

ACQUEDOTTO PUGLIESE S.P.A.

Ordinanza pagamento indennità accettate 2 luglio 2026, Prot. n. 48833/2026.

Rettifica parziale Ordinanza Prot. n. 47339/2026 per la Ditta 69.

ACQUEDOTTO PUGLIESE - DIR.INDUSTRIALE - INGEGNERIA

(delega n. 873 del 25/11/2022 della Regione Puglia)

OGGETTO: "Intervento NR010 - Realizzazione Ciclovia turistica lungo la strada di servizio del canale Aqp II lotto da Masseria Summa (Bitonto) al nodo idrico Opere 3 e 3Bis (Gioia del Colle) - LA PRESENTE ORDINANZA RETTIFICA PARZIALMENTE LA PRECEDENTE PROT.47339/2026 PER LA DITTA 69.

-ORDINANZA PAGAMENTO INDENNITA' ACCETTATE -

UFFICIO ESPROPRI e SANATORIE

Premesso che:

- la Regione Puglia, con Atto Dirigenziale n. 105 del 09/10/2023 del Registro delle Determinazioni della AOO184, ha dichiarato la pubblica utilità con efficacia al momento dell'apposizione dei vincoli preordinati all'esproprio, ai sensi e per gli effetti dell'art.12 comma 3 del DPR327/01;
- la Regione Puglia con atto Dirigenziale n. 115 del 15-11-2023 del Registro delle Determinazioni della AOO184 rettifica la DD n.105 del 09/10/2023, ha dichiarato la Pubblica Utilità delle opere in oggetto, con efficacia immediata e senza preventiva apposizione del vincolo espropriativo, in quanto approvato anche ai sensi dell'art.8 della L.r. n.3/2005 e successive modifica e integrazioni;
- la Regione Puglia con atto Dirigenziale n. 118 del 13-12-2024 del Registro delle Determinazioni della AOO184 integra la DD n.105 del 09/10/2023, ha dichiarato la Pubblica Utilità delle opere in oggetto di variante per gli interventi NR010 e NR011, con efficacia immediata e senza preventiva apposizione del vincolo espropriativo, in quanto approvato anche ai sensi dell'art.8 della L.r. n.3/2005 e successive modifica e integrazioni;
- la Regione Puglia con atto Dirigenziale n. 004 del 28-01-2026 del Registro delle Determinazioni della AOO184 integra la DD n.105 del 09/10/2023, ha dichiarato la Pubblica Utilità delle opere in oggetto di variante per l'interventi NR011, con efficacia immediata e senza preventiva apposizione del vincolo espropriativo, in quanto approvato anche ai sensi dell'art.8 della L.r. n.3/2005 e successive modifica e integrazioni;
- questa società ha ricevuto delega delle potestà espropriative, con Determina della Regione Puglia n.873 del 25 novembre 2022 e allegata disciplina di delega, ha dato procura per le attività d'esproprio all'ing. Sergio Blasi, Responsabile dell'Ufficio Espropri e Sanatorie, e ha nominato come Responsabile di questo Procedimento Espropriativo il geom. Domenico Dizonno;
- la suddetta disciplina di delega contempla 3 alla lettera d) dell'art. 2 3 anche le attività connesse al presente atto;
- è stata data comunicazione ai proprietari interessati dell'efficacia della suddetta dichiarazione di pubblica utilità, giusto art.17 del D.P.R. 327/2001, e invitando nel contempo i proprietari a presentare osservazioni scritte o fornire ogni utile elemento per determinare il valore da attribuire all'area ai fini della liquidazione;
- le indennità per l'esproprio dei beni necessari ai lavori sono state determinate e offerte a tutti i proprietari, indicando al contempo i termini entro cui comunicarne la loro condivisione, la richiesta di stima tecnica o acconsentire al deposito delle stesse indennità presso la Cassa DD PP dello stato.

Viste le comunicazioni delle ditte proprietarie, che hanno accettato l'indennità d'esproprio, e dei conduttori che hanno chiesto le maggiorazioni di legge.

Visto l'accertamento sull'effettiva piena e libera proprietà dei beni, mediante i titoli di proprietà, le ispezioni ipotecarie o le attestazioni notarili, ovvero sul possesso delle qualifiche dichiarate, mediante le relative attestazioni

ORDINA

1. di corrispondere a saldo le somme indicate nel prospetto allegato, parte integrante del presente provvedimento, secondo i beneficiari, gli immobili e le somme nello stesso prospetto indicati a titolo di saldo sulle indennità d'esproprio, occupazione e altro conseguente i lavori in oggetto;

2. di provvedere alla pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Puglia, ai sensi del comma 7 dell'art. 26 del D.P.R. 327/01, di una copia del presente decreto con i dati personali oscurati ai fini della privacy.
Bari, lì nella data del protocollo

Il Responsabile Espropri e Sanatorie
Ing. Sergio Blasi

Allegati:

- 1 Elenco Beneficiari immobili e indennità
- 2 Elenco per Pubblicazione

AOO - PI AQP - N° PROT: 48833/2026 - INTERNO DATA: 02/07/2026 09:33

Intervento "NR010 Realizzazione della ciclovia turistica lungo la strada di servizio del canale principale dell'acquedotto pugliese tronco I da masseria summa
(Biconto) al modo idrico "opere 3 e 3bis" (Gioia del Colle)"

Allegato all'Ordinanza n. _____ Del _____

0

Numero		Dati Proprietari		Dati catastali						Indennità			ANNOTAZIONI				
PIANO	DITTA	Nome e Cognome		Fg	p.lla originaria	p.lla derivata	superficie	Qualità	Superficie occupazione temporanea	Comune	% proprietà	Esproprio		Occupazione soprasuolo manufatti	TOTALE		
	69	GEMMIATO ISABELLA		32	224	224	1581	ULIVETO	193	CASSANO DELLE MURGE	1/8		€	28,98	€	3,62	INDENNITA' CALCOLATA PER 14 MESI FINO AL 28/10/2025
		GEMMIATO MARIA ANNA									1/8		€	3,62			
		GEMMIATO MICHELINA									6/8		€	21,74			
		GEMMIATO MARIA ANNA									1/8		€	5,79			
		MASIELLO ANNA									(7/8)		45,81	€	40,08	INDENNITA' CALCOLATA PER 22 MESI DAL 28/10/2025	
Totale														€	74,79		