ☐ telefoniche ☐ aeroporti ☐ passaggio ☐ altra
EDIFICIO ESISTENTE	☐ Trattasi di nuovo edificio ☐ E' stato oggetto, da ultimo, dei seguenti provvedimenti (titoli edilizi):
SANATORIA EDILIZIA (CONDONO EDILIZIO)	Nel caso di intervento su edificio esistente precisare: ☒ Non è stata mai fatta richiesta di sanatoria edilizia (condono edilizio) ☐ E' stato rilasciato provvedimento di sanatoria n. in data e n. in data

TIPO DI FINANZIAMENTO	 ☒ privato ☐ sovvenzionato ☐ agevolato ☐ convenzionato ☐ pubblico
Altro:	

2 APPROVVIGIONAMENTO IDRICO

APPROVVIG.TO IDRICO	☐ Acquedotto comunale ☐ Pozzo privato ☐ Altro
----------------------------	--

3 SMALTIMENTO ACQUE NERE E BIANCHE

SMALTIMENTO ACQUE	Tipo di scarico: Autorizzazione n. del ☐ civile ☐ industriale (in caso di scarico esistente indicare gli ☐ agricolo ☐ altro estremi della autorizzazione)		
ACQUE NERE Ricettore	☐ Fognature ☐ Corpo idrico superficiale (indicare il nome) ☐ Suolo ☐ Sottosuolo ☐ Altro		
Modalità	☐ Fossa biologica ☐ Vasca Imhoff ☐ Impianto di depurazione ☐ Sub-irrigazione ☐ Pozzo perdente ☐ Pozzo a tenuta		
ACQUE BIANCHE Ricettore	☐ Fognature ☐ Corpo idrico superficiale (indicare il nome) ☐ Suolo ☐ Sottosuolo ☐ Altro		
Modalità	☐ Fossa biologica ☐ Vasca Imhoff ☐ Impianto di depurazione ☐ Sub-irrigazione ☐ Pozzo perdente ☐ Pozzo a tenuta		

MILANO, lì GIUGNO 2022

**IL TECNICO PROGETTISTA ABILITATO**

ARCH. DONATO ORLANDO CERA

ELENCO ELABORATI PROGETTO DEFINITIVO				
Codice	Descrizione dell'elaborato	Data.	Rev.	Responsabile
Sezione 0	PROCEDURA ABILITATIVA SEMPLIFICATA			
0.1	Modulo P.A.S.	Giugno 2022	01	Arch. Donato Cera
0.2	Relazione Asseverata	Giugno 2022	01	Arch. Donato Cera
0.3	Documento di Identità e Visura Societaria	Giugno 2022	01	Arch. Donato Cera

0.4	Titolo di Proprietà e Cessione	Giugno 2022	01	Arch. Donato Cera
0.5	Diritti di Segreteria	Giugno 2022	01	Arch. Donato Cera
Sezione 1	RELAZIONI GENERALI			
1.1	Relazione Descrittiva	Giugno 2022	01	Arch. Donato Cera
1.2	Relazione Tecnica-Agronomica	Giugno 2022	01	Arch. Donato Cera
Sezione 2	INQUADRAMENTO GENERALE			
2.1	Inquadramento generale – Stralcio Carta Tecnica Regionale	Giugno 2022	01	Arch. Donato Cera
2.2	Inquadramento generale – Stralcio Planimetria su Catastale	Giugno 2022	01	Arch. Donato Cera
2.3	Inquadramento generale – Stralcio Planimetria su Ortofoto	Giugno 2022	01	Arch. Donato Cera
2.4	Inquadramento generale – Rilievo fotografico	Giugno 2022	01	Arch. Donato Cera
Sezione 3	INQUADRAMENTO URBANISTICO			
3.1	Inquadramento urbanistico – P.P.T.R.	Giugno 2022	01	Arch. Donato Cera
3.2	Inquadramento urbanistico – Aree non idonee	Giugno 2022	01	Arch. Donato Cera
3.3	Inquadramento urbanistico – A.d.B. Distrettuale dell'appennino meridionale	Giugno 2022	01	Arch. Donato Cera
3.4	Inquadramento urbanistico – Piano Assetto Idrogeologico	Giugno 2022	01	Arch. Donato Cera
3.5	Inquadramento urbanistico – Piano Urbanistico Generale (P.U.G.)	Giugno 2022	01	Arch. Donato Cera
3.6	Inquadramento urbanistico – Verifica di compatibilità Buffer 3000m da Area Industriale ai sensi della Legge 34/2022	Giugno 2022	01	Arch. Donato Cera
Sezione 4	PROGETTO DEFINITIVO			
4.1	Progetto Definitivo – Stato di Fatto 1:5'000	Giugno 2022	01	Arch. Donato Cera
4.2	Progetto Definitivo – Stato di Progetto 1:2000	Giugno 2022	01	Arch. Donato Cera
4.3	Planimetria di Dettaglio – Stato di Progetto 1:1000	Giugno 2022	01	Arch. Donato Cera
4.4	Planimetria di Dettaglio – Stato di Progetto 1:1000	Giugno 2022	01	Arch. Donato Cera
4.5	Planimetria Generale – Stato Comparativo 1:5'000	Giugno 2022	01	Arch. Donato Cera
4.6	Particolari Impianto Agro-voltaico 1:50	Giugno 2022	01	Arch. Donato Cera
4.7	Piante e Prospetti Cabina Utente e Cabina di Consegna MT 1:50	Giugno 2022	01	Arch. Donato Cera
4.8	Piante e Prospetti Cabina Utente 1:50	Giugno 2022	01	Arch. Donato Cera
4.9	Particolare recinzione e palo di videosorveglianza 1:100	Giugno 2022	01	Arch. Donato Cera

4.10	Pianta e Prospetti Container da presentare tramite Permesso di Costruire ai sensi del D.P.R. 380/2001 1:100	Giugno 2022	01	Arch. Donato Cera
4.11	Schema elettrico unifilare	Giugno 2022	01	Arch. Donato Cera
Sezione 5	E-DISTRIBUZIONE			
5.1	Preventivo della Connessione	Giugno 2022	01	Arch. Donato Cera
5.2	Accettazione del Preventivo della Connessione	Giugno 2022	01	Arch. Donato Cera
5.3	Voltura del Preventivo della Connessione	Giugno 2022	01	Arch. Donato Cera
5.4	Progetto Definitivo di Rete	Giugno 2022	01	Arch. Donato Cera

Napoli, Giugno 2022

Il soggetto richiedente

MC S.r.l.
Via Andrea D'Isernia, 59
80122 Napoli
Part. IVA 09650851216

08/07/22, 13:17

Messaggi - Webmail PEC

PEC 1di2 - Procedura abilitativa semplificata (P.A.S.) per lavori di realizzazione di un impianto di produzione da fonte solare di tipologia "agro-voltaico", della potenza nominale totale pari a 994,28 kWp da installarsi in agro del Comune di Brindisi (BR), località Masseria Lo Bia snc, Fg. 26, P.lle 53-54-65 e relative opere di connessione alla rete elettrica di proprietà di E-Distribuzione SpA.

Da mc3 <mc3@pecaruba.it>

A ufficioprotocollo@pec.comune.brindisi.it <ufficioprotocollo@pec.comune.brindisi.it>

Data venerdì 8 luglio 2022 - 13:17

Buongiorno,
si trasmette quanto in oggetto.

Cordiali saluti

MC3 srl

LETTERA DI ACCOMPAGNAMENTO.pdf
SEZIONE 0 - 0.1 MODULO P.A.S..pdf
SEZIONE 0 - 0.2 RELAZIONE ASSEVERATA.pdf
SEZIONE 0 - 0.3 DOCUMENTO DI IDENTITA' E VISURA SOCIETARIA.pdf
SEZIONE 0 - 0.4 TITOLO DI PROPRIETA' E CESSIONE.pdf
SEZIONE 0 - 0.5 DIRITTI DI SEGRETERIA.pdf
SEZIONE 1 - 1.1 RELAZIONE DESCRITTIVA.pdf
SEZIONE 1 - 1.2 RELAZIONE TECNICA-AGRONOMICA.pdf
SEZIONE 2 - INQUADRAMENTO TERRITORIALE.pdf

08/07/22, 13:20

Messaggi - Webmail PEC

PEC 2di2 - Procedura abilitativa semplificata (P.A.S.) per lavori di realizzazione di un impianto di produzione da fonte solare di tipologia “agro-voltaico”, della potenza nominale totale pari a 994,28 kWp da installarsi in agro del Comune di Brindisi (BR), località Masseria Lo Bia snc, Fg. 26, P.lle 53-54-65 e relative opere di connessione alla rete elettrica di proprietà di E-Distribuzione SpA.

Da mc3 <mc3@pecaruba.it>

A ufficioprotocollo <ufficioprotocollo@pec.comune.brindisi.it>

Data venerdì 8 luglio 2022 - 13:20

Buongiorno,
si trasmette quanto in oggetto.

Cordiali saluti

MC3 srl

SEZIONE 5 - E-DISTRIBUZIONE.pdf

SEZIONE 3 - INQUADRAMENTO URBANISTICO.pdf

SEZIONE 4 - PROGETTO DEFINITIVO.pdf

08/07/22, 13:21

Ricevuta di accettazione

PEC 1di2 - Procedura abilitativa semplificata (P.A.S.) per lavori di realizzazione di un impianto di produzione da fonte solare di tipologia "agro-voltaico", della potenza nominale totale pari a 994,28 kWp da installarsi in agro del Comune di Brindisi (BR), località Masseria Lo Bia snc, Fg. 26, P.lle 53-54-65 e relative opere di connessione alla rete elettrica di proprietà di E-Distribuzione SpA.

Da posta-certificata@pec.aruba.it <posta-certificata@pec.aruba.it>

A mc3@pecaruba.it <mc3@pecaruba.it>

Data venerdì 8 luglio 2022 - 13:17

Ricevuta di accettazione

Il giorno 08/07/2022 alle ore 13:17:49 (+0200) il messaggio
"PEC 1di2 - Procedura abilitativa semplificata (P.A.S.) per lavori di realizzazione di un impianto di produzione da fonte solare di tipologia "agro-voltaico", della potenza nominale totale pari a 994,28 kWp da installarsi in agro del Comune di Brindisi (BR), località Masseria Lo Bia snc, Fg. 26, P.lle 53-54-65 e relative opere di connessione alla rete elettrica di proprietà di E-Distribuzione SpA." proveniente da "mc3@pecaruba.it"
ed indirizzato a:
ufficioprotocollo@pec.comune.brindisi.it ("posta certificata")

Il messaggio è stato accettato dal sistema ed inoltrato.

Identificativo messaggio: opec298111.20220708131749.234656.332.1.15@pec.aruba.it

dati-cert.xml

smime.p7s

08/07/22, 13:21

Ricevuta di accettazione

PEC 2di2 - Procedura abilitativa semplificata (P.A.S.) per lavori di realizzazione di un impianto di produzione da fonte solare di tipologia "agro-voltaico", della potenza nominale totale pari a 994,28 kWp da installarsi in agro del Comune di Brindisi (BR), località Masseria Lo Bia snc, Fg. 26, P.lle 53-54-65 e relative opere di connessione alla rete elettrica di proprietà di E-Distribuzione SpA.

Da posta-certificata@pec.aruba.it <posta-certificata@pec.aruba.it>

A mc3@pecaruba.it <mc3@pecaruba.it>

Data venerdì 8 luglio 2022 - 13:20

Ricevuta di accettazione

Il giorno 08/07/2022 alle ore 13:20:16 (+0200) il messaggio
"PEC 2di2 - Procedura abilitativa semplificata (P.A.S.) per lavori di realizzazione di un impianto di produzione da fonte solare di tipologia ?agro-voltaico?, della potenza nominale totale pari a 994,28 kWp da installarsi in agro del Comune di Brindisi (BR), località Masseria Lo Bia snc, Fg. 26, P.lle 53-54-65 e relative opere di connessione alla rete elettrica di proprietà di E-Distribuzione SpA." proveniente da "mc3@pecaruba.it"
ed indirizzato a:
ufficioprotocollo@pec.comune.brindisi.it ("posta certificata")

Il messaggio è stato accettato dal sistema ed inoltrato.

Identificativo messaggio: opec298111.20220708132016.224849.500.1.16@pec.aruba.it

dati-cert.xml

smime.p7s

08/07/22, 13:21

Ricevuta di avvenuta consegna

PEC 1di2 - Procedura abilitativa semplificata (P.A.S.) per lavori di realizzazione di un impianto di produzione da fonte solare di tipologia "agro-voltaico", della potenza nominale totale pari a 994,28 kWp da installarsi in agro del Comune di Brindisi (BR), località Masseria Lo Bia snc, Fg. 26, P.lle 53-54-65 e relative opere di connessione alla rete elettrica di proprietà di E-Distribuzione SpA.

Da posta-certificata@pec.aruba.it <posta-certificata@pec.aruba.it>

A mc3@pecaruba.it <mc3@pecaruba.it>

Data venerdì 8 luglio 2022 - 13:17

Ricevuta di avvenuta consegna

Il giorno 08/07/2022 alle ore 13:17:58 (+0200) il messaggio
"PEC 1di2 - Procedura abilitativa semplificata (P.A.S.) per lavori di realizzazione di un impianto di produzione da fonte solare di tipologia ?agro-voltaico?, della potenza nominale totale pari a 994,28 kWp da installarsi in agro del Comune di Brindisi (BR), località Masseria Lo Bia snc, Fg. 26, P.lle 53-54-65 e relative opere di connessione alla rete elettrica di proprietà di E-Distribuzione SpA." proveniente da "mc3@pecaruba.it"
ed indirizzato a "ufficioprotocollo@pec.comune.brindisi.it"
è stato consegnato nella casella di destinazione.
Identificativo messaggio: opec298111.20220708131749.234656.332.1.15@pec.aruba.it

dati-cert.xml
post-cert.eml
smime.p7s

08/07/22, 13:21

Ricevuta di avvenuta consegna

PEC 2di2 - Procedura abilitativa semplificata (P.A.S.) per lavori di realizzazione di un impianto di produzione da fonte solare di tipologia "agro-voltaico", della potenza nominale totale pari a 994,28 kWp da installarsi in agro del Comune di Brindisi (BR), località Masseria Lo Bia snc, Fg. 26, P.lle 53-54-65 e relative opere di connessione alla rete elettrica di proprietà di E-Distribuzione SpA.

Da posta-certificata@pec.aruba.it <posta-certificata@pec.aruba.it>

A mc3@pecaruba.it <mc3@pecaruba.it>

Data venerdì 8 luglio 2022 - 13:20

Ricevuta di avvenuta consegna

Il giorno 08/07/2022 alle ore 13:20:23 (+0200) il messaggio
"PEC 2di2 - Procedura abilitativa semplificata (P.A.S.) per lavori di realizzazione di un impianto di produzione da fonte solare di tipologia ?agro-voltaico?, della potenza nominale totale pari a 994,28 kWp da installarsi in agro del Comune di Brindisi (BR), località Masseria Lo Bia snc, Fg. 26, P.lle 53-54-65 e relative opere di connessione alla rete elettrica di proprietà di E-Distribuzione SpA." proveniente da "mc3@pecaruba.it"
ed indirizzato a "ufficioprotocollo@pec.comune.brindisi.it"
è stato consegnato nella casella di destinazione.
Identificativo messaggio: opec298111.20220708132016.224849.500.1.16@pec.aruba.it

dati-cert.xml
post-cert.eml
smime.p7s