

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE SEZIONE PROGRAMMAZIONE E MONITORAGGIO ASSISTENZA SOCIO SANITARIA 19 giugno 2026, n. 104

SIDAMI SRL _ Proroga, ai sensi dell'art. 7 comma 6quater della L.R. n.9/2017, del parere favorevole di compatibilità rilasciato con D.D. n. 89 del 17/03/2022 ad oggetto "PARERE FAVOREVOLE con PRESCRIZIONE in relazione alla richiesta di VERIFICA DI COMPATIBILITA' ai fini dell'autorizzazione alla realizzazione presentata dal Comune di San Giovanni Rotondo (Fg) su istanza della società "Sidami Srl" per Rsa di mantenimento di tipo B per persone affette da demenze di cui al RR n. 4/2019 per n. 20 posti letto pari a n. 1 nucleo, denominata "Una suite per la Vita" da realizzarsi nel Comune di San Giovanni Rotondo alla via Santa Barbara nn 4-6 _ ASL FG"

IL DIRIGENTE DELLA STRUTTURA PROPONENTE

Vista la Legge regionale 4 febbraio 1997, n. 7 – Norme di Organizzazione dell'Amministrazione Regionale;

Vista la Deliberazione G.R. n. 3261 del 28/7/98 e s.m.i.;

Visti gli artt. 4 e 16 del D. Lgs. 165/01 e s.m.i.;

Vista la deliberazione di Giunta Regionale n. 1426 del 4/10/2005;

Visto il Decreto del Presidente della Giunta Regionale 22 febbraio 2008 n. 161;

Vista la Deliberazione di Giunta Regionale n. 1444 del 30 luglio 2008;

Vista la Determinazione del Direttore dell'Area Organizzazione e Riforma dell'Amministrazione n. 9 del 20/04/2015, ad oggetto "riassetto organizzativo dell'Area Politiche per la promozione della salute, delle persone e delle pari opportunità";

Visto il Decreto del Presidente della Giunta Regionale 22 Gennaio 2021, n. 22 "Adozione Atto di Alta Organizzazione. Modello Organizzativo MAIA 2.0" pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Puglia n. 15 del 28/01/2021, successivamente modificato ed integrato con Decreto del Presidente della Giunta regionale 10 Febbraio 2021, n. 45;

Vista la D.G.R. n. 1466 del 15 settembre 2021 recante l'approvazione della Strategia regionale per la parità di genere, denominata "Agenda di Genere";

Vista la D.G.R. n. 1295 del 26/09/2024 recante *"Valutazione di Impatto di Genere (VIG). Approvazione indirizzi metodologico-operativi e avvio fase strutturali"*;

Vista la D.G.R. n. 1154 del 04/08/2025 recante *"Modifiche alla deliberazione di Giunta regionale 7 dicembre 2020, n. 1974 e s.m.i. "Approvazione Atto di Alta Organizzazione. Modello organizzativo MAIA 2.0". – Ridefinizione assetto Dipartimento Promozione della Salute e del Benessere Animale - Aggiornamento Allegato A-bis)."*;

Vista la Deliberazione della Giunta Regionale n. 1657 del 29/10/2025, recante *"Decreto del Presidente della Giunta regionale 22 gennaio 2021, n. 22 "Modello Organizzativo Maia 2.0" e ss.mm.ii.. Affidamento incarichi di direzione delle Sezioni del Dipartimento Promozione della Salute e del Benessere Animale della Giunta regionale oggetto di rimodulazione"*.

In Bari, sulla base dell'istruttoria espletata dal funzionario istruttore, e confermata dal Dirigente della Sezione Programmazione e Monitoraggio Assistenza Sociosanitaria, riceve la seguente relazione.

L'art. 7 della L.R. 2 maggio 2017, n. 9 (Nuova disciplina in materia di autorizzazione alla realizzazione e all'esercizio, all'accreditamento istituzionale e accordi contrattuali delle strutture sanitarie e socio-sanitarie pubbliche e private), prevede:

- comma 4. *"Il parere di compatibilità di cui al comma 3 ha validità biennale a decorrere dalla data di rilascio dell'autorizzazione alla realizzazione e in caso di mancato rilascio dell'autorizzazione alla realizzazione entro il termine previsto dal successivo comma 5, a decorrere dal giorno successivo alla scadenza del predetto termine. Scaduto il termine di validità del parere di compatibilità, qualora il*

soggetto interessato non abbia richiesto l'autorizzazione all'esercizio alla Regione, il dirigente della sezione regionale competente ne dichiara, con apposita determinazione, la decadenza.”;

- comma 5. “Il comune inderogabilmente, entro centoventi giorni dal ricevimento del parere favorevole di compatibilità, rilascia l'autorizzazione alla realizzazione. In caso di mancato rilascio dell'autorizzazione comunale alla realizzazione entro il suddetto termine di 120 giorni, il termine di validità biennale del parere di compatibilità di cui al comma 4 deve intendersi calcolato dal giorno successivo alla scadenza del termine di centoventi giorni dal data di ricevimento da parte del Comune del parere favorevole di compatibilità regionale.”;
- comma 6. “Il termine biennale di validità del parere di compatibilità di cui al comma 4 del presente articolo è prorogato, con provvedimento del dirigente della sezione regionale competente, in presenza di eventi ostativi alla prosecuzione o completamento dell'opera, non imputabili al soggetto interessato che ne dimostri la sussistenza a mezzo di specifica certificazione del comune o del direttore dei lavori. La proroga è richiesta prima della scadenza del termine di cui al comma 4 e non può in ogni caso superare i centottanta giorni.” (...)
- comma 6-ter “Per far fronte alle attuali condizioni della congiuntura economica, i pareri di compatibilità regionale di cui al comma 4 in corso di validità alla data di entrata in vigore della presente disposizione anche per effetto di eventuali proroghe già concesse ai sensi del comma 6, sono ulteriormente prorogati di un anno. Detta proroga opera di diritto ed è subordinata alla comunicazione dell'interesse ad avvalersene, presentata dal titolare dell'autorizzazione alla realizzazione di cui al comma 5 al dirigente della sezione regionale competente prima della scadenza del termine di validità attualmente in corso”;
- comma 6-quater “Per continuare a far fronte alle attuali condizioni della congiuntura economica, i pareri di compatibilità regionale di cui al comma 4, in corso di validità alla data di entrata in vigore della presente disposizione, anche per effetto di eventuali proroghe concesse ai sensi dei commi 6 e 6 ter, sono ulteriormente prorogati di un anno. Detta proroga opera di diritto ed è subordinata alla comunicazione dell'interesse ad avvalersene, presentata dal titolare dell'autorizzazione alla realizzazione di cui al comma 5, al dirigente della sezione regionale competente, prima della scadenza del termine di validità attualmente in corso. Alla comunicazione dell'interesse ad avvalersi della proroga sono allegati copia del titolo abilitativo edilizio conseguito, o della pratica presentata al competente ufficio comunale, completa dei prescritti elaborati progettuali, anteriormente alla data di entrata in vigore della presente disposizione.”

Con **Determinazione Dirigenziale n. 89 del 17/03/2022**, notificata con nota prot. n. AOO183/5078 del 22/03/2022, la scrivente Sezione esprimeva “**parere favorevole**, ai sensi dell'art. 7 della L.R. n. 9/2017, al rilascio della verifica di compatibilità presentata dal Comune di San Giovanni Rotondo (Fg) su richiesta della società Sidami S.r.l. per **l'autorizzazione alla realizzazione di Rsa di mantenimento di tipo B per persone affette da demenze di cui al RR n. 4/2019 per n. 20 posti letto pari a n. 1 nucleo** da realizzare nel Comune di San Giovanni Rotondo alla via Santa Barbara nn 4-6, denominata “Una Suite per la Vita”; con la **prescrizione** che il legale rappresentante della società “Sidami Srl” trasmetta al Comune di San Giovanni Rotondo e allo scrivente Servizio, entro, e non oltre 20 giorni dalla notifica del presente atto, **la registrazione del contratto di locazione all'Agenzia delle Entrate dell'immobile sito in Via Santa Barbara nn 4-6**; con la precisazione che in caso di esito negativo, si provvederà senza preavviso all'annullamento d'ufficio ex articolo 21 nonies L. n. 241/1990 e s.m.i. e con l'ulteriore precisazione che:

- i. Il presente parere di compatibilità si intende rilasciato esclusivamente alla società “Sidami Srl” e non potrà essere ceduto ad altro soggetto;
- ii. è assolutamente vietato consentire la sublocazione o il comodato, in tutto o in parte, a soggetti terzi rispetto al titolare del presente parere di compatibilità e della futura autorizzazione all'esercizio;
- iii. la società “Sidami Srl” è comunque obbligata a realizzare, a mantenere e/o svolgere, quanto previsto dalla copia della documentazione tecnica allegata trasmessa allo scrivente Servizio in data 1.07.2021,

dalla documentazione integrativa del 8.01.2022 inviata via pec allo scrivente Servizio ed acquisita al prot. n. A00183/284 del 11/01/2022 di questo Ente ed in ogni caso in conformità ai requisiti previsti dal R.R. n. 4/2019;

- iv. successivamente al rilascio, da parte del Comune di San Giovanni Rotondo (Fg) dell'autorizzazione alla realizzazione della struttura ai sensi dell'art. 7 L.R. n. 9/2017 e ss.mm.ii., l'autorizzazione all'esercizio dell'attività dovrà essere richiesta direttamente dal legale rappresentante dalla società "Sidami Srl" alla Regione – Dipartimento Promozione della Salute e del Benessere Animale che verificherà ai fini del rilascio della predetta autorizzazione, la presenza dei requisiti previsti per legge;
- v. per lo standard di personale riferito all'attività assistenziale di n. 20 posti letto pari a n.1 nucleo di RSA di mantenimento di tipo B per soggetti affetti da demenza di cui al RR 4/2019, si rinvia all' art. 7.3.4 del R.R. n. 4/2019;
- vi. il presente parere favorevole di compatibilità, ai sensi dell'art. 7, comma 4 della L.R. n. 9/2017 e s.m.i., ha validità biennale a decorrere dalla data di rilascio dell'autorizzazione alla realizzazione e in caso di mancato rilascio dell'autorizzazione alla realizzazione entro il termine previsto dal comma 5 dell'art 7, a decorrere dal giorno successivo alla scadenza del predetto termine. Scaduto il termine di validità del parere di compatibilità, qualora il soggetto interessato non abbia richiesto l'autorizzazione all'esercizio alla Regione, il dirigente della sezione regionale competente ne dichiara, con apposita determinazione, la decadenza. In caso di mancato rilascio dell'autorizzazione comunale alla realizzazione entro il suddetto termine di centoventi giorni, il termine di validità biennale del parere di compatibilità di cui al comma 4 deve intendersi calcolato dal giorno successivo alla scadenza del termine di centoventi giorni dalla data di ricevimento da parte del comune del parere favorevole di compatibilità regionale. Il termine biennale di validità del parere di compatibilità di cui al comma 4 del presente articolo è prorogato, con provvedimento del dirigente della sezione regionale competente, in presenza di eventi ostativi alla prosecuzione o completamento dell'opera, non imputabile al soggetto interessato che ne dimostri la sussistenza a mezzo di specifica certificazione del comune o del direttore dei lavori. La proroga è richiesta prima della scadenza del termine di cui al comma 4 e non può in ogni caso superare i centottanta giorni. Il termine di scadenza del provvedimento di conferma del parere di compatibilità coincide con il termine di scadenza del parere di compatibilità nella sede originaria, di cui al comma 4 e salvo quanto disposto dal comma 6."

In ottemperanza alla prescrizione imposta nella DD 89/2022, il legale rappresentante della società Sidami S.r.l. trasmetteva il contratto di locazione ad uso diverso dall'abitativo con relativa registrazione all'Agenzia delle Entrate.

Con DD n. 339 del 12/07/2024 la scrivente Sezione determinava di "concedere alla società Sidami S.r.l., ai sensi dell'art. 7, comma 6 della L.R. n. 9/2017 e ss.mm.ii., **la proroga del termine di validità del parere di compatibilità rilasciato con DD n. 89 del 17/03/2022, per ulteriori 180 giorni, con scadenza del termine previsto il 16/01/2025** (calcolato dal giorno successivo alla scadenza del termine di centoventi giorni dal data di ricevimento da parte del Comune del parere favorevole di compatibilità regionale _ 21/07/2022_ con l'aggiunta di due anni_ 20/07/2024), termine entro il quale il legale rappresentante della società Sidami S.r.l. dovrà presentare istanza di autorizzazione all'esercizio per Rsa di mantenimento di tipo B per persone affette da demenze di cui al RR n. 4/2019 per n. 20 posti letto pari a n. 1 nucleo, denominata "Una suite per la Vita" da realizzarsi nel Comune di San Giovanni Rotondo alla via Santa Barbara nn 4-6, in mancanza della quale si procederà all'avvio del procedimento di decadenza del citato parere di compatibilità."

Con atto prot. n. 0001951 del 16/01/2025 il Dirigente dell'Area V/Urbanistica/Ambiente/Attività produttive/ Trasporti/Suap del Comune di San Giovanni Rotondo rilasciava l'autorizzazione alla realizzazione di una struttura residenziale socio-sanitaria di mantenimento di tipo B per persone affette da demenze di cui al RR

n.4/2019 con una dotazione di n. 20 posti letto pari a n. 1 nucleo da realizzare nel Comune di San Giovanni Rotondo alla via Santa Barbara n. 4-6, denominata "Una Suite per la Vita".

Con **Determinazione Dirigenziale n. 112 del 17/03/2025** la Regione provvedeva a rilasciare *"alla società Sidami S.r.l, ai sensi dell'art. 7, comma 6ter della L.R. n. 9/2017 e ss.mm.ii., la proroga del termine di validità del parere di compatibilità rilasciato con DD n. 89 del 17/03/2022 (calcolato dal giorno successivo alla scadenza del termine di centoventi giorni dalla data di ricevimento da parte del Comune del parere favorevole di compatibilità regionale _21/07/2022_ con l'aggiunta di due anni_ 20/07/2024_ per ulteriori 180 giorni, con scadenza del termine previsto il 16/01/2025 di cui alla DD 339 del 12/07/2024), per un ulteriore anno, con scadenza del termine previsto il 16/01/2026, termine entro il quale il legale rappresentante della società Sidami S.r.l. dovrà presentare istanza di autorizzazione all'esercizio per Rsa di mantenimento di tipo B per persone affette da demenze di cui al RR n. 4/2019 per n. 20 posti letto pari a n. 1 nucleo, denominata "Una suite per la Vita" da realizzarsi nel Comune di San Giovanni Rotondo alla via Santa Barbara nn 4-6, in mancanza della quale si procederà all'avvio del procedimento di decadenza del citato parere di compatibilità"*.

Con **pec del 04/01/2026**, acquisita al prot. di questo Ente al n. 10820 del 12/01/2026, il legale rappresentante della Sidami S.r.l. trasmetteva alla scrivente Sezione comunicazione di proroga del termine di validità del parere di compatibilità rilasciato con DD n.89 del 17/03/2022, ai sensi dell'art. 7 comma 6-quater della L.R. n.9/20-17 comprensiva dell'autorizzazione alla realizzazione prot. n. 0001951 del 16/01/2025 rilasciata dal Dirigente del Comune di San Giovanni Rotondo per il progetto di Rsa di mantenimento demenze di tipo B di cui al RR n. 4/2019 per n. 20 p.l. denominata "Una Suite per la Vita" da realizzare nel Comune di san Giovanni Rotondo alla via Santa Barbara n.4-6. **Alla predetta richiesta veniva allegata la documentazione relativa alla richiesta di verifica di compatibilità, presentata dal Comune di San Giovanni Rotondo nel 2021.**

Con **nota prot. 0190399/2026 del 08/04/2026** la scrivente Sezione invitava il legale rappresentante della società Sidami S.r.l., ad integrare la comunicazione di richiesta di proroga presentata in data 04/01/2026, ed *"a trasmettere entro e non oltre sette (7) giorni dalla notifica della presente, la seguente documentazione: "copia del titolo abilitativo edilizio conseguito, o della pratica presentata al competente ufficio comunale, completa dei prescritti elaborati progettuali, anteriormente alla data di entrata in vigore della presente disposizione" comunicando che "Va da sé che in caso di mancata o tardiva trasmissione della suddetta documentazione si procederà alla declaratoria di decadenza del parere di compatibilità di cui alla D.D. n. DD n. 89 del 17/03/2022."*

In riscontro alla predetta nota prot. 0190399/2026, il legale rappresentante della società Sidami S.r.l. con **pec del 09/04/2026**, acquisita al prot. di questo Ente al n.194724 del 10/04/2026 comunicava quanto segue *"(...) facciamo seguito alla Vostra comunicazione con la quale è stato richiesto di trasmettere, ad integrazione dell'istanza di proroga del termine di validità del parere di compatibilità rilasciato con Determinazione Dirigenziale n. 89 del 17 marzo 2022, la documentazione di cui all'art. 7, comma 6quater, della L.R. n. 9/2017. A tal fine, con la presente si trasmette in allegato copia del titolo abilitativo edilizio conseguito anteriormente alla data di entrata in vigore della citata disposizione (01/01/2025), e segnatamente:*

*–Autorizzazione comunale prot. n. 0002292 del 22/01/2020**, rilasciata dal Comune di San Giovanni Rotondo, costituente titolo edilizio relativo all'immobile oggetto dell'intervento, nonché gli elaborati progettuali. La documentazione trasmessa risulta conforme a quanto richiesto dalla normativa vigente e idonea a dimostrare l'avvenuto conseguimento del titolo abilitativo edilizio in data anteriore al 01/01/2025."*

Alla predetta comunicazione veniva allegata la documentazione relativa alla richiesta di verifica di compatibilità, presentata dal Comune di San Giovanni Rotondo nel 2021.

Con **nota prot. 0234770/2026 del 28/04/2026** la scrivente Sezione rappresentava al legale rappresentante della Sidami S.r.l. quanto segue:

"La L.R. n. 9/2017 "Nuova disciplina in materia di autorizzazione alla realizzazione e all'esercizio,

all'accreditamento istituzionale e accordi contrattuali delle strutture sanitarie e socio-sanitarie pubbliche e private" e s.m.i., dispone : - all'art. 7 comma 6quater che:"6-quater. Per continuare a far fronte alle attuali condizioni della congiuntura economica, i pareri di compatibilità regionale di cui al comma 4, in corso di validità alla data di entrata in vigore della presente disposizione, anche per effetto di eventuali proroghe concesse ai sensi dei commi 6 e 6 ter, sono ulteriormente prorogati di un anno. Detta proroga opera di diritto ed è subordinata alla comunicazione dell'interesse ad avvalersene, presentata dal titolare dell'autorizzazione alla realizzazione di cui al comma 5, al dirigente della sezione regionale competente, prima della scadenza del termine di validità attualmente in corso. Alla comunicazione dell'interesse ad avvalersi della proroga sono allegati copia del titolo abilitativo edilizio conseguito, o della pratica presentata al competente ufficio comunale, completa dei prescritti elaborati progettuali, anteriormente alla data di entrata in vigore della presente disposizione."

*La presente disposizione che è entrata in vigore dal 1/01/2025 con legge regionale n°42 del 31 dicembre 2024 prevede che alla comunicazione dell'interesse ad avvalersi della proroga del parere di compatibilità ai sensi dell'art. 7 comma 6quater venga allegata la **"copia del titolo abilitativo edilizio conseguito, o della pratica presentata al competente ufficio comunale, completa dei prescritti elaborati progettuali, anteriormente alla data di entrata in vigore della presente disposizione."***

Per "copia del titolo abilitativo edilizio conseguito" si intende la copia del Permesso di costruire (PdP), o la SCIA, o la CILA rilasciata dal Comune competente di territorio E NON L'AUTORIZZAZIONE ALLA REALIZZAZIONE DI CUI ALL'ART. 7 LR 9/2017 RILASCIATA DAL COMUNE DI SAN GIOVANNI ROTONDO.

*Pertanto, il legale rappresentante della società Sidami S.r.l. era tenuto ad allegare alla comunicazione di richiesta di proroga del parere di compatibilità ai sensi dell'art. 7 co 6-quater la copia di uno dei titoli tra Permesso di costruire (PdC), o la SCIA, o la CILA conseguito/a anteriormente alla data di entrata in vigore della presente disposizione, o a trasmettere la copia della pratica presentata al competente ufficio comunale, completa dei prescritti elaborati progettuali, anteriormente alla data di entrata in vigore della presente disposizione." ed invitava "il legale rappresentante della società Sidami S.r.l. a trasmettere, ad integrazione della comunicazione di avvalersi della proroga presentata in data 04/01/2026, **entro e non oltre dieci (10) giorni dalla notifica della presente, la seguente documentazione: "copia del titolo abilitativo edilizio conseguito, o della pratica presentata al competente ufficio comunale, completa dei prescritti elaborati progettuali, anteriormente alla data di entrata in vigore della presente disposizione"**.*

Va da sé che in caso di mancata o tardiva trasmissione della suddetta documentazione si procederà alla declaratoria di decadenza del parere di compatibilità di cui alla D.D. n. DD n. 89 del 17/03/2022."

In riscontro alla predetta nota prot. n. 0234770/2026, il legale rappresentante della Sidami S.r.l. trasmetteva con pec del 06/05/2026, acquisita al prot di questo Ente al n. 262082 del 11/05/2026 la documentazione richiesta.

Rilevato che :

- Il parere favorevole di compatibilità, rilasciato con la sopra richiamata DD n. 89 del 17/03/2022, ha validità fino al **16/01/2026** (termine calcolato dal giorno successivo alla scadenza del termine di centoventi giorni dalla data di ricevimento da parte del Comune del parere favorevole di compatibilità regionale _21/07/2022 _ con l'aggiunta di due anni_ 20/07/2024_ per ulteriori 180 giorni, più l'aggiunta di un ulteriore anno), ai sensi dell'art.7, commi 4 e 5 della L.R. n. 9/2017;
- il legale rappresentante della società Sidami S.r.l. comunicava alla scrivente Sezione in data **04/01/2026**, e quindi "prima della scadenza del termine di validità attualmente in corso", di volersi avvalere della proroga del parere di compatibilità di cui alla DD n. 89 del 17/03/2022 per un ulteriore anno, ai sensi dell'art. 7, co.6-quater della L.R. n.9/2017.

Posto quanto sopra rappresentato,

si propone **di concedere alla società Sidami S.r.l., ai sensi dell'art. 7, comma 6-quater della L.R. n. 9/2017 e ss.mm.ii., la proroga del termine di validità del parere di compatibilità rilasciato con DD n. 89 del 17/03/2022** (calcolato dal giorno successivo alla scadenza del termine di centoventi giorni dalla data di ricevimento da parte del Comune del parere favorevole di compatibilità regionale _21/07/2022 _ con l'aggiunta di due anni_ 20/07/2024_ per ulteriori 180 giorni ai sensi dell'art. 7 co. 6, con l'aggiunta di un ulteriore anno ai sensi dell'art.7 co. 6-ter_ 16/01/2026) **per un ulteriore anno, con scadenza del termine previsto il 15/01/2027**, termine entro il quale il legale rappresentante della società Sidami S.r.l. dovrà presentare istanza di autorizzazione all'esercizio per Rsa di mantenimento di tipo B per persone affette da demenze di cui al RR n. 4/2019 per n. 20 posti letto pari a n. 1 nucleo, denominata "*Una suite per la Vita*" da realizzarsi nel Comune di San Giovanni Rotondo alla via Santa Barbara nn 4-6, in mancanza della quale si procederà all'avvio del procedimento di decadenza del citato parere di compatibilità.

VERIFICA AI SENSI DEL D. Lgs. 196/03 Garanzie alla riservatezza

La pubblicazione dell'atto all'Albo, salve le garanzie previste dalla legge 241/90 in tema di accesso ai documenti amministrativi, avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal D.lgs. n. 196/03 in materia di protezione dei dati personali, nonché dal vigente regolamento regionale n. 5/2006 per il trattamento dei dati sensibili e giudiziari.

Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari ovvero il riferimento a dati sensibili, qualora tali dati fossero indispensabili per l'adozione dell'atto, essi sono trasferiti in documenti separati, esplicitamente richiamati.

VALUTAZIONE IMPATTO DI GENERE

La presente Determinazione è stata sottoposta a Valutazione di impatto di genere ai sensi della D.G.R. n. 1295 del 26 settembre 2024.

L'impatto di genere stimato è:

- ☐ diretto
- ☐ indiretto
- ☒ neutro
- ☐ non rilevato

ADEMPIMENTI DI CUI ALLA L.R. 28/01 e successive modificazioni ed integrazioni.

Il presente provvedimento non comporta alcun mutamento qualitativo o quantitativo di entrata o di spesa né a carico del Bilancio della Regione né a carico degli Enti per i cui debiti i creditori potrebbero rivalersi sulla Regione e che è escluso ogni ulteriore onere aggiuntivo rispetto a quelli già autorizzati a valere sullo stanziamento previsto dal bilancio regionale.

DETERMINA

Di prendere atto di quanto espresso in narrativa, che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto e che qui si intende integralmente riportato.

- **di concedere alla società Sidami S.r.l., ai sensi dell'art. 7, comma 6-quater della L.R. n. 9/2017 e ss.mm.ii., la proroga del termine di validità del parere di compatibilità rilasciato con DD n. 89 del 17/03/2022** (calcolato dal giorno successivo alla scadenza del termine di centoventi giorni dalla data di ricevimento da parte del Comune del parere favorevole di compatibilità regionale _21/07/2022 _ con l'aggiunta di due anni_ 20/07/2024_ per ulteriori 180 giorni ai sensi dell'art. 7 co. 6, con l'aggiunta di un ulteriore anno ai sensi dell'art.7 co. 6-ter_ 16/01/2026) **per un ulteriore anno, con scadenza del termine previsto il 15/01/2027**, termine entro il quale il legale rappresentante della società Sidami S.r.l. dovrà presentare istanza di autorizzazione all'esercizio per Rsa di mantenimento di tipo B per persone affette da demenze di cui al RR n. 4/2019 per n. 20 posti letto pari a n. 1 nucleo, denominata "*Una suite per la Vita*" da realizzarsi nel Comune di San Giovanni Rotondo alla via Santa

Barbara nn 4-6, in mancanza della quale si procederà all'avvio del procedimento di decadenza del citato parere di compatibilità.

- di notificare il presente provvedimento:
- al legale rappresentante della Sidami Srl_ P.I. 03586560710 - con sede legale in San Giovanni Rotondo, Piazzale Gaetano Salvioli (**sidamisrl@pec.it**);
- al Comune di San Giovanni Rotondo (**protocollo.sangiovannirotondo@pec.it**);

Il presente provvedimento:

- a. sarà pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Puglia, ai sensi della L.R. n. 18 del 15 giugno 2023;
- a. sarà trasmesso in copia conforme all'originale alla Segreteria della Giunta Regionale;
- b. sarà trasmesso alla Sezione Comunicazione Istituzionale della Regione Puglia per gli adempimenti di cui all'art. 23 del D. Lgs. n. 33/2013;
- c. sarà disponibile nel sito ufficiale della Regione Puglia;
- d. il presente atto, composto da n. 9 facciate, è adottato in originale;
- e. viene redatto in forma integrale.

Il presente Provvedimento è direttamente esecutivo.

Come Proposta: Codice Cifra 213/DIR/2026/00110

Sottoscrittori Proposta:

- EQ Autorizzazione e Accreditamento Strutture Sociosanitarie negli Ambiti territoriali

Bari-Barletta-Andria-Trani-Foggia

Antonia Lorusso

Firmato digitalmente da:

EQ Autorizzazione e Accreditamento Strutture Sociosanitarie negli Ambiti territoriali

Bari-Barletta-Andria-Trani-Foggia

Antonia Lorusso

Il Dirigente della Sezione Programmazione e Monitoraggio Assistenza Sociosanitaria

Elena Memeo