

ANAS S.p.A. - GRUPPO FERROVIE DELLO STATO ITALIANE

Nulla Osta allo svincolo e al pagamento delle indennità di espropriazione - Registro Ufficiale I.0633827 del 7 luglio 2026.

Oggetto: Strada Statale 7 ter "Salentina" – Itinerario: Bradanico – Salentino. Tratto compreso tra la S.S.V. Taranto – Grottaglie e Manduria - Lavori di ammodernamento funzionale del Lotto III Stralcio 2° e 3°. PRAT. 28-29 POTENZA Angelo Raffaele e SCALERA Concetta, fg. 2, particella 183 ora 692 – 457 ora 756 e 459 Comune di Sava (TA)

**Il Responsabile Struttura Territoriale
Dirigente dell'Ufficio Espropri**

Visto:

- La procura rep. n. 464/293 del 14/luglio/2025 conferita dall'Amministratore Delegato di ANAS S.p.A.;
- La disposizione di nomina quale Dirigente dell'Ufficio Espropri n. 664410 del 22/11/2019 conferita dall'Amministratore Delegato dell'ANAS;
- Il D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327, modificato ed integrato dal D.lgs. 27 dicembre 2002, n. 302 ex articolo 28;
- Il decreto Provveditoriale n. 78 del 04/03/2021 con il quale è stato disposto il vincolo preordinato agli espropri delle aree interessate, anche in via temporanea, dalla realizzazione dei lavori di completamento funzionale del Lotto III – stralci 2 e 3 della Strada Statale 7 ter "Itinerario Bradanico Salentino" Tratto compreso tra la S.S.V. Taranto – Grottaglie e Manduria;
- La Disposizione di ANAS S.p.A. n° 0296009 del 12/05/2021 con il quale è stato approvato il Progetto Definitivo dei lavori di che trattasi, anche ai fini della Pubblica Utilità dell'opera;
- La Disposizione di ANAS S.p.A. n° 0885140 del 20/12/2022, con la quale è stato approvato il Progetto Esecutivo dei lavori di che trattasi;
- Che ai sensi degli artt. 7 e 8 della legge 241/90, nonché degli artt. 11 e 16 del citato T.U. è stata data comunicazione dell'avvio del procedimento di approvazione del progetto anche ai fini della dichiarazione di Pubblica Utilità, mediante comunicazione agli interessati al procedimento espropriativo in atto con avviso pubblicato sulle testate giornalistiche oltre che con l'affissione all'albo pretorio online dei Comuni interessati;
- I Decreti Motivati n. 0829282 del 24/10/2023 e n. 1011969 del 22/12/2023. con i quali è stata disposta l'occupazione anticipata dei beni necessari per l'esecuzione dei citati lavori e contestualmente è stata determinata in via d'urgenza la relativa indennità provvisoria di espropriazione e di occupazione temporanea;
- La mancata accettazione, da parte della Ditta espropriata POTENZA Angelo Raffaele nato a Taranto il */05/1958 c.f. omissis e SCALERA Concetta nata a Taranto il */07/1961 c.f. omissis, dell'indennità di espropriazione relativa ai lavori in argomento;
- La radicale trasformazione delle aree occupate con l'irreversibile loro destinazione all'uso pubblico e, a seguito di frazionamento, le aree occupate dalla sede stradale sono distinte in catasto del Comune di Sava al foglio 2 particella 692 ex 183, 756 ex 457 e 459;
- La costituzione del deposito definitivo, presso il MEF – Ragioneria Territoriale dello Stato di Bari/Barletta-Andria-Trani n° 1426302 (n° nazionale) e n° 174530 (n° provinciale) del 19/11/2025 dell'importo di euro 4.852,58 della ditta POTENZA Angelo Raffaele nato a Taranto il */05/1958 c.f. omissis e SCALERA Concetta nata a Taranto il */07/1961 c.f. omissis;
- La richiesta di svincolo n. CDG-443103-E del 18-05-2026 avanzata dall'Avv. Giulio Buglione per conto della Ditta espropriata POTENZA Angelo Raffaele nato a Taranto il */05/1958 c.f. omissis e SCALERA Concetta nata a Taranto il */07/1961 c.f. omissis proprietari delle particelle 692 ex 183, 756 ex 457 e 459 foglio 2 Comune di Sava (TA), POTENZA Angelo Raffaele nato a Taranto il */05/1958 c.f. omissis proprietà 1/2,

somma spettante Euro 2.426,29; **SCALERA Concetta** nata a Taranto il */07/1961 c.f. omissis proprietà 1/2 somma spettante Euro 2.426,29;

- Che Anas ha accertato direttamente la mancanza di iscrizioni e trascrizioni pregiudizievoli, ovvero di pesi, ipoteche, vincoli e/o gravami di sorta a carico dell'immobile alla data del 02/07/2026 a seguito di ispezione ipotecaria n. T49095, T49842, T1 49095;

ORDINA

Ai sensi dell'art. 26 e 28 del DPR 327/2001 e ss.mm.ii. la pubblicazione del presente provvedimento sulla BURP, propedeutico allo svicolo della somma depositata a favore della Ditta POTENZA Angelo Raffaele nato a Taranto il */05/1958 c.f. omissis e SCALERA Concetta nata a Taranto il */07/1961 c.f. omissis;

DISPONE

Il nulla osta allo svincolo e quindi al pagamento dell'indennità di esproprio pari alla somma di € **4.852,58 (quattromilaottocentocinquantadue/58)** a favore della ditta Ditta POTENZA Angelo Raffaele nato a Taranto il */05/1958 c.f. omissis e SCALERA Concetta nata a Taranto il */07/1961 c.f. omissis.

Il presente provvedimento sarà esecutivo allo spirare dei trenta giorni dalla pubblicazione sul BURP previa verifica di eventuali opposizioni di terzi al pagamento.

Si precisa che le particelle ricadono in zona Agricola e quindi, sull'importo da corrispondere, non dovrà essere operata la ritenuta fiscale prevista dall'art. 11 della legge 413/91.

La presente pubblicazione viene effettuata al fine di eventuali opposizioni di terzi entro il termine di giorni 30 dalla presente pubblicazione.

Il Responsabile Struttura Territoriale
Dirigente dell'ufficio Espropri
Ing. Francesco Ruocco
(Firmato il 03/07/2026)