

COMUNE DI SAMMICHELE DI BARI

Estratto Determinazione Dirigenziale 16 giugno 2026, n. 276 - Reg. Sett. n. 99 del 16-06-2026.**Impegno e liquidazione indennità definitive di espropriazione, occupazione e asservimento.**

OGGETTO:	INTERVENTO DI "RIQUALIFICAZIONE DELL'AREA SU VIA DELL'EDERA CON CREAZIONE DI UN PARCO URBANO". PNRR, MISSIONE M5C2 INVESTIMENTO 2.2: PIANI URBANI INTEGRATI, FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU. CUP F67D22000020006. IMPEGNO E LIQUIDAZIONE INDENNITÀ DEFINITIVE DI ESPROPRIAZIONE, OCCUPAZIONE E ASSERVIMENTO AI SENSI DEL DPR 327/01
-----------------	--

IL RESPONSABILE AREA OPERE PUBBLICHE E PATRIMONIO**Omissis...****D E T E R M I N A**

Per tutto quanto in narrativa premesso che qui si intende integralmente richiamato per farne parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

1. Omissis...

2. DI SUB IMPEGNARE a titolo di indennità di espropriazione definitiva per la realizzazione dell'intervento denominato "RIQUALIFICAZIONE DELL'AREA SU VIA DELL'EDERA CON CREAZIONE DI UN PARCO URBANO" la somma complessiva pari ad € 203.397,00, come riportato nel prospetto delle indennità di espropriazione allegato al presente atto per farne parte integrale e sostanziale (*Allegato n.1*), ripartita come di seguito specificato:

- € 40.000,00 (euro quarantamila/00) in favore del Sig. Pastore Bovio Giandomenico, **...omissis...**, (Ditta *esproprianda* n.1) dall'impegno n. 284, residuo 2025, disposto sul capitolo del Bilancio n.2001;
- € 40.000,00 (euro quarantamila/00) in favore della Sig.ra Pastore Bovio Serafina, **...omissis...** (Ditta *esproprianda* n.1) dall'impegno n. 284, residuo 2025, disposto sul capitolo del Bilancio n.2001;
- € 40.000,00 (euro quarantamila/00) in favore del Sig. Pastore Bovio Sergio, **...omissis...**, (Ditta *esproprianda* n.1) ripartito in € 30.000,00 dall'impegno n. 284, residuo 2025, disposto sul capitolo del Bilancio n.2001 ed € 10.000,00 dall'impegno n. 641/2025 disposto sul capitolo n. 2062;
- € 20.000,00 (euro ventimila/00) in favore del Sig. Cirillo Farrusi Emilio, **...omissis...**, (Ditta *esproprianda* n.1) dall'impegno n. 641/2025 disposto sul capitolo n. 2062;
- € € 20.000,00 (euro ventimila/00) in favore della Sig.ra Cirillo Farrusi Marta, **...omissis...**, (Ditta *esproprianda* n.1) dall'impegno n. 641/2025 disposto sul capitolo n. 2062;
- € 17.087,50 (euro diciassettemilaottantasette/50) in favore della Sig.ra Spinelli Angela **...omissis...** (Ditta *esproprianda* n.2) dall'impegno n. 641/2025 disposto sul capitolo n. 2062;
- € 17.087,50 (euro diciassettemilaottantasette/50) in favore della Sig.ra Spinelli Antonia **...omissis...** (Ditta *esproprianda* n.2) dall'impegno n. 641/2025 disposto sul capitolo n. 2062;
- € 768,50 (euro settecentosessantotto/50) in favore della Sig.ra Madaro Alba Maria **...omissis...** (Ditta *esproprianda* n.3 e 4) dall'impegno n. 641/2025 disposto sul capitolo n. 2062;
- € 768,50 (euro settecentosessantotto/50) in favore della Sig.ra Madaro Laura Maria **...omissis...** (Ditta *esproprianda* n.3 e 4) dall'impegno n. 641/2025 disposto sul capitolo n. 2062;
- € 768,50 (euro settecentosessantotto/50) in favore del Sig. Madaro Michele **...omissis...** (Ditta *esproprianda* n.3 e 4) dall'impegno n. 641/2025 disposto sul capitolo n. 2062;
- € € 768,50 (euro settecentosessantotto/50) in favore della Sig.ra Madaro Serafina **...omissis...** (Ditta *esproprianda* n.3 e 4) dall'impegno n. 641/2025 disposto sul capitolo n. 2062;

- € 3.074,00 (euro tremilasettantaquattro/00) in favore della Sig.ra Madaro Teresa Elsa ...omissis... (Ditta *esproprianda* n.3 e 4) dall'impegno n. 641/2025 disposto sul capitolo n. 2062;
- € 512,33 (euro cinquecentododici/33) in favore del Sig. Madaro Antonino ...omissis... (Ditta *esproprianda* n.3 e 4) dall'impegno n. 641/2025 disposto sul capitolo n. 2062;
- € 512,33 (euro cinquecentododici/33) in favore della Sig.ra Madaro Elena ...omissis... (Ditta *esproprianda* n.3 e 4) dall'impegno n. 641/2025 disposto sul capitolo n. 2062;
- € 512,33 (euro cinquecentododici/33) in favore della Sig.ra Madaro Laura ...omissis... (Ditta *esproprianda* n.3 e 4) dall'impegno n. 641/2025 disposto sul capitolo n. 2062;
- € 512,33 (euro cinquecentododici/33) in favore della Sig.ra Madaro Maria Angela ...omissis... (Ditta *esproprianda* n.3 e 4) dall'impegno n. 641/2025 disposto sul capitolo n. 2062;
- € 1.024,67 (euro milleventiquattro/67) in favore della Sig.ra Russo Stefana ...omissis... (Ditta *esproprianda* n.3 e 4) dall'impegno n. 641/2025 disposto sul capitolo n. 2062;

3. **DI LIQUIDARE** le suddette somme senza ulteriore atto, previa emissione di distinti bonifici bancari, giusta dichiarazione depositata agli atti d'ufficio, versando separatamente le somme dovute a titolo di ritenuta d'acconto, come di seguito precisato:

- € 34.005,75 (euro trentaquattromilacinque/75) in favore del Sig. Pastore Bovio Giandomenico (Ditta *esproprianda* n.1) su conto corrente intestato a Pastore Bovio Giandomenico ...omissis... IBAN avente n. ...omissis... e € 5.994,25 (euro cinquemilanovecentonovantaquattro/25) in favore della Tesoreria dello Stato;
- € 34.005,75 (euro trentaquattromilacinque/75) in favore della Sig.ra Pastore Bovio Serafina, (Ditta *esproprianda* n.1) su conto corrente intestato a Pastore Bovio Serafina, ...omissis... avente IBAN n. ...omissis... e € 5.994,25 (euro cinquemilanovecentonovantaquattro/25) in favore della Tesoreria dello Stato;
- € € 34.005,75 (euro trentaquattromilacinque/75) in favore del Sig. Pastore Bovio Sergio, (Ditta *esproprianda* n.1) su conto corrente intestato a Pastore Bovio Sergio, ...omissis... avente IBAN n. ...omissis... e € 5.994,25 (euro cinquemilanovecentonovantaquattro/25) in favore della Tesoreria dello Stato;
- € 17.002,88 (euro diciassettemiladue/88) in favore del Sig. Cirillo Farrusi Emilio (Ditta *esproprianda* n.1) su conto corrente intestato a Sig. Cirillo Farrusi Emilio, ...omissis... avente IBAN n. ...omissis... e € 2.997,13 (euro duemilanovecentonovantasette/13) in favore della Tesoreria dello Stato;
- € 17.002,88 (euro diciassettemiladue/88) in favore della Sig.ra Cirillo Farrusi Marta, (Ditta *esproprianda* n.1) su conto corrente intestato a Cirillo Farrusi Marta, ...omissis... avente IBAN n. ...omissis... e € 2.997,13 (euro duemilanovecentonovantasette/13) in favore della Tesoreria dello Stato;
- € 13.670,00 (euro tredicimilaseicentosettanta/00) in favore della Sig.ra Spinelli Angela (Ditta *esproprianda* n.2) su conto corrente intestato a Spinelli Angela ...omissis... avente IBAN n. ...omissis... e € 3.417,50 (euro tremilaquattrocentodiciassette/50) in favore della Tesoreria dello Stato;
- € 13.670,00 (euro tredicimilaseicentosettanta/00) in favore della Sig.ra Spinelli Antonia (Ditta *esproprianda* n.2) su conto corrente intestato a Spinelli Antonia ...omissis... avente IBAN n. ...omissis... e € 3.417,50 (euro tremilaquattrocentodiciassette/50) in favore della Tesoreria dello Stato;
- € 672,63 (euro seicentosettantadue/63) in favore della Sig.ra Madaro Alba Maria (Ditta *esproprianda* n.3 e 4) su conto corrente intestato a Madaro Alba Maria ...omissis... avente IBAN n. ...omissis... e € 95,87 (euro novantacinque/87) in favore della Tesoreria dello Stato;
- € 672,63 (euro seicentosettantadue/63) in favore della Sig.ra Madaro Laura Maria Damiana (Ditta *esproprianda* n.3 e 4) su conto corrente intestato a Madaro Laura Maria Damiana ...omissis... avente IBAN n. ...omissis... e € 95,87 (euro novantacinque/87) in favore della Tesoreria dello Stato;
- € 672,63 (euro seicentosettantadue/63) in favore del Sig. Madaro Michele (Ditta *esproprianda* n.3 e 4) su conto corrente intestato a Madaro Michele ...omissis... avente IBAN n. ...omissis... e € 95,87 (euro novantacinque/87) in favore della Tesoreria dello Stato;
- € 672,63 (euro seicentosettantadue/63) in favore della Sig.ra Madaro Serafina (Ditta *esproprianda*

- n.3 e 4) su conto corrente intestato a Madaro Serafina **...omissis...** avente IBAN n. **...omissis...** e € 95,87 (euro novantacinque/87) in favore della Tesoreria dello Stato;
- € 2.690,53 (euro duemilaseicentonovanta/53) in favore della Sig.ra Madaro Teresa Elsa (Ditta *esproprianda* n.3 e 4) su conto corrente intestato a Madaro Teresa Elsa **...omissis...** avente IBAN n. **...omissis...** e € 383,47 (euro trecentottantatre/47) in favore della Tesoreria dello Stato;
 - € 448,42 (euro quattrocentoquarantotto/42) in favore del Sig. Madaro Antonino (Ditta *esproprianda* n.3 e 4) su conto corrente intestato a Madaro Antonino **...omissis...** avente IBAN n. **...omissis...** e € 63,91 (euro sessantatre/91) in favore della Tesoreria dello Stato;
 - € 448,42 (euro quattrocentoquarantotto/42) in favore della Sig.ra Madaro Elena (Ditta *esproprianda* n.3 e 4) su conto corrente intestato a Madaro Elena **...omissis...** avente IBAN n. **...omissis...** e € 63,91 (euro sessantatre/91) in favore della Tesoreria dello Stato;
 - € 448,42 (euro quattrocentoquarantotto/42) in favore della Sig.ra Madaro Laura (Ditta *esproprianda* n.3 e 4) su conto corrente intestato a Madaro Laura **...omissis...** avente IBAN n. **...omissis...** e € 63,91 (euro sessantatre/91) in favore della Tesoreria dello Stato;
 - € 448,42 (euro quattrocentoquarantotto/42) in favore della Sig.ra Madaro Maria Angela (Ditta *esproprianda* n.3 e 4) su conto corrente intestato a Madaro Maria Angela **...omissis...** avente IBAN n. **...omissis...** e € 63,91 (euro sessantatre/91) in favore della Tesoreria dello Stato;
 - € 896,84 (euro ottocentonovantasei/84) in favore della Sig.ra Russo Stefana (Ditta *esproprianda* n.3 e 4) su conto corrente intestato a Russo Stefana **...omissis...** avente IBAN n. **...omissis...** e € 127,82 (euro centoventisette/82) in favore della Tesoreria dello Stato;

4. **Omissis...**

5. **Omissis...**

6. **Omissis...**

7. **Omissis...**

8. **Omissis...**

9. **Omissis...**

10. **DI PUBBLICARE**, ai sensi del comma 7 dell'art. 26 del DPR 327/01, sul Bollettino Ufficiale della Regione Puglia (BURP), un estratto del presente atto.

Sammichele di Bari, lì 16-06-2026

IL RESPONSABILE DELL'AREA
Arch. Maria Teresa Nardulli



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

MINISTERO
DELL'INTERNO

COMUNE DI SAMMICHELE DI BARI														
RIQUALIFICAZIONE DELL'AREA SU VIA DELL'EDERA CON CREAZIONE DI UN PARCO URBANO - PNNR – Intervento 2.2 – (Piani Urbani Integrati – PUI)														
ESPROPRIO DEL DIRITTO DI PROPRIETA' in favore del COMUNE DI SAMMICHELE DI BARI														
N° prog.	N° di piano	Proprietario in ditta catastale	Intestatario		cod. fiscale	COMUNE DI SAMMICHELE DI BARI						Indennità definitiva TOTALE €		
			luogo e data di nascita			Foglio		Part.lla Originaria		Part.lla espropriata			Zona omogenea	Data Immissione in possesso (art.24 c.5 DPR 327/01)
			*	*	*	mapale	mq.	mapale	mq	*	*	*		
1	1	PASTORE BOVIO GIANDOMENICO	omissis			11	2	10281	2	10281		F1, F2, VIAB, C1 F.RISP., C1	30/12/2025	1/4
		PASTORE BOVIO SERAFINA	omissis											1/4
		PASTORE BOVIO SERGIO	omissis											1/4
		CIRILLO FARRUSI EMILIO	omissis											1/8
		CIRILLO FARRUSI MARTA	omissis											1/8
2	2	SPINELLI Angela	omissis			11	1014	2319	2266	2000		C1, C1 F.RISP.	30/12/2025	1/2
		SPINELLI Antonia	omissis											1/2
		MADARO ALBA MARIA	omissis											1/12
		MADARO LAURA MARIA DAMIANA	omissis											1/12
		MADARO MICHELE GIOVANNI MARIA	omissis											1/12
3	3	MADARO SERAFINA	omissis											1/12
		MADARO TERESA ELSA	omissis			11	1016	1168	1016	1168		F1, F2, VIAB, C1 F.RISP., C1	30/12/2025	4/12
		MADARO ANTONINO	omissis											2/36
		MADARO ELENA	omissis											2/36
		MADARO LAURA	omissis											2/36
4	4	MADARO MARIA ANGELA	omissis											2/36
		RUSSO STEFANA	omissis											4/36
		MADARO ALBA MARIA	omissis											1/12
		MADARO LAURA MARIA	omissis											1/12
		MADARO MICHELE	omissis											1/12
4	4	MADARO SERAFINA	omissis											1/12
		MADARO TERESA ELSA	omissis											4/12
		MADARO ANTONINO	omissis			11	1018	3384	2269	1040		F1	30/12/2025	2/36
		MADARO ELENA	omissis											2/36
		MADARO LAURA	omissis											2/36
4		MADARO MARIA ANGELA	omissis										2/36	
		RUSSO STEFANA	omissis											4/36
												14489		203.397,00

IL RESPONSABILE DELL'AREA
Arch. Maria Teresa Nardulli